

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Traugutta 135/12
INWESTOR : GMINA WROCŁAW
ADRES INWESTORA : Wrocław, plac Nowy Targ 1-8
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Białek
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2016r.

WYKONAWCA KOSZTORYSU :

Data opracowania
grudzień 2016r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty remontowe ogólnobudowlane			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02	15.00	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-11	8	m ²	8.00	
				RAZEM	8.00
3	KNR 4-01	Rozbiórka pieców licowanych kaflami	m ³		
d.1	1011-02	0.55*0.80*2.00	m ³	0.88	
				RAZEM	0.88
4	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
5	KNR 4-01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 /drzwi wejściowe i pokój/	szt.		
d.1	0354-04	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
7	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic opaskowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł, wraz z pomniejszeniem otworu drzwiowego /bez ceny ościeżnicy/. Pokój	m ²		
d.1	0320-02 analogia	(0.80*2.05)	m ²	1.64	
				RAZEM	1.64
8	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł /drzwi wejściowe/	m ²		
d.1	0320-02	0.90*2.05	m ²	1.85	
				RAZEM	1.85
9	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
d.1	0708-02	2*(2*2.05+0.80)	m	9.80	
				RAZEM	9.80
10	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0711-06	poz.1	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
11	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0711-15	poz.2	m ²	8.00	
				RAZEM	8.00
12	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian i sufitów - metodą smarowania	m ²		
d.1	0621-01 analogia	poz.13+poz.14	m ²	111.48	
				RAZEM	111.48
13	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1	0713-01	pokój	m ²	46.36	
		2*(5.95+3.25)*2.80-(2*1.10*1.60+0.80*2.05)	m ²		
		kuchnia i przedpokój	m ²	37.01	
		(3.35+1.55+2.20+0.40+1.25+1.30+2.40+2.95)*2.80-0.90*2.05-1.50*1.75-0.80*2.05	m ²		
				RAZEM	83.37
14	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
d.1	0713-02	5.95*3.25+3.35*1.55+1.15*0.40+2.40*1.30	m ²	28.11	
				RAZEM	28.11
2		Malowanie			
15	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	202 1134-02	poz.13	m ²	83.37	
				RAZEM	83.37
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.2	202 1134-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.14	m ²	28.11	
				RAZEM	28.11
17	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		poz.15	m ²	83.37	
		poz.16	m ²	28.11	
		-poz.18	m ²	-7.13	
				RAZEM	104.35
18	KNR 4-01 d.2 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
		(1.00+1.55+2.20)*1.50	m ²	7.13	
				RAZEM	7.13
19	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
3		Stołarka okienna i drzwiowa			
20	KNR 0-19 d.3 0930-07	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednokształne z PCV o pow. ponad 1.5 m ² wraz z okapnikami z blachy stalowej powlekanej /pokój mniejszy/	m ²		
		1.10*1.60*2+1.50*1.75	m ²	6.15	
				RAZEM	6.15
21	KNR 2-02 d.3 0129-02 analogia	Montaż parapetów wewnętrznych z PCV, kolor biały	szt		
		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
22	KNR 2-02 d.3 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone	m ²		
		0.90*2.05	m ²	1.85	
				RAZEM	1.85
23	KNR 2-02 d.3 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone z ościeżnicą /komplet z ościeżnicą opaskową i okuciami	m ²		
		0.80*2.05	m ²	1.64	
				RAZEM	1.64
4		Podłogi i posadzki			
24	KNR 2-02 d.4 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko /kuchnia i przedpokój/	m ²		
		3.35*1.55+1.15*0.40+2.40*1.30	m ²	8.77	
				RAZEM	8.77
25	KNR 2-02 d.4 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam	m ²		
		poz.24	m ²	8.77	
				RAZEM	8.77
26	KNR 2-02 d.4 1113-06 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie drewniane lub z tworzywa sztucznego /jak do paneli podłogowych/	m		
		3.35+1.55+2.20+0.40+1.25+1.30+2.40+2.95-0.90-0.80	m	13.70	
				RAZEM	13.70
27	KNR 4-01 d.4 0816-02	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych niezniszczonych /pokój/	m ²		
		5.95*3.25	m ²	19.34	
				RAZEM	19.34
28	KNR 4-01 d.4 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego /pokój/	m		
		2*(5.95+3.25)-0.80	m	17.60	
				RAZEM	17.60
29	KNR 2-02 d.4 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych /wraz z listwami przypodłogowymi/	m ²		
		poz.27	m ²	19.34	
				RAZEM	19.34
5		Pomieszczenie WC			
30	KNR 4-01 d.5 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		0.90*1.0	m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
31	KNR 4-01 d.5 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*(0.90+1.00)*2.50-0.90*2.05	m ²	7.66	
				RAZEM	7.66
32	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.30	m ²		
			m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
33	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.31	m ²		
			m ²	7.66	
				RAZEM	7.66
34	KNR 2-02 d.5 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.32 poz.33 z.sz.4.5.4. -poz.35	m ²		
			m ²	0.90	
			m ²	7.66	
			m ²	-4.20	
				RAZEM	4.36
35	KNR 4-01 d.5 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem (2*0.90+1.00)*1.50	m ²		
			m ²	4.20	
				RAZEM	4.20
36	KNR 4-01 d.5 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm	m ²		
		0.90*2.05	m ²	1.85	
				RAZEM	1.85
37	KNR 4-01 d.5 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych poz.30	m ²		
			m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
38	KNR 2-02 d.5 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 1.00*0.90	m ²		
			m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
39	KNR 2-02 d.5 1118-07 z.sz. 5.7.a z.sz. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m ² . Układanie w "karo".	m ²		
		poz.38	m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
40	KNR 2-02 d.5 1120-02 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m ² .	m		
		2*(1.00+0.90)-0.90	m	2.90	
				RAZEM	2.90
6		Piwnica			
41	KNR 4-01 d.6 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian (2.00+2*2.00)*2.10	m ²		
			m ²	12.60	
				RAZEM	12.60
42	KNR 4-01 d.6 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2.00*2.00	m ²		
			m ²	4.00	
				RAZEM	4.00
7		Wywiezienie gruzu			
43	KNR 4-01 d.7 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km (poz.1+poz.2)*0.015 poz.3 0.50	m ³		
			m ³	0.35	
			m ³	0.88	
			m ³	0.50	
				RAZEM	1.73
44		Opłata za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki poz.43*1.80	t		
			t	3.11	
				RAZEM	3.11
8		Opinia kominiarska			
45		Opinia kominiarska	szt		
d.8					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00