



**„FLORIAN”**

**BIURA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI**  
WROCLAW, ul. Owsiana 4-6, tel. 071 367-80-68; 071 367-80-69

(pieczęć Zakładu Kominarskiego)  
**SPÓŁDZIELNIA PRACY USŁUG KOMINIARSKICH**  
we WROCLAWIU  
**REJONOWY ZAKŁAD NR 8/WR**  
50-008 Wrocław, ul. T. Kościuszki 69A  
tel. (071) 341-93-26

Wrocław

, dnia 13.10.2016r

## OPINIA 063974

### z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. **Leonarda Da Vinci 5 m 6** nr **W** we Wrocławiu  
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez: **Wrocławskie Mieszkania Sp.z o o**

**ul. Mikołaja Reja 53-55**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Pana **Jacek Malec**

w celu:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie<sup>3</sup>.
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia<sup>3</sup>.
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń<sup>3</sup>.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Z powodu braku przewodów kominowych w obrębie kuchni, łazienki mieszkania 6 proponuje się wyprowadzenie dwóch niezależnych przewodów kominowych przez strych ponad dach.

A -proponowany na wyprowadzenie niezależnego przewodu kominowego dla wentylacji wywiewnej kuchni mieszkania 6 systemem rurowym fi 150 ocieplonym na przepisową wysokość ponad dach, lub zaprojektowanie oraz wykonanie wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.

B -proponowany na wyprowadzenie niezależnego przewodu kominowego dla wentylacji wywiewnej łazienki mieszkania 6 systemem rurowym fi 150 ocieplonym na przepisową wysokość ponad dach, lub zaprojektowanie oraz wykonanie wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 15 czerwca 2002 r.).

Opinię sporządzono w <sup>2</sup> egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:  
i Sp-ni "FLORIAN"

użytkownika

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia **13.10.2016**

podpis

Inspektor Nadzoru

**Łukasz Niedzielski**

### Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Dokumentacja techniczna sporządzona przez służbę kominarską Spółdzielni „Florian” nie może być wykorzystana do innych celów bez zgody autora.
3. Niepotrzebne skreślić.

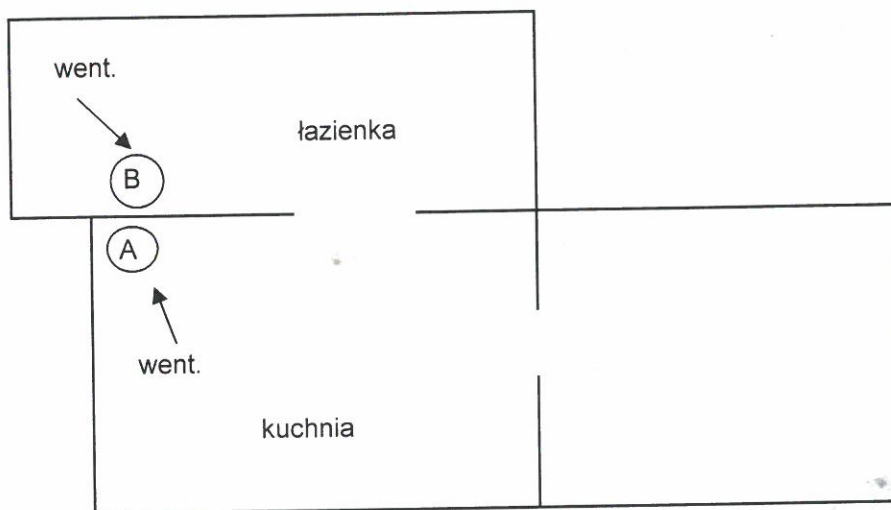
**OPINIODAWCA**

(uprawniony mistrz kominarski)

**Nierownik Zakładu**  
**Rejonowy Mistrz Kominarski**

**Jacek Malec**  
Pieczęć i podpis

Szkic orientacyjny:



ul. Leonarda da Vinci 5 m 6

A - dla wentylacji kuchni mieszkania 6 systemem rurowym fi 150 ocieplona

B - dla wentylacji łazienki mieszkania 6 systemem rurowym fi 150 ocieplona

Kierownik Zakładu  
Rejonowy Mistrz Kominarski

Jacek Malec

.....  
Pieczęć i podpis opiniodawcy