

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zapraszamy do złożenia oferty wykonanie remontu dachu budynku wielorodzinnego wraz z przemurowaniem kominów ponad dachem Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Łąka Mazurska 1:

Rodzaj zamówienia: **robota budowlana**

Rodzaj przetargu: **zapytanie ofertowe**

Przedmiot zamówienia: "wykonanie remontu dachu budynku wielorodzinnego wraz z przemurowaniem kominów ponad dachem Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Łąka Mazurska 1 we Wrocławiu".

Termin realizacji: III/IV kw 2018 r.

Miejsce realizacji: **ul. Łąka Mazurska 1 we Wrocławiu**

Osoba up. do kontaktu z wykonawcami: **Marek Suchostawski- Zespół Wspólnot Mieszkaniowych ul. Reja 53-55, 50-343 Wrocław, tel. 71/323 57 05**

Kontakt email: marek.suchostawski@wm.wroc.pl

Remont obejmuje (skrócony opis) :

1. Wymianie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki,
2. Wymianie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej wraz z orynowaniem,
3. Wymianie łączenia dachu,
4. Wymianie desek czołowych,
5. Pokrycie powierzchni dachu folią wstępnego krycia,
6. Wymianie istniejących wyłazów dachowych,
7. Renowacji istniejących okienek dachowych i lukarn,
8. Wymianie pokrycia z papy,
9. Wymianie łąw kominiarskich,
10. Przemurowanie kominów w części nad pokryciem dachowym.

Warunki :

I. OFERENCI MUSZĄ SPEŁNIAĆ NASTĘPUJĄCE WARUNKI:

- ZREALIZOWALI W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT ROBOTY ODPOWIADAJĄCE SWOIM RODZAJEM ROBOTOM BUDOWLANYM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- UDZIELĄ CO NAJMNIEJ **60-CIO MIESIĘCZNEJ** GWARANCJI NA WYKONANE ROBOTY
- ZŁOŻĄ OŚWIADCZENIE, ŻE ZAPOZNALI SIĘ Z WARUNKAMI WSKAZANYMI W ZAPROSZENIU – ZAŁACZNIK NR.1.

INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, KTÓRE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W OGŁOSZENIU;

- Oferent jest zobowiązany przedstawić minimum 3 referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia
- Oferent przedstawi oświadczenie dotyczące udzielanej gwarancji
- Oferent złoży oświadczenie, że zapoznał się z warunkami wskazanymi w zaproszeniu.

II POZOSTAŁE WYMOGI

1. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.
2. Oferta winna zawierać informacje o możliwym terminie rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót.
3. Cena brutto oferty podana przez Oferenta musi wynikać z kalkulacji ofertowej opracowanych metodą szczegółową. Złożenie oferty niezgodnej z przedstawionym załącznikiem nr 1 będzie skutkowało wezwaniem Oferenta do przedłożenia prawidłowej oferty z kalkulacją kosztu z wymiarami podanymi w załączniku nr 1. Nie przedłożenie pomimo wezwania prawidłowej oferty, zostanie uznane, jako uchylenie się Oferenta i traktowane będzie, jako rezygnacja z udziału w postępowaniu.
4. OFERTY NALEŻY SKŁADAĆ OSOBIŚCIE (W ZAMKNIĘTYCH KOPERTACH W SIEDZIBIE SPÓŁKI), ZA POŚREDNICTWEM POCZTY LUB ZA POŚREDNICTWEM POCZTY ELEKTRONICZNEJ NA ADRES OSOBY KONTAKTOWEJ - Z ZAZNACZENIEM JAKIEGO REMONTU DOTYCZY ORAZ MUSI ZAWIERAĆ DANE OFERENTA – NAZWĘ I ADRES
5. OFERTA MUSI SPEŁNIAĆ WARUNKI OKREŚLONE W OGŁOSZENIU.
6. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA NA KAŻDYM JEGO ETAPIE BEZ PODANIA PRZYCZYNY.
7. KRYTERIA WYBORU : Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru Wykonawcy.
8. TERMIN WAŻNOŚCI OFERTY - **90 DNI.**
9. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE ZAPŁATA ZA WYKONANIE ZADANIA NASTĄPI JEDNORAZOWO W CIĄGU 30 DNI PO PROTOKOLARNYM BEZUSTERKOWYM ODBIORZE ROBÓT PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.
10. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA:
 - Przedmiar: Remont dachu z przemurowaniem kominów
 - Umowa: wzór
11. Dokumenty składane w imieniu oferenta muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta tj. przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań wskazaną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym.
12. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w ogłoszeniu i dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia.

Miejsce składania ofert osobiście lub za pośrednictwem poczty: **pokój nr 6 przy ul. Gazowej 20 we Wrocławiu**

Termin składania ofert: **do dnia 03.07.2018r. do godz. 10.00**

WROCŁAW, DNIA 04.06.2018r.