

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : ul. Górnickiego 4_m.20 __B
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. M. Reja 53-55, 50-343 Wrocław
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dariusz Kaczmarek (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 09.12.2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.12.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Podłoga			
1 d.1.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 4.86*1.72 <kuchnia>	m ² m ²	 8.359	
				RAZEM	8.359
2 d.1.1	KNR 4-01 0408-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych 2*4.08<pokój>	m m	 8.160	
				RAZEM	8.160
3 d.1.1	KNR 4-01 0411-03	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm 4.08*3	m ² m ²	 12.240	
				RAZEM	12.240
4 d.1.1	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB 4.86*4.08 <pokój> 1.72*4.86 <kuchnia>	m ² m ² m ²	 19.829 8.359	
				RAZEM	28.188
5 d.1.1	KNR 2-02 0616-01 analogia	Warstwa pod panele podłogowe 4.86*4.08 <pokój>	m ² m ²	 19.829	
				RAZEM	19.829
6 d.1.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 4.86*4.08 <pokój>	m ² m ²	 19.829	
				RAZEM	19.829
7 d.1.1	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Lentex 4.86*1.72 <kuchnia>	m ² m ²	 8.359	
				RAZEM	8.359
8 d.1.1	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile 4.86+1.72+4.86+1.72 <kuchnia> -0.9-0.8	m m m	 13.160 -1.700	
				RAZEM	11.460
9 d.1.1	KNNR 7 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - progi w drzwiach z materiałem 0.9+0.8	m m	 1.700	
				RAZEM	1.700
10 d.1.1	KNR 4-01 1002-06	Naprawa główna pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi płaskimi 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Stolarka okienna i drzwiowa			
11 d.1.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1.0*1.3*3 <demontaż okien> (0.9*2.0)+(1.0*2.0) <demontaż drzwi>	szt. szt. szt.	 3.900 3.800	
				RAZEM	7.700
12 d.1.2	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1.10*3	m m	 3.300	
				RAZEM	3.300
13 d.1.2	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł 0.9*2.05+0.8*2.05 <montaż ościeżnic drzwiowych>	m ² m ²	 3.485	
				RAZEM	3.485
14 d.1.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.8*2.05	m ² m ²	 1.640	
				RAZEM	1.640
15 d.1.2	kalk. własna	Dostawa i montaż klamek metalowych z szyldami - drzwi wewnętrzne 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
16 d.1.2	KNR 2-02 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone 0.9*2.05	m ² m ²	 1.845	
				RAZEM	1.845
17 d.1.2	kalk. własna	Dostawa i montaż klamki zewn. metalowej z szyldami, zamek - drzwi ze- wnętrzne 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	d.1.2 kalk. własna	Dostawa i montaż wizjera - drzwi zewnętrzne	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m2	m ²		
d.1.2	1023-06	1.0*1.30*3	m ²	3.900	
				RAZEM	3.900
20	d.1.2 kalk. własna	Montaż wywietrzników do okien sterowanych ręcznie	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
21	d.1.2 kalk. własna	Dostawa parapetów wewnętrznych PCV	m ²		
		1.10*0.3*3	m ²	0.990	
				RAZEM	0.990
22	KNR 4-01	Osadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.2	0321-01	3	szt.	3.000	
	analogia			RAZEM	3.000
23	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1.2	0530-08	1.20*0.35*3	m ²	1.260	
				RAZEM	1.260
1.3		Ściany			
24	KNR BC-02	Wypełnienie spoin masą akrylową stolarka - ściana	m		
d.1.3	0313-01	(1.0+1.3+1.3+1.0)*3+2.05+0.8+2.05+2.05+0.9+2.05	m	23.700	
	analogia			RAZEM	23.700
25	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.3	0819-15	3.55*0.6 <kuchnia>	m ²	2.130	
				RAZEM	2.130
26	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.3	0701-05	(4.86+4.08+4.86+4.08)*2.30 <pokój>	m ²	41.124	
		-(1.0*1.3)-(1.0*1.3)-(0.8*2.05)	m ²	-4.240	
				RAZEM	36.884
27	KNR 2-02	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach	m ²		
d.1.3	0817-01	(4.86+4.08+4.86+4.08)*2.30 <pokój>	m ²	41.124	
		-(1.0*1.3)-(1.0*1.3)-(0.8*2.05)	m ²	-4.240	
				RAZEM	36.884
28	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.3	202 1134-02	(4.86+4.08+4.86+4.08)*2.30 <pokój>	m ²	41.124	
	analogia	-(1.0*1.3)-(1.0*1.3)-(0.8*2.05)	m ²	-4.240	
				RAZEM	36.884
29	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1.3	0716-02	(4.86+4.08+4.86+4.08)*2.30 <pokój>	m ²	41.124	
		-(1.0*1.3)-(1.0*1.3)-(0.8*2.05)	m ²	-4.240	
				RAZEM	36.884
30	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.1.3	0815-03	(4.86+4.08+4.86+4.08)*2.30 <pokój>	m ²	41.124	
		-(1.0*1.3)-(1.0*1.3)-(0.8*2.05)	m ²	-4.240	
				RAZEM	36.884
31	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1.3	0713-01	(4.86+1.72+4.86+1.72)*2.30 <kuchnia>	m ²	30.268	
		-(1.0*1.30)-(0.8*2.05)-(0.9*2.05)	m ²	-4.785	
				RAZEM	25.483
32	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.3	202 1134-02	(4.86+1.72+4.86+1.72)*2.30 <kuchnia>	m ²	30.268	
