

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu  
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Wyszyńskiego 71m14  
INWESTOR : GMINA WROCŁAW  
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław, plac Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Forsyś (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : listopad 2016r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
listopad 2016r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PUSTOSTAN UL. WYSZYŃSKIEGO 71/14</b>					
1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (ściany)  <kuchnia i przepokój> 5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5.000	
				RAZEM	5.000
2	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków na sufitych  <pokój,kuchnia,przedpokój, WC> (21.35+5.16+5.59+0.86)*10%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.296	
				RAZEM	3.296
3	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków ścianach  <pokój,kuchnia,przedpokój, WC> (59.09+29.33+29.64+4.40)*10%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12.246	
				RAZEM	12.246
4	KNR 4-01 0354-07 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami. Analogia - wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2  2	szt.  szt.	  2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR-W 2-02 1124-07 analogia	Demontaż starych listw przyściennych. Analogia posadzki - listwy przyścienne drewniane  <pokój,kuchnia,przedpokój, WC> 18.04+8.50+6.30+4.50	m  m	  37.340	
				RAZEM	37.340
6	KNR 3 0306-01	Wykucie różnych elementów z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.25	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.250	
				RAZEM	0.250
7	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu poz.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12.246	
				RAZEM	12.246
8	KNR AT-44 0301-01	Nadproża KONBET typu "L"  1.5*3	m belki  m belki	  4.500	
				RAZEM	4.500
9	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 1.25*0.35*0.5+1.25*0.35*0.35	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.372	
				RAZEM	0.372
10	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1 2	szt.  szt.	  2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wraz z kompletem okuć (klamki, zawiasy) 0.80*2.0*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.200	
				RAZEM	3.200
12	KNR-W 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania 0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.000	
				RAZEM	0.000
13	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7 1	szt.  szt.	  1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 wraz z kompletem okuć(klamki, zawiasy, zamki). 0.9*2.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.800	
				RAZEM	1.800
15	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych  1	m  m	  1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 4-02 40203-01	Demontaż krtek ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym - wykucie z muru kratki o obwodzie do 1000 mm 1	szt.  szt.	  1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach <pokój,kuchnia,przedpokój, WC> 59.09+29.33+29.64+4.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  122.460	
				RAZEM	122.460

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 122.460	
				RAZEM	122.460
19	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 122.460	
				RAZEM	122.460
20	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 122.460	
				RAZEM	122.460
21	KNR 9-21 0406-01	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian murowanych, tynków, powłok malarskich, okładzin ceramicznych, okładzin kamiennych o powierzchni do 25 m2 metodą smarowania poz.17*10%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.246	
				RAZEM	12.246
22	KNR-W 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania <WC i kuchnia> (1.0*1.0)*1.5+2.5*1.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.250	
				RAZEM	5.250
23	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2.50+3.50+1.50	m m	 7.500	
				RAZEM	7.500
24	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 21.35+5.16+5.59+0.86	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32.960	
				RAZEM	32.960
25	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32.960	
				RAZEM	32.960
26	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych o grubości 5,0 mm z zapastowaniem <pokój,kuchnia,przedpokój, WC> 21.35+5.16+5.59+0.86	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32.960	
				RAZEM	32.960
28	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe. wielowarstwowe o grubości min. 2,0mm poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32.960	
				RAZEM	32.960
29	KNR 4-01 0815-08 analogia	Montaż listew przyściennych systemowych do wykładziny PVC. Analogia - wymiana listew przyściennych z drewna liściastego poz.5	m m	 37.340	
				RAZEM	37.340
30	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 <między przedpokojem a kuchnią> 1.85*3.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.828	
				RAZEM	5.828
32	KNR 4-01 0705-01 analogia	Wykonanie obróbki ościeży okiennych i drzwiowych po montażu. Analogia - wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami 0.8+2.0+2.0+0.8+2.0+2.0+0.9+2.0+2.0+0.55+0.55+0.75+0.75	m m	 17.100	
				RAZEM	17.100
33	KNR 4-01 0320-10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami poz.32	m m	 17.100	
				RAZEM	17.100
34	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W 2-17 0156-01 analogia	Montaż nawietrzaków higrosterowanych. Analogia - nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grub.muru w ceglach) do 1.5	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
37	KNP 02 1508-01.01	Pasowanie okien zespolonych jednoskrzydłowych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
38	KNNR 3 0701-04 analogia	Demontaż starych okien skrzynkowych oraz wstawienie na wzór istniejących nowych okien zespolonych z PVC (okna jednoramowe,zespolone, 2-szybowe, wraz z nawietrzakami higrosterowanymi, podział i funkcja na wzór istniejących). Analogia - wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych <kuchnia> 0.55*0.75	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.413	
				RAZEM	0.413
39	KNR 2-02 0506-02 analogia	Wykonanie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej. Analogia - obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 0.55*0.35	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.193	
				RAZEM	0.193
40	kalk. własna	Opinia kominiarska	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
41	kalk. własna	Naprawa drzwi do WC na korytarzu (opalenie farby,malowanie, wstawienie klamki z zamkiem, regulacja wraz z pasowaniem).	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	kalk. własna	Demontaż demolacyjny pomieszczenia WC w lokalu (demontaż ścianek, demontaż ościeżnicy wraz z drzwiami).	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja materiału rozbiórkowego - okna,parapety, drzwi, elementy wyposażenia mieszkania przewidziane do demontażu i rozbiórki itp.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000