

OGŁOSZENIE

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI APW PRZEMYSŁAW WITCZAK Z SIEDZIBĄ WE WROCŁAWIU PRZY UL. PARTYZANTÓW 72 LOK.3 informuje, że zbiera oferty na wykonanie n/w prac:

- sporządzenie ekspertyzy stanu technicznego budynku przy ul. Promień 1 we Wrocławiu, zawierającej ocenę występujących w obiekcie nieprawidłowości, zgodnie z zaleceniami Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zawartymi w decyzji z dnia 19.09.2018 r. – bez wykonywania kontroli, o których mowa w art.62 ustawy Prawo Budowlane;

1. Termin realizacji - do dnia **31.12.2018 r.**
2. Termin związania ofertą – 30 dni;
3. Oferenci muszą spełniać następujące warunki:
 - zrealizowali w okresie ostatnich 2 lat roboty odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia;
 - posiadają odpowiednie kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, które mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków określonych w pkt. 3 ogłoszenia:
 - oferent jest zobowiązany przedstawić minimum 3 referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia;
 - oferent jest zobowiązany przedstawić uwierzytelnioną kopię posiadanych uprawnień wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
5. Oferent nie może powierzyć wykonania zadania podwykonawcy.
6. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach. Oferta musi zawierać dane oferenta – nazwę i adres.
7. Oferta musi zawierać wszystkie zadania, na które została złożona i spełniać warunki określone w ogłoszeniu.
8. Otwarcie ofert i wybór wykonawcy odbędzie się komisyjnie, przy udziale przedstawicieli właścicieli.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
10. Termin składania ofert: **do dnia 04.12.2018 r. do godz. 12.00** w siedzibie zarządcy wspólnoty mieszkaniowej ZN APW Przemysław Witczak, ul. Partyzantów 72 lok.3, 51-675 Wrocław.
11. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 04.12.2018 r. o godz. 13.00** w siedzibie zarządcy wspólnoty mieszkaniowej ZN APW Przemysław Witczak, ul. Partyzantów 72 lok.3, 51-675 Wrocław.
12. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie zamawiającego przy ul. Partyzantów 72 lok.3, 51-675 Wrocław pod nr telefonu 71 348 67 53 w godz. 9⁰⁰ - 12⁰⁰ – osoba do kontaktu Przemysław Witczak.

13. Zamawiający informuje, że zapłata za wykonanie zadania nastąpi jednorazowo w ciągu 30 dni po protokolarnym bezusterkowym odbiorze robót przez zamawiającego z zachowaniem postanowień wynikających z umowy o wykonanie robót.
14. Dokumenty składane w imieniu oferenta muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta tj. przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań wskazaną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym.
15. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w ogłoszeniu.

Z czynności wyboru oferty zostanie sporządzony protokół podpisany przez komisję.

Wrocław, dnia 16 listopada 2018 r.

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI APW
Przemysław Wójcik
ul. Partyzancka 10, 51-676 Wrocław
NIP 898 145 462