

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnego lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Prądyńskiego 32/12
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Misa (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 19.XII.2016 r.

Stawka roboczogodziny : 14.03 zł
3 kw. 2016, cennik Secocenbud, poziom średni : 3 kw. 2016, cennik Secocenbud, poziom średni

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	65.10 % R+S
Zysk [Z]	10.70 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	8.00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 1728.30 zł
Podatek VAT : 138.26 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 1866.56 zł

Słownie: jeden tysiąc osiemset sześćdziesiąt sześć i 56/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.XII.2016 r.

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Remont pustostanu						
1		Instalacja wodna				
1 d.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - (instalacja wodna w aneksie kuchennym i toalecie)	m	2	16.30	32.60
2 d.1	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.	2	42.50	85.00
3 d.1	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm - (wodomierze wody zimnej w aneksie kuchennym i toalecie)	kpl.	1+1 = 2.000	109.24	218.48
4 d.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejście pod baterię zlewozmywakową oraz spłuczkę WC)	szt.	2	18.85	37.70
5 d.1	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - (kątowy zawór grzybkowy na podejściu pod spłuczkę WC)	szt.	1	17.20	17.20
6 d.1	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ścienna o śr. nominalnej 15 mm - (bateria zlewozmywakowa ścienna, jednokurkowa; z ruchomą wylewką)	szt.	1	185.27	185.27
7 d.1	KNR 2-15 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) - (próba szczelności wodnym roztworem środka dezynfekującego)	m	2	2.62	5.24
8 d.1	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych - (płukanie przed i po próbie szczelności) Krotność = 2	m	2	3.33	6.66

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Instalacja kanalizacyjna				
9	KNR-W 4-02	Przeczystczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 50-80 mm - (instalacja odpływowa od zlewu)	msc.	1	16.41	16.41
d.2	0236-03					
10	KNR-W 4-02	Wymiana dołącznika (traper) o śr. 50 mm - ekstrapolacja - (na podejściu odpływowym pod zlewozmywak)	szt.	1	45.42	45.42
d.2	0216-01/02					
11	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową - (podejście odpływowe pod zlewozmywak)	msc.	1	53.56	53.56
d.2	0212-06					
12	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową - (podejście odpływowe pod muszlę WC)	msc.	1	90.28	90.28
d.2	0212-08					
13	KNR-W 2-15	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - (syfon zlewozmywakowy; sitko metalowe + korek zaślepiający odpływ)	szt.	1	24.45	24.45
d.2	0218-02					
14	KNR-W 4-02	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce - (zlewozmywak jednokomorowy ze stali nierdzewnej; z ociekaczem)	szt.	1	268.04	268.04
d.2	0219-04					
15	KNR-W 4-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową z płuczką z PVC - (w komplecie deska sedesowa twarda z metalowymi zawiasami oraz kompletne zestawy przyłączeniowe wod-kan i montażowy)	kpl.	1	641.99	641.99
d.2	0224-02					
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						1728.30
Podatek VAT						138.26
Ogółem wartość kosztorysowa robót						1866.56

Słownie: jeden tysiąc osiemset sześćdziesiąt sześć i 56/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pustostanu					
1		Instalacja wodna			
1 d.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - (instalacja wodna w aneksie kuchennym i toalecie) 2	m m	2.000	
				RAZEM	2.000
2 d.1	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
3 d.1	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm - (wodomierze wody zimnej w aneksie kuchennym i toalecie) 1+1	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
4 d.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejście pod baterię zlewozmywakową oraz spłuczkę WC) 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5 d.1	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - (kątowy zawór grzybkowy na podejściu pod spłuczkę WC) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.1	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ścienna o śr. nominalnej 15 mm - (bateria zlewozmywakowa ścienna, jednokurkowa; z ruchomą wylewką) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7 d.1	KNR 2-15 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) - (próba szczelności wodnym roztworem środka dezynfekującego) 2	m m	2.000	
				RAZEM	2.000
8 d.1	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych - (płukanie przed i po próbie szczelności) Krotność = 2 2	m m	2.000	
				RAZEM	2.000
2		Instalacja kanalizacyjna			
9 d.2	KNR-W 4-02 0236-03	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 50-80 mm - (instalacja odpływowa od zlewu) 1	msc. msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
10 d.2	KNR-W 4-02 0216-01/02	Wymiana dołącznika (trapera) o śr. 50 mm - ekstrapolacja - (na podejściu odpływowym pod zlewozmywak) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11 d.2	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową - (podejście odpływowe pod zlewozmywak) Przedmiar dodatkowy - łączna długość 0.5 1	msc. m msc.	1.000	0.500
				RAZEM	1.000
12 d.2	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową - (podejście odpływowe pod muszlę WC) Przedmiar dodatkowy - łączna długość 0.5 1	msc. m msc.	1.000	0.500
				RAZEM	1.000
13 d.2	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - (syfon zlewozmywakowy; sitko metalowe + korek zaślepiający odpływ) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14 d.2	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce - (zlewozmywak jednokomorowy ze stali nierdzewnej; z ociekaczem) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15 d.2	KNR-W 4-02 0224-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową z płuczką z PVC - (w komplecie deska sedesowa twarda z metalowymi zawiasami oraz kompletne zestawy przyłączeniowe wod-kan i montażowy) 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000