

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zapraszamy do złożenia oferty na docieplenie elewacji budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy al. Kasprowicza 16 we Wrocławiu:

Rodzaj zamówienia: **robota budowlana**

Rodzaj przetargu: **zapytanie ofertowe**

Przedmiot zamówienia: **"Remont elewacji, wykonanie izolacji fundamentów budynku wymiany bramy wjazdowej i furtki wraz z robotami towarzyszącymi w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy al. Kasprowicza 16 we Wrocławiu"**.

Termin realizacji: **III/VI kw 2018 r.**

Miejsce realizacji: **Al. Kasprowicza 16 we Wrocławiu**

Osoba up. do kontaktu z wykonawcami: **Marek Suchostawski- Zespół Wspólnot Mieszkaniowych ul. Gazowa 20, 50-513 Wrocław, tel. 71/323-57-05**

Kontakt email: [marek.suchostawski@wm.wroc.pl](mailto:marek.suchostawski@wm.wroc.pl)

### **Remont obejmuje (skrócony opis) :**

- zbitcie tynków ,
- obróbki blacharskie,
- czyszczenie elementów drewnianych,
- wymiana elementów drewnianych ścian „muru pruskiego,
- wzmocnienia elementów drewnianych „muru pruskiego,
- impregnacja/malowanie elementów drewnianych,
- przemurowania ścian „muru pruskiego” (gr. 12cm),
- tynkowanie,
- malowanie,
- wymiana okien piwnicznych i krat (bez wymiany okien lokali mieszkalnych i strychu),
- wymiana drzwi piwnicznych,
- odnowienie drewnianych drzwi wejściowych,
- remont „studni” okien piwnicznych,
- udrożnienie/remont wentylacji „zetowej” piwnicy,
- remont drewnianego ganku (czyszczenie, malowanie, wymiana posadzki),
- remont drewnianej werandy (czyszczenie, malowanie, uzupełnienia, wymiana posadzki),
- remont drewnianych balustrad balkonowych (czyszczenie, malowanie, uzupełnienie),
- izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnicznych,
- reprofilowanie gzymsów,
- reprofilowanie obramień okiennych i drzwiowych,
- wymiana bramy wjazdowej wraz z furtką,

## Warunki :

### I. OFERENCI MUSZĄ SPEŁNIAĆ NASTĘPUJĄCE WARUNKI:

- ZREALIZOWALI W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT ROBOTY ODPOWIADAJĄCE SWOIM RODZAJEM ROBOTOM BUDOWLANYM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- UDZIELĄ CO NAJMNIEJ **60-CIO MIESIĘCZNEJ** GWARANCJI NA WYKONANE ROBOTY
- ZŁOŻĄ OŚWIADCZENIE, ŻE ZAPOZNALI SIĘ Z WARUNKAMI WSKAZANYMI W ZAPROSZENIU.
- INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, KTÓRE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W OGŁOSZENIU;
- Oferent jest zobowiązany przedstawić minimum 2 referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia
- Oferent przedstawi oświadczenie dotyczące udzielanej gwarancji raz posiadaniu ubezpieczenia OC zgodnie z umową.
- Oferent złoży oświadczenie, że zapoznał się z warunkami wskazanymi w zaproszeniu.

### II POZOSTAŁE WYMOGI

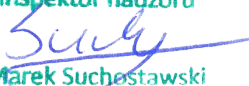
1. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.
2. Oferta winna zawierać informacje o możliwym terminie rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót.
3. Cena brutto oferty podana przez Oferenta musi wynikać z kalkulacji ofertowej opracowanych metodą szczegółową. Złożenie oferty niezgodnej z przedstawionym załącznikiem nr 1 będzie skutkowało wezwaniem Oferenta do przedłożenia prawidłowej oferty z kalkulacją kosztu z wymiarami podanymi w załączniku nr 1 (przedmiar). Nie przedłożenie pomimo wezwania prawidłowej oferty, zostanie uznane, jako uchylenie się Oferenta i traktowane będzie, jako rezygnacja z udziału w postępowaniu.
4. OFERTY NALEŻY SKŁADAĆ OSOBIŚCIE (W ZAMKNIĘTYCH KOPERTACH W SIEDZIBIE SPÓŁKI), ZA POŚREDNICTWEM POCZTY LUB ZA POŚREDNICTWEM POCZTY ELEKTRONICZNEJ NA ADRES OSOBY KONTAKTOWEJ - Z ZAZNACZENIEM JAKIEGO REMONTU DOTYCZY ORAZ MUSI ZAWIERAĆ DANE OFERENTA – NAZWĘ I ADRES,
7. OFERTA MUSI SPEŁNIAĆ WARUNKI OKREŚLONE W OGŁOSZENIU.
8. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA NA KAŻDYM JEGO ETAPIE BEZ PODANIA PRZYCZYNY.
7. KRYTERIA WYBORU : Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru Wykonawcy.
8. TERMIN WAŻNOŚCI OFERTY - **90 DNI.**
9. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE ZAPŁATA ZA WYKONANIE ZADANIA NASTĄPI JEDNORAZOWO W CIĄGU 30 DNI PO PROTOKOLARNYM BEZUSTERKOWYM ODBIORZE ROBÓT PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.
10. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA:
  - Przedmiar: Remont elewacji
  - Przedmiar: wymiana bramy wjazdowej
  - Wzór umowy

11. Dokumenty składane w imieniu oferenta muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta tj. przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań wskazaną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym.
12. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w ogłoszeniu i dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia.

Miejsce składania ofert osobiście lub za pośrednictwem poczty: **pokój nr 6 przy ul. Gazowej 20 we Wrocławiu**

Termin składania ofert: **do dnia 15.06.2018r. do godz. 10.00**  
Miejsce otwarcia ofert: **50-343 Wrocław ul. Gazowa 20 pok. 6**  
Termin otwarcia ofert: **15.06.2018r. godz. 10.30**

WROCŁAW, DNIA 14.04.2018r.

Inspektor nadzoru  
  
Marek Suchostawski