

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : ul. Marii Skłodowskiej-Curie 43 / m.10 __B
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. M. Reja 53-55, 50-343 Wrocław
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dariusz Kaczmarek (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 09.12.2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.12.2016

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zgodnie z zapisami opinii kominiarskiej konieczność wykonania przewodu wentylacji grawitacyjnej wg. projektu budowlanego dla pomieszczenia kuchni.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Podłoga			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0819-05 analogia	Rozebranie posadzek-demontaż płyt pilśniowych	m ²		
		3.44*6.0 <pokój>	m ²	20.640	
				RAZEM	20.640
2 d.1.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		2.16*6.0 <kuchnia>	m ²	12.960	
				RAZEM	12.960
3 d.1.1	KNR 4-01 0408-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych	m		
		6 <kuchnia>	m	6.000	
				RAZEM	6.000
4 d.1.1	KNR 4-01 0411-02	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na filarkach	m		
		2*6	m	12.000	
				RAZEM	12.000
5 d.1.1	KNR 4-01 0820-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu	m ²		
		(2.16+3.44)*2	m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
6 d.1.1	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB <pokój>	m ²		
		3.44*6.0<pokój>	m ²	20.640	
		2.16*6.0 <kuchnia>	m ²	12.960	
				RAZEM	33.600
7 d.1.1	KNR 2-02 0616-01 analogia	Warstwa pod panele podłogowe	m ²		
		3.44*6.0 <pokój>	m ²	20.640	
				RAZEM	20.640
8 d.1.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		3.44*6.0 <pokój>	m ²	20.640	
				RAZEM	20.640
9 d.1.1	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Lentex	m ²		
		2.16*6.0 <kuchnia>	m ²	12.960	
				RAZEM	12.960
10 d.1.1	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile	m		
		2.16+6.0+2.16+6.0 <kuchnia>	m	16.320	
		-1.0-0.8	m	-1.800	
				RAZEM	14.520
11 d.1.1	KNNR 7 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - progi w drzwiach z materiałem	m		
		1.0+0.8	m	1.800	
				RAZEM	1.800
1.2		Stolarka okienna i drzwiowa			
12 d.1.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m ²		
		(1.0*2.25)+(1.0+2.25)	m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
13 d.1.2	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1.25*3	m	3.750	
				RAZEM	3.750
14 d.1.2	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
		0.9*2.05+0.8*2.05 <montaż ościeżnic drzwiowych>	m ²	3.485	
				RAZEM	3.485
15 d.1.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
		0.8*2.05	m ²	1.640	
				RAZEM	1.640
16 d.1.2	kalk. własna	Dostawa i montaż klamek metalowych z szyldami - drzwi wewnętrzne	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
17 d.1.2	KNR 2-02 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone	m ²		
		0.9*2.05	m ²	1.845	
				RAZEM	1.845

