



„NASZ ZARZĄDCA” spółka z o.o.
50-512 Wrocław ul. Tarnogajska 18

DZIAŁ OBSŁUGI WM
SPRAWY TECHNICZNE

tel. (71) 336 47 37 w. 11, 12

faks (71) 342 00 20

(71) 336 26 04

sekretariat@naszzarzdca-wroc.pl

Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy nr KRS 000384989

www.naszzarzdca-wroc.pl

Kapitał Zakładowy: 25.000,- zł

PKO BP I/O Wrocław 28 1020 5226 0000 6102 0377 3504
NIP : 899-27-17-052

Wrocław, 25 stycznia 2018r.

OGŁOSZENIE O ZBIERANIU OFERT

na remont kotłowni gazowej przy ul. Krzywoustego 334 we Wrocławiu

WARUNKI:

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

Budynek przy ul. Krzywoustego 334 jest budynkiem o 3 kondygnacjach nadziemnych i 1 podziemnej, wykonany w technologii murowanej, nieocieplony. Dach czterospadowy, pokryty dachówką ceramiczną. Budynek jest objęty ochroną konserwatorską.

1.1. Parametry budynku

- powierzchnia użytkowa budynku- 2908,60 m²
- kubatura budynku – 12.264,84 m³
- nr ewidencyjny – Obręb Psie Pole AM-14 dz. 91/2

2. Kotłownia

Kotłownię należy zaprojektować i wykonać w oparciu o kotły gazowe z zamkniętą komorą spalania i połączyć z istniejącą instalacją CO.

Kotłownia musi być zaprojektowana w dwóch warunkach :

A. z C.W.K

B. bez C.W.K

2.1. Obecnie budynek jest ogrzewany z sieci miejskiej.

2.2. Pobór mocy cieplnej bez C.W.K wynosi 154 kW

2.3. Wspólnota mieszkaniowa uzyskała pozytywne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej w 2014 r. Istnieje możliwość przedłużenia ich ważności.

2.4 Należy przewidzieć zaprojektowanie i wykonanie sieci gazowej , w przypadku nie wykonania jej przez gazownię.

3. Wybór oferty

Wybór oferty nastąpi w oparciu o ocenę następujących czynników:

- wartość oferty
- termin realizacji
- przedłożenia listy kotłowni zrealizowanych w okresie ostatnich 2 lat

4. Termin realizacji oferty

Po wyborze oferty i podpisaniu umowy w okresie od 30.05 do 30.09.2018 wraz z niezbędnymi odbiorami końcowymi.

Dokumentacja techniczna budynku do wglądu w siedzibie Nasz Zarządca ul. Tarnogajska 18 po uprzednim umówieniu terminu.

Osoba kontaktowa : Waldemar Kluziak tel. 668 585 356

Prezes Zarządu
Stanisław Wiska