



# WROCLAWSKIE MIESZKANIA

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.,  
siedziba spółki: ul. M. Reja 53-55, Wrocław 50-343,  
email: biuro@wm.wroc.pl, strona: www.wm.wroc.pl

Data: 30.07.2019

L. Dz. ....

WM/SZP/PN/50/2019/G

## Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na wykonywanie robót remontowych i czynności konserwacji w branży sanitarnej na nieruchomościach zabudowanych mieszkalnych i użytkowych, obiektach małej architektury oraz na terenach zewnętrznych stanowiących własność Gminy Wrocław, znak postępowania: WM/SZP/PN/50/2019/G.

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych informuje, że w dniu 29.07.2019r. wpłynęło do Zamawiającego zapytanie następującej treści:

*W nawiązaniu do opublikowanych ogłoszeń w ramach PZP pt.:*

*"Wykonywanie robót remontowych i czynności konserwacji w branży sanitarnej na nieruchomościach zabudowanych mieszkalnych i użytkowych, obiektach małej architektury oraz na terenach zewnętrznych stanowiących własność Gminy Wrocław znak postępowania: WM/SZP/PN/50/2019/G" oraz Wykonywanie robót remontowych i czynności konserwacji w branży ogólnobudowlanej na nieruchomościach zabudowanych mieszkalnych i użytkowych, obiektach małej architektury oraz na terenach zewnętrznych stanowiących własność Gminy Wrocław, znak postępowania: WM/SZP/PN/48/2019/G, zwracam się z prośbą o wyjaśnienie okoliczności zastosowania kryterium społecznego wobec przedmiotu zamówienia opublikowanych ww. ogłoszeniach.*

### **Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:**

Zamawiający powinni przy kształtowaniu społecznych kryteriów oceny ofert, na których stosowanie kładzie się duży nacisk, kierować się w pierwszej kolejności wymaganiami ustawy Pzp, obowiązującymi wobec wszelkich kryteriów. Niezbędne jest więc, aby kryteria oceny ofert dotyczące społecznych aspektów miały związek z robotami budowlanymi, dostawami lub usługami, które mają być zrealizowane na podstawie zamówienia publicznego. Aspekty społeczne wiążą się zwłaszcza z integracją zawodową i społeczną osób, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, dostępnością dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnieniem potrzeb użytkowników.

Dlatego uprawnione jest promowanie wykonawcy, który np. zagwarantuje zatrudnienie przy realizacji zamówienia największej liczby osób znajdujących się w niekorzystnej sytuacji (np. długotrwale bezrobotnych) bądź wdroży działania szkoleniowe dla bezrobotnych lub ludzi młodych w trakcie wykonania zamówienia.

2 p. Zamawiający  
Kierownik Zespołu  
Zamówień Publicznych  
Marta Pawlaczek

Sprawę prowadzi: Anna Majewska, tel. 71 323 57 15

anna.majewska@wm.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a