

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu  
ADRES INWESTYCJI : Kościuszki 176/9  
INWESTOR : GMINA WROCŁAW  
ADRES INWESTORA : Wrocław, plac Nowy Targ 1-8  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Białek  
DATA OPRACOWANIA : listopad 2016r.

WYKONAWCA KOSZTORYSU :

Data opracowania  
listopad 2016r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty remontowe ogólnobudowlane</b>			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-02	8	m <sup>2</sup>	8.00	
				RAZEM	8.00
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-11	4	m <sup>2</sup>	4.00	
				RAZEM	4.00
3	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1	0711-06	poz.1	m <sup>2</sup>	8.00	
				RAZEM	8.00
4	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1	0711-15	poz.2	m <sup>2</sup>	4.00	
				RAZEM	4.00
5	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian i sufitów - metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.1	0621-01 analogia	poz.6+poz.7	m <sup>2</sup>	72.60	
				RAZEM	72.60
6	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach pokój	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01	(5.10+4.50+4.95+3.40)*3.20-(1.50*2.00+0.90*2.05)	m <sup>2</sup>	52.60	
				RAZEM	52.60
7	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-02	5.00*4.00	m <sup>2</sup>	20.00	
				RAZEM	20.00
8	KNR 4-01	Rozbiórka pieców licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	1011-02	1.00*0.80*1.70	m <sup>3</sup>	1.36	
				RAZEM	1.36
<b>2</b>		<b>Malowanie</b>			
9	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-02	poz.6	m <sup>2</sup>	52.60	
				RAZEM	52.60
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-01	poz.7	m <sup>2</sup>	20.00	
				RAZEM	20.00
11	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.2	1505-01	poz.9	m <sup>2</sup>	52.60	
		poz.10	m <sup>2</sup>	20.00	
		-poz.12	m <sup>2</sup>	-6.75	
				RAZEM	65.85
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m <sup>2</sup>		
d.2	1206-05	4.50*1.50	m <sup>2</sup>	6.75	
				RAZEM	6.75
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.2	1212-28	4.5	m	4.50	
				RAZEM	4.50
<b>3</b>		<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>			
14	KNR 4-01	Dopasowanie i regulacja skrzydeł okiennych oraz okuć w oknach PCV, mycie okien i parapetów, uzupełnienie okuć, montaż nawietrzaka higrosterowanego z możliwością sterowania ręcznego.	szt.		
d.3	0909-04 analogia	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01 d.3 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ponad 1.0 m <sup>2</sup> - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm /drzwi wejściowe, łącznie z regulacją i wymianą osprzętu/  0.90*2.05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.85	
				RAZEM	1.85
<b>4</b>		<b>Podłogi i posadzki</b>			
16	KNR-W 4-01 d.4 0815-08 ana- logia	Demontaż listew przyściennych z drewna liściastego  (5.10+4.50+4.95+3.40)-0.90	m  m	  17.05	
				RAZEM	17.05
17	KNR 4-01 d.4 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB 3 gr. do 12mm  poz.7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.00	
				RAZEM	20.00
18	KNR 2-02 d.4 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam  poz.17	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.00	
				RAZEM	20.00
19	KNR 2-02 d.4 1113-06 ana- logia	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne drewniane lub z tworzywa sztucznego /jak do paneli podłogowych/  poz.16	m  m	  17.05	
				RAZEM	17.05
<b>5</b>		<b>Pomieszczenie WC</b>			
20	KNR 4-01 d.5 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 0.90*1.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
21	KNR 4-01 d.5 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2*(0.90+1.00)*2.50-0.90*2.05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.66	
				RAZEM	7.66
22	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
23	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.66	
				RAZEM	7.66
24	KNR 2-02 d.5 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.22 poz.23 -poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  0.90 7.66 -4.20	
				RAZEM	4.36
25	KNR 4-01 d.5 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem (2*0.90+1.00)*1.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.20	
				RAZEM	4.20
26	KNR 4-01 d.5 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm  0.90*2.05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.85	
				RAZEM	1.85
27	KNR 4-01 d.5 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych poz.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.5	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie pod- łoża 1.00*0.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.90	
				RAZEM	0.90
29 d.5	KNR 2-02 1118-07 z.sz. 5.7.a z.sz. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej me- todą kombinowaną Pow. do 10,0 m2. Układanie w "karo".  poz.28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.90	
				RAZEM	0.90
30 d.5	KNR 2-02 1120-02 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2.  2*(1.00+0.90)-0.90	m m	 2.90	
				RAZEM	2.90
<b>6</b>	<b>Piwnica</b>				
31 d.6	KNR 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian (2.00+2*2.00)*2.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.60	
				RAZEM	12.60
32 d.6	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów 2.00*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.00	
				RAZEM	4.00
<b>7</b>	<b>Wywiezienie gruzu</b>				
33 d.7	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość 15 km  (poz.1+poz.2)*0.015 poz.8 0.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.18 1.36 0.50	
				RAZEM	2.04
34 d.7		Opłata za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki  poz.33*1.80	t t	 3.67	
				RAZEM	3.67
<b>8</b>	<b>Opinia kominiarska</b>				
35 d.8		Opinia kominiarska  1	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00