

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu  
ADRES INWESTYCJI : Prądyńskiego 32/12  
INWESTOR : GMINA WROCŁAW  
ADRES INWESTORA : Wrocław, plac Nowy Targ 1-8  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Białek  
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2016r.

WYKONAWCA KOSZTORYSU :

Data opracowania  
grudzień 2016r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty remontowe ogólnobudowlane</b>			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 wraz z pozostałościami płytek w kuchni	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-02	15.00	m <sup>2</sup>	15.00	
				RAZEM	15.00
2	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1	0711-06	poz.1	m <sup>2</sup>	15.00	
				RAZEM	15.00
3	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian i sufitów - metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.1	0621-01 analogia	poz.4+poz.5	m <sup>2</sup>	79.86	
				RAZEM	79.86
4	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01	pokój 2*(4.90+3.10)*2.75-(2*1.00*1.65+0.80*2.05)	m <sup>2</sup>	39.06	
		kuchnia 2*(1.40+3.10)*2.75-(0.90*2.05+(0.80*2.05))	m <sup>2</sup>	21.27	
				RAZEM	60.33
5	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-02	4.90*3.10+1.40*3.10	m <sup>2</sup>	19.53	
				RAZEM	19.53
6	KNR 4-01	Rozbiórka pieców licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	1011-02	1.00*0.80*1.70	m <sup>3</sup>	1.36	
				RAZEM	1.36
<b>2</b>		<b>Malowanie</b>			
7	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-02	poz.4	m <sup>2</sup>	60.33	
				RAZEM	60.33
8	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-01	poz.5	m <sup>2</sup>	19.53	
				RAZEM	19.53
9	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.2	1505-01	poz.7	m <sup>2</sup>	60.33	
		poz.8	m <sup>2</sup>	19.53	
		-poz.10	m <sup>2</sup>	-12.15	
				RAZEM	67.71
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m <sup>2</sup>		
d.2	1206-05	kuchnia 2*(1.40+3.10)*1.50-0.90*1.50	m <sup>2</sup>	12.15	
				RAZEM	12.15
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.2	1212-28	5	m	5.00	
				RAZEM	5.00
12	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m <sup>2</sup>		
d.2	1209-08	z.sz.4.5.4. 9914-02			
		z.sz.4.5.4. 9914-07			
		z.sz.4.5.4. 9914-09			
		0.90*2.05	m <sup>2</sup>	1.85	
				RAZEM	1.85
<b>3</b>		<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>			
13	KNR 4-01	Dopasowanie i regulacja skrzydeł okiennych oraz okuć w oknach PCV, mycie okien i parapetów, uzupełnienie okuć, montaż nawietrzaka higrosterowanego z możliwością sterowania ręcznego.	szt.		
d.3	0909-04 analogia	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
<b>4</b>		<b>Podłogi i posadzki</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-02 d.4 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną gr. min 5 mm, rulonowe /wraz z przygotowaniem podłożaw postaci paneli podłogowych/ 4.90*3.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15.19	
				RAZEM	15.19
15	KNR 2-02 d.4 1113-06 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie drewniane lub z tworzywa sztucznego /jak do paneli podłogowych/ 2*(4.90+3.10)-0.80	m m	 15.20	
				RAZEM	15.20
16	KNR 4-01 d.4 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzki w kuchni /istniejące płytki w kuchni / 1.40*3.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.34	
				RAZEM	4.34
<b>5</b>		<b>Pomieszczenie WC</b>			
17	KNR 4-01 d.5 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 0.90*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.90	
				RAZEM	0.90
18	KNR 4-01 d.5 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2*(0.90+1.00)*2.50-0.90*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.66	
				RAZEM	7.66
19	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.90	
				RAZEM	0.90
20	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.66	
				RAZEM	7.66
21	KNR 2-02 d.5 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.19 poz.20 -poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.90 7.66 -4.20	
				RAZEM	4.36
22	KNR 4-01 d.5 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem (2*0.90+1.00)*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.20	
				RAZEM	4.20
23	KNR 4-01 d.5 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm 0.90*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.85	
				RAZEM	1.85
24	KNR 4-01 d.5 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.90	
				RAZEM	0.90
25	KNR 2-02 d.5 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 1.00*0.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.90	
				RAZEM	0.90
26	KNR 2-02 d.5 1118-07 z.sz. 5.7.a z.sz. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m <sup>2</sup> . Układanie w "karo". poz.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.90	
				RAZEM	0.90
27	KNR 2-02 d.5 1120-02 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m <sup>2</sup> . 2*(1.00+0.90)-0.90	m m	 2.90	
				RAZEM	2.90
<b>6</b>		<b>Piwnica</b>			
28	KNR 4-01 d.6 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian (2.00+2*2.00)*2.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.60	
				RAZEM	12.60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.6	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2.00*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.00	
				RAZEM	4.00
<b>7</b>		<b>Wywiezienie gruzu</b>			
30 d.7	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 15 km  poz.1*0.015 poz.6 0.5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0.23 1.36 0.50	
				RAZEM	2.09
31 d.7		Opłata za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki  poz.30*1.80	t  t	  3.76	
				RAZEM	3.76
<b>8</b>		<b>Opinia kominiarska</b>			
32 d.8		Opinia kominiarska  1	szt  szt	  1.00	
				RAZEM	1.00