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	d.1.2 kalk. własna	Dostawa i montaż klamki zewn. metalowej z szyldami, zamek - drzwi zewnętrzne	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	d.1.2 kalk. własna	Dostawa i montaż wizjera - drzwi zewnętrzne	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
20	d.1.2 kalk. własna	Montaż wywietrzników do okien sterowanych ręcznie	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
21	d.1.2 kalk. własna	Dostawa parapetów wewnętrznych PCV	m ²		
		Krotność = 3	m ²	0.369	
		1.23*0.3		RAZEM	0.369
22	KNR 4-01 d.1.2 0321-02 analogia	Obsadzenie podokienników pcv ponad 1.5 w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
23	KNP2 1508- d.1.2 02 1508- 02.03	Regulacja okien zespolonych trzyskrzydłowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNP2 1508- d.1.2 02 1508- 02.02	Regulacja okien zespolonych dwuskrzydłowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNR 4-01 d.1.2 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek	m ³		
		$((0.12*0.12*0.25)*2)+((0.45*0.12*0.25)*2)$	m ³	0.034	
				RAZEM	0.034
26	KNR 2-02 d.1.2 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
		7*1.2	m	8.400	
				RAZEM	8.400
27	KNR 13-12 d.1.2 0806-01	Siatkowanie siatka np Rabetza belek stalowych z wypełnieniem zaprawą	m ²		
		$1.2*(0.2+0.45+0.2)+1.1*(0.2+0.25+0.2)$	m ²	1.735	
				RAZEM	1.735
28	KNR 4-01 d.1.2 0306-02	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
		0.15*2.05	m ²	0.308	
				RAZEM	0.308
29	KNR 4-01 d.1.2 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		0.2*0.9	m ²	0.180	
				RAZEM	0.180
30	KNR 4-01 d.1.2 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
		0.45*0.2*1.0	m ³	0.090	
				RAZEM	0.090
31	KNR 4-01 d.1.2 0709-05	Uzupełnienie tynków zwyk. wewn. kat. III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceram., betonu na ścianach	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
1.3		Ściany			
32	KNR BC-02 d.1.3 0313-01 analogia	Wypełnienie spoin masą akrylową stolarka - ściana	m		
		$2.05+0.9+2.05+2.05+0.8+2.05+1.1+1.65+1.1+1.65+0.98+1.65+0.98+1.65+0.98+1.65+0.98+1.65$	m	25.920	
				RAZEM	25.920
33	KNR 0-25 d.1.3 0402-05 analogia	usunięcie lamperii	m ²		
		$1.4*(2.16+6.0+2.16+6.0-0.9)$	m ²	21.588	
				RAZEM	21.588
34	KNR 4-01 d.1.3 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn. z zeskrob. farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		$(2.16+6.0+2.16+6.0)*2.86$ <kuchnia>	m ²	46.675	
		$-(1.10*1.65)-(0.9*2.05)-(0.8*2.05)$	m ²	-5.300	
				RAZEM	41.375

