



# WROCLAWSKIE MIESZKANIA

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.,  
siedziba spółki: ul. M. Reja 53-55, Wrocław 50-343,  
email: biuro@wm.wroc.pl, strona: www.wm.wroc.pl,

Data: 14.02.2019

WM/18198/2019

**Do wszystkich uczestników**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na remont lokali mieszkalnych (pustostanów) stanowiących własność Gminy Wrocław położonych w budynkach mieszkalnych we Wrocławiu, znak postępowania: WM/SZP/PN/108/2018/G

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, w związku z otrzymanym pytaniem do ww. postępowania udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

### Pytanie:

Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy określony w pkt. VII ppkt 1.2.c, gdy Wykonawca przedstawi referencje z zakresu robót budowlanych określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r w sprawie wykazu robót budowlanych w grupie 45.3 i/lub 45.4.

### Odpowiedź:

Zgodnie z pkt VII ppkt 1.2.c. SIWZ i ogłoszeniem o zamówieniu, Zamawiający uzna, że warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych w budynku/ach o wartości nie mniejszej niż 80 000 zł brutto. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnego na dzień złożenia wykazu zawierającego ww. roboty budowlane wykonane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (wzór zał. nr 5) oraz załączenia dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ i zostają umieszczone na stronie internetowej [www.wm.wroc.pl](http://www.wm.wroc.pl).

Sprawę prowadzi:  
Katarzyna Bała, tel. 71 323 57 17, [katarzyna.bala@wm.wroc.pl](mailto:katarzyna.bala@wm.wroc.pl)

Prezes Zarządu  
Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu  
Monika Tendaj-Bielawska