

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WARUNKÓW WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

OBIEKT: PRZYCHODNIA SPECJALISTYCZNA + POZ w bud. GRAFIT
dla podmiotu leczniczego ZUM „LEK-TRANS” Sp. z o.o.

ADRES: GRAFIT

50-304 Wrocław ul. Namysłowska 8

NR EWID. DZIAŁKI:

Dz. nr 11/3, 14/7, 13-AM11

obręb Plac Grunwaldzki, Gmina Wrocław

INWESTOR:

Zespół Usług Medycznych „LEK-TRANS” – Sp. z o.o.
50-233 Wrocław ul. Kręta 25

TEMAT:

PRZEBUDOWA części I piętra budynku GRAFIT
na Przychodnię Specjalistyczną ZUM „LEK-TRANS”

CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJE

Autor projektu:

mgr inż. arch. Bogdan Kołtowski
Nr ewid. upr. 230/99/DUW

Autor opracowania:

arch. Małgorzata Barancewicz
Nr ewid. upr. 286/86/UW

Bogdan Kołtowski
mgr inż. architekt
Up. bud. do projektowania i nadzoru
w spec. inż. architektonicznej
Nr ewid. upr. 230/99/DUW

Um. Nr 1/08/2013

WROCŁAW – 12. 2013 rok

SPECYFIKACJA TECHNICZNA DLA ROBÓT BUDOWLANYCH
WYMAGANIA OGÓLNE ST – 00.00

OPRACOWANIE ZAWIERA:

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
2. WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
3. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA – ROBÓTY PRZYGOTOWAWCZE I ROBÓTY BUDOWLANE W OBIEKTACH KUBATUROWYCH

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia

Przebudowa części kondygnacji I piętra budynku Grafitt na Przychodnię Specjalistyczna dla podmiotu technicznego ZUM „LEK – TRANS” we Wrocławiu przy ul. Krętej 25.

1.2. Uczestnicy procesu inwestycyjnego:

1. Zamawiający
2. Projektant
3. Instytucja finansująca inwestycję
4. Organ nadzoru budowlanego
5. Wykonawca
6. Zarządzający realizacją umowy
7. Przyszły Użytkownik

1.3. Charakterystyka przedsięwzięcia:

- 1.3.1. Przeznaczenie obiektu i rozwiązanie funkcjonalno – użytkowe
Realizowany projekt zakłada przebudowę części kondygnacji I. piętra budynku GRAFIT na Przychodnię Specjalistyczną + Poradnię POZ Zespołu Usług Medycznych „LEK – TRANS”.
- 1.3.2. Ogólny zakres robót:
Niniejsza specyfikacja techniczna łącznie z przedmiotem robót /kosztorysy ślepe/ stanowi podstawę do stosowania jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu zgodnie z ustawą: „Prawo zamówień publicznych” i realizacji oraz nadzorowaniu robót w obiektach budowlanych. Zakres robót sklasyfikowano stosownie do struktury systemu klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień.
- 1.3.3. Grupy robót występujące przy realizacji projektu:

KODY ROBÓT BUDOWLANYCH - WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV)

45000000-7 - Roboty budowlane
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 - Tynkowanie

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu
45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali
45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45261410-1 - Izolowanie dachu

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421131-1 - Instalowanie drzwi
45421120-1 - Instalowanie progów

45421140-7 - Instalowanie stolarki metalowej, z wyjątkiem drzwi i okien
45421141-4 - Instalowanie przegród
45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych
45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45421153-1 - Instalowanie zabudowanych mebli
45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych
45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7 - Kładzenie płytek

45431200-9 - Kładzenie glazury
45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45432110-8 - Kładzenie podłóg
45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45432210-9 - Wykładanie ścian
45440000-3 - Roboty malarskie i szkarskie
45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
45442100-8 - Roboty malarskie

45442180-2 - Powtórne malowanie
45442190-5 - Usuwanie warstwy malarskiej
45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych
45442300-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45451000-3 - Dekorowanie
45451100-4 - Zdobienie

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
45453100-8 - Roboty renowacyjne
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten
45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego
45314310-7 - Układanie kabli

- 45317000-2 - Inne instalacje elektryczne
 45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
 45331210-1 - Instalowanie wentylacji
 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
 45343220-1 - Instalowanie gaśnic
 45343200-5 - Instalowanie sprzętu gaśniczego
 45510000-5 - Wynajem dźwigu wraz z obsługą operatorską

1.4. Dokumentacja techniczna

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na podstawie projektu budowlanego, z rozszerzeniem o część wykonawczą.

1.5. Definicje i skróty:

- Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:
- 1.5.1 Budowa – należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę obiektu budowlanego
- 1.5.2 Budynek – należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- 1.5.3 Tymczasowy obiekt budowlany – należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do tymczasowego użytkowania, w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub do rozbioru, a także obiekt budowlany nie połączony trwale z gruntem: kioski, barakowoz, obiekty kontenerowe itp.
- 1.5.4 Roboty budowlane – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiorze obiektu budowlanego.
- 1.5.5 Urządzenia budowlane – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i podziemniki.
- 1.5.6 Teren budowy – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której przeprowadzane są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
- 1.5.7 Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkownia wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.
- 1.5.8 Pozwolenie na budowę – należy przez to rozumieć decyzję administracyjną, zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.
- 1.5.9 Dokumentacja budowy – należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu także dziennik montażu.
- 1.5.10 Dokumentacja wykonawcza – należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami, dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami wykonawczymi.
- 1.5.11 Aprobatę techniczną – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.
- 1.5.12 Właściwy organ – należy przez to rozumieć organ nadzoru architektonicznego – budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego.
- 1.5.13 Wyrób budowlany – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do zastosowania we wzajemnym połączeniu, stanowiącym integralną całość użytkową.
- 1.5.14 Obszar oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.
- 1.5.15 Droga tymczasowa /montażowa/ – należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów, obsługującą roboty budowlane
- 1.5.16 Dziennik budowy – należy przez to rozumieć dziennik wydawany przez właściwy organ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.
- 1.5.17 Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu, w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawowo odpowiedzialność za prowadzoną budowę.
- 1.5.18 Rejestr obmiarów – należy przez to rozumieć akceptowaną przez Inspektora nadzoru

