

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : ul. Miłoszycka 26 / m.3 , Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. M. Reja 53-55, 50-343 Wrocław
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dariusz Kaczmarek (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 29.11.2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.11.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Podłoga			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0815-08 analogia	Współ. do R=0,5. Demontaż listw przyściennych drewnianych	m		
		4.45+4.80+4.45+4.80-1.0-1.0-0.9 <pokój 1>	m	15.600	
		4.4+2.38+4.4+3.28-0.9<pokój nr 2>	m	13.560	
				RAZEM	29.160
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0817-05	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW	m		
		4.45+4.80+4.45+4.80-1.0-1.0-0.9 <pokój 1>	m	15.600	
		4.4+2.38+4.4+3.28-0.9<pokój nr 2>	m	13.560	
				RAZEM	29.160
3 d.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m ²		
		1.84*1.2	m ²	2.208	
				RAZEM	2.208
4 d.1.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²		
		1.84*1.2	m ²	2.208	
				RAZEM	2.208
5 d.1.1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
		1.84*1.2	m ²	2.208	
				RAZEM	2.208
6 d.1.1	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny	m ²		
		1.84*1.2	m ²	2.208	
				RAZEM	2.208
7 d.1.1	KNR 7 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - progi w drzwiach z materiałem	m		
		1.0+1.0+0.9	m	2.900	
				RAZEM	2.900
8 d.1.1	KNR 4-01 1002-06	Naprawa główna pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi płaskimi	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Stolarka okienna i drzwiowa			
9 d.1.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		(1.05*1.55)*3	szt.	4.883	
				RAZEM	4.883
10 d.1.2	KNR 0-19 1023-09 kalk. własna	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2	m ²		
		(1.05*1.55)*3 <montaż okien czterodzielnych>	m ²	4.883	
				RAZEM	4.883
11 d.1.2	kalk. własna	Montaż wywietrzników do okien sterowanych ręcznie	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
12 d.1.2	KNR BC-02 0313-01 analogia	Wypełnienie spoin masą silikonową okna - ściana	m		
		(1.05+1.55+1.05+1.55+0.3+0.3)*3	m	17.400	
				RAZEM	17.400
13 d.1.2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników	m		
		1.05*3	m	3.150	
				RAZEM	3.150
14 d.1.2	kalk. własna	Dostawa parapetów wewnętrznych PCV	m ²		
		1.85*0.2+1.88*0.18+1.89*0.3+0.73*0.4	m ²	1.567	
				RAZEM	1.567
15 d.1.2	KNR 4-01 0321-01 kalk. własna	Osadzenie podokienników pcv 1.5 w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
16 d.1.2	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej (parapet zewnętrzny)	m ²		
		(1.05*0.5)*3	m ²	1.575	
				RAZEM	1.575

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1.2	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal. pełnych szpachlowanych jednokrotnie (2.05*2+0.9)*0.2 <ościeżnice drzwiowe>	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
18 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2 1 <demontaż drzwi wewnętrznych>	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.1.2	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie z materiałem ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł 0.9*2.05+1.0*2.0	m ² m ²	 3.845	
				RAZEM	3.845
20 d.1.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone 0.9*2.05	m ² m ²	 1.845	
				RAZEM	1.845
21 d.1.2	KNR 2-02 1017-05 kalk. własna	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.9*2.05	m ² m ²	 1.845	
				RAZEM	1.845
22 d.1.2	kalk. własna	Dostawa i montaż klamek metalowych z szyldami - drzwi wewnętrzne 1+1	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
1.3		Ściany			
23 d.1.3	KNR 0-14 2011-07 analogia	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 50 - 01 (0.15+0.15)*1.0 <obudowa instalacji>	m ² m ²	 0.300	
				RAZEM	0.300
24 d.1.3	KNR BC-02 0313-01 analogia	Akrylowanie styku sufitu z ścianką G-K 1.84*3+1.20*3	m m	 9.120	
				RAZEM	9.120
25 d.1.3	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
26 d.1.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
27 d.1.3	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej (1.2+1.84+1.2+1.84)*2.6-(0.55*1.8)-(1.0*2.0)	m ² m ²	 12.818	
				RAZEM	12.818
28 d.1.3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (1.2+1.84+1.2+1.84)*2.6-(0.55*1.8)-(1.0*2.0) <lazienka>	m ² m ²	 12.818	
				RAZEM	12.818
29 d.1.3	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókna 2*(0.9+0.9) <folia w płynie - ściany kabiny prysznic>	m ² m ²	 3.600	
				RAZEM	3.600
30 d.1.3	KNR 4-01 0819-16	Oczyszczenie i ułożenie płytek z rozbiórki 4 <uzupełnienia>	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
31 d.1.3	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej (1.2+1.84+1.2+1.84)*2.6-(0.55*1.8)-(1.0*2.0) <lazienka>	m ² m ²	 12.818	
				RAZEM	12.818
32 d.1.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (4.4+2.38+4.4+2.38)*2.6 <pokój 2> -0.9*2.05 (4.45+4.8+4.45+4.8)*2.6 <pokój 1> -0.9*2.05*2-1.0*2.05-1.0*2.0-0.55*1.75-0.6*1.34 (1.2+1.84+1.2+1.84)*0.6 <lazienka>	m ² m ² m ² m ² m ²	 35.256 -1.845 48.100 -9.507 3.648	
				RAZEM	75.652
33 d.1.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (4.4+2.38+4.4+2.38)*2.6 <pokój 2> -0.9*2.05	m ² m ² m ²	 35.256 -1.845	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(4.45+4.8+4.45+4.8)*2.6 <pokój 1> -0.9*2.05*2-1.0*2.05-1.0*2.0-0.55*1.75-0.6*1.34 (1.2+1.84+1.2+1.84)*0.6 <łazienka>	m ² m ² m ²	48.100 -9.507 3.648	
				RAZEM	75.652
34 d.1.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach (4.45*4.8)+(4.40*2.38)	m ² m ²		
				RAZEM	31.832
35 d.1.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów (4.45*4.8)+(4.40*2.38)	m ² m ²		
				RAZEM	31.832
36 d.1.3	NNRNKB 202 0842-01 analogia	(z.VII) Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² 1.2+1.84+1.2+1.84+0.95+2	m m		
				RAZEM	9.030
1.4		Roboty porządkowe			
37 d.1.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią (4.40*2.38)+(4.45*4.80)	m ² m ²		
				RAZEM	31.832
38 d.1.4	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 1.05*1.55*3*2	m ² m ²		
				RAZEM	9.765
39 d.1.4	KNR-W 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe zespolone 0.9*2.05*2+1.0*2.0*2+1.0*2.05*2	m ² m ²		
				RAZEM	11.790
40 d.1.4	KNR-W 4-01 1215-09 analogia	Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowych i betonowych 1.2*1.84	szt. szt.		
				RAZEM	2.208
41 d.1.4	KNR-W 4-01 1215-06 analogia	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych niemalowanych (2.38*4.40)+(4.45*4.80)-(1.2*1.84)	m ² m ²		
				RAZEM	29.624
42 d.1.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 4	m ³ m ³		
				RAZEM	4.000
43 d.1.4	kalk. własna	Opłata za przyjęcie odpadów na składowisko 1	kpl. kpl.		
				RAZEM	1.000
44 d.1.4	kalk. własna	Opinia kominiarska 1	szt. szt.		
				RAZEM	1.000