

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Księska 22/7
INWESTOR : GMINA WROCŁAW
ADRES INWESTORA : Wrocław, plac Nowy Targ 1-8
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2017

WYKONAWCA KOSZTORYSU :

Data opracowania
kwiecień 2017

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty remontowe ogólnobudowlane			
1	KNR 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		15	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
2	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek /fartuch w kuchni/	m ²		
		8.5	m ²	8.50	
				RAZEM	8.50
3	KNR 4-01 d.1 0711-06	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cement.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków ceramicznych gazo- i pianobetonów (do 5m2 w 1 miej.) poz.1+poz.2	m ²		
			m ²	23.50	
				RAZEM	23.50
4	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 /drzwi wejściowe oraz przedpokój i pokój/ 2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
5	KNR 4-01 d.1 0320-02 analogia	Obsadzenie ościeżnic opaskowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł, wraz z pomniejszeniem otworu drzwiowego /bez ceny ościeżnicy, przedpokój i pokój / (0.80*2.05)	m ²		
			m ²	1.64	
				RAZEM	1.64
6	KNR 4-01 d.1 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł /bez ceny ościeżnicy, drzwi wejściowe/ 0.90*2.05	m ²		
			m ²	1.85	
				RAZEM	1.85
7	KNR 4-01 d.1 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
		2*(2*2.05+0.80)*2	m	19.60	
				RAZEM	19.60
8	KNR 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (4.50+4.10)*2+2*1.80+2*1.00+2.70)*2.50-2*1.10*1.55-0.90*2.05-0.95*0.85	m ²		
			m ²	57.69	
				RAZEM	57.69
9	KNR 4-01 d.1 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach 4.50*4.10+1.65*2.70+1.80*2.70+1.00*2.70	m ²		
			m ²	30.47	
				RAZEM	30.47
10	KNR 4-01 d.1 0621-01 analogia	Dwukrotne odgrzybianie ścian i sufitów - metodą smarowania	m ²		
		poz.8+poz.9	m ²	88.16	
				RAZEM	88.16
11	KNR 4-01 d.1 0426-04 analogia	Rozebranie ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spłśnionych	m ²		
		poz.12	m ²	4.75	
				RAZEM	4.75
12	KNR 0-14 d.1 2010-02 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.1. 9929	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 75 - 101 z osadzeniem ościeżnicy drzwi i kompletnego naświetla /bez ceny ościeżnicy, ścianka pomiędzy łazienką a kuchnią/ 2.70*2.50-0.80*2.50	m ²		
			m ²	4.75	
				RAZEM	4.75
2		Malowanie			
13	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.8	m ²		
			m ²	57.69	
				RAZEM	57.69
14	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.9	m ²		
			m ²	30.47	
				RAZEM	30.47
15	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.13 poz.14 -poz.16	m ²		
			m ²	57.69	
			m ²	30.47	
			m ²	-16.50	
				RAZEM	71.66
16	KNR 2-02 d.2 1503-02	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania /lamperia olejna wys. 1,50 m - kuchnia i łazienka/ 2*1.80*1.50	m ²		
			m ²	5.40	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*(1.00+2.70)*1.50	m ²	11.10	
				RAZEM	16.50
17		Naprawa i renowacja wraz z malowaniem lakierem bezbarwnym boazerii drewnianej oraz pawlacz i szafek z drewna /wyposażenie stałe lokalu/	kpl.		
d.2		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
3		Stolarka okienna i drzwiowa			
18	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-	m ²		
d.3	0930-07	dzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 /łącznie z okapnikiem blaszanym/	m ²	4.20	
		2*(1.20*1.75)	m ²	0.81	
		0.95*0.85			
				RAZEM	5.01
19	KNR 2-02	Montaż parapetów wewnętrznych z PCV	szt		
d.3	0129-02 analogia				
		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
20	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone / komplet z ceną ościeżnicy opaskowej i okuć, pomiędzy przedpokojem a pokojem/	m ²		
d.3	1017-02	0.8*2.05	m ²	1.64	
				RAZEM	1.64
21	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone z ościeżnicą /	m ²		
d.3	1019-08	komplet z ościeżnicą i okuciami, kuchnia a łazienka - drzwi łazienkowe/	m ²	1.64	
		0.80*2.05			
				RAZEM	1.64
22	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie	m ²		
d.3	1019-08	wykończone z kompletem okuć, zamków i wizjerem/.	m ²	1.85	
		0.90*2.05			
				RAZEM	1.85
4		Posadzki i podłogi			
23	KNR-W 4-01	Demontaż listew przyściennych z drewna liściastego	m		
d.4	0815-08 analogia				
		(4.50+4.10)*2-0.90+(2.70+1.65)*2-2*0.90+(1.80+2.70)*2-2*0.80	m	30.60	
				RAZEM	30.60
24	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB 3 gr. do 10mm	m ²		
d.4	0820-03 analogia				
		poz.9-1.00*2.70	m ²	27.77	
				RAZEM	27.77
25	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe -	m ²		
d.4	1112-01	Winigam			
		poz.24	m ²	27.77	
				RAZEM	27.77
26	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne drewniane lub z tworzywa	m		
d.4	1113-06 analogia	sztucznego /jak do paneli podłogowych/			
		poz.23	m	30.60	
				RAZEM	30.60
27	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
d.4	1105-01	2.70*1.00	m ²	2.70	
				RAZEM	2.70
28	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną układanie w "karo".	m ²		
d.4	1118-09 z.sz. 5.7.d	łazienka			
		poz.27	m ²	2.70	
				RAZEM	2.70
29	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z płytek cokolikowych - cokolik 10 cm układane na klej	m		
d.4	1120-02	łazienka			
		2*(2.70+1.00)-0.80	m	6.60	
				RAZEM	6.60
5		Piwnica			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.5	KNR 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian (2.00+2*2.00)*2.10	m ² m ²	 12.60	
				RAZEM	12.60
31 d.5	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2.00*2.00	m ² m ²	 4.00	
				RAZEM	4.00
6		Ogrzewanie			
32 d.6	kalkulacja własna	Rozbiórka pieca na paliwo stałe wraz z przyłączem 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
7		Wywiezienie gruzu			
33 d.7	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km poz.1*0.02 <tynk> poz.18*0.08 <stolarka okienna> poz.2*0.032 poz.11*0.10	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.30 0.40 0.27 0.48	
				RAZEM	1.45
34 d.7		Opłata za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki poz.33*1.80	t t	 2.61	
				RAZEM	2.61