- książkę z ponumerowanymi stronami, służącą do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru Bud. Laboratorium – należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia koniecznych badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót. Materiały – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytworzone, jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.
- 1.5.21. Odpowiednia zgodność – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
- 1.5.22. Polecenia Inspektora Nadzoru – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane wykonawcy przez Inspektora Nadzoru w formie pisemnej, dotyczącej sposobu realizacji robót lub innych spraw, związanych z prowadzeniem budowy.
- 1.5.23. Projektant – należy przez to rozumieć uprawnioną osobę prawną lub fizyczną, będącą autorem dokumentacji projektowej.
- 1.5.24. Reaktywacja – należy przez to rozumieć roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenowi naruszonemu w czasie realizacji budowy lub robót budowlanych.
- 1.5.25. Przedmiar robót – należy przez to rozumieć zestawienie przewidzianych do wykonania robót według technologicznej kolejności ich wykonania wraz z obliczeniem i podaniem ilości robót w ustalonych jednostkach przedmiarowych.
- 1.5.26. Część obiektu lub etap wykonania – należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolną do spełnienia przewidzianych funkcji technicznej – użytkowych i możliwą do odebrania i przekazania do eksploatacji.
- 1.5.27. Ustalenia techniczne – należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach i aprobatkach technicznych.
- 1.5.28. Aprobata techniczna – dokument potwierdzający pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w określonych warunkach, wydane przez jednostkę upoważnioną do udzielania aprobat technicznych; spis jednostek aprobatujących zestawiony jest w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Przemysłu i Budownictwa z dnia 19. 12. 1994 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych, dotyczących wyrobów budowlanych /DZ. U. Nr 10 z dnia 08. 02. 1995r pozycja 48, rozdział 2, z późniejszymi zmianami/.
- 1.5.29. Certyfikat zgodności – dokument wydany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należy zidentyfikowano wyrob, proces lub usługę zgodną z określonymi normami lub innymi dokumentami normatywnymi w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania.
- W budownictwie /zgodnie z ustawą z dnia 07. 07. 1994r Prawo Budowlane art. 10 / certyfikat zgodności wykazuje, że zapewniono zgodność wyrobu z PN lub aprobatą techniczną /w wypadku wyrobów dla których nie ustalono PN/.
- 1.5.30. Znak zgodności – zastrzeżony znak nadawany lub stosowany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż dany wyrob, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innym dokumentem normatywnym.
- 1.5.31. Inżynier – oznacza osobę powołaną przez Zamawiającego do działania w niniejszym kontrakcie.
- 1.5.32. Specyfikacja – oznacza specyfikację załączoną do kontraktu.
- Używane skróty należy czytać następująco:**
- AKP – aparatura kontrolno-pomiarowa
 AKPIA - aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka
 DTR – dokumentacja techniczno-ruchowa
 IK – Inżynier Kontraktu
 NN – niskie napięcie
 PB – projekt budowlany
 PW – projekt wykonawczy
 PZJ – Program Zapewnienia Jakości
 SN – średnie napięcie
 ST/STWIORB – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
 SIWZ – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
 TWP – Techniczne Warunki Przyjęcia
 WO – Wymagania Ogólne

2. WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. ROBOTY PRZYGOTAWCZE

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych i wykonawczych należy teren budowy odpowiednio przygotować poprzez:

- Wykonanie tymczasowej ściany działowej z płyty GK lub OSB na czas trwania prac remontowych pomiędzy korytarzem ogólnodostępnym i hall'em wejściowym, a strefą przychodni wraz z dykceją.
- Przygotowanie otworu (np. demontaż okna) do zrzutu, wykonanie pomostu zrzutu i przygotowanie stanowiska do załadunku i rozładunku kontenerów
- Prace zabezpieczeniowe w obrębie komunikacji, przychodni specjalistycznej, pomieszczeń sąsiadujących.

2.2. ROZBÓRKI

- Wszelkie rozbiórki wykonać wg części opisowej w Projekcie Budowlanym, z jednoczesnym zabezpieczeniem wszystkich istniejących instalacji i elementów znajdujących się w sąsiedztwie rozbiórek.
- Elementy demontowane przeznaczone do montażu po wykonaniu prac budowlanych należy odpowiednio zabezpieczyć i składować w wydzielonym do tego celu miejscu.
- Zabezpieczenie istniejących urządzeń

UWAGA:

W obszarze korytarza 1/K-2 nie należy składować tynków. W tej części przewiduje się jedynie usunięcie powłok malarskich oraz miejscowe uzupełnienia tynków związane z przewidywanymi robotami budowlanymi w zakresie montowania nowoprojektowanych ścianek z płyty GK, robót wykończeniowych (posadzek, sufity podwieszane itp.), Wyłanie istniejących drzwi (na drzwi p.poż) zlokalizowanych na styku z komunikacją ogólnodostępną należy przeprowadzić z zachowaniem niezbędnych środków ostrożności i nie dopuszczaniem do zapylenia pozostałej części obiektu.

Wszelkie instalacje nieużywane odkryte podczas robót rozbiórkowych należy rozobrać i zaślepić na koszt Wykonawcy robót.

