

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont i docieplenie elewacji
ADRES INWESTYCJI : ul. Otmuchowska 7 Wrocław
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Wrocław, ul. Otmuchowska 7
WYKONAWCA ROBÓT : Do ustalenia w drodze przetargu
ADRES WYKONAWCY : Do ustalenia w drodze przetargu


SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : PAWEŁ BOTOR
DATA OPRACOWANIA : 14.03.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.03.2017

Data zatwierdzenia

inspektor nadzoru

Marek Suchostawski

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
docieplenie i remont elewacji					
1		Elewacja tylna			
d.1	1 KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m $(12+2*1.5)*10$	m ² m ²	150.000	150.000
d.1	2 KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,24)		RAZEM	150.000
d.1	3 KNR 2-02 1614-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej 12*2	m ² m ²	24.000	24.000
d.1	4 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.3*12	m ² m ²	3.600	3.600
d.1	5 KNR 4-01 0530-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z bla-chy z cynku 0.3*12	m ² m ²	3.600	3.600
d.1	6 KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 10	m m	10.000	10.000
d.1	7 KNR 4-01 0527-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 12 cm (mat. inwestora) 10	m m	10.000	10.000
d.1	8 Kalk własna	Anteny RTV SAT - demontaż 3	anten. anten.	3.000	3.000
d.1	9 Kalk własna	Anteny RTV SAT - montaż 3	anten. anten.	3.000	3.000
d.1	10 KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych- analogia parap. ce-ram. $1.2+0.6*2+0.8+0.6*6+1*3+1.2$	m m	11.000	11.000
d.1	11 KNR 2-02 0921-03	Parapety z płytek ceramicznych $0.3*(0.8+0.6*2+1.2+0.6*6+1*3+3*5)$	m ² m ²	7.440	7.440
d.1	12 KNR 4-01 0426-04	Rozebranie starego docieplenia z płyt styropianowych 5.5*2.5	m ² m ²	13.750	13.750
d.1	13 KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową $3*1.6*6+0.6*1.2*6+1*1.6*4+1.5*1.6+0.8*0.5+0.6*0.5*2+1.2*1.03$	m ² m ²	44.156	44.156
d.1	14 KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - analogia 20	m ² m ²	20.000	20.000
d.1	15 KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych $(12+1.5*2)*(10.04+1.32)$	m ² m ² m ²	170.400 -46.156 7.772	132.016
		- okna i drzwi +szpalety $0.2*((0.6+1.2*2)*6+(1.6*2+1)*3+(1.2+1.03*2)+(0.6+0.5*2)*2+(0.8+0.5*2))$			
d.1	16 KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.15	m ² m ²	132.016	132.016
d.1	17 KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99) poz.15	m ² m ²	132.016	132.016
d.1	18 KNR AT-31 0203-05	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKAT S (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach $(12+1.5*2)*(10.04)-(3*1.6*6+0.6*1.2*6+1*1.6*3)$	m ² m ²	112.680	112.680
				RAZEM	112.680

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 0-17 d.1 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.18*6	szt. szt.	676.080	676.080
20	KNR 0-17 d.1 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $4*(10.04+1.32)+(0.6+1.2*2)*6+(1.6*2+1)*3+(1.2+1.03*2)+(0.6+0.5*2)*2+(0.8+0.5*2)$	m m	84.300	84.300
21	KNR AT-31 d.1 0703-01	Montaż listwy początkowej 12+2*1.5	m m	15.000	15.000
22	KNR AT-31 d.1 0203-07	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKAT S (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 3 cm na ościeżach $0.2*((0.6+1.2*2)*6+(1.6*2+1)*3+(1.2+1.03*2)+(0.6+0.5*2)*2+(0.8+0.5*2))$	m ² m ²	7.772	7.772
23	KNR AT-31 d.1 0205-03	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styropianowe gr. 10 cm na ścianach- cokół $(12+1.5*2)*1.32-(1.2*1.03+0.6*0.5*2+1*2+0.8*0.5)$	m ² m ²	15.564	15.564
24	KNR AT-31 d.1 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna poz.18+poz.22+15	m ² m ²	135.452	135.452
25	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 15 km poz.4*0.02+poz.10*0.07*0.25+poz.12*0.07+poz.14*0.03	m ³ m ³	1.827	1.827
2	Elewacja frontowa				
26	KNR 2-02 d.2 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m $(3.5+5.6+7.75)*(9.5+1.33)$	m ² m ²	182.486	182.486
27	KNR 2-02 d.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:26,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,44,46)			
28	KNR 2-02 d.2 1614-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej 16*2	m ² m ²	32.000	32.000
29	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 2*0.8	m ² m ²	1.600	1.600
30	KNR 4-01 d.2 0530-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy z cynku poz.29	m ² m ²	1.600	1.600
31	KNR 4-01 d.2 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 10.5	m m	10.500	10.500
32	KNR 4-01 d.2 0527-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 12 cm (mat. inwestora) 10.5	m m	10.500	10.500
33	KNR 4-01 d.2 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych- analogia parap. ce-ram. $1.8*3+0.8*6+1*3+0.8*3+0.8*3+1.8*3$	m m	23.400	23.400
34	KNR 2-02 d.2 0921-03	Parapety z płytek ceramicznych $0.3*(1.8*3+0.8*6+1*3+0.8*3+0.8*3+1.8*3)$	m ² m ²	7.020	7.020
35	KNR 2-02 d.2 0925-01	Ostony okien folią polietylenową $1.8*1.6*3+0.8*1.6*6+1*1.6*3+0.8*1.6*3+0.8*1.6*3+1.8*1.6*3$	m ² m ²	37.440	37.440
36	KNR 4-01 d.2 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pi-lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 $(3.5+5.6+7.75)*9.5$ - okna $-(1.8*1.6*3+0.8*1.6*6+1*1.6*3+0.8*1.6*3+0.8*1.6*3+1.8*1.6*3)$ + szpalety $0.2*((1.8+1.6*2)*3+(0.8+1.6*2)*6+(1+1.6*2)*3+(0.8+1.6*2)*6+(1.8+1.6*2)*3)$	m ² m ² m ² m ²	160.075 -37.440 18.120	160.075 -37.440 18.120

