

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnego lokalu mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI : ul. Chińska 6B/3

INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Misa (sanitarna)

DATA OPRACOWANIA : 30.XII.2016r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.XII.2016r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pustostanu					
1		Instalacja wodna			
1		Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PVC, cPVC o śr. 15-32 mm o połączeniach klejonych - (demontaż rurociągu wraz z uzbrojeniem)	m		
d.1	0121-01	8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
3	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0111-01	10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
4	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejście pod pralkę + podejścia pod umywalkę + podejścia pod zlewozmywak + podejście pod spłuczkę WC + podejścia pod podgrzewacz wody)	szt.		
d.1	0116-01	1+2+2+1+2	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
5	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - (podejścia w obrębie kuchni)	kpl.		
d.1	0123-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm - (wodomierz wody zimnej)	kpl.		
d.1	0140-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 4-02	Wymiana elementów zestawu pisuarowego - złączka spłukująca kieliszkowa z tworzywa śr. 15 mm - (wymiana wężyka przyłączeniowego do spłuczki WC)	szt.		
d.1	0228-05	1	szt.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
8	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm - (bateria zlewozmywakowa)	szt.		
d.1	0137-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - (bateria umywalkowa)	szt.		
d.1	0137-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR-W 2-15	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - (grzybkowe zawory kątowe na podejściach pod pralkę, umywalkę i spłuczkę WC)	szt.		
d.1	0135-01	1+2+1	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
11	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) - próba szczelności wodnym roztworem środka dezynfekującego	kpl.		
d.1	0110-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych - (płukanie przed i po próbie szczelności)	kpl.		
d.1	0128-01	Krotność = 2	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
13	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E) - (izolacja rurociągów z PP fi 20)	m		
d.1	0101-03	10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
14	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm3	szt.		
d.1	0152-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami - (pojemnościowy podgrzewacz wody o objętości 30dm3; montaż w pomieszczeniu toalety)	kpl.		
d.1	0121-01 - analogia	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Instalacja kanalizacyjna			
16	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - (instalacja odpływowa od umywalki, zlewozmywaka, pralki)	m		
d.2	0207-01	3	m	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - (podejście odpływowe pod zlewozmywak, umywalkę i pralkę) 1+1+1	podej. podej.	 3.000	
				RAZEM	3.000
18	KNR-W 2-15 d.2 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - (syfon zlewozmywakowy; metalowe sitko + korek zmykający odpływ wody) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0307-01 - analogia	Syfony podtynkowe do pralki z odejściem o śr. zewn. 50 mm i maskownicą 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - (umywalka kątowna z otworem pod montaż baterii) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 2-15 d.2 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce - (zlewozmywak z blachy nierdzewnej; jednokomorowy z ociekaczem) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 4-02 d.2 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - (deska sedesowa twarda z metalowymi zawiasami; w komplecie zestaw przyłączeniowy i montażowy) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa - (deska sedesowa twarda z metalowymi zwiasami) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR-W 4-02 d.2 0225-04 analogia	Wymiana elementów sedesu - śruba metalowa lub z tworzywa - (zestaw mocujący muszlę WC do podłoża) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3		Instalacja gazowa			
25	KNR-W 2-15 d.3 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych Krotność = 2 1	lokal. lokal.	 1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR-W 4-02 d.3 0601-03 analogia	Wymiana odcinka rury miedzianej o śr.zewnętrznej 15 mm - (uszczelnienie instalacji gazowej) Przedmiar dodatkowy - łączna długość 4*0.15 4	msc. m msc.	 4.000	0.600
				RAZEM	4.000
27	KNR 2-15 d.3 0605-03 analogia	Trójniki mosiężne gładkie o śr.zew. 12-15 mm w instalacjach gazów medycznych - (wstawienie trójnika mosiężnego gwintowanego z zaślepieniem odejścia pomiarowego; trójnik w instalacji przed zaworem odcinającym na podejściu pod kuchenkę gazową) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR-W 2-15 d.3 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem - (kuchnia czteropalnikowa z piekarnikiem gazowym i uchyną pokrywą palników; łączenie z instalacją za pośrednictwem szybkozłącza elastycznego, L = 1000) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 4-02 d.3 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4		Instalacja centralnego ogrzewania - roboty demontażowe			
30	KNR-W 4-02 d.4 0507-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego czarnego o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm 20	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
31	KNR-W 4-02 d.4 0507-02 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego czarnego o połączeniach gwintowanych o śr. 25-32 mm 20	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.4	KNR-W 4-02 0507-03 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego czarnego o połączeniach gwintowanych o śr. 40-50 mm	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
33 d.4	KNR-W 4-02 0520-05	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 1 - typ T,TA - ilość elementów do 12	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
34 d.4	KNR-W 4-02 0520-06	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 1 - typ T,TA - ilość elementów do 16	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.4	KNR-W 4-02 0519-05	Demontaż zbiornika odpowietrzającego o pojemności do 10.0 dm3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.4	KNR-W 4-02 0411-02 analogia	Demontaż płaszczu wraz z kształtkami do kotła typu Eca IN, KZ-5, Eca IV - (demontaż kotła centralnego ogrzewania; lokalizacja w pomieszczeniu kuchni)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Prace towarzyszące			
37 d.5	KNR-W 2-02 1030-01	Wstawienie szafki kuchennej zlewozmywakowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.5	KNR-W 4-02 0237-05 analogia	Ręczne czyszczenie z odkamienianiem i dezynfekcją urządzeń i armatury nie podlegających wymianie (miska ustępowa + spłuczka + deska sedesowa)	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
39 d.5	kalk. własna	Wywóz i utylizacja odpadów	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000