Wszelkie sytuacje sporne powstałe w trakcie wykonywania robót wyjaśnić po wezwaniu Projektanta na budowę. Wykonawca w ramach wykonywanego zadania winien z należytą starannością dokonać oceny pozwalającej na bezkolizyjne realizowanie robót rozbiórkowych.

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zabezpieczenia miejsc składowania gruzu i materiału rozbiórkowego, oraz odpowiedniego zabezpieczenia stref realizacji i dróg wykorzystywanych do transportu.

2.3. ROBOTY MUROWE

- Prace murowe wykonać zgodnie z częścią graficzną i opisową w Projekcie Budowlanym i w Projekcie Wykonawczym.
- Wykonanie przemurowań w miejscach wskazanych w w/w opracowaniach
- Wykonanie przemurowań i zamurowań w miejscach ukrytych
- Wykonanie otworów stropowych celem doprowadzenia nowoprojektowanych kanałów i szachtów instalacyjnych.
- Uzupełnienie stropów w miejscu wymiany pionów instalacyjnych
- Wykonanie izolacji przeciw pożarowej zgodnie z obowiązującymi normami.

PRACE OGÓLNOBUDOWLANE

- wykonanie ścian działowych z płyty kartonowo-gipsowej GK (wariantowo) wraz z zaprojektowanymi okładzinami;
- szpachlowanie i obróbka ubytków oraz otworowania: np. okna,
- wykonanie przeróbek instalacji c.o. i wod. kan.
- osadzenie wyłaniające z wymiary stolarki na okna i drzwi przeciwpożarowe
- osadzenie okien elewacyjnych i okien do patia
- wykonanie naprawy części elewacji w obszarze montowanego okien
- osadzenie parapetów zewnętrznych
- zamurowanie wszelkich zbędnych otworów
- wykonanie niezbędnych prac adaptacyjnych, instalacji sanitarnych i wod. kan.
- rozprawienie wszystkich nowoprojektowanych instalacji sanitarnych i elektrycznych
- przeprowadzenie procedur odbiorczych standardów zakrytych
- wykonanie tynków mechanicznych
- wykonanie warsztu posadzkowych wg dokumentacji projektowej
- wykonanie obudowy wszystkich pionowych i poziomych (zlokalizowanych pod sufitem podwieszanym), z jednoczesnym zamontowaniem drzwi i okien.
- montaż oszczędzających i wewnętrznych elementów systemowych stolarki drzwiowej i okiennej w tym p.poż. montaż parapetów i wymiana/montaż drzwi i okien
- wykonanie okładzin ceramicznych naściennych
- malowanie sufitów
- wykonanie okładzin ceramicznych z osadzeniem elementów przyłogowych
- wykonanie okładzin podłogowych i cokołowych PVC z wykonaniem wymaganego przygotowania podłoża oraz osadzeniem przyłog przypodłogowych
- montaż przeszkleń i elementów systemowych
- usunięcie ścian tymczasowej oddzielającej przychodnię (teren budowy) od komunikacji ogólnodostępnej

- Słiany nośne pozostają bez zmian wpływających na istniejący układ konstrukcyjny budynku.
- Wskutek zmian układu funkcjonalnego projektuje się wyburzenie fragmentu ściany nośnej (oś H-1/1) celem zamontowania projektowanego drzwi wewnętrznych do przychodni. Wyburzenie należy wykonać po osadzeniu projektowanego nadproża – wg proj. konstrukcji.

4. ŚCIANY NOŚNE WEWNĘTRZNE

Zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym

oddziaływaniem wody opadowej.

zewnętrznych, nadziemnych otynkowanych lub w inny sposób zabezpieczonych przed bezpośrednim stosowana do murowania ścian wewnętrznych w środowisku powietrzno suchym oraz do wznoszenia murów drobnoziarnistych wypełniaczy mineralnych oraz z dodatków i domieszek technologicznych. Zaprawa może być murowych na cienkie spoiny (gr. 1-3mm). Mieszanka składa się ze spoiwa mineralnego, spoiw polimerowych, - **zaprawa cienkowarstwowa** – zaprawa murarska do cienkich spoin są przeznaczane do łączenia elementów - **materiał analogiczny** do ścian istniejących (uzupełnienia ścian po wykućci otworów na okna) zatwierdzoną przez Inspektora Nadzoru).

- **zaprawa cementowa kl. 5 i 10 Mpa** (wykonana w węźle betoniarstkim na budowie zgodnie z recepturą betoniarstkiego)

- **zaprawa cementowa i cementowo-wapenna kl. 3 i 5 i 7Mpa** (wytworzana na budowie, lub dostarczona z wężła użycie wody ściekowej, kanalizacyjnej, bagiennej, oraz wodę zawierającą tłuścze organiczne, oleje i muł.

Materiały potrzebne do wykonania robót:

1008:2004 (można stosować każdą wodę zdatną do picia, niedozwolone jest

Konstrukcja murowa zbrojona poprzecznie - konstrukcja wykonana z elementów murowych łączonych przy użyciu budowlanych.

Konstrukcja murowa nie zbrojona - konstrukcja wykonana z elementów murowych łączonych przy użyciu zapraw wbrojonych i komórkowych zgodnie z dokumentacją projektową

Roboty murowe – wszystkie prace budowlane związane z wykonaniem murów z ceramiki budowlanej, betonów

Grupy	Klasy	Kategorie	Ops
45200000-9			Roboty budowlane w zakresie wnoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45260000-7			Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne roboty specjalistyczne
45262500-6			Roboty murarskie
45215120-4			Specjalne budynki medyczne

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Określenia podstawowe w zakresie niniejszej specyfikacji:

- Wykonanie w ścianach zewnętrznych otworów pod nowoprojektowane okna. Otwory wykuc po uprzednim osadzeniu zaprojektowanych nadproży ujętych w projekcie konstrukcji.
- Montaż projektowanych okien
- Zamontowanie nowoprojektowanych parapetów zewnętrznych w nawiązaniu do parapetów istniejących (z zachowaniem materiału i kolorystyki).
- Wykonanie niezbędnych prac naprawczych elewacji w nawiązaniu do jej pierwotnego kształtu i kolorystyki – w związku z wykonywanymi pracami montażowymi okien.

3. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Realizację prac w strefie komunikacji ogólnej budynku GRAFIT należy rozpocząć po zakończeniu wszelkich robót budowlanych na terenie przychodni oraz administracji łącznie z pomieszczeniami przynależnymi.

UWAGA:

- wykonanie podłogi i powłok malarskich
- montaż odbiorników ściennych
- montaż grzejników, osprzętu elektrycznego, wentylacji mechanicznej, sanitarnych i niskopiętrowej
- montaż sufitów podwieszanych i oświetlenia sufitowego
- montaż osprzętu p.poż
- montaż wyposażenia i zabudowy meblowej
- prace porządkowe
- montaż rolet przeciwświatowych lub naklejanie folii przeciwsłonecznej odpornej na UV
- wykonanie piktoqramów i elementów identyfikacji wizualnej
- wykonanie prac montażowych elementów wentylacji mechanicznej na dachu wraz z elementami osprzętu i ekranowania.

Styki krawędzi podłużnych powinny być przostopadłe do płaszczyzny ściany z oknem. Przy wyborze podłużnego mocowania płyt do elementów rusztu konieczne jest, aby styki długich krawędzi płyt opierały się na tych elementach. Przy wyborze poprzecznego mocowania płyt w stosunku do elementów rusztu konieczne jest, aby styki krótszych krawędzi opierały się na tych elementach. Styki poprzeczne płyt w dwu sąsiadujących rzędach powinny być przesunięte względem siebie o odległość zbliżoną do połowy długości płyt.

TYCZENIE ROZMIESZCZENIA PŁYT:

Grubość ścianek zależy od lokalizacji i izolacji akustycznej wg obowiązujących norm PN. Płyty na stałym stalowym ocynkowanym, szkielet ze stali zimnociągłej. Profile obwodowe pionowe mocowane do ścian wkładami ze stalowym rozporowym, a profile poziome mocowane do stropów za pomocą kołków rozporowych szybkiego montażu. Pomiedzy stalowymi profilami obwodowymi a ścianami i stropami należy uszczelnic taśmą akustyczną o szerokości ściany. Szupki w rozstawie co 60cm są wsuwane w profile poziome. Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych i płyt gipsowo-włóknowych grubości 1,25cm są mocowane tylko do pionowych profili stalowych za pomocą wkładów szybkiego montażu. W przypadku okładziny pojedynczej płyt mocowane wkładami w rozstawie co 25cm. W przypadku okładziny podwójnej w pierwszej warstwie wkładami w rozstawie co 40cm, w drugiej warstwie co 25cm. Płyty w poszczególnych warstwach łączone na styk. Spoiny w drugiej warstwie poszczególnych wkładów zaspachlowane systemową masą szpachlową producenta płyt. Wypełnienie wnęką mineralną na pełną grubość ściany. W miejscach osadzenia drzwi ściany należy wzmocnić słupkami oraz nadprożem z rur stalowych mocowanych do posadzki i stropu. Ściany szpachlowane dyspersyjną masą powłokową z wypełniaczami mineralnymi i dodatkami modyfikującymi z wodą jako rozpuszczalnikiem. Przed wykończeniem ścian (malowanie, okładziny ściennne, płytki ceramiczne) należy wszystkie narożniki wypukłe wzmocnić poprzez zamontowanie systemowych listew narożnikowych (aluminium, stal).

MONTAŻ ŚCIAN Z PŁYT GK

Materiały potrzebne do wykonania robót:
- woda zarobowa do betonu PN-EN 1008:2004 (można stosować każdą wodę zdatną do picia, niedozwolone jest użycie wody ściekowej, kanalizacyjnej, bagiennej, oraz wodę zawierającą tłuszcze organiczne, oleje i młt.
- Płyty gipsowo-kartonowe GK, GKFI, GKFI, GKBI o gr 1,25cm
- wełna mineralna o gęstości 80kg/m³, parametry techniczne zgodnie ze specyfikacją
- profile stalowe zimno gięte do wykonania rusztu ścian, kształtowniki stalowe powinny być zabezpieczone przed korozją powłoką cynkową, wymiary profili zgodnie z grubościami ścianek podanymi w projekcie
- akcesoria stalowe: m.in. łączniki, uchwyty, kołki i inne. Wykonane ze stali ocynkowanej
- akcesoria do wykonania systemów suchej zabudowy: m.in. taśmy spoinowe, uszczelki obwodowe
Zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym

