

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Komuny Paryskiej 84of m 25  
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez "Wrocławskie Mieszkania" Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : ul. Reja 53-55, 50-343 Wrocław  
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Wojciechowski (ogólnobudowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 02.02.2017

WYKONAWCA KOSZTORYSU :

Data opracowania  
02.02.2017

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Pomieszczenie-P1</b>			
1	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05	37.55	m <sup>2</sup>	37.550	
				RAZEM	37.550
2	KNR 4-01	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0619-03	10	m <sup>2</sup>	10.000	
				RAZEM	10.000
3	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-11	15.09	m <sup>2</sup>	15.090	
				RAZEM	15.090
4	KNR-W 4-01	Odgrzybianie stropów z cegły o powierzchni do 2 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0619-07	5	m <sup>2</sup>	5.000	
				RAZEM	5.000
5	KNR-W 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.1	0621-03	10	m <sup>2</sup>	10.000	
				RAZEM	10.000
6	KNR-W 4-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m2 metoda smarowania	m <sup>2</sup>		
d.1	0622-01	5	m <sup>2</sup>	5.000	
				RAZEM	5.000
7	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.1	0801-01	37.55	m <sup>2</sup>	37.550	
				RAZEM	37.550
8	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m <sup>2</sup>		
d.1	0801-03	15.09	m <sup>2</sup>	15.090	
				RAZEM	15.090
9	KNR-W 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych	m <sup>2</sup>		
d.1	0702-01	(1*1.8)*2	m <sup>2</sup>	3.600	
				RAZEM	3.600
10	KNR-W 4-01	Wymiana podokienników o szerokości do 30 cm	m		
d.1	0205-01	4.5	m	4.500	
				RAZEM	4.500
11	KNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.1	0605-04	37.55+15.09	m <sup>2</sup>	52.640	
				RAZEM	52.640
12	KNR W-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-01	15.09	m <sup>2</sup>	15.090	
				RAZEM	15.090
13	NNRNB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1136-01	15.09	m <sup>2</sup>	15.090	
				RAZEM	15.090
14	KNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0702-05	0.9*2	m <sup>2</sup>	1.800	
				RAZEM	1.800
<b>2</b>		<b>Pomieszczenie-P2</b>			
15	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	0701-05	32.68	m <sup>2</sup>	32.680	
				RAZEM	32.680
16	KNR 4-01	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0619-03	5	m <sup>2</sup>	5.000	
				RAZEM	5.000
17	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	0701-11	9	m <sup>2</sup>	9.000	
				RAZEM	9.000
18	KNR-W 4-01	Odgrzybianie stropów z cegły o powierzchni do 2 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0619-07	5	m <sup>2</sup>	5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2	KNR-W 4-01 0621-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.000	
				RAZEM	5.000
20 d.2	KNR-W 4-01 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m2 metoda smarowania 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.000	
				RAZEM	5.000
21 d.2	KNR 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach 32.68	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32.680	
				RAZEM	32.680
22 d.2	KNR 2-02 0801-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach 9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.000	
				RAZEM	9.000
23 d.2	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych (1*1.8)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.800	
				RAZEM	1.800
24 d.2	KNR-W 4-01 0205-01	Wymiana podokienników o szerokości do 30 cm 2.2	m m	 2.200	
				RAZEM	2.200
25 d.2	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni 32.68+9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 41.680	
				RAZEM	41.680
26 d.2	KNR W-02 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża 9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.000	
				RAZEM	9.000
27 d.2	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.000	
				RAZEM	9.000
28 d.2	KNNR 3 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych 1*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.000	
				RAZEM	2.000
29 d.2	KNR 4-01 1002-02	Naprawa średnia pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi - piec przerobiony na elektryczny 0.74	szt. szt.	 0.740	
				RAZEM	0.740
<b>3</b>		<b>Pomieszczenie-K</b>			
30 d.3	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 22.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.160	
				RAZEM	22.160
31 d.3	KNR-W 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2 4.04	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.040	
				RAZEM	4.040
32 d.3	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.000	
				RAZEM	5.000
33 d.3	KNR-W 4-01 0619-07	Odgrzybianie stropów z cegły o powierzchni do 2 m2 przy użyciu szczotek stalowych 2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.000	
				RAZEM	2.000
34 d.3	KNR-W 4-01 0621-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.000	
				RAZEM	5.000
35 d.3	KNR-W 4-01 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m2 metoda smarowania 2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.000	
				RAZEM	2.000
36 d.3	KNR 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach 22.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.160	
				RAZEM	22.160
37 d.3	KNR 2-02 0801-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach 4.04	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.040	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4.040
38	KNR-W 4-01	Wymiana podokienników o szerokości do 30 cm	m		
d.3	0205-01	1.3	m	1.300	
				RAZEM	1.300
39	KNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z	m <sup>2</sup>		
d.3	0605-04	przygotowaniem powierzchni	m <sup>2</sup>	26.200	
		22.16+4.04		RAZEM	26.200
40	KNR W-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.3	0101-01	4.04	m <sup>2</sup>	4.040	
				RAZEM	4.040
41	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe -	m <sup>2</sup>		
d.3	1112-05	PCW	m <sup>2</sup>	4.040	
		4.04		RAZEM	4.040
42	KNR 3	Remont ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.3	0702-01	(0.9*2)	m <sup>2</sup>	1.800	
				RAZEM	1.800
43		Do wstawienia kratka wentylacyjna	szt		
d.3		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>4</b>		<b>Inne</b>			
44		Utylizacja gruzu-opłata za przyjęcie i zagospodarowanie gruzu	szt		
d.4		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
45		Modernizacja komórki lokatorskiej / piwnicy	szt		
d.4		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
46		Opinia kominiarska powykonawcza	szt		
d.4		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000