

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Więckowskiego 19/29
INWESTOR : GMINA WROCŁAW
ADRES INWESTORA : Wrocław, plac Nowy Targ 1-8
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Białek
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2016r.

WYKONAWCA KOSZTORYSU :

Data opracowania
grudzień 2016r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty remontowe ogólnobudowlane			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02	15.00	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 / całość tynków sufitów/	m ²		
d.1	0701-11	5.25*5.10+2.75*4.75	m ²	39.84	
				RAZEM	39.84
3	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
d.1	2012-02	poz.2	m ²	39.84	
				RAZEM	39.84
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 /pomiędzy pokojem a kuchnią/	szt.		
d.1	0354-04	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
5	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic opaskowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł /bez ceny ościeżnicy/ ze zmniejszeniem otworu drzwiowego	m ²		
d.1	0320-02 analogia	(0.80*2.05)	m ²	1.64	
				RAZEM	1.64
6	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
d.1	0708-02	2*((2*2.05+0.80))	m	9.80	
				RAZEM	9.80
7	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0711-06	poz.1	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
8	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian - metodą smarowania	m ²		
d.1	0621-01 analogia	poz.9	m ²	53.99	
				RAZEM	53.99
9	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach /łącznie z usunięciem elementów styropianowych/	m ²		
d.1	0713-01	pokój (2*5.10+5.25)*2.50-(1.20*1.50*2+0.80*2.05)	m ²	33.39	
		kuchnia (2*2.75+4.75)*2.35-(0.90*2.05+0.80*2.05)	m ²	20.60	
				RAZEM	53.99
10	KNR 4-01	Rozbiórka pieców licowanych kaflami	m ³		
d.1	1011-02	0.55*0.80*1.80+0.60+1.20*1.20	m ³	2.83	
				RAZEM	2.83
2		Malowanie			
11	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²		
d.2	202 1134-02	- powierzchnie pionowe	m ²	53.99	
		poz.9		RAZEM	53.99
12	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²		
d.2	202 1134-01	- powierzchnie poziome	m ²	39.84	
		poz.3		RAZEM	39.84
13	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.2	1505-01	poz.11	m ²	53.99	
		poz.12	m ²	39.84	
		-poz.14	m ²	-19.95	
				RAZEM	73.88
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
d.2	1206-05	kuchnia (2*(4.75+2.75)-(0.90+0.80))*1.50	m ²	19.95	
				RAZEM	19.95
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.2	1212-28	2*0.80+2*2.50	m	6.60	
				RAZEM	6.60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Stolarka okienna i drzwiowa			
16	KNR 0-19 d.3 0930-07	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 wraz z okapnikami z blachy stalowej powlekanej 2*(1.20*1.50)	m ² m ²	 3.60	
				RAZEM	3.60
17	KNR 2-02 d.3 0129-02 analogia	Montaż parapetów wewnętrznych z PCV	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
18	KNR 2-02 d.3 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone z ościeżnicą / komplet z ościeżnicą opaskową i okuciami/ 0.80*2.05	m ² m ²	 1.64	
				RAZEM	1.64
19	kalkulacja d.3 własna	Regulacja, uzupełnienie okuć, drzwi wejściowych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
4		Podłogi i posadzki			
20	KNR 4-01 d.4 0820-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu /pokój i nyża/	m ² m ²	 4.00	
		4		RAZEM	4.00
21	KNR 4-01 d.4 0816-04 analogia	Ocyklinowanie posadzek z desek malowanych farbą olejną	m ²		
		poz.3	m ²	39.84	
				RAZEM	39.84
22	KNR 4-01 d.4 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego	m		
		pokój i kuchnia 2*(5.10+5.25)---0.80+2*(4.75+2.75)--0.80-0.90	m	34.80	
				RAZEM	34.80
23	KNR 2-02 d.4 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych /wraz z listwami przypodłogowymi/	m ² m ²	 39.84	
		poz.21		RAZEM	39.84
5		Pomieszczenie WC			
24	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ² m ²	 7.66	
		poz.26		RAZEM	7.66
25	KNR 4-01 d.5 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ² m ²	 0.90	
		0.90*1.0		RAZEM	0.90
26	KNR 4-01 d.5 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ² m ²	 7.66	
		2*(0.90+1.00)*2.50-0.90*2.05		RAZEM	7.66
27	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ² m ²	 0.90	
		poz.25		RAZEM	0.90
28	KNR 2-02 d.5 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ² m ² m ²	 0.90 7.66 -4.20	
		poz.27 poz.24 -poz.29		RAZEM	4.36
29	KNR 4-01 d.5 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m ² m ²	 4.20	
		(2*0.90+1.00)*1.50		RAZEM	4.20
30	KNR 4-01 d.5 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm	m ² m ²	 1.85	
		0.90*2.05		RAZEM	1.85

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		poz.25	m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
32 d.5	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		1.00*0.90	m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
33 d.5	KNR 2-02 1118-07 z.sz. 5.7.a z.sz. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m2. Układanie w "karo".	m ²		
		poz.32	m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
34 d.5	KNR 2-02 1120-02 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2.	m		
		2*(1.00+0.90)-0.90	m	2.90	
				RAZEM	2.90
6	Piwnica				
35 d.6	KNR 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(2.00+2*2.00)*2.10	m ²	12.60	
				RAZEM	12.60
36 d.6	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		2.00*2.00	m ²	4.00	
				RAZEM	4.00
7	Wywiezienie gruzu				
37 d.7	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleg- łość 15 km	m ³		
		(poz.1+poz.2)*0.015	m ³	0.82	
		1.5	m ³	1.50	
				RAZEM	2.32
38 d.7		Opłata za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki	t		
		poz.37*1.80	t	4.18	
				RAZEM	4.18
8	Opinia kominiarska				
39 d.8		Opinia kominiarska	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00