- Wykonanie obudów instalacji sanitarnych w technologii lekkiej z płyt GKFI na konstrukcji stalowej [50].
- Wykonanie ścian działowych z płyt GKFI w klasie odporności ogniowej EI120 z naszwilem
- Ścianę zamykającą (oddzielającą klatkę schodową) w osi 3 (między osiami G-F) projektuje się również jako GKBI + GKBI/steleż systemowy 75/płyta 2x GKBI
- Ściany oddzielające pomieszczenia gabinetów lekarskich na wysokość 300cm (do sufitu podwieszanego). Ściany pomiędzy pomieszczeniami łączonymi z pomieszczeniami mokrymi typu łazienka należy wykonać również na profilach systemowych o przekroju poprzecznym - (patrzac od pomieszczenia mokrego) płyta
- Wykonanie ścian działowych z płyt GKFI na systemowym steleżu stalowym (np. typu firmy Knauf), na pełną wysokość, tj. 537cm. W zależności od pomieszczenia ściany będą spełniały wymagania odpowiedniej klasy odporności ppoż.
- Wykonanie ścian działowych z płyt GKFI, GKFI, GKFI, GKBI o gr 1,25cm (bez okładzin ściennych) - płyty stosować wg oznaczeń w części graficznej
- Wykonanie ścian działowych, wydzielających projektowaną funkcję – przychodnię i administrację, jako lekkich z płyt kartonowo-gipsowych GK, GKFI, GKFI, GKBI o gr 1,2mm, dwukrotnie płytowanych, na konstrukcji systemowej gr. 7,5 cm, co daje łączną grubość ścian 12,5 cm (bez okładzin ściennych) - płyty stosować wg oznaczeń w części graficznej
- Wykonanie ścian działowych, wydzielających projektowaną funkcję pomieszczeń, jako lekkich z płyt kartonowo-gipsowych GK, GKFI, GKFI, GKBI o gr 1,2mm, dwukrotnie płytowanych, na konstrukcji systemowej gr. 7,5 cm, co daje łączną grubość ścian 12,5 cm (bez okładzin ściennych) - płyty stosować wg oznaczeń w części graficznej

Grupy	Klasy	Kategorie	Opis
4540000-1	45420000-7	45262500-6	Roboty murarskie
			Roboty wykonywane w zakresie obiektów budowlanych
			Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz
			roboty ciesielskie
		45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
		45421141-4	Instalowanie ścianek działowych
		45215120-4	Specjalne budynki medyczne

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

5. ŚCIANKI DZIAŁOWE

Określenia podstawowe w zakresie niniejszej specyfikacji:

Tynk - mieszanka na bazie wapna, cementu lub gipsu z dodatkami lub bez kruszywa, włókien lub innych materiałów, która jest stosowana do pokrycia powierzchni ścian i sufitów i twardnieje po zastosowaniu.

Obtrocka – – – – – mieszanka kruszywa z cementem lub wapnem albo połączeniem składników z wodą, twardniejąca po zastosowaniu, używana najczęściej do pokrycia ścian i sufitów.

■ We wszystkich pomieszczeniach ściany i sufity powinny być trwałe i gładkie oraz odpowiadać wymaganiom stawianym tynkom kategorii IV - gładzie gipsowe, z wyjątkiem pomieszczeń magazynowych i gospodarczych, gdzie można wykonać tynki III kategorii.

Grupy	Klasy	Kategorie	Opis
45400000-1			Roboty wykonawcze w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4			Tynkowanie
			Specjalne budynki medyczne
45215120-4			

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

11. TYNKI WEWNĘTRZNE, LICOWANIE

- wykonanie projektowanej wentylacji mechanicznej i klimatyzacji wg opracowania branżowego systemu.
- systemowym - dla uzyskania wymaganej odporności ogniowej z uwzględnieniem wymogów producenta przewodów wentylacji mechanicznej z 2 x gkb (w pom. mokrych gk-b) oraz wełny mineralnej 5 cm na stelażu w miejscach, gdzie kanały wentylacyjne schodzą poniżej poziomu stropu podwieszanego wykonanie obudowy
- przeciętych kanałów wentylacyjnych przyjętych w opracowaniu do ponownego wykorzystania
- zdemontowanie niewykorzystanej istniejącej wentylacji mechanicznej

10. WENTYLACJA MECHANICZNA

- wykonanie projektowanych przebiegów przez dach
- szczegółnie dokładne wykonanie izolacji (w nawiazaniu do izolacji istniejących) – w obrębie projektowanych przebiegów oraz otworów likwidowanych
- uzupełnienie oraz wyremontowanie wszelkich uszkodzonych izolacji lub ich ubytków
- wykonanie elementów instalacji wentylacyjnej w oparciu o wskazania zawarte w projekcie wentylacji mechanicznej wraz z elementami mocowania wg projektu architektonicznego lub wytycznych producenta.

9. DACH

- istniejące klatki schodowe są poza granicą opracowania i pozostają bez zmian,

8. SCHODY

- istniejące schody pozostają bez zmian.
- wykonanie projektowanych przebiegów instalacyjnych przez stropy oraz stropodach
- zlikwidowanie niewykorzystanych istniejących przebiegów stropów poprzez uzupełnienie wszystkich istniejących warstw stropowych

7. STROPY

- W miejscu osadzania projektowanych drzwi i okien nadproża wykonać wg projektu konstrukcji.

6. NADPROŻA

Krawędzie płyt gw wykonane są z fazowaniem umożliwiających zbrojenie połączenia sąsiednich płyt. Zbrojenie wykonuje się taśmą papierową lub z włókna szklanego w trzech cyklach: wypełnienie spoin masą szpachlową i wcześniejsze taśmą zbrojącą. Po związaniu pierwszej warstwy nałożenie tej samej masy szpachlowej i wcześniejsze taśmą zbrojącą. Przy zbrojeniu taśmą samoprzylepną stosowane są dwa cykle, naklejenie taśmy i jednorodne wypełnienie spoin masą szpachlową, a po jej wyschnięciu szpachlowanie masą katowego i analogicznie jak w przypadku zbrojenia spoin fabrycznych wykonanie zbrojenia i szpachlowania. Różnica polega na wykonaniu warstwy nawierzchniowej, którą wykonuje się na szerokości ok. 40cm dla „rozciągnięcia” szpachlowanej spoiny.

SZPACHLOWANIE SPOIN

Są dwa sposoby mocowania płyt do rusztu, mocowanie poprzeczne krawędziami dłuższymi płyt do kierunku ułożenia elementów nośnych rusztu, oraz mocowanie podłużne wzduż elementów nośnych rusztu płyt, ułożonych równolegle do nich dłuższymi krawędziami.

