

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu  
ADRES INWESTYCJI : Traugutta 99A-29  
INWESTOR : GMINA WROCŁAW  
ADRES INWESTORA : Wrocław, plac Nowy Targ 1-8  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Białek  
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2016r.

WYKONAWCA KOSZTORYSU :

Data opracowania  
grudzień 2016r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty remontowe ogólnobudowlane</b>			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-02	15.00	m <sup>2</sup>	15.00	
				RAZEM	15.00
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-11	8	m <sup>2</sup>	8.00	
				RAZEM	8.00
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 /pokoje/	szt.		
d.1	0354-04	3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
4	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05	2.75*3.30	m <sup>2</sup>	9.08	
				RAZEM	9.08
5	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic opaskowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł, wraz z pomniejszeniem otworu drzwiowego /bez ceny ościeżnicy/.	m <sup>2</sup>		
d.1	0320-02 analogia	(0.80*2.05)*3	m <sup>2</sup>	4.92	
				RAZEM	4.92
6	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
d.1	0708-02	3*(2*2.05+0.80)	m	14.70	
				RAZEM	14.70
7	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1	0711-06	poz.1+5.50	m <sup>2</sup>	20.50	
				RAZEM	20.50
8	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1	0711-15	poz.2	m <sup>2</sup>	8.00	
				RAZEM	8.00
9	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian i sufitów - metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.1	0621-01 analogia	poz.10+poz.11	m <sup>2</sup>	166.29	
				RAZEM	166.29
10	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01	pokój 1 2*(4.00+4.80)*2.80-(2*1.10*1.75+0.80*2.05)	m <sup>2</sup>	43.79	
		pokój 2 2*(2.50+4.80)*2.80-(1.10*1.75+2*0.80*2.05)	m <sup>2</sup>	35.68	
		pokój 3 2*(2.75+3.30)*2.80-(0.80*2.05+1.10*1.75)	m <sup>2</sup>	30.32	
		przedpokój 2*(1.80+1.30)*2.80-(0.90*2.05+0.80*2.05)	m <sup>2</sup>	13.88	
				RAZEM	123.67
11	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-02	4.00*4.80+2.50*4.80+2.75*3.30+1.80*1.30	m <sup>2</sup>	42.62	
				RAZEM	42.62
<b>2</b>		<b>Malowanie</b>			
12	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-02	poz.10	m <sup>2</sup>	123.67	
				RAZEM	123.67
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-01	poz.11	m <sup>2</sup>	42.62	
				RAZEM	42.62
14	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.2	1505-01	poz.12	m <sup>2</sup>	123.67	
		poz.13	m <sup>2</sup>	42.62	
		-poz.15	m <sup>2</sup>	-5.55	
				RAZEM	160.74

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.2	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem przedpokój $2*(1.80+1.30)*1.50-(2*0.80+0.90)*1.50$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5.55	
				RAZEM	5.55
16 d.2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2.5	m  m	  2.50	
				RAZEM	2.50
<b>3</b>		<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>			
17 d.3	KNR 0-19 0930-07	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednoodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 wraz z okapnikami z blachy stalowej powlekanej /pokój mniejszy/ 1.10*1.75*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.70	
				RAZEM	7.70
18 d.3	KNR 2-02 0129-02 analogia	Montaż parapetów wewnętrznych z PCV, kolor biały  4	szt  szt	  4.00	
				RAZEM	4.00
19 d.3	KNR 2-02 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone z ościeżnicą /komplet z ościeżnicą opaskową i okuciami 0.80*2.05*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.92	
				RAZEM	4.92
<b>4</b>		<b>Podłogi i posadzki</b>			
20 d.4	KNR 4-01 0820-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu  1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.00	
				RAZEM	1.00
21 d.4	KNR 4-01 0816-04 analogia	Ocyklinowanie posadzek z desek malowanych farbą olejną  poz.11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  42.62	
				RAZEM	42.62
22 d.4	KNR 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego  pokój 1 $2*(4.00+4.80)-0.80$ pokój 2 $2*(2.50+4.80)-2*0.80$ pokój 3 $2*(2.75+3.30)-0.80$ przedpokój $2*(1.75+1.30)-2*0.80-0.90$	m  m m m m	  16.80 13.00 11.30 3.60	
				RAZEM	44.70
23 d.4	KNR 2-02 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych /wraz z listwami przypodłogowymi/ poz.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  42.62	
				RAZEM	42.62
<b>5</b>		<b>Ogrzewanie</b>			
24 d.5	KNR 4-01 1001-09	Przestawienie pieców licowanych kafłami kwadratowymi znormalizowanymi płaskimi przy objętości ponad 1.0 m3 $0.80*0.55*1.50+0.80*0.55*1.75$	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.43	
				RAZEM	1.43
<b>6</b>		<b>Pomieszczenie WC</b>			
25 d.6	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 0.90*1.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
26 d.6	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach $2*(0.90+1.00)*2.50-0.90*2.05$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.66	
				RAZEM	7.66
27 d.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
28 d.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.26	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.66	
				RAZEM	7.66
29 d.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.27 poz.28 -poz.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.90 7.66 -4.20	
				RAZEM	4.36
30 d.6	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem (2*0.90+1.00)*1.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.20	
				RAZEM	4.20
31 d.6	KNR 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm  0.90*2.05	m <sup>2</sup>      m <sup>2</sup>	      1.85	
				RAZEM	1.85
32 d.6	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
33 d.6	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 1.00*0.90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
34 d.6	KNR 2-02 1118-07 z.sz. 5.7.a z.sz. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m <sup>2</sup> . Układanie w "karo".  poz.33	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   0.90	
				RAZEM	0.90
35 d.6	KNR 2-02 1120-02 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m <sup>2</sup> .  2*(1.00+0.90)-0.90	m  m	  2.90	
				RAZEM	2.90
<b>7</b>		<b>Piwnica</b>			
36 d.7	KNR 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian (2.00+2*2.00)*2.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12.60	
				RAZEM	12.60
37 d.7	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2.00*2.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.00	
				RAZEM	4.00
<b>8</b>		<b>Wywiezienie gruzu</b>			
38 d.8	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km  (poz.1+poz.2)*0.015 poz.0  0.5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	   0.35 błąd odwołania do obmiaru pozycji #p0 0.50	
				RAZEM	0.85
39 d.8		Oplata za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki  poz.38*1.80	t  t	  1.53	
				RAZEM	1.53
<b>9</b>		<b>Opinia kominiarska</b>			
40 d.9		Opinia kominiarska  1	szt  szt	  1.00	
				RAZEM	1.00