

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zapraszamy do złożenia oferty na docieplenie elewacji budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Glinianej 55 we Wrocławiu:

Rodzaj zamówienia: **robota budowlana**

Rodzaj przetargu: **zapytanie ofertowe**

Przedmiot zamówienia: **"Remont elewacji z dociepleniem ścian, stropodachu, remontu balkonów budynku mieszkalnego, wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Glinianej 55 we Wrocławiu".**

Termin realizacji: **III/IV kw 2018 r.**

Miejsce realizacji: **ul. Gliniana 55 we Wrocławiu**

Osoba up. do kontaktu z wykonawcami: **Marek Suchostawski- Zespół Wspólnot Mieszkaniowych ul. Gazowa 20, 50-513 Wrocław, tel. 71/323-57-05**

Kontakt email: marek.suchostawski@wm.wroc.pl

Remont obejmuje (skrótowy opis) :

1. **Ocieplenie ścian styropianem- metoda lekka mokra z robotami towarzyszącymi i wykonaniem ręcznie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej.**
2. **Naprawa balkonów zgodnie z ekspertyzą i przedmiarem.**
3. **Wykonanie docieplenia stropodachu wraz z robotami towarzyszącymi.**
4. **Ustawieniem rusztowania wraz z wykonaniem zabezpieczenia przejść**
5. **Wymiana obróbek blacharskich, podokienników, rynien i rur spustowych**
6. **Wymiana balustrad balkonowych**

Warunki :

I. OFERENCI MUSZĄ SPEŁNIAĆ NASTĘPUJĄCE WARUNKI:

- ZREALIZOWALI W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT ROBOTY ODPOWIADAJĄCE SWOIM RODZAJEM ROBOTOM BUDOWLANYM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- UDZIELĄ CO NAJMNIJ **60-CIO MIESIĘCZNEJ** GWARANCJI NA WYKONANE ROBOTY
- ZŁOŻĄ OŚWIADCZENIE, ŻE ZAPOZNALI SIĘ Z WARUNKAMI WSKAZANYMI W ZAPROSZENIU – ZAŁĄCZNIK NR.1.
- INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, KTÓRE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W OGŁOSZENIU;
- Oferent jest zobowiązany przedstawić minimum 2 referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia
- Oferent przedstawi oświadczenie dotyczące udzielanej gwarancji oraz oświadczenie o posiadaniu ubezpieczenia OC zgodnie z umową.
- Oferent złoży oświadczenie, że zapoznał się z warunkami wskazanymi w zaproszeniu .

II POZOSTAŁE WYMOGI

1. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.
2. Oferta winna zawierać informacje o możliwym terminie rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót.
3. Cena brutto oferty podana przez Oferenta musi wynikać z kalkulacji ofertowej opracowanych metodą szczegółową. Złożenie oferty niezgodnej z przedstawionym załącznikiem nr 1 będzie skutkowało wezwaniem Oferenta do przedłożenia prawidłowej oferty z kalkulacją kosztu z wymiarami podanymi w załączniku nr 1. Nie przedłożenie pomimo wezwania prawidłowej oferty, zostanie uznane, jako uchylenie się Oferenta i traktowane będzie, jako rezygnacja z udziału w postępowaniu.
4. OFERTY NALEŻY SKŁADAĆ OSOBIŚCIE (W ZAMKNIĘTYCH KOPERTACH W SIEDZIBIE SPÓŁKI), ZA POŚREDNICTWEM POCZTY LUB ZA POŚREDNICTWEM POCZTY ELEKTRONICZNEJ NA ADRES OSOBY KONTAKTOWEJ - Z ZAZNACZENIEM JAKIEGO REMONTU DOTYCZY ORAZ MUSI ZAWIERAĆ DANE OFERENTA – NAZWĘ I ADRES
5. OFERTA MUSI SPEŁNIAĆ WARUNKI OKREŚLONE W OGŁOSZENIU.
6. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA NA KAŻDYM JEGO ETAPIE BEZ PODANIA PRZYCZYNY.
7. KRYTERIA WYBORU : Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru Wykonawcy.
8. TERMIN WAŻNOŚCI OFERTY - **90 DNI.**
9. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE ZAPŁATA ZA WYKONANIE ZADANIA NASTĄPI JEDNORAZOWO W CIĄGU 30 DNI PO PROTOKOLARNYM BEZUSTERKOWYM ODBIORZE ROBÓT PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.
10. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA:
 - Przedmiar: Ocieplenie elewacji frontowej
 - Przedmiar: Ocieplenie elewacji bok,
 - Przedmiar: Ocieplenie elewacji tylnej
 - Przedmiar: Naprawa balkonów
 - Przedmiar: Docieplenie stropodachu
11. Dokumenty składane w imieniu oferenta muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta tj. przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań wskazaną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym.
12. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w ogłoszeniu i dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia.

Miejsce składania ofert osobiście lub za pośrednictwem poczty: **pokój nr 6 przy ul. Gazowej 20 we Wrocławiu**

Termin składania ofert: **do dnia 15.06.2018r. do godz. 10.00**
Miejsce otwarcia ofert: **50-343 Wrocław ul. Gazowa 20 pok. 6**
Termin otwarcia ofert: **15.06.2018r. godz. 10.30**

WROCŁAW, DNIA 14.04.2018r.