Do montowania płyt g-k i g-w używa się również blachowkrętwów średnicy 3,5, długości 25 mm.

Wprowadza się je co najmniej 1-1,5 cm od brzegu płyty, w odstępach nie większych niż 25 cm.

Wkręt wprowadzony nieprawidłowo (zbyt płytko lub za głęboko, krzywo, z wykruszeniem materiału wokół) trzeba usunąć, a płytę zamocować wprowadzonym poprawnie. Uszkodzenia później przykryjemy masą szpachlową

MOCOWANIE PŁYT GK I GW DO RUSZTU

W zależności od rodzaju konstrukcji i rodzaju jakiego wykonana jest okładzina wybiera się odpowiedni rodzaj kotwienia. Wszystkie rodzaje kotwienia kotkami rozporowymi musi spełniać warunki posiadania zabezpieczenia antykorozyjnego. Gęstość kotwienia pionowych elementów rusztu nie powinna przekraczać 100cm, a kształtowników stropowych i posadzkowych 125cm.

- W pomieszczeniach, gdzie zaprojektowano sufit podwieszony sufit właściwy można otynkować tynkiem kategorii III
- W obrębie projektowanych otworów okiennych w ścianach zewnętrznych wykonąć tynki analogiczne do tynków istniejących.
- Tynki ścian kat. IV – szpachlowane
 - Wykonanie prac wykończeniowych – tynki z listwami narożnikowymi.
 - Ściany gipsowe na stelażu – szpachlowane
 - Tynki ulegające zakryciu w przestrzeniach sufitu podwieszanego – istniejące-malowane 2 x f. emulsyjna
- Materiały potrzebne do wykonania robót:**
- Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia, oraz wodę z rzeki lub jeziora. Niedozwolone jest stosowanie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcz organiczne, oleje i muł
 - Piasek - powinien spełniać wymagania norm (m.in. nie zawierając domieszek organicznych), mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0mm, piasek gruboziarnisty 1,0-2,0mm Do spodnich warstw tynku należy stosować piasek gruboziarnisty, do warstw wierzchnich średnioziarnisty. Do gładzi powinien być piasek drobnoziarnisty i przechodzić całkowicie przez sito o prześwicie 0,5mm.
 - Tynk cementowo-wapienne – zmywalny, odporny na środki dezynfekujące, wymóg atestu dla obiektów służby zdrowia. W ich składzie są głównie cement, piasek, woda oraz wapno. Aby uzyskać dobry tynk, trzeba bardzo precyzyjnie dobrać proporcje składników, co na budowie rzadko się udaje. Pewniejszym rozwiązaniem są więc gotowe suche mieszanki cementowo-wapienne z dodatkami uszlachetniającymi. Mieszankę stanowią głównie: cement, wapno i wypełniacze kwarcowe. Zadaniem dodatków uszlachetniających jest zapewnienie materiałom plastyczności i odpowiedniej przyczepności do podłoża. Grubość naniesionego tynku wynosi 2-3cm. Tynk z dodatkami uszlachetniającymi dobrze akumuluje ciepło i zwiększa akustykę, natomiast jest mniej wytrzymały na uszkodzenia i wilgoć od tynku cementowego.
 - Tynk cementowo-wapenny trójwarstwowy III kategorii
- Zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym
- ## 12. POSADZKI
- Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
- | Grupy | Klasy | Kategorie | Opis |
|------------|-------|-----------|--|
| 45400000-1 | | | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |
| 45430000-0 | | | Pokrywanie podłóg i ścian |
| 45432000-4 | | | Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian |
| 45432110-8 | | | Kładzenie podłóg |
| 45432110-8 | | | Wykładziny dywanowe i PCV |
| 45215120-4 | | | Specjalne budynki medyczne |
- Określenia podstawowe w zakresie niniejszej specyfikacji:**
- Wykładzina** - suche pokrycie dowolnej wewnętrznej powierzchni budynku.
- Posadzka** - wierzchnia warstwa stropu stanowiąca wykończenia jego powierzchni
- Podłoga** - element konstrukcji obiektu, na którym położona jest podłoga
- Pomieszczenia o podwyższonej wilgotności – wężły sanitarne personele, wc pacjentów ogólnodostępne, kabina higieniczna pacjentek poradni ginekologicznej, pomieszczenie porządkowe, podgrzewana sterylizatornia, brudownik (magazyn brudnej bielizny), wc personele, pomieszczenie na odpady medyczne oraz serwerownia i archiwum;
- posadzki wykonane z płytek ceramicznych**, o wym. 30x30cm
- R 10 B** - płytki podłogowe, systemowe profile wybojenowe. Płytki ceramiczne zmywalne, odporne na środki dezynfekujące, posiadające atest dla pomieszczeń w obiektach służby zdrowia (użyteczności publicznej).
- R 10** - płytki podłogowe oraz naróżne systemowe profile wybojenowe. Płytki ceramiczne zmywalne, odporne na środki dezynfekujące, posiadające atest dla pomieszczeń w obiektach służby zdrowia (użyteczności publicznej).
- anypodłogowe** DIN 51097 B.
- anypodłogowe** DIN 51097 B.
- Łokalizacja** zgodnie z projektem wykonawczym architektonicznym w zakresie rzutów ogólnobudowlanych i detaili rozwiązań pomieszczeń sanitarnych
- Cokołiki** z kształtek ceramicznych o wys. 10 cm układanych na zaprawie klejowej (wyobione w miejscu styku cokołu z posadzką oraz cokołu ze ścianą). Cokołiki wykonąć z systemowym wywiniciem (płytki cokołkowe) lub użyć w stosunku do posadzki pod kątem rozwarłym.
- Warstwy wyrównujące i wykładające** z zaprawy samopozylmującej gr. 0 - 5 mm jako izolacje zastosować folię w płynie wg zaleceń producenta z uzyskaniem parametrów charakterystycznych dla izolacji posadzek typu ciężkiego.
- Zaprawa klejowa**
- Zaprawa fugowa** – nienasiąkliwa, odporna na działanie środków dezynfekujących, łatwowymywalna, grzybobójcza, bakterioostatyczna, atestowana. Fugi o szerokości do 2mm
- Listwy PCV**
- Paski gumowe z PCV lub równoważne**
- Klej montażowy**

