

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Bolesława Prusa 49/3
INWESTOR : GMINA WROCŁAW
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław, plac Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Forsyś (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : listopad 2016r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2016r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PUSTOSTAN UL. BOLESŁAWA PRUSA 49/3					
1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek na ścianach.	m ²		
		3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
2	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków na sufitach.	m ²		
		4.75+20.40+5.40	m ²	30.550	
				RAZEM	30.550
3	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków na ścianach.	m ²		
		(11.45+50.21+22.11)*30%	m ²	25.131	
				RAZEM	25.131
4	KNR 4-01 0354-07 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami. Analogia - wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR-W 2-02 1124-07 analogia	Demontaż starych listw przyściennych. Analogia posadzki - listwy przyścienne drewniane	m		
		7.40+14.50+7.40	m	29.300	
				RAZEM	29.300
6	KNR 4-04 0501-04	Rozebranie podłogi z płyt pilśniowych. Analogia - rozebranie posadzek z deszczulek mocowanych na lepek - do 61 deszczulek na 1 m2 posadzki	m ²		
		4.75+20.40+5.40	m ²	30.550	
				RAZEM	30.550
7	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
		4.75+20.40+5.40	m ²	30.550	
				RAZEM	30.550
8	KNR 3 0306-01	Wykucie różnych elementów z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		0.55	m ³	0.550	
				RAZEM	0.550
9	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m ²		
		poz.3	m ²	25.131	
				RAZEM	25.131
10	KNR AT-44 0301-01	Nadproża KONBET typu "L"	m belki		
		1.5*3	m belki	4.500	
				RAZEM	4.500
11	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
		1.5*0.35*0.45+1.5*0.25*0.25	m ³	0.330	
				RAZEM	0.330
12	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wraz z kompletem okuć (klamki, zawiasy)	m ²		
		0.90*2.0	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
14	KNR-W 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania	m ²		
		<lamperia w kuchni i WC> 2*1.5+2*(1.2*2.2)*2	m ²	13.560	
				RAZEM	13.560
15	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 wraz z kompletem okuć(klamki, zawiasy, zamki).	m ²		
		0.9*2.0	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
17	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1+1	m	2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR-W 4-02 40203-01	Demontaż krat ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym	szt.		
		- wykucie z muru kratki o obwodzie do 1000 mm	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 11.45+50.21+22.11	m ² m ²	83.770	
				RAZEM	83.770
20	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm poz.2	m ² m ²	30.550	
				RAZEM	30.550
21	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem poz.2	m ² m ²	30.550	
				RAZEM	30.550
22	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.19	m ² m ²	83.770	
				RAZEM	83.770
23	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.19	m ² m ²	83.770	
				RAZEM	83.770
24	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.19	m ² m ²	83.770	
				RAZEM	83.770
25	KNR 9-21 0406-01	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian murowanych, tynków, powłok malarskich, okładzin ceramicznych, okładzin kamiennych o powierzchni do 25 m2 metodą smarowania poz.3	m ² m ²	25.131	
				RAZEM	25.131
26	KNR-W 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania <lampa kuchnia> 1.5*2.5	m ² m ²	3.750	
				RAZEM	3.750
27	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 3.5+2.8+2.5+3.5	m m	12.300	
				RAZEM	12.300
28	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie płyt OSB gr. 10 mm do istniejących desek posadzkowych - wyrównanie istniejącej posadzki, niewłacja progów i nierówności. Analogia - przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem poz.2	m ² m ²	30.550	
				RAZEM	30.550
30	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe. wielowarstwowe o grubości min. 2,0 mm poz.2	m ² m ²	30.550	
				RAZEM	30.550
31	KNR 4-01 0815-08 analogia	Montaż listew przyściennych systemowych do wykładziny PVC. Analogia - wymiana listew przyściennych z drewna liściastego poz.5	m m	29.300	
				RAZEM	29.300
32	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR 4-01 0705-01 analogia	Wykonanie obróbki ościeży okiennych i drzwiowych po montażu. Analogia - wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami 1.1*2*2+2.10*2*2+0.9+2.0*2+0.9+2.0*2	m m	22.600	
				RAZEM	22.600
34	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	NNNR 3 0701-04 analogia	Demontaż starych okien skrzynkowych oraz wstawienie na wzór istniejących nowych okien zespolonych drewnianych (okna jednoramowe, zespolone, 2-szybowe, wraz z nawietrzka histerostowanymi, podział i funkcja na wzór istniejących). Analogia - wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych 1.1*2.10*2	m ² m ²	4.620	
				RAZEM	4.620

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 2-02 0506-02 analogia	Wykonanie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej. Analogia - obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 1.1*2*0.35	m ² m ²	 0.770	
				RAZEM	0.770
37	KNR-W 4-01 1002-04	Naprawa główna pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
38	kalk. własna	Opinia kominiarska 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
39	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja materiału rozbiórkowego - okna, parapety, drzwi, wkładziny, elementy wyposażenia mieszkania przewidziane do demontażu i rozbiórki itp. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000