

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu  
ADRES INWESTYCJI : Traugutta 89/12A  
INWESTOR : GMINA WROCŁAW  
ADRES INWESTORA : Wrocław, plac Nowy Targ 1-8  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Białek  
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2016r.

WYKONAWCA KOSZTORYSU :

Data opracowania  
grudzień 2016r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty remontowe ogólnobudowlane</b>			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-02	15.00	m <sup>2</sup>	15.00	
				RAZEM	15.00
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-11	8	m <sup>2</sup>	8.00	
				RAZEM	8.00
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z panela podłogowego	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05 kalkulacja własna analogia	5.60*2.90+1.60*2.00	m <sup>2</sup>	19.44	
				RAZEM	19.44
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0811-07	2.20+2.00+1.65+2.00	m <sup>2</sup>	7.85	
				RAZEM	7.85
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0348-03	(2*2.00+1.65)*2.85	m <sup>2</sup>	16.10	
				RAZEM	16.10
6	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-15	7.54	m <sup>2</sup>	7.54	
				RAZEM	7.54
7	KNR 4-01	Rozbiórka pieców licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	1011-02	0.55*0.80*1.80	m <sup>3</sup>	0.79	
				RAZEM	0.79
8	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1	0711-06	poz.1+poz.6	m <sup>2</sup>	22.54	
				RAZEM	22.54
9	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1	0711-15	poz.2	m <sup>2</sup>	8.00	
				RAZEM	8.00
10	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian i sufitów - metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.1	0621-01 analogia	poz.11+poz.12	m <sup>2</sup>	117.28	
				RAZEM	117.28
11	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01	pokój	m <sup>2</sup>	53.75	
		2*(5.00+5.60)*2.85-(2*1.10*1.45+0.90*2.05+0.80*2.05)	m <sup>2</sup>		
		nyża	m <sup>2</sup>	28.57	
		2*(2.90+2.40)*2.85-0.80*2.05	m <sup>2</sup>		
				RAZEM	82.32
12	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-02	5.00*5.60+2.90*2.40	m <sup>2</sup>	34.96	
				RAZEM	34.96
<b>2</b>		<b>Malowanie</b>			
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-02	poz.11	m <sup>2</sup>	82.32	
				RAZEM	82.32
14	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-01	poz.12	m <sup>2</sup>	34.96	
				RAZEM	34.96
15	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.2	1505-01	poz.13	m <sup>2</sup>	82.32	
		poz.14	m <sup>2</sup>	34.96	
		-poz.16	m <sup>2</sup>	-9.83	
				RAZEM	107.45

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem  (2.00+1.60+1.65+2.20-0.90)*1.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9.83	
				RAZEM	9.83
17 d.2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 6.5	m  m	  6.50	
				RAZEM	6.50
<b>3</b>	<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>				
18 d.3	KNR 4-01 0909-04 ana- logia	Dopasowanie i regulacja skrzydeł okiennych oraz okuć w oknach PCV, mycie okien i parapetów, uzupełnienie okuć, montaż nawietrzaka higrosterowanego z możliwością sterowania ręcznego. 2	szt.  szt.	  2.00	
				RAZEM	2.00
19 d.3	KNR 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ponad 1.0 m <sup>2</sup> - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm /drzwi wejściowe, łącznie z regulacją i wymianą osprzętu/  0.90*2.05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.85	
				RAZEM	1.85
<b>4</b>	<b>Podłogi i posadzki</b>				
20 d.4	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko /nyża - wyrównanie poziomu z podłogi z pokojem, do 4 cm/  2.90*2.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.96	
				RAZEM	6.96
21 d.4	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko pod wykładzinę PCV poz.12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  34.96	
				RAZEM	34.96
22 d.4	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam  poz.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  34.96	
				RAZEM	34.96
23 d.4	KNR 2-02 1113-06 ana- logia	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie drewniane lub z tworzywa sztucznego /jak do paneli podłogowych/  5.90+5.60+2.40+2.90+2.40+2.00+1.60+1.65+2.20+2*(2.90-0.80)-0.90	m  m	  29.95	
				RAZEM	29.95
<b>5</b>	<b>Pomieszczenie WC</b>				
24 d.5	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 0.90*1.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
25 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2*(0.90+1.00)*2.50-0.90*2.05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.66	
				RAZEM	7.66
26 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
27 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.66	
				RAZEM	7.66
28 d.5	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.26 poz.27 -poz.29	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  0.90 7.66 -4.20	
				RAZEM	4.36
29 d.5	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem (2*0.90+1.00)*1.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.20	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4.20
30 d.5	KNR 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm  0.90*2.05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.85	
				RAZEM	1.85
31 d.5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  poz.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
32 d.5	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 1.00*0.90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
33 d.5	KNR 2-02 1118-07 z.sz. 5.7.a z.sz. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m <sup>2</sup> . Układanie w "karo".  poz.32	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.90	
				RAZEM	0.90
34 d.5	KNR 2-02 1120-02 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m <sup>2</sup> .  2*(1.00+0.90)-0.90	m  m	  2.90	
				RAZEM	2.90
<b>6</b>		<b>Wywiezienie gruzu</b>			
35 d.6	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km  (poz.1+poz.2)*0.015 poz.3*0.008 poz.4*0.02 poz.5*0.14 poz.6*0.02 poz.7	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0.35 0.16 0.16 2.25 0.15 0.79	
				RAZEM	3.86
36 d.6		Oплата za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki  poz.35*1.80	t  t	  6.95	
				RAZEM	6.95
<b>7</b>		<b>Opinia kominiarska</b>			
37 d.7		Opinia kominiarska  1	szt  szt	  1.00	
				RAZEM	1.00