- Parametry płytek ceramicznych:**
- klasa odporności na ścieranie PEI 4 (wg normy EN ISO 10545-7),
 - klasa antypoślizgowości R10, w węzłach sanitarnych z natryskami R10B (efekt „golej stopy”)
 - układane na zaprawie klejowej
 - nasiąkliwość po wypaleniu nie mniej niż 2,5%
 - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 25MPa
 - kwasoodporność nie mniejsza niż 98%
 - Dopuszczalne odchyłki wymiarowe :
 - długość i szerokość +/- 1,5mm
 - grubość +/- 0,5mm
 - krzywizna 1mm
 - barwa wg karty kolorów
- Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane certyfikaty, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym
- W gabrielach badań (pokojach wywiadów), gabrielach diagnostyczno-zabiegowych, pokoju opisyw lekarza medycyny pracy, ciemni do badań psychologicznych, gabiniecie logopedy, korytarzu zapleczka, pokoju socjalnym, pokojach administracyjnych:
- wykładzina PVC homogeniczna elastyczna (prod. referencyjny Mipolam Symbioz 6001 Cotton)**
- wykładzina PVC obiektowa , jednorodna w strukturze i wzorze przez całą grubość, bezkierunkowa, w rulonie zabezpieczona fabrycznie warstwą poliuretanu PUR, nie wymagająca lakierowania, kładzona bez szczelinowo , o grubości 2mm, łatwo zmywalna, odporna na środki dezynfekujące, bakteriostatyczna, grzybobójcza, wykładzina odporna na kilka różnego rodzaju mebli i wózków, klasa antypoślizgowości DIN 51 131 R9. Wyoblenia naróżne o promieniu 2-3cm, wykonane na systemowej listwie wyobleniowej.
- Cokół** na ścianie zastosować w formie wywinięcia wykładziny na ścianę do wysokości 10cm z listwą naróżną wyobleniową 15x15 mm pod wykładziną pomiędzy ścianą i podłogą dającej promień wywinięcia 2-3cm.
- Klej do wykładzin** - Klej systemowy dyspersyjny lub dwuskładnikowy w zależności od warunków panujących na budowie , stosować wyłącznie kleje zalecane przez producenta.
- Inne niezbędne do wykonania robót**
- Parametry wykładziny:**
- klasa ścieralności: T
 - klasa użytkowości: 34/43
 - grubość: 2,0 mm
 - szerokość rolki: 200 cm
 - masa własna: 2580 gr/m²
 - zabezpieczenie powierzchni: EVERCARE
 - odporność na kółka foteli: tak
 - natężenie ruchu: silne
- Lokalizacja zgodnie z projektem wykonawczym architektonicznym w zakresie rzutów ogólnobudowlanych i detali rozwiązań pomieszczeń sanitarnych
- W pomieszczeniach, w których ma być przyklejona wykładzina nie należy wykonywać żadnych prac dodatkowych mogących spowodować zabrudzenie, wzrost wilgotności powietrza lub też zawilgocenia ścian lub podłoża. Podczas montażu zachować dyktacje konstrukcyjne budynku na wszystkich warstwach posadzki, a następnie zakryć profilem maskującym
- korytarz – poczekalnia
- wykładzina PVC ACOUSTIC (produkt referencyjny - Taralay Uni Comfort 6750 Alu)**
- wykładzina PVC, akustyczna - wykładzina PCV obiektowa , jednorodna w strukturze i wzorze przez całą grubość, bezkierunkowa, w rulonie zabezpieczona fabrycznie warstwą poliuretanu PUR, nie wymagająca lakierowania, kładzona bez szczelinowo , o grubości 3mm, łatwo zmywalna, odporna na środki dezynfekujące, bakteriostatyczna, grzybobójcza, wykładzina odporna na kilka mebli i wózków, klasa antypoślizgowości DIN 51 130 R9, wysoki poziom absorpcji dźwięku, tj. tłumienie dźwięków uderzeniowych min. 17dB .
- W przychodni, na styku posadzki ze ścianą zastosować systemowe wyoblenia.
- Cokół** na ścianie zastosować w formie wywinięcia wykładziny na ścianę wysokości 10cm z listwą naróżną wyobleniową 15x15 mm pod wykładziną pomiędzy ścianą i podłogą dającej promień wywinięcia ok. 2cm.
- Klej do wykładzin** - Klej systemowy dyspersyjny lub dwuskładnikowy w zależności od warunków panujących na budowie , stosować wyłącznie kleje zalecane przez producenta.
- Inne niezbędne do wykonania robót**
- Parametry wykładziny:**
- wykładzina wielowarstwowa
 - klasa ścieralności: T
 - klasa użytkowości: 34/42
 - grubość: 3,0 mm
 - warstwa ścierna: 0,65 mm
 - szerokość rolki: 200 cm
 - masa własna: 2300 gr/m²
 - zabezpieczenie powierzchni: Protecso
 - odporność na kółka foteli: tak
 - natężenie ruchu: silne
- Lokalizacja zgodnie z projektem wykonawczym architektonicznym w zakresie rzutów ogólnobudowlanych i detali rozwiązań pomieszczeń sanitarnych

W pomieszczeniach, w których ma być przyklejona wykładzina nie należy wykonywać żadnych prac dodatkowych mogących spowodować zabrudzenie, wzrost wilgotności powietrza lub też zawilgocenia ścian lub podłoża. Podczas montażu zachować dyktację konstrukcyjną budynku na wszystkich warstwach posadzki, a następnie zakryć profilem maskującym

Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane certyfikaty, znak bezpieczeństwa CE, atesty higieniczne zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym

W części administracyjnej, korytarzu-poczekalni oraz w hali wejściowym:
- Żyłce epoksydowe- wylewany, trzyskładnikowy, bezrozpuszczalnikowy epoksydowy, pigmentowany system posadzkowy grubości 2-3 mm.
Produkty wchodzące w skład posadzki : warstwa gruntująca, warstwa zasadnicza, opcjonalnie matowe wykończenie powierzchni.