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR 4-01 d.2 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych poz.36	m ² m ²	RAZEM 140.755	140.755
38	KNR 0-17 d.2 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.37	m ² m ²	RAZEM 140.755	140.755
39	KNR 0-17 d.2 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99) poz.37	m ² m ²	RAZEM 140.755	140.755
40	KNR AT-31 d.2 0203-05	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKAT S (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach (3.5+5.6+7.75)*9.5-(1.8*1.6*3+0.8*1.6*6+1*1.6*3+0.8*1.6*3+0.8*1.6*3+1.8*1.6*3)	m ² m ²	RAZEM 122.635	122.635
41	KNR 0-17 d.2 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.40*6	szt. szt.	RAZEM 735.810	735.810
42	KNR 0-17 d.2 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2*(9.5+1.33)+(1.8+1.6*2)*3+(0.8+1.6*2)*12+(1+1.6*2)*3+(1.15+2.24*2)+(0.8+0.5*2)*4	m m	RAZEM 110.090	110.090
43	KNR AT-31 d.2 0703-01	Montaż listwy początkowej 3.5+5.6+7.75	m m	RAZEM 16.850	16.850
44	KNR AT-31 d.2 0203-07	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKAT S (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 3 cm na ościeżach 0.2*((1.8+1.6*2)*3+(0.8+1.6*2)*12+(1+1.6*2)*3+(1.15+2.24*2)+(0.8+0.5*2)*4)	m ² m ²	RAZEM 17.686	17.686
45	KNR AT-31 d.2 0205-03	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styropianowe gr. 10 cm na ścianach- cokół 1.33*(3.5+5.6+7.75)-(1.15*2.24-0.8*0.5*4)	m ² m ²	RAZEM 21.435	21.435
46	KNR AT-31 d.2 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna poz.40+poz.44+26	m ² m ²	RAZEM 166.321	166.321
47	d.2 kalk. własna	Portal przy drzwiach wejściowych- oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, gruntowanie, malowanie 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
48	KNR 4-01 d.2 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 15 km poz.29*0.02+poz.33*0.07*0.25+poz.36*0.04	m ³ m ³	RAZEM 6.072	6.072
3		Opaska żwirowa tył budynku			
49	KNR 4-01 d.3 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II 0.3*0.5*11	m ³ m ³	RAZEM 1.650	1.650
50	KNNR-W 3 d.3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 11	m ² m ²	RAZEM 11.000	11.000
51	KNR 2-31 d.3 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 11	m m	RAZEM 11.000	11.000
52	TZKNBK II - d.3 167 kalk. własna	Opaska Żwirowa gr. 30cm 11*0.3*0.5	m ³ m ³	RAZEM 1.650	1.650
53	KNR 4-01 d.3 0108-05 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość 15 km grunt.kat. I-II 11*0.3*0.5	m ³ m ³	RAZEM 1.650	1.650
				RAZEM	1.650

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Opaska żwirowa front budynku			
54	KNR 4-01 d.4 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II 0.3*0.5*(3.5+5.6+6.75)	m ³		
			m ³	2.378	
				RAZEM	2.378
55	KNNR-W 3 d.4 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 3.5+5.6+6.75	m ²		
			m ²	15.850	
				RAZEM	15.850
56	KNR 2-31 d.4 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 3.5+6.75	m		
			m	10.250	
				RAZEM	10.250
57	KNR 2-31 d.4 0407-01 0407-06	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową na łukach o promieniu do 10 m 5.6	m		
			m	5.600	
				RAZEM	5.600
58	TZKNBK II - d.4 167 kalk. własna	Opaska Żwirowa gr. 30cm 0.3*0.5*(3.5+5.6+6.75)	m ³		
			m ³	2.378	
				RAZEM	2.378
59	KNR 4-01 d.4 0108-05 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość 15 km grunt.kat. I-II 0.3*0.5*(3.5+5.6+6.75)	m ³		
			m ³	2.378	
				RAZEM	2.378