

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Sepa Szarzyńskiego 79/21
INWESTOR : GMINA WROCŁAW
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław, plac Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Forsyś (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : listopad 2016r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2016r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PUSTOSTAN UL. SĘPA SZARZYŃSKIEGO 79/21					
1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek na ścianach	m ²		
		5	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
2	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków na sufitach	m ²		
		(22.68+8.61)*5%	m ²	1.565	
				RAZEM	1.565
3	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków na ścianach	m ²		
		(54.15+37.48)*5%	m ²	4.582	
				RAZEM	4.582
4	KNR 4-01 0354-07 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami. Analogia - wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR-W 2-02 1124-07 analogia	Demontaż starych listw przyściennych. Analogia posadzki - listwy przyścienne drewniane	m		
		18.55+10.50	m	29.050	
				RAZEM	29.050
6	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
		22.68+8.61	m ²	31.290	
				RAZEM	31.290
7	KNR 3 0306-01	Wykucie różnych elementów z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		0.55	m ³	0.550	
				RAZEM	0.550
8	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m ²		
		poz.3	m ²	4.582	
				RAZEM	4.582
9	KNR-W 4-01 0711-19	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z betonów żwirowych, prefabrykatów betonowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m ²		
		poz.2	m ²	1.565	
				RAZEM	1.565
10	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
		0.25	m ³	0.250	
				RAZEM	0.250
11	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wraz z kompletem okuć (klamki, zawiasy)	m ²		
		0.8*2.0	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
13	KNR-W 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania	m ²		
		<lamperia w kuchni i WC> 2*1.5+2*(1.2*2.2)*2	m ²	13.560	
				RAZEM	13.560
14	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 wraz z kompletem okuć(klamki, zawiasy, zamki).	m ²		
		0.9*2.0	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
16	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1.1+1.1	m	2.200	
				RAZEM	2.200
17	KNR-W 4-02 40203-01	Demontaż krat ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym	szt.		
		- wykucie z muru kratki o obwodzie do 1000 mm	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
18	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		54.15+37.48	m ²	91.630	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 22.68+8.61	m ² m ²	RAZEM 31.290	91.630 31.290
20	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.18+poz.19	m ² m ²	RAZEM 122.920	122.920
21	NNRKNB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.19	m ² m ²	RAZEM 31.290	31.290
22	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.19	m ² m ²	RAZEM 31.290	31.290
23	NNRKNB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.18	m ² m ²	RAZEM 91.630	91.630
24	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.18	m ² m ²	RAZEM 91.630	91.630
25	KNR-W 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania <łazienka WC i kuchnia> 1.5*2+1.5*(1.2*2+1.25*2) <drzwi WC> 0.8*2*2	m ² m ² m ²	RAZEM 10.350 3.200	13.550
26	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 3.5+2.5+1.5	m m	RAZEM 7.500	7.500
27	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
28	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie płyt OSB gr. 10 mm do istniejących desek posadzkowych - wyrównanie istniejącej posadzki, niewłacja progów i nierówności. Analogia - przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem 22.68+8.61	m ² m ²	RAZEM 31.290	31.290
29	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe. wielowarstwowe o grubości min. 1,6 mm poz.28	m ² m ²	RAZEM 31.290	31.290
30	KNR 4-01 0815-08 analogia	Montaż listew przyściennych systemowych do wykładziny PVC. Analogia - wymiana listew przyściennych z drewna liściastego poz.5	m m	RAZEM 29.050	29.050
31	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników z PVC. Analogia- obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	2.000
32	KNR 4-01 0705-01 analogia	Wykonanie obróbki ościeży okiennych i drzwiowych po montażu. Analogia - wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami 0.9+2.0*2+0.8+2.0*2+1.1*2*2+1.6*2*2	m m	RAZEM 20.500	20.500
33	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
34	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
35	NNR 3 0701-04 analogia	Demontaż starych okien skrzynkowych oraz wstawienie na wzór istniejących nowych okien zespolonych drewnianych (okna jednoramowe, zespolone, 2-szybowe, wraz z nawietrzakami higrosterowanymi, podział i funkcja na wzór istniejących). Analogia - wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych 1.1*1.60*2	m ² m ²	RAZEM 3.520	3.520

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 2-02 0506-02 analogia	Wykonanie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej. Analogia - obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 1.1*2*0.35	m ² m ²	 0.770	
				RAZEM	0.770
37	KNR-W 4-01 1002-04	Naprawa główna pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
38	kalk. własna	Wstawienie drzwi piwnicznych (drewnianych, ażurowych) 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
39	kalk. własna	Opinia kominiarska 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
40	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja materiału rozbiórkowego - okna, parapety, drzwi, wkładziny, elementy wyposażenia mieszkania przewidziane do demontażu i rozbiórki itp. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000