Parametry:

- Równość, gładkość
- Odporność na duże obciążenia mechaniczne
- Chemooodporność
- Wysoka trwałość
- Wodoszczelność i nienasiąkliwość – nasiąkliwość Zerowa
- Łatwość w utrzymaniu czystości
- Błyszczała powierzchnia odbijająca światło lub matowa z dodatkową warstwą
- Wytężalność na ściskanie
- Wytężalność na zginanie
- Wytężalność na rozciąganie
- Przyczepność do podłoża bet.
- Odporność na ścieranie udarowe
- Twardość
- Nasiąkliwość
- Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień
- odporność na pożółg BS 7976 – 2, sucha > 40
- odporność termiczna do 50 stopni C
- grubość całkowita 2,0 – 3,0mm,

Podkład betonowy powinien być klasy C20/25, pozabawiony mleczka cementowego, kurzu i innych zanieczyszczeń. Produkt referencyjny – FLOWCRETE – Peran SL.

Warunki wykonania posadzki epoksydowej :

- ✓ Posadzki należy wykonywać po zakończeniu wszystkich robót budowlanych, wykończeniowych i instalacyjnych.
- ✓ Pomieszczenia lub strefy, w których wykonuje się posadzkę muszą być wydzielone i zabezpieczone przed ogólnym dostępem.
- ✓ Minimalna temperatura podłoża betonowych powinna wynosić +10°C.
- ✓ Minimalna temperatura powietrza w pomieszczeniu powinna wynosić +15°C.
- ✓ Wilgotność względna powietrza nie powinna przekraczać 70%.
- ✓ Pomieszczenie musi być wentylowane -przy wykonywaniu posadzek epoksydowych - grawitacyjnie lub mechanicznie.

13. STOLARKA! ALUMINIUM

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Grupy	Klasy	Kategorie	Opis
93000000-8			Różne usługi
	93900000-7		Różne usługi niesklasyfikowane
		93950000-2	Usługi ślusarskie
45400000-1			Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
	45420000-7		Roboty w zakresie stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie.
		45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
		45421100-5	Instalowanie drzwi i okien oraz podobnych elementów
		45215120-4	Specjalne budynki medyczne

- Drzwi i witryny wewnętrzne
- Okna i witryny wewnętrzne
- nasświetla wewnętrzne
- Okna zewnętrzne
- Ślusarka

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z:
 - montaż stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej
 - montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych
 - montaż wszelkich obróbek związanych z montażem w/w elementów

- Określenia podstawowe w zakresie niniejszej specyfikacji:**
- stolarka** - wykonanie lub łączenie obrabianych elementów drewnianych i wyrobów płytowych. Nie zalicza się tu konstrukcji drewnianych ani okładzin,
- drzwi** – konstrukcja do zamknięcia otworu, przeznaczona głównie do zapewnienia dostępu, działająca na zawiasach przegubowych, osi obrotu lub za pomocą przesuw
- okna, witraż, nasłwiateł** – konstrukcja do wypełnienia otworu, przeznaczona głównie do zapewnienia dostępu światła i widoczności, działająca na zawiasach
- konstrukcja aluminiowa nośna** - elementy aluminiowe o charakterze konstrukcyjnym
- nakładka stykowa** - element o małym przekroju, stosowana zwykle do przekrycia złącza
- **Okna PVC**
 - okna zewnętrzne z profili PVC wykonana jako rozwiernane analogicznie do okien istniejących, o tych samych parametrach izolacyjności i dźwiękochłonności, szklenie szkłem analogicznym do okien istniejących.
 - okna, dla których zaprojektowano parapet (ścianka podokienna) na wysokości 30 cm nad posadzką należy wykonać analogicznie do istniejących, ze zmianą szkła na bezpieczne typu P2.
 - **Okna, nasłwiateł i witraż aluminiowe p.poż. w klasie EI 60**
 - nowopojektowane okna aluminiowe p.poż. - do patia - należy wykonać jako nierozwieralne (stałe)
 - p.poż. w klasie odporności ogniowej EI 60. Produkt referencyjny - Reynaers CS 77FP lub równoważny.
 - nowopojektowane nasłwiateł aluminiowe p.poż. - na oddzielną klatkę schodową - należy wykonać jako nierozwieralne (stałe) p.poż. w klasie odporności ogniowej EI 60.
 - Produkt referencyjny - Reynaers CS 77FP lub równoważny.
 - witraż istniejący do patia dostosować do wymaganej klasy odporności ogniowej EI 60. Produkt referencyjny Reynaers CS 77FP lub równoważny.
 - **Parametry okien - witraż aluminiowych p.poż.**
 - Z lekkich profili aluminiowych - wg DIN 1725, DIN 1748, polakierowanych przy użyciu proszków poliestrowych na pokładzie chromiowanym w kolorze RAL według części graficznej.
 - Profile witraż 3-komorowe, nie muszą charakteryzować się izolacyjnością termiczną.
 - Szklenie przejrzyste szkłem o podwyższonej odporności ogniowej typu DP-1