

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zapraszamy do złożenia oferty na wykonanie remontu dachu w budynku wielorodzinnym
Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Osobowicka 15 we Wrocławiu:

Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**

Rodzaj przetargu: **zapytanie ofertowe**

Przedmiot zamówienia: " Remont dachu w budynku wielorodzinnym Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Osobowicka 15 we Wrocławiu".

Termin realizacji: **2017/2018 r.**

Miejsce realizacji: **ul. Osobowicka 15 we Wrocławiu**

Osoba up. do kontaktu z wykonawcami: **Marek Suchostawski- Zespół Wspólnot Mieszkaniowych ul. Reja 53-55, 50-343 Wrocław, tel. 71/323-57-05**

Kontakt email: marek.suchostawski@wm.wroc.pl

Remont obejmuje (skrócony opis) :

- Roboty rozbiórkowe (rozbiórka istniejącego pokrycia, kominów, obróbek blacharskich, akcesorii dachowych)
- Roboty murowe (wykonanie przemurowania kominów
- Wykonanie nowego pokrycia dachowego przy zachowaniu istniejącej konstrukcji
- Montaż akcesorii dachowych (drabinki przeciw śniegowych, okien wyłazowych, nasad, itd.)
- Wykonanie nowych obróbek blacharskich z wyminą rynien oraz rur spustowych.

Warunki :

I. OFERENCI MUSZĄ SPEŁNIAĆ NASTĘPUJĄCE WARUNKI:

- ZREALIZOWALI W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT ROBOTY ODPOWIADAJĄCE SWOIM RODZAJEM ROBOTOM BUDOWLANYM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- UDZIELĄ CO NAJMNIJ **60-CIO MIESIĘCZNEJ** GWARANCJI NA WYKONANE ROBOTY
- ZŁOŻĄ OŚWIADCZENIE, ŻE ZAPOZNALI SIĘ Z WARUNKAMI WSKAZANYMI W ZAPROSZENIU.

INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, KTÓRE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W OGŁOSZENIU;

- Oferent jest zobowiązany przedstawić minimum 3 referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia
- Oferent przedstawi oświadczenie dotyczące udzielanej gwarancji
- Oferent złoży oświadczenie, że zapoznał się z warunkami wskazanymi w zaproszeniu .

II POZOSTAŁE WYMOGI

1. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.
2. Oferta winna zawierać informacje o możliwym terminie rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót.
3. Cena brutto oferty podana przez Oferenta musi wynikać z kalkulacji ofertowej opracowanych metodą szczegółową. Złożenie oferty niezgodnej z przedstawionym załącznikiem nr 1 będzie skutkowało wezwaniem Oferenta do przedłożenia prawidłowej oferty z kalkulacją kosztu z wymiarami podanymi w załączniku nr 1. Nie przedłożenie pomimo wezwania prawidłowej oferty, zostanie uznane, jako uchylenie się Oferenta i traktowane będzie, jako rezygnacja z udziału w postępowaniu.
4. OFERTY NALEŻY SKŁADAĆ OSOBIŚCIE (W ZAMKNIĘTYCH KOPERTACH W SIEDZIBIE SPÓŁKI), ZA POŚREDNICTWEM POCZTY LUB ZA POŚREDNICTWEM POCZTY ELEKTRONICZNEJ NA ADRES OSOBY KONTAKTOWEJ - Z ZAZNACZENIEM JAKIEGO REMONTU DOTYCZY ORAZ MUSI ZAWIERAĆ DANE OFERENTA – NAZWĘ I ADRES,
5. OFERTA MUSI SPEŁNIAĆ WARUNKI OKREŚLONE W OGŁOSZENIU.
6. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA NA KAŻDYM JEGO ETAPIE BEZ PODANIA PRZYCZYNY.
7. KRYTERIA WYBORU : Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru Wykonawcy.
8. TERMIN WAŻNOŚCI OFERTY - **90 DNI.**
9. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE ZAPŁATA ZA WYKONANIE ZADANIA NASTĄPI JEDNORAZOWO W CIĄGU 30 DNI PO PROTOKOLARNYM BEZUSTERKOWYM ODBIORZE ROBÓT PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.
10. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA:
 - Przedmiar: Remont dachu budynku przy ul Osobowicka 15
11. Dokumenty składane w imieniu oferenta muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta tj. przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań wskazaną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym.
12. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w ogłoszeniu i dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia.

Miejsce składania ofert osobiście lub za pośrednictwem poczty: **pokój nr 26 przy ul. Reja 53-55 we Wrocławiu**

Termin składania ofert: **do dnia 17.11.2017r. do godz. 10.00**

Miejsce otwarcia ofert: **50-343 Wrocław ul. Reja 53-55 pok. 26**

Termin otwarcia ofert: **17.11.2017r. godz. 10.30**

WROCŁAW, DNIA 01.11.2017r.