

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Wyszyńskiego 109/11
INWESTOR : GMINA WROCŁAW
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław, plac Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Forsyś (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : listopad 2016r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2016r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PUSTOSTAN UL. WYSZYŃSKIEGO 109/11					
1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		5	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
2	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
3	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków na sufitach	m ²		
		35*5%	m ²	1.750	
				RAZEM	1.750
4	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków na ścianach	m ²		
		150*5%	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
5	KNR 4-01 0354-07 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami. Analogia - wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
6	KNR-W 2-02 1124-07 analogia	Demontaż starych listw przyściennych. Analogia posadzki - listwy przyścienne drewniane	m		
		32	m	32.000	
				RAZEM	32.000
7	KNNR 3 0306-01	Wykucie różnych elementów z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		0.35	m ³	0.350	
				RAZEM	0.350
8	KNR-W 4-01 0711-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu	m ²		
		poz.3	m ²	1.750	
				RAZEM	1.750
9	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu	m ²		
		poz.4	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
10	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
		0.25	m ³	0.250	
				RAZEM	0.250
11	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
12	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wraz z kompletem okuć (klamki, zawiasy)	m ²		
		3*0.8*2.05	m ²	4.920	
				RAZEM	4.920
13	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² wraz z kompletem okuć(klamki, zawiasy, zamki).	m ²		
		0.9*2.05	m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
15	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 4-02 40203-01	Demontaż krtek ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym - wykucie z muru kratki o obwodzie do 1000 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		35	m ²	35.000	
				RAZEM	35.000
18	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		145	m ²	145.000	
				RAZEM	145.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.17+poz.18	m ² m ²	 180.000	
				RAZEM	180.000
20	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.17	m ² m ²	 35.000	
				RAZEM	35.000
21	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.17	m ² m ²	 35.000	
				RAZEM	35.000
22	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 145	m ² m ²	 145.000	
				RAZEM	145.000
23	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.18	m ² m ²	 145.000	
				RAZEM	145.000
24	KNR 9-21 0406-01	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian murowanych, tynków, powłok malarskich, okładzin ceramicznych, okładzin kamiennych o powierzchni do 25 m2 metodą smarowania poz.3+poz.4	m ² m ²	 9.250	
				RAZEM	9.250
25	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2.9+2.5+1.5+1.5+1.25	m m	 9.650	
				RAZEM	9.650
26	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
27	NNRNKB 202 2023-04	Zabudowa z płyt gipsowych. Analogia - (z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem jednostronnym 50 2.90*0.55+2.5*0.35+1.50*0.55	m ² m ²	 3.295	
				RAZEM	3.295
28	KNR W-02 0201-02 analogia	Okładziny ściennie na podłożu z gazobetonu, bloczków silikatowych, tynków tradycyjnych i betonu; płytki o wymiarach 20x20 cm <roboty okładzinowe z wyrównaniem istniejącej powierzchni> 14+1.5*2.50	m ² m ²	 17.750	
				RAZEM	17.750
29	KNR AT-27 0201-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu 14	m ² m ²	 14.000	
				RAZEM	14.000
30	KNR W-02 0206-02 analogia	Okładziny podłogowe na podłożu z betonu i jastrychu cementowego; płytki o wymiarach 30x30 cm <roboty okładzinowe z wyrównaniem istniejącej powierzchni> 15	m ² m ²	 15.000	
				RAZEM	15.000
31	KNR AT-27 0202-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu 4.0	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
32	KNR W-02 0214-01 analogia	Cokoliki przyściennie na kleju cementowym 20	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
33	NNRNKB 202 2809-05 analogia	Listwy progowe. (z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej, listwa wykańczająca 4	m m	 4.000	
				RAZEM	4.000
34	KNR-W 4-01 0816-05	Mechaniczne szlifowanie starych parkietów mozaikowych o powierzchni ponad 8 m2 19	m ² m ²	 19.000	
				RAZEM	19.000
35	KNR-W 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego 20	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
36	KNR-W 4-01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek 19	m ² m ²	 19.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	19.000
37	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obadzenie podokienników z PVC. Analogia - obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 4-01 0705-01 analogia	Wykonanie obróbki ościeży okiennych i drzwiowych po montażu. Analogia - wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		1.75*2+1.55*2+3*(0.9+2*2.05)+0.9+2.05*2	m	26.600	
				RAZEM	26.600
39	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
40	KNR-W 2-17 0156-01 analogia	Montaż nawietrzaków higrosterowanych. Analogia - nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grub.muru w ceglach) do 1.5	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNNR 3 0701-04 analogia	Demontaż starych okien skrzynkowych oraz wstawienie na wzór istniejących nowych okien zespolonych z PCW (okna jednoramowe,zespolone, 2-szybowe, wraz z nawietrzakami higrosterowanymi, podział i funkcja na wzór istniejących). Analogia - wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych	m ²		
		1.55*1.75	m ²	2.713	
				RAZEM	2.713
42	KNP2 1508- 01.02 1508- 01.02	Pasowanie okien zespolonych dwuskrzydłowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR 2-02 0506-02 analogia	Wykonanie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej. Analogia - obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
		1.75*0.35	m ²	0.613	
				RAZEM	0.613
44	kalk. własna	Opinia kominiarska	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
45	kalk. własna	Demontaż demolacyjny zabudowy drewnianej korytarza i kuchni (pawłacze, półki, szafa w zabudowie)	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
46	kalk. własna	Wymiana szklanego naświetla o wym. 1,0x0,80 m między kuchnią w łazienką (rama + szyba ze szkła bezpiecznego).	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
47	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja materiału rozbiórkowego - okna,parapety, drzwi, wkładziny, elementy wyposażenia mieszkania przewidziane do demontażu i rozbiórki itp.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000