



**WROCŁAWSKIE
MIESZKANIA**

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.,
siedziba spółki: ul. M. Reja 53-55, Wrocław 50-343,
email: biuro@wm.wroc.pl, strona internetowa: www.wm.wroc.pl

KOSZTORYS INWESTORSKI

PRZEDMIAR

**REMONT LOKALU MIESZKALNEGO – PUSTOSTAN
WROCŁAW UL. ŻMIGRODZKA 225 M.27**

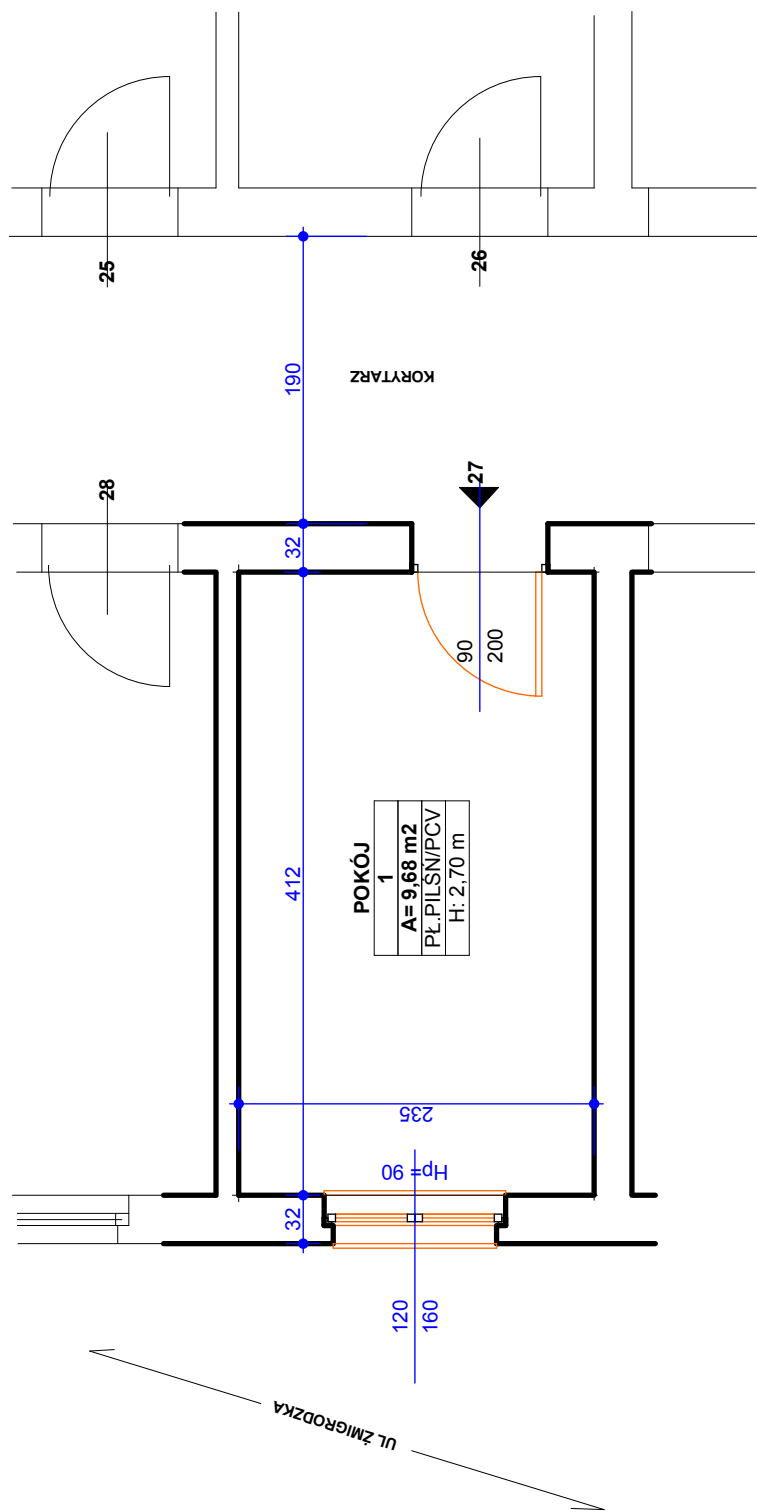
Kwalifikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień :

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Branża : **Ogólnobudowlana**

Opracował : **Leszek Trębski**

Wrocław Grudzień 2016 r.



WROCŁAW UL. ŻMIGRODZKA 225 M.27
 RZUT LOKALU MIESZKALNEGO
 PUSTOSTAN, 1 PIĘTRO
 STAN ISTNIEJĄCY 27.12.2016 R.
 SKALA 1 : 50
 POW. UŻYTKOWA = 9,68 M2



WYKONAŁ : LESZEK TRĘBSKI
 WROCŁAWSKIE MIESZKANIA SP. Z O.O.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR-W 4-01 0818-05 ¹⁾	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych. WYKŁADZINA RULONOWA PCV. 9.68	m ² m ²	 9.680	
				RAZEM	9.680
2	KNR-W 2-02 1123-02 ²⁾	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 9.68	m ² m ²	 9.680	
				RAZEM	9.680
3	KNR 2-02 1113-06 ³⁾	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone (4.12+2.35)*2-0.90	m m	 12.040	
				RAZEM	12.040
4	KNR-W 4-01 0713-01 ¹⁾	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (4.12+2.35)*2*2.70-0.90*2.00-1.20*1.60	m ² m ²	 31.218	
				RAZEM	31.218
5	KNR-W 4-01 0713-02 ¹⁾	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 9.68	m ² m ²	 9.680	
				RAZEM	9.680
6	NNRNKB 202 1134-02 4)	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (4.12+2.35)*2*2.70-0.90*2.00-1.20*1.60	m ² m ²	 31.218	
				RAZEM	31.218
7	NNRNKB 202 1134-01 4)	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 9.68	m ² m ²	 9.680	
				RAZEM	9.680
8	KNR-W 4-01 1204-02 ¹⁾	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (4.12+2.35)*2*2.70-0.90*2.00-1.20*1.60	m ² m ²	 31.218	
				RAZEM	31.218
9	KNR-W 4-01 1204-01 ¹⁾	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 9.68	m ² m ²	 9.680	
				RAZEM	9.680
10	KNR-W 4-01 0909-04 ¹⁾	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m ² 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 4-01 0919-24 ANALOGIA	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych. WMIANA WKŁADKI ZAMKA DRZWIOWEG 2SZT 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR-W 4-01 0109-09 ¹⁾	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.3	m ³ m ³	 0.300	
				RAZEM	0.300
13	KNR-W 4-01 0109-10 ¹⁾	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km. 19 KM. Krotność = 25 0.3	m ³ m ³	 0.300	
				RAZEM	0.300

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.III 2000
2	WACETOB wyd.V 2003
3	ORGBUD wyd. spec. 1998
4	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów