

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu wraz z wykonaniem docieplenia stropodachu i wyłazem
ADRES INWESTYCJI : Gliniana 55, Wrocław
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Wrocław , Gliniana 55
WYKONAWCA ROBÓT : Do ustalenia
ADRES WYKONAWCY : Do ustalenia
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Suchostawski (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 04.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu, kominów w budynku ul. Czajkowskiego 30					
1		Porycie dachowe			
1	KNR 4-01 d.1 1306-02	Demontaż anten - analogia	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
2	KNR 4-01 d.1 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
		4*1.5	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
3	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku z przewodów kominowych- analogia	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
4	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		Kominy	m ²	4.284	
		(4.25*2+0.51*2)*0.45	m ²	1.278	
		(0.81*2+0.61*2)*0.45	m ²	4.284	
		(4.28*2+0.48*2)*0.45	m ²	1.440	
		(1.2*2+0.40*2)*0.45			
		pas podrynnowy i nadrynnowy	m ²	12.675	
		16.90*0.5 +16.90*0.25			
		A (suma częściowa)	m ²	23.961	
		daszki nad balkonami	m ²	2.800	
		7.5*0.25+3.7*0.25			
		Dylatacja	m ²	3.660	
		12.20*0.3			
				RAZEM	30.421
5	KNR 4-01 d.1 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pasy na ogniomurach i kominach - pierwsza warstwa szer. do 20cm	m ²		
		16.90*12.2	m ²	206.180	
				RAZEM	206.180
6	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		16.90	m	16.900	
				RAZEM	16.900
7	KNR 4-01 d.1 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		(0.7*4.48+0.71*4.45+1.4*0.6)*0.15	m ²	1.070	
				RAZEM	1.070
8	KNR 4-01 d.1 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
9	KNR-W 4-01 d.1 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
		(4.25*2+0.51*2)*0.7	m ²	6.664	
		(0.81*2+0.61*2)*0.7	m ²	1.988	
		(4.28*2+0.48*2)*0.8	m ²	7.616	
		(1.2*2+0.40*2)*0.5	m ²	1.600	
				RAZEM	17.868
10	KNR 4-01 d.1 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścia-nach, loggiach i balkonach	m ²		
		poz.9	m ²	17.868	
				RAZEM	17.868
11	KNR 0-28 d.1 2621-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na kominach	m ²		
		poz.9	m ²	17.868	
				RAZEM	17.868
12	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.9	m ²	17.868	
				RAZEM	17.868
13	KNR 4-01 d.1 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi kominów - tynki gładkie	m ²		
		poz.9	m ²	17.868	
				RAZEM	17.868
14	KNR 2-02 d.1 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm (z kapino-sem)	m ²		
		poz.7	m ²	1.070	
				RAZEM	1.070
15	KNR 2-02 d.1 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gład-kie o śr. do 7 mm	t		
		(65*0.222)*0.001	t	0.014	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01 d.1 0515-02	Uzupełnienie nierówności pokrycia 2 warstwami papy 20.00	m ² m ²	RAZEM 20.000	0.014 20.000
17	KNR-W 2-02 d.1 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe poz.5	m ² m ²	RAZEM 206.180	20.000 206.180
18	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej (5*2+0.9*2)*2 (1.2*1.1)*2 (1.5*2+0.7*2) (20+12.2)*0.8	m ² m ² m ² m ²	RAZEM 23.600 2.640 4.400 25.760	56.400 56.400
19	KNR-W 2-02 d.1 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej poz.4	m ² m ²	RAZEM 30.421	30.421 30.421
20	KNR 2-02 d.1 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 16.9	m m	RAZEM 16.900	16.900 16.900
21	KNR 2-02 d.1 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 5	m m	RAZEM 5.000	5.000 5.000
22	KNR 2-02 d.1 0506-06	Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	3.000 3.000
23	KNR 4-01 d.1 0527-06	Uzupełnienie rur z blachy kwasoodpornej (w odcinkach ponad 1.0 m z blachy kwasoodpornej) o śr. 12 cm na kominach 2	m m	RAZEM 2.000	2.000 2.000
24	kal. własna d.1	Wykonanie obejm stalowych na anteny wraz z montażem na kominach 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	2.000 2.000
25	KNR-W 4-01 d.1 0519-05	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych- wyłaz 1.2*0.3*2+0.9*0.3*2	m ² m ²	RAZEM 1.260	1.260 1.260
26	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (poz.4+poz.6)*0.02 poz.5*0.02 poz.7	m ³ m ³ m ³ m ³	RAZEM 0.946 4.124 1.070	6.140 6.140
27	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 15 poz.26	m ³ m ³	RAZEM 6.140	6.140 6.140
28	kalkulacja d.1 własna	Utylizacja odpadów poz.26-poz.29	t t	RAZEM 2.016	2.016 2.016
29	kal.własna d.1	Utylizacja papy poz.5*0.02	m ³ m ³	RAZEM 4.124	4.124 4.124
2		Docieplenie stropodachu			
30	KNR 4-01 d.2 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 1.0*0.5	m ² m ²	RAZEM 0.500	0.500 0.500
31	KNR 4-01 d.2 0212-04	Rozbiórka betonowych płyt korytkowych - analogia 1.0*0.5	m ² m ²	RAZEM 0.500	0.500 0.500
32	KNR-W 2-02 d.2 0608-01	Izolacje cieplne z płyt laminowanych dwustronnie typu PSK Dach-2 (firmy Icopal) z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na klej typu Izohan - Izobud WK 190.68	m ² m ²	RAZEM 190.680	190.680 190.680

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR 4-01 d.2 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego 1*0.5*0.1	m ³ m ³	0.050	
				RAZEM	0.050
34	KNR-W 4-01 d.2 0532-08	Kominki wentylacyjne z kołpakami z blachy z cynku o średnicy 20 cm w stropodachu 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
3		Wyłaz na dach			
35	KNR 4-01 d.3 0701-07	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² (0.61+0.8)*1.2*4	m ² m ²	6.768	
				RAZEM	6.768
36	KNR 4-01 d.3 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej cegłami (0.61+0.8)*0.2*0.06*4	m ³ m ³	0.068	
				RAZEM	0.068
37	KNR 4-01 d.3 0716-10	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych na biegach i spocznikach poz.35	m ² m ²	6.768	
				RAZEM	6.768
38	Kal. własna d.3	Osadzenie włazu dachowego z obróbkami ; papą, blachą cynkową , podnoszenie sprężynowe, zamkiem 0.1*0.8	m ² m ²	0.080	
				RAZEM	0.080
39	KNR 2-02 d.3 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38)			