

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : docieplenie połaci dachowej i remont pokrycia dachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Otmuchowska 7 Wrocław
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Wrocław, ul. Otmuchowska 7
WYKONAWCA ROBÓT : Do ustalenia w drodze przetargu
ADRES WYKONAWCY : Do ustalenia w drodze przetargu


SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : PAWEŁ BOTOR
DATA OPRACOWANIA : 20.03.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.03.2017

Data zatwierdzenia

Inspektor nadzoru

Marek Suchostawski

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przed przystąpieniem do wykonania docieplenia połaci dachowej należy wykonać naprawę pokrycia dachowego z uwagi na nieszczelne obróbki blacharskie przy kominach oraz brak taśmy pod gąsiorami i brak kilku sztuk dachówek (prawdopodobnie zniszczonych podczas trudnych warunków atmosferycznych).

Niezbędne roboty remontu dachu: uzupełnienie brakujących dachówek, założenie taśmy pod gąsiorami, wymiana przeciekających obróbek blacharskich przy kominach. Oczyszczenie rynien z kawałków starej blachy, gruzu i elementów organicznych (liście, gałęzie).

Docieplenie połaci dachowej: membrana dachowa, wełna mineralna gr. 12cm, folia paroizolacyjna, płyta gk z zaszpachlowaniem.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0507-01	Wymiana pojedynczych dachówek karpiówek 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
2	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory 15	m m	15.000	
				RAZEM	15.000
3	KNR 4-01 0504-08	Przełożenie gąsiorów ceramicznych- materiał inwestora 15	m przel.g gąsior. m przel.g gąsior.	15.000	
				RAZEM	15.000
4	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- obróbki blacharskie kominów $((1.5+0.4)*2+(0.8+0.4)*2)*0.5$	m ² m ²	3.100	
				RAZEM	3.100
5	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie $((1.5+0.4)*2+(0.8+0.4)*2)*1$	m ² m ²	6.200	
				RAZEM	6.200
6	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej $((1.5+0.4)*2+(0.8+0.4)*2)*0.5$	m ² m ²	3.100	
				RAZEM	3.100
8	KNR 4-01 0502-02	Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie w koronkę- materiał inwestora $((1.5+0.4)*2+(0.8+0.4)*2)*1$	m ² m ²	6.200	
				RAZEM	6.200
9	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m $(4.8+2.3)*(5+2)+(1.4+2.8)*7+(16-7.5)*(1.4+2.8)*2$	m ² m ²	150.500	
				RAZEM	150.500
10	KNR AT-43 0201-03	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na łątach drewnianych mocowanych bezpośrednio do więźby dachowej (system 4.70.01) wełna mineralna gr. 12cm $(4.8+2.3)*(5+2)+(1.4+2.8)*7+(16-7.5)*(1.4+2.8)*2$	m ² m ²	150.500	
				RAZEM	150.500
11		Czas pracy podnośnika samochodowego- wymiana uszkodzonych dachówek, czyszczenie rynien 4	m-g m-g	4.000	
				RAZEM	4.000
12	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km poz.1*0.4*0.2*0.03+poz.4*0.02	m ³ m ³	0.086	
				RAZEM	0.086