

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Świstackiego 16/15
INWESTOR : GMINA WROCŁAW
ADRES INWESTORA : Wrocław, plac Nowy Targ 1-8
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Białek
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2016r.

WYKONAWCA KOSZTORYSU :

Data opracowania
grudzień 2016r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty remontowe ogólnobudowlane			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02	15.00	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-11	8	m ²	8.00	
				RAZEM	8.00
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 /pokoje i kuchnia-nyża/	szt.		
d.1	0354-04	3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
4	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami /po zdemontowanych drzwiach pomiędzy kuchnią a nyżą/	m ³		
d.1	0304-01	0.75*1.75*0.35	m ³	0.46	
				RAZEM	0.46
5	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic opaskowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł, wraz z pomniejszeniem otworu drzwiowego /bez ceny ościeżnicy/. Ściany gr. ok. 50 cm.	m ²		
d.1	0320-02 analogia	(0.80*2.05)*2	m ²	3.28	
				RAZEM	3.28
6	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
d.1	0708-02	2*(2*2.05+0.80)	m	9.80	
				RAZEM	9.80
7	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0711-06	poz.1+2*0.75*1.75	m ²	17.63	
				RAZEM	17.63
8	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0711-15	poz.2	m ²	8.00	
				RAZEM	8.00
9	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian i sufitów - metodą smarowania	m ²		
d.1	0621-01 analogia	poz.10+poz.11	m ²	176.34	
				RAZEM	176.34
10	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1	0713-01	pokój 1 2*(5.55+3.65)*2.90-(2*1.00*1.70+2*0.80*2.05)	m ²	46.68	
		pokój 2 2*(2.20+5.50)*2.90-(1.00*1.70+0.80*2.05+1.00*2.50)	m ²	38.82	
		nyża 2*(2.60+2.00)*2.90-1.00*2.50	m ²	24.18	
		kuchnia 2*(2.80+1.90)*2.90-(0.90*2.05+0.80*2.05)	m ²	23.78	
				RAZEM	133.46
11	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
d.1	0713-02	5.55*3.65+2.20*5.50+2.60*2.00+2.80*1.90	m ²	42.88	
				RAZEM	42.88
12	KNR 4-01	Rozbiórka pieców licowanych kaflami	m ³		
d.1	1011-02	1.00*0.80*1.70	m ³	1.36	
				RAZEM	1.36
2		Malowanie			
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	202 1134-02	poz.10	m ²	133.46	
				RAZEM	133.46
14	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.2	202 1134-01	poz.11	m ²	42.88	
				RAZEM	42.88
15	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.2	1505-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.13 poz.14 -poz.16	m ² m ² m ²	133.46 42.88 -4.50	
				RAZEM	171.84
16 d.2	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem kuchnia (2.80+1.90)*1.50-(0.90+0.80)*1.50	m ² m ²	 4.50	
				RAZEM	4.50
17 d.2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 12	m m	 12.00	
				RAZEM	12.00
3	Stolarka okienna i drzwiowa				
18 d.3	KNR 4-01 0909-04 ana- logia	Dopasowanie i regulacja skrzydeł okiennych oraz okuć, uzupełnienie okuć w oknach drewnianych, mycie okien i parapetów, uzupełnienie malowania i uszczeltek 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
19 d.3	KNR 2-02 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone z ościeżnicą / komplet z ościeżnicą opaskową i okuciami/. 0.80*2.05*2	m ² m ²	 3.28	
				RAZEM	3.28
20 d.3	kalkulacja własna	Renowacja drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą / uzupełnienie ubytków, malowanie, montaż nowych okuć regulacja/ 1	klp klp	 1.00	
				RAZEM	1.00
4	Podłogi i posadzki				
21 d.4	KNR 4-01 0820-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m ² w jednym miejscu 1	m ² m ²	 1.00	
				RAZEM	1.00
22 d.4	KNR 4-01 0816-04 ana- logia	Ocyklinowanie posadzek z desek malowanych farbą olejną poz.11	m ² m ²	 42.88	
				RAZEM	42.88
23 d.4	KNR 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego pokój 1 2*(5.55+3.65)-(2*0.80) pokój 2 2*(2.20+5.50)-0.80-1.00 nyża 2+(2.60+2.00)-1.00 kuchnia 2*(2.80+1.90)-0.90-0.80	m m m m m	 16.80 13.60 5.60 7.70	
				RAZEM	43.70
24 d.4	KNR 2-02 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych /wraz z listwami przypodłogowymi/ poz.22	m ² m ²	 42.88	
				RAZEM	42.88
5	Pomieszczenie WC				
25 d.5	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 0.90*1.0	m ² m ²	 0.90	
				RAZEM	0.90
26 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2*(0.90+1.00)*2.50-0.90*2.05	m ² m ²	 7.66	
				RAZEM	7.66
27 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.25	m ² m ²	 0.90	
				RAZEM	0.90
28 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.26	m ² m ²	 7.66	
				RAZEM	7.66
29 d.5	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.27 poz.28	m ² m ² m ²	 0.90 7.66	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-poz.30	m ²	-4.20	
				RAZEM	4.36
30 d.5	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem (2*0.90+1.00)*1.50	m ² m ²	4.20	
				RAZEM	4.20
31 d.5	KNR 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm 0.90*2.05	m ² m ²	1.85	
				RAZEM	1.85
32 d.5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych poz.25	m ² m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
33 d.5	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 1.00*0.90	m ² m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
34 d.5	KNR 2-02 1118-07 z.sz. 5.7.a z.sz. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m ² . Układanie w "karo". poz.33	m ² m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
35 d.5	KNR 2-02 1120-02 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m ² . 2*(1.00+0.90)-0.90	m m	2.90	
				RAZEM	2.90
6		Piwnica			
36 d.6	KNR 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian (2.00+2*2.00)*2.10	m ² m ²	12.60	
				RAZEM	12.60
37 d.6	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2.00*2.00	m ² m ²	4.00	
				RAZEM	4.00
7		Wywiezienie gruzu			
38 d.7	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km (poz.1+poz.2)*0.015 poz.12 0.5	m ³ m ³ m ³ m ³	0.35 1.36 0.50	
				RAZEM	2.21
39 d.7		Opłata za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki poz.38*1.80	t t	3.98	
				RAZEM	3.98
8		Opinia kominiarska			
40 d.8		Opinia kominiarska 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00