

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego kwaterunkowego
ADRES INWESTYCJI : ul. Nowowiejska 90A m. 21, Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. M. Reja 53-55, 50-343 Wrocław
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Borszowski
DATA OPRACOWANIA : listopad 2016r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2016r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		"Pokój" - powierzchnia 17,64 m2			
1 d.1	KNR 0-19 0930-04	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. po- nad 1.0 m2 1.10*1.80*2	m ² m ²	 3.960	
				RAZEM	3.960
2 d.1	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m 1.10*2	szt. szt.	 2.200	
				RAZEM	2.200
3 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4 d.1	KNR 4-01 0318-03	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o pow.otworu ponad 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł 1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
5 d.1	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami 0.74	m ³ m ³	 0.740	
				RAZEM	0.740
6 d.1	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt osb 1.00	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
7 d.1	KNR 2-02 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
8 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 4.96*2 A (suma częściowa) 3.73*2 B (suma częściowa) C (obliczenia pomocnicze) 17.38*2.86-(1.10*1.80*2+0.90*2.00)	m ² m ²	 9.920 ----- 9.920 7.460 ----- 7.460 ===== 17.380 43.947	
				RAZEM	43.947
9 d.1	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 17.64	m ² m ²	 17.640	
				RAZEM	17.640
10 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności 17.640+43.947	m ² m ²	 61.587	
				RAZEM	61.587
11 d.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" 61.587	m ² m ²	 61.587	
				RAZEM	61.587
12 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 61.587	m ² m ²	 61.587	
				RAZEM	61.587
13 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 17.64	m ² m ²	 17.640	
				RAZEM	17.640
14 d.1	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe 17.64 A (suma częściowa) (4.96*2+3.73*2-0.90)*0.07 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	 17.640 ----- 17.640 1.154 ----- 1.154	
				RAZEM	18.794
2		"Kuchnia" - powierzchnia 14,00 m2			
15 d.2	KNR 0-19 0928-10	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m2 1.10*1.80	m ² m ²	 1.980	
				RAZEM	1.980

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 2-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt		
d.2	0129-02	1.10	szt	1.100	
				RAZEM	1.100
17	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.2	0354-04	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o pow.otworu ponad 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł	m ²		
d.2	0318-03	1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.2	1017-05	0.90*2.00	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
20	KNR-W 4-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane cegłami lub dachówkami	m		
d.2	0705-01	2.00*0.10*2	m	0.400	
				RAZEM	0.400
21	KNR 4-01	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
d.2	0323-04	Krotność = 4	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
22	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach - od strony kl. schodowej i od strony mieszkania	szt.		
d.2	0709-05	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.2	0713-01	4.96*2 A (suma częściowa)		9.920	
		2.76*2 B (suma częściowa)		5.520	
		C (obliczenia pomocnicze)		5.520	
		15.44*2.88-(1.10*1.80+0.90*2.00*2)	m ²	15.440	
				38.887	
				RAZEM	38.887
24	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
d.2	0713-02	14.00	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
25	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.2	1204-08	38.887+14.00	m ²	52.887	
				RAZEM	52.887
26	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²		
d.2	202 1134-01	52.887	m ²	52.887	
				RAZEM	52.887
27	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.2	1204-02	52.887	m ²	52.887	
				RAZEM	52.887
28	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.2	0818-05	14.00	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
29	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m ²		
d.2	1123-01	14.00	m ²	14.000	
		A (suma częściowa)		14.000	
		(4.96*2+2.76*2-0.90*2)*0.07	m ²	0.955	
		B (suma częściowa)	m ²	0.955	
				0.955	
				RAZEM	14.955
3		"WC" - powierzchnia 1,12 m2			
30	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.3	0713-01	1.20*2		2.400	
		A (suma częściowa)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.10*2 B (suma częściowa) C (obliczenia pomocnicze) 4.60*2.88-0.80*2.00	m ²	2.400 2.200 ----- 2.200 ===== 4.600 11.648	
				RAZEM	11.648
31 d.3	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 1.12	m ² m ²	 1.120	
				RAZEM	1.120
32 d.3	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 1.12	m ² m ²	 1.120	
				RAZEM	1.120
33 d.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 1.12*11.648	m ² m ²	 13.046	
				RAZEM	13.046
34 d.3	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" 13.046	m ² m ²	 13.046	
				RAZEM	13.046
35 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 13.046	m ² m ²	 13.046	
				RAZEM	13.046
36 d.3	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe 1.12 A (suma częściowa) (1.20*2+1.10*2-0.80)*0.07 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	 1.120 ----- 1.120 0.266 ----- 0.266	
				RAZEM	1.386
4		Usługi dodatkowe			
37 d.4	KNR 4-04 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odl. do 1 km 1.5	m ³ m ³	 1.500	
				RAZEM	1.500
38 d.4	KNR 4-04 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 14 1.5	m ³ m ³	 1.500	
				RAZEM	1.500
39 d.4	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu - Opłata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 10 września 2013r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2014r. 1.5	m ³ m ³	 1.500	
				RAZEM	1.500