

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnego lokalu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : ul. Wybrzeże Wyspiańskiego 10 m 9  
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław  
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Zieliński (sanitarna)  
DATA OPRACOWANIA : 19.12.2016 r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
19.12.2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pustostanu</b>					
<b>1</b>		<b>Instalacje sanitarne w lokalu</b>			
<b>1.1</b>		<b>Instalacja wodna</b>			
1	d.1. kalk. własna	Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
1		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.1. 0140-06					
1		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - (na podejściach pod pojemnościowym podgrzewaczem wody + pralka)	szt.		
d.1. 0132-01					
1		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
4	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejścia pod baterię zlewozmywakową - szt.2)	szt.		
d.1. 0116-01					
1		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
5	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm - (bateria zlewozmywakowa)	szt.		
d.1. 0137-01					
1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1. 0120-01					
1		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
7	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1. 0111-01					
1		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
8	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
d.1. 0110-01					
1		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
9	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E) - (izolacja rurociągów z PP fi 20mm)	m		
d.1. 0101-04					
1		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
10	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1. 0128-01		Krotność = 2			
1		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
11	KNR-W 2-15	Dezynfekcja instalacji podchlorynem sodu	m		
d.1. 0128-01 -					
1 analogia		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
12	KNR 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami - (pojemnościowy podgrzewacz wody o objętości 10dm3 - montaż w szafce zlewozmywakowej)	kpl.		
d.1. 0121-01 -					
1 analogia		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.2</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			
13	KNR-W 4-02	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 80 mm - (podejścia pod kratkę ściekową w kuchni)	szt.		
d.1. 0237-03					
2		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14	KNR-W 4-02	Wymiana dołącznika (trapera) o śr. 70 mm - ekstrapolacja - (na podejściu pod kratkę ściekową - wpięcie odpływu ze zlewozmywaka i pralki po likwidacji kratki)	szt.		
d.1. 0216-01/02					
2		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR-W 2-15 d.1. 0211-01 2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - (podejścia odpływowe pod pralkę, zlew)	podej.		
		2	podej.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
16	KNR-W 4-02 d.1. 0233-02 2	Demontaż wpustu żeliwnego podłogowego śr. 50 mm lub piwnicznego śr. 100 mm - (kratka ściekowa w łazience)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR-W 2-15 d.1. 0207-01 2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - (na odpływie od zlewu i pralki)	m		
		1	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR-W 4-02 d.1. 0213-01 2	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	KNR-W 4-02 d.1. 0219-04 2	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce - (wymiana zlewozmywaka dwukomorowego)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 2 0307-01 - analogia	Syfony podtynkowe do pralki z odejściem o śr. zewn. 50 mm i maskownicą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.3</b>		<b>Instalacja gazowa</b>			
21	KNR-W 2-15 d.1. 0307-01 3	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22	KNR 4-02 d.1. 0304-01 3	Wymiana uszczelnienia rury stalowej czarnej o długim gwincie o śr. 15-20 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
23	KNR-W 4-02 d.1. 0304-01 3	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego, czarnego o śr. 15 mm - (trójnik z zakorkowanym odejściem)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	KNR-W 4-02 d.1. 0308-01 3	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm w instalacjach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	KNR-W 2-15 d.1. 0309-02 3	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm we wnękach	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	KNR-W 4-02 d.1. 0315-03 3	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem - (kuchenka 4-palnikowa; podłączenie szybkozłączem elastycznym)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	KNR 4-02 d.1. 0313-05 3	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.4</b>		<b>Prace towarzyszące</b>			
28	KNR-W 2-02 d.1. 1030-01 4	Wstawienie szafki kuchennej zlewozmywakowej	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR-W 4-01 d.1. 0338-01 4	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
30	KNR-W 4-01 d.1. 0326-02 4	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>2</b>		<b>Instalacje sanitarne poza lokalem - WC klatka schodowa</b>			
<b>2.1</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			
31	KNR-W 4-02 d.2. 0212-08 1	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową - (podejście pod WC)	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		1.000
		1	msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	KNR-W 4-02 d.2. 0224-03 1	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - (deska sedesowa z zawiasami metalowymi)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2.2</b>		<b>Instalacja wodna</b>			
33	kalk. własna d.2. 2	Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR-W 2-15 d.2. 0140-06 2	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	KNR-W 2-15 d.2. 0123-01 2	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - (podejścia w instalacji z rur polipropylenowych)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	KNR-W 2-15 d.2. 0116-01 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejście pod spłuczkę WC - szt.1)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	KNR-W 4-02 d.2. 0121-03 2 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
		1	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	KNR-W 2-15 d.2. 0111-01 2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	KNR-W 2-15 d.2. 0135-01 2	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - (zawory kątowe na podejściu do spłuczki WC )	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>