



„FLORIAN”

BIURA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI
WROCLAW, ul. Owsiana 4-6, tel. 071 367-80-68; 071 367-80-69

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)
„FLORIAN”
SPÓŁDZIELNIA PRACY USŁUG KOMINIARSKICH
we WROCLAWIU
REJONOWY ZAKŁAD NR 8/WR
50-008 Wrocław, ul. T. Kościuszki 69A
tel. (071) 341-93-26

Wrocław

, dnia 20.01.2017r

OPINIA 064239

z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. ¹Polna 5 m1 nr w we Wrocławiu
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez: Wrocławskie Mieszkania Sp.z o.o

ul. Mikołaja Reja 53-55
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

Pana Jacek Malec

w celu:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie³.
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia³.
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń³.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Z powodu braku dostępu do lokali, możliwości sprawdzenia podłączeń do przewodów kominowych proponuje się ogrzewanie elektryczne w mieszkaniu 1
Z przewodu kominowego nr 2 należy odłączyć istniejący piec kaflowy.
Zaleca się zastosowanie wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej w pomieszczeniu łazienki.
(budynek narożny)

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo budowlane z dnia 3.08.2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 290) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 15 czerwca 2002 r.).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:
i Sp-ni "FLORIAN"

użytkownika

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia 25. 01. 2017

podpis

Inspektor Nadzoru

Łukasz Niedzielski

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Dokumentacja techniczna sporządzona przez służbę kominiarską Spółdzielni „Florian” nie może być wykorzystana do innych celów bez zgody autora.
3. Niepotrzebne skreślić.

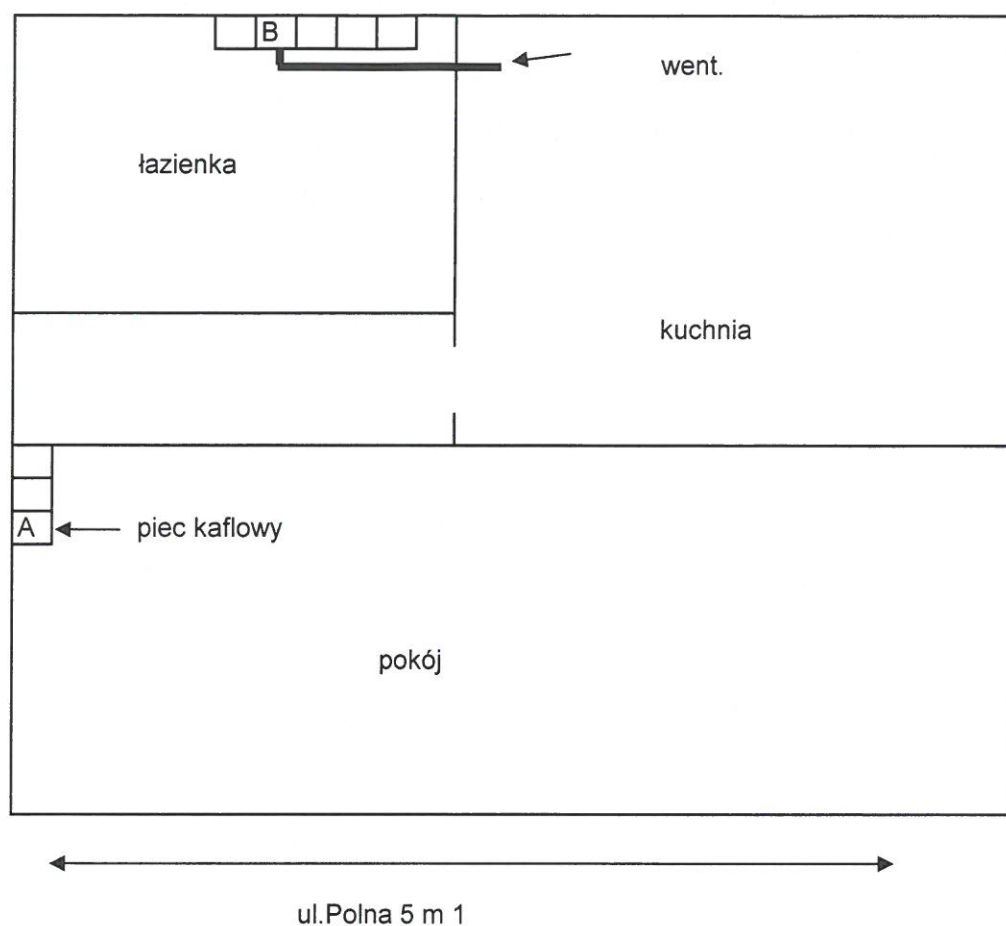
OPINIODAWCA

(uprawniony mistrz kominiarski)

Kierownik Zakładu
Rejonowy Mistrz Kominiarski

Pieczęć i podpis

Szkic orientacyjny:



- B - wentylacja kuchni mieszkania 1
- A - piec stałopalny mieszkania 2 + **piec kaflowy mieszkania 4 do wyłączenia**

Kierownik Lokalu
Rejonowy Mistrz Kominarski
Jacek Malon

.....
Pieczęć i podpis opiniodawcy