



# „FLORIAN”

BIURA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI  
WROCLAW, ul. Owsiana 4-6, tel. 071 367-80-68; 071 367-80-69

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)  
**SPÓŁDZIELNIA PRACY USŁUG KOMINIARSKICH**  
we Wrocławiu  
**REJONOWY ZAKŁAD Nr 3/WR**  
50-008 Wrocław, ul. T. Kościuszki 69A  
tel./fax 71 341-93-26

Wrocław , dnia 12.12.2016 r.

## OPINIA 063618

### z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Nowowiejska 92 m 18 nr w we Wrocławiu

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez: Wrocławskie Mieszkania Sp z o.o

ul. Mikołaja Reja 53 - 55

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

Pana Krzysztof Podraska , Daniel Moszkowicz w celu:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie<sup>3</sup>.

~~2. Ustalenia prawidłowości podłączenia<sup>3</sup>.~~

~~3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń<sup>3</sup>.~~

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Opinie wykonano dla Wrocławskie Mieszkania Sp z o.o

Wentylacja wywiewna kuchni m 18 podłączona jest do drożnego przewodu kominowego nr A , rurą łącznikową przez łazienkę m 18 i wykazuje prawidłowy ciąg kominowy. Wentylacja wywiewna łazienki m 18 podłączona jest do drożnego przewodu kominowego nr B i wykazuje prawidłowy ciąg kominowy. Przewód kominowy nr C po kotłowni CO gaz w łazience m 18 jest drożny i zabezpieczony wkładem kwasoodpornym. W mieszkaniu nr 18 brak jest piecy kaflowych.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 15 czerwca 2002 r.).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: użytkownika

i Sp-ni "FLORIAN"

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis

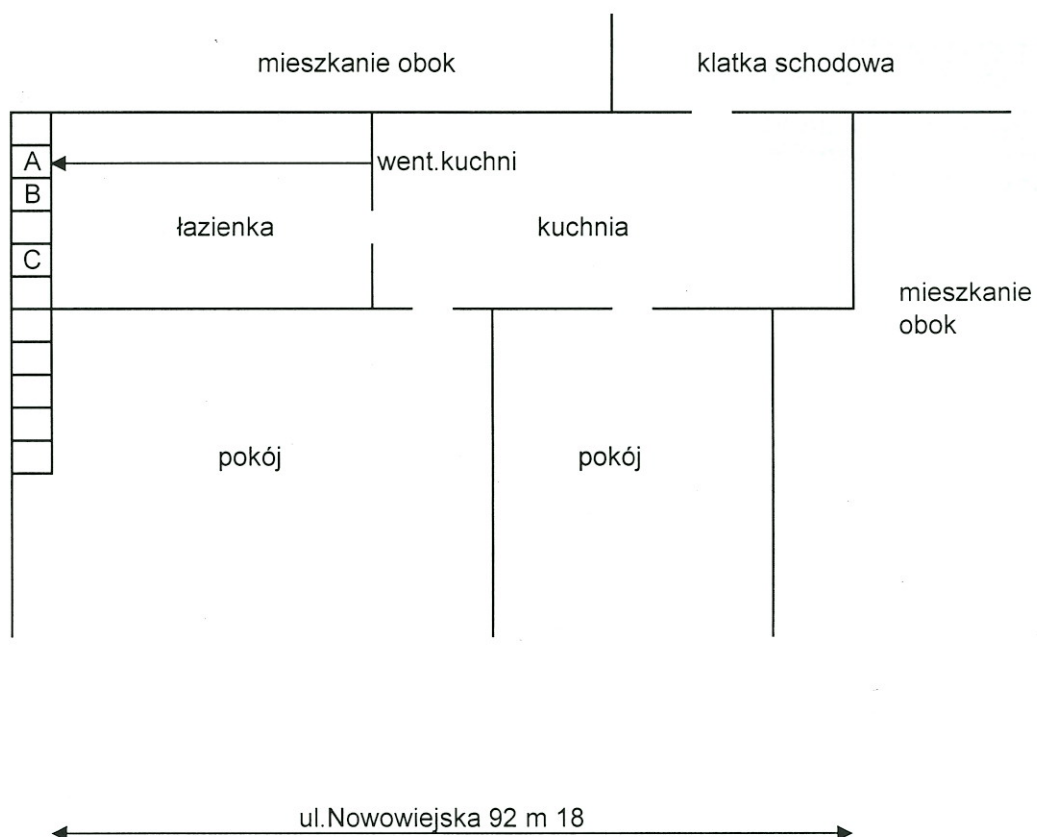
Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Dokumentacja techniczna sporządzona przez służbę kominiarską Spółdzielni „Florian” nie może być wykorzystana do innych celów bez zgody autora.
3. Niepotrzebne skreślić.

**OPINIODAWCA**  
(uprawniony mistrz kominiarski)

UPRAWNIONY  
MISTRZ KOMINIARSKI  
Wpisany do rejestru KKP  
Pieczęć i podpis  
Krzysztof Podraska

Szkic orientacyjny:



- A - Wentylacja wywiewna kuchni m 18
- B - Wentylacja wywiewna łazienki m 18
- C - Przewód kominowy po kotle CO gaz ( wkład )

UPRAWNIONY  
MISTRZ KOSZNIARSKI  
Właściwy 14/15 m 18 KKP  
Krzysztof Porduska

Pieczęć i podpis opiniodawcy