
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnego lokalu mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI : ul. Walecznych 12/2

INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bartosz Słoma (sanitarna)

DATA OPRACOWANIA : 14.11.2016 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.11.2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont wolnego lokalu mieszkalnego					
1		Instalacja wodna			
1		Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
d.1	kalk. własna		kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0111-01		m	9.000	
		9			
				RAZEM	9.000
3	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.1	0132-02		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0120-01		m	11.000	
	z.o.2.9.				
		11			
				RAZEM	11.000
5	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejście pod elektryczne podgrzewacze wody - szt.2 + podejście pod spłuczkę WC - szt.1 + podejście pod pralkę - szt.1, podejście pod baterię zlewozmywakową - szt.2, podejście pod baterię umywalkową - szt.2	szt.		
d.1	0116-01		szt.	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000
6	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1	0123-02		kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 20 mm	kpl.		
d.1	0140-07		kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
8	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 20 mm - zawory kątowe, grzybkowe na podejściu pod wc - 1 szt., podgrzewacz wody - 2 szt.	szt.		
d.1	0112-02		szt.	3.000	
	analogia				
		3			
				RAZEM	3.000
9	KNR-W 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej - bateria ścienna zlewozmywakowa, umywalkowa	szt.		
d.1	0132-01		szt.	2.000	
		2			
				RAZEM	2.000
10	KNR-W 4-02	Wymiana baterii wannowej ściennej lub stojącej - wymiana baterii wannowej	szt.		
d.1	0132-04		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm - wc - 1 szt., pojemnościowy podgrzewacz wody - 2 szt.	szt.		
d.1	0116-07		szt.	3.000	
	analogia				
		3			
				RAZEM	3.000
12	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
d.1	0110-01		m	9.000	
		9			
				RAZEM	9.000
13	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-mi gr.9 mm (E) - (izolacja nowej instalacji wodnej)	m		
d.1	0101-03		m	9.000	
		9			
				RAZEM	9.000
14	KNR 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 80 dm3	kpl.		
d.1	0121-01		kpl.	1.000	
	analogia				
		1			
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0128-01	Krotność = 2	m	9.000	
		9			
				RAZEM	9.000
16	KNR-W 2-15	Dezynfekcja instalacji wodnej podchlorynem sodu	m		
d.1	0128-01 - analogia		m	9.000	
		9			
				RAZEM	9.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Instalacja centralnego ogrzewania			
17	KNR-W 4-02 d.2 0507-02 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego czarnego o połączeniach gwintowanych o śr. 25-32 mm	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
18	KNR-W 4-02 d.2 0507-03 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego czarnego o połączeniach gwintowanych o śr. 40-50 mm	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
19	KNR-W 4-02 d.2 0507-04 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego czarnego o połączeniach gwintowanych o śr. 65 mm	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
20	KNR-W 4-02 d.2 0520-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 0 - typ ST - ilość elementów do 10	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
21	KNR-W 4-02 d.2 0520-03 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 0 - typ ST - ilość elementów do 20	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 4-02 d.2 0520-02 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 0 - typ ST - ilość elementów do 15	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	d.2 kalk. własna	Demontaż i rozebranie kotła na opał stały	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 4-02 d.2 0416-01/02	Demontaż naczynia wzbiorczego otwartego o pojemności 90 dm ³ - ekstrakcja	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Instalacja kanalizacyjna			
25	KNR-W 2-15 d.3 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - (podejścia odpływowe pod zlewozmywak = 1 szt., pralkę = 1 szt., podejście odpływowe od umywalki = 1 szt.)	podej.		
		3	podej.	3.000	
				RAZEM	3.000
26	KNR-W 4-02 d.3 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - (deska sedesowa twarda z zawiasami metalowymi; kompletne zestawy montażowy oraz przyłączeniowe: wod.-kan.)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR-W 4-02 d.3 0229-07 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		3.5	m	3.500	
				RAZEM	3.500
28	KNR-W 4-02 d.3 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzywa sztucznych na szafce - (zlewozmywak blaszany dwukomorowy z płytą ociekową)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR-W 4-02 d.3 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 4-02 d.3 0222-02	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 4-02 d.3 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR 2-15/ d.3 GEBERIT 0307-01 - analogia	Syfony podtynkowe do pralki z odejściem o śr. zewn. 50 mm i maskownicą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 2-15 d.3 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - (instalacja odpływowa od umywalki, pralki, zlewozmywaka)	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
34	KNR-W 4-02 d.3 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość			
		1	m		1.000
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Instalacja gazowa			
35	KNR-W 4-02 d.4 0308-02	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 20 mm w instalacjach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 4-02 d.4 0304-01	Wymiana uszczelnienia rury stalowej czarnej o długim gwincie o śr. 15-20 mm	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
37	KNR-W 4-02 d.4 0303-02	Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego, czarnego o śr. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR-W 4-02 d.4 0301-03/04 analogia	Wymiana odcinka rury stalowej, czarnej o połączeniach gwintowanych o śr. 30 mm - interpolacja	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość			
		0.8	m		0.800
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR-W 2-15 d.4 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach - (montaż konsoli przyłączeniowej pod gazomierz)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 2-15 d.4 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR-W 4-02 d.4 0315-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem - (kuchenka 4-palnikowa z uchylną pokrywą palników; podłączenie szybkozłączem elastycznym)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 4-02 d.4 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Prace towarzyszące			
43	KNR-W 2-02 d.5 1030-01	Wstawienie szafki kuchennej zlewozmywakowej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 4-01 d.5 0336-01	Wykucie bruzd poziomych i pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - (wykucia pod instalacje wodno - kanalizacyjne)	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
45	KNR 4-01 d.5 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych i pionowych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000