	analogia	-(1.0*1.30)-(0.8*2.05)-(0.9*2.05)	m ²	-4.785	
				RAZEM	25.483
33	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m ²		
d.1.3	0621-05	(4.86+1.72+4.86+1.72)*2.30 <kuchnia>	m ²	30.268	
		-(1.0*1.30)-(0.8*2.05)-(0.9*2.05)	m ²	-4.785	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 2-02 d.1.3 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (4.86+1.72+4.86+1.72)*2.30 <kuchnia> -(1.0*1.30)-(0.8*2.05)-(0.9*2.05)-(3.55*0.6)	m ² m ² m ²	RAZEM 30.268 -6.915	25.483
35	KNR 4-01 d.1.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (4.86+1.72+4.86+1.72)*2.30 <kuchnia> -(1.0*1.30)-(0.8*2.05)-(0.9*2.05)-(3.55*0.6)	m ² m ² m ²	RAZEM 30.268 -6.915	23.353
36	KNR 4-01 d.1.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (4.86+1.72+4.86+1.72)*2.30 <kuchnia> -(1.0*1.30)-(0.8*2.05)-(0.9*2.05)-(3.55*0.6)	m ² m ² m ²	RAZEM 30.268 -6.915	23.353
37	KNR-W 2-02 d.1.3 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej 3.55*0.6 <zlew kuchenny>	m ² m ²	RAZEM 2.130	2.130
38	NNRNKB d.1.3 202 0842-01 analogia	(z.VII) Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² 3.55+0.6+3.55+0.6	m m	RAZEM 8.300	8.300
39	KNR 4-01 d.1.3 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 6	m m	RAZEM 6.000	6.000
1.4		Sufit			
40	KNR 4-01 d.1.4 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 4.86*4.08 <pokój>	m ² m ²	19.829	19.829
41	KNR 2-02 d.1.4 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 4.86*1.72 <kuchnia> 4.86*4.08 <pokój>	m ² m ² m ²	8.359 19.829	28.188
42	KNR 2-02 d.1.4 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach 4.86*1.72 <kuchnia> 4.86*4.08 <pokój>	m ² m ² m ²	8.359 19.829	28.188
1.5		Roboty porządkowe			
43	KNR-W 4-01 d.1.5 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 4.86*1.72 <kuchnia> 4.86*4.08 <pokój>	m ² m ² m ²	8.359 19.829	28.188
44	KNR 4-01 d.1.5 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 1.0*1.3*3	m ² m ²	3.900	3.900
45	KNR-W 4-01 d.1.5 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe zespolone ((0.9*2.05)+(0.8*2.05))	m ² m ²	3.485	3.485
46	KNR-W 4-01 d.1.5 1215-06	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych niemalowanych 4.86*4.08 <pokój>	m ² m ²	19.829	19.829
47	KNR-W 4-01 d.1.5 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek z wykładziny pcv 4.86*1.72 <kuchnia>	m ² m ²	8.359	8.359
48	KNPnRPDE d.1.5 59-132a analogia	Transport pionowy ręczny elementów lub materiałów o masie całkowitej do 500 kg Krotność = 15 1	kond.3. 5 m kond.3. 5 m	1.000	1.000
49	KNR 4-04 d.1.5 1101-03 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 20 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	m ³	4.000	
				RAZEM	4.000
50	d.1.5 kalk. własna	Oплата за przyjęcie odpadów na składowisko	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	d.1.5 kalk. własna	Opinia kominiarska	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
1.6		WC z klatki schodowej			
52	KNR 4-01	Wyjęcie ościeżnicy o pow. od 1 m2 do 2 m2 ze ścian drewnianych	szt.		
d.1.6	0432-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1.6	0713-01	(1.5+1.5+1.5+1.5)*3.0	m ²	18.000	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
				RAZEM	16.360
54	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.6	202 1134-02	(1.5+1.5+1.5+1.5)*3.0	m ²	18.000	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
				RAZEM	16.360
55	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1.6	1204-02	(1.5+1.5+1.5+1.5)*1.0	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
56	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn. ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
d.1.6	1206-05	(1.5+1.5+1.5+1.5)*2.0	m ²	12.000	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
				RAZEM	10.360
57	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m ²		
d.1.6	0201-02	1.5*1.5	m ²	2.250	
				RAZEM	2.250
58	KNR AT-23	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie grubowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m		
d.1.6	0216-01	1.5+1.5+1.5+1.5-0.8	m	5.200	
				RAZEM	5.200
59	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
d.1.6	2012-01	1.5*1.5	m ²	2.250	
				RAZEM	2.250
60	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
d.1.6	1505-05	1.5*1.5	m ²	2.250	
				RAZEM	2.250
61	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2	m ²		
d.1.6	0320-02	analogia	m ²	1.640	
		0.8*2.05			
				RAZEM	1.640
62	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.1.6	1017-01	0.8*2.05	m ²	1.640	
				RAZEM	1.640
63	d.1.6 kalk. własna	Dostawa i montaż klamek metalowych z sztyldami - drzwi wewnętrzne	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
64	NNNR 7	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - progi w drzwiach z materiałem	m		
d.1.6	0507-04	0.8	m	0.800	
				RAZEM	0.800