
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnego lokalu mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI : ul. Złotostocka 25/4

INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Misa (sanitarna)

DATA OPRACOWANIA : 23.XI.2016 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.XI.2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pustostanu					
1		Instalacja wodna			
1		Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
d.1	kalk. własna		kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm - (wodomierz do wody zimnej)	kpl.		
d.1	0140-06		kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
3	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - (podejście w instalacji z rur PP fi 20 - łazienka)	kpl.		
d.1	0123-01		kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych; o śr. nominalnej 20 mm - (na odejściu instalacji wodnej od pionu oraz na podejściu wody zimnej do pojemnościowego podgrzewacza)	szt.		
d.1	0132-02		szt.	2.000	
		2			
				RAZEM	2.000
5	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejścia pod baterię wannową - szt.2 + podejścia pod baterię umywalkową - szt.2 + podejścia pod baterię zlewozmywakową - szt. 2 + podejścia pod pojemnościowy podgrzewacz wody - 2szt.+ podejście pod spłuczkę WC - szt.1 + podejście pod pralkę - 1szt.)	szt.		
d.1	0116-01		szt.	10.000	
		2+2+2+2+1+1			
				RAZEM	10.000
6	KNR-W 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej - (bateria zlewozmywakowa ścienna z mieszaczem)	szt.		
d.1	0132-01		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 4-02	Wymiana baterii wannowej ściennej lub stojącej - (bateria wannowa ścienna z mieszaczem i natryskiem)	szt.		
d.1	0132-04		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
8	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - (bateria umywalkowa ścienna z mieszaczem)	szt.		
d.1	0137-02		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0120-01		m	6.000	
	z.o.2.9.				
		6			
				RAZEM	6.000
10	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0111-01		m	12.000	
		12			
				RAZEM	12.000
11	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0111-04		m	1.500	
		1.5			
				RAZEM	1.500
12	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) - próba szczelności z użyciem wodnego środka dezynfekującego	m		
d.1	0110-01		m	12.000	
		12			
				RAZEM	12.000
13	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
d.1	0101-03		m	12.000	
		12			
				RAZEM	12.000
14	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych - (płukanie instalacji przed i po próbie szczelności)	m		
d.1	0128-01		m	12.000	
		Krotność = 2			
		12			
				RAZEM	12.000
15	KNR 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami - (pojemnościowy podgrzewacz wody o objętości 80dm3)	kpl.		
d.1	0121-01 - analogia		kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
2		Instalacja kanalizacyjna			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR-W 4-02 d.2 0229-07 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Przedmiar dodatkowy - łączna długość	szt.		
		2	m		2.000
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 2-15 d.2 0207-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
19	KNR-W 2-15 d.2 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
20	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - (podejścia odpływowe od wanny = 1szt., od pralki = 1szt., od umywalki = 1szt., od zlewozmywaka = 1szt.,)	podej.		
		4	podej.	4.000	
				RAZEM	4.000
21	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową - (podejście odpływowe pod muszlę WC) Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		
		0.5	m		0.500
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0307-01 - analogia	Syfony podtynkowe do pralki z odejściem o śr. zewn. 50 mm i maskownicą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR-W 2-15 d.2 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - (syfon zlewozmywakowy)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR-W 4-02 d.2 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - (wraz z kompletnymi zestawami przyłączeniowym wod-kan oraz montażowym; deska sedesowa twarda z metalowymi zawiasami)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 4-02 d.2 0219-04	Wymiana umywalki ceramicznej bez wspornika z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce - (wymiana zlewozmywaka dwukomorowego ze stali nierdzewnej)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR-W 4-02 d.2 0222-02	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Instalacja gazowa			
28	KNR-W 4-02 d.3 0301-01	Wymiana odcinka rury stalowej, czarnej o połączeniach gwintowanych o śr. 15 mm - (łącznie ze wstawieniem trójnika i korka zaślepiającego na trójniku) Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		
		1	m		1.000
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR-W 4-02 d.3 0308-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm w instalacjach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 2-15 d.3 0308-02	Dodatki na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach - (montaż konsoli przyłączeniowej pod gazomierz)	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 2-15 d.3 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo- mierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR-W 4-02 d.3 0315-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem - (kuchnia 4-palni- kowa z przyłączem elastycznym; piekarnik gazowy)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 4-02 d.3 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR-W 4-02 d.3 0317-07	Demontaż termy gazowej - (wraz z demontażem podejścia i korkowaniem ins- talacji)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR-W 4-02 d.3 40201-01 analogia	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokąt- nym lub okrągłym i obwodzie do 1000 mm - (demontaż przewodów spalino- wych od kotła gazowego)	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
4		Prace towarzyszące			
36	KNR-W 2-02 d.4 1030-01	Wstawienie szafki kuchennej zlewozmywakowej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR-W 4-01 d.4 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce- mentowo-wapiennej - (przekucia pod montaż rur wod-kan)	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
38	KNR-W 4-01 d.4 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyj- nymi w ścianach z cegieł	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
39	KNR-W 2-15 d.4 0413-02 analogia	Grzejniki żeliwne członowe - wielkość "0", do 10 elementów - (poprawa moco- wania grzejników + poziomowanie)	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
40	d.4 analiza indy- widualna	Opinia kominiarska	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000