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (2.16+6.0+2.16+6.0)*2.86 <kuchnia> -(1.10*1.65)-(0.9*2.05)-(0.8*2.05)	m ² m ² m ²	 46.675 -5.300	
				RAZEM	41.375
36 d.1.3	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania (2.16+6.0+2.16+6.0)*2.86 <kuchnia> -(1.10*1.65)-(0.9*2.05)-(0.8*2.05)	m ² m ² m ²	 46.675 -5.300	
				RAZEM	41.375
37 d.1.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (2.16+6.0+2.16+6.0)*2.86 <kuchnia> -(1.10*1.65)-(0.9*2.05)-(0.8*2.05)-(2.16*0.6)	m ² m ² m ²	 46.675 -6.596	
				RAZEM	40.079
38 d.1.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (2.16+6.0+2.16+6.0)*2.86 <kuchnia> -(1.10*1.65)-(0.9*2.05)-(0.8*2.05)-(2.16*0.6)	m ² m ² m ²	 46.675 -6.596	
				RAZEM	40.079
39 d.1.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (2.16+6.0+2.16+6.0)*2.86 <kuchnia> -(1.10*1.65)-(0.9*2.05)-(0.8*2.05)-(2.16*0.6)	m ² m ² m ²	 46.675 -6.596	
				RAZEM	40.079
40 d.1.3	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 6	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
41 d.1.3	NNRNKB 202 0842-01 analogia	(z.VII) Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 2.16+0.6+2.16+6.0	m m	 10.920	
				RAZEM	10.920
42 d.1.3	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej 2.16*0.6 <zlew kuchenny>	m ² m ²	 1.296	
				RAZEM	1.296
1.4		Sufit			
43 d.1.4	kalk. własna	Demontaż karniszy i zasłon 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
44 d.1.4	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach 2.16*6.0 <kuchnia> 3.44*6.0 <pokój>	m ² m ² m ²	 12.960 20.640	
				RAZEM	33.600
45 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 2.16*6.0 <kuchnia> 3.44*6.0 <pokój>	m ² m ² m ²	 12.960 20.640	
				RAZEM	33.600
46 d.1.4	KNR 4-01 0622-05	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o pow. ponad 5 m2 metoda smarowania 2.16*6.0 <kuchnia> 3.44*6.0 <pokój>	m ² m ² m ²	 12.960 20.640	
				RAZEM	33.600
47 d.1.4	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku 2.16*6.0 <kuchnia> 3.44*6.0 <pokój>	m ² m ² m ²	 12.960 20.640	
				RAZEM	33.600
48 d.1.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności 2.16*6.0 <kuchnia> 3.44*6.0 <pokój>	m ² m ² m ²	 12.960 20.640	
				RAZEM	33.600
49 d.1.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2.16*6.0 <kuchnia> 3.44*6.0 <pokój>	m ² m ² m ²	 12.960 20.640	
				RAZEM	33.600
50 d.1.4	KNR 2-02 2009-05	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ościeżach i pasach ściennych na podłożu betonowym	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.22*(1.1+1.65+1.65+0.98+1.65+1.65+0.98+1.65+1.65)	m ²	2.851	
				RAZEM	2.851
1.5		Roboty porządkowe			
51 d.1.5	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		2.16*6.0 <kuchnia>	m ²	12.960	
		3.44*6.0 <pokój>	m ²	20.640	
				RAZEM	33.600
52 d.1.5	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
		((1.10*1.65)+(0.98*1.65)+(0.98*1.65))*2	m ²	10.098	
				RAZEM	10.098
53 d.1.5	KNR-W 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe zespolone	m ²		
		((0.9*2.05)+(0.8*2.05))*2	m ²	6.970	
				RAZEM	6.970
54 d.1.5	KNR-W 4-01 1215-06	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych niemalowanych	m ²		
		3.44*6.0 <pokój>	m ²	20.640	
				RAZEM	20.640
55 d.1.5	KNR-W 4-01 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
		2.16*6.0 <kuchnia>	m ²	12.960	
				RAZEM	12.960
56 d.1.5	KNPnRPDE 59-132a analogia	Transport pionowy ręczny elementów lub materiałów o masie całkowitej do 500 kg Krotność = 15 1	kond.3. 5 m		
			kond.3. 5 m	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.1.5	KNR 4-04 1101-03 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 20 km	m ³		
		4	m ³	4.000	
				RAZEM	4.000
58 d.1.5	kalk. własna	Opłata za przyjęcie odpadów na składowisko	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.1.5	kalk. własna	Opinia kominiarska	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.1.5	KNR 4-01 1002-06	Naprawa główna pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi płaskimi	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.6		WC z klatki schodowej			
61 d.1.6	KNR 4-01 0426-03	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na wpust lub półwpust	m ²		
		3*1.2	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
62 d.1.6	KNR 4-01 0432-02	Wyjęcie ościeżnicy o pow. od 1 m2 do 2 m2 ze ścian drewnianych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
63 d.1.6	KNR 0-14 2010-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 50 - 101	m ²		
		3*1.2	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
64 d.1.6	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		(0.9+1.2+0.9)*3.0	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
65 d.1.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		(0.9+1.2+0.9)*3.0	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
66 d.1.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(0.9+1.2+0.9+1.2)*1.0	m ²	4.200	
				RAZEM	4.200
67 d.1.6	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn. ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
		(0.9+1.2+0.9+0.3)*1.5	m ²	4.950	
				RAZEM	4.950

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.1.6	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 1.2*0.9 <wc>	m ² m ²	 1.080	
				RAZEM	1.080
69 d.1.6	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Lentex 1.2*0.9 <wc>	m ² m ²	 1.080	
				RAZEM	1.080
70 d.1.6	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile 0.9+1.2+0.9+1.2 -0.8	m m m	 4.200 -0.800	
				RAZEM	3.400
71 d.1.6	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD 0.9*1.2	m ² m ²	 1.080	
				RAZEM	1.080
72 d.1.6	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 0.9*1.2	m ² m ²	 1.080	
				RAZEM	1.080
73 d.1.6	KNR 4-01 0320-02 analogia	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 0.8*2.05	m ² m ²	 1.640	
				RAZEM	1.640
74 d.1.6	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o powierzchni do 1, 6 m2 fabrycznie wykończone 0.8*2.05	m ² m ²	 1.640	
				RAZEM	1.640
75 d.1.6	KNR 7 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - progi w drzwiach z materiałem 0.8	m m	 0.800	
				RAZEM	0.800