



WROCLAWSKIE MIESZKANIA

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.,
siedziba spółki: ul. M. Reja 53-55, Wrocław 50-343,
email: biuro@wm.wroc.pl, strona: www.wm.wroc.pl,

Data: 08.04.2019

WM/18747/2019

Do wszystkich uczestników

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na przebudowę budynku Centrum Biznesu Grafit przy ul. Namysłowskiej 8 we Wrocławiu z przeznaczeniem na siedzibę Wrocławskich Mieszkań Sp. z o.o., znak postępowania: WM/SZP/PN/20/2019/S

WYJAŚNIENIA, MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, w związku z otrzymanym pytaniem do ww. postępowania udziela wyjaśnień oraz dokonuje modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

1. Pytanie:

Prosimy o wskazanie Osoby do kontaktu, celem umówienia i realizacji wizji lokalnej.

Odповідź:

W celu ustalenia terminu wizji lokalnej na terenie objętym postępowaniem należy się skontaktować z Inspektorem Nadzoru Zamawiającego - Panem Łukaszem Forsysiakiem tel. 71 32 64 124 lub 722-120-112. Ponadto Inspektor Nadzoru przyjmuje w Centrum Biznesu Grafit przy ul. Namysłowskiej 8 we Wrocławiu w godzinach od 7:30 do 15:30 (1 piętro, pokój Wrocławskie Mieszkania Zespół Techniczno – Inwestycyjny).

2. Pytanie:

Proszę o doprecyzowanie czy wskazana kwota jest kwotą:

A – 1 500 000,00zł

czy

B – 15 000 000,00zł

Obecny zapis w SIWZ str. 10 nie wydaje się być jednoznaczny.

„VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

c) zdolności technicznej lub zawodowej:

- w zakresie doświadczenia Wykonawcy Zamawiający uzna, że warunek udziału w postępowaniu został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych (branża elektryczna i sanitarna) w budynku/budynkach użyteczności publicznej o wartości umowy nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł brutto każda.”

Odповідź oraz modyfikacja treści SIWZ:

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Rozdziału VIII ust. 1 pkt c SIWZ w zakresie doświadczenia wykonawcy, który otrzymuje brzmienie:

„- w zakresie doświadczenia Wykonawcy Zamawiający uzna, że warunek udziału w postępowaniu został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych (branża elektryczna i sanitarna) w budynku/budynkach użyteczności publicznej o wartości umowy nie mniejszej niż **1.500.000,00 zł brutto** każda.”



Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 4a pkt 1 ustawy Pzp informuje, że zamieścił ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

3. Modyfikacja treści SIWZ:

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Rozdziału X ust. 5 SIWZ w zakresie sposobu przygotowania oferty i otrzymuje on brzmienie:

„Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności tj.

- 1) w oryginale składane są:
 - a) Formularz oferty;
 - b) kosztorysy ofertowe;
 - c) Oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp;
 - d) Dowód wpłaty wadium wniesionego w innej formie niż pieniądź.
- 2) w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem składane są: oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu ws. dokumentów, w tym zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp (lub inny stosowny dokument).
- 3) w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza składane jest: pełnomocnictwo.

W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia, poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw należy je złożyć w formie pisemnej jw. W postępowaniu nie została dopuszczona możliwość składania dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozporządzeniu ws. dokumentów przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.”

4. Modyfikacja treści SIWZ:

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Rozdz. XIII ust. 1 i ust. 3 SIWZ w zakresie terminu składania i otwarcia ofert, który otrzymuje brzmienie:

„1.Termin składania ofert upływa w dniu: **24 kwietnia 2019 r. o godz. 9:00**. Miejsce składania ofert: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., ul. Mikołaja Reja 53-55, 50-343 Wrocław (kancelaria). Ofertę można złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012r. Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem pośtańca”.

„3.Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **24 kwietnia 2019 r. o godz. 10:00**. Miejsce otwarcia ofert: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., ul. Mikołaja Reja 53-55, 50-343 Wrocław (pokój nr 115)”.

Wyjaśnienia oraz modyfikacja stanowi integralną część SIWZ i zostaje umieszczona na stronie internetowej www.wm.wroc.pl.

2 up. Zarządu
Kierownik Zespołu
Zamówień Publicznych
Marta Pawluczuk

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Bała, tel. 71 323 57 17, katarzyna.bala@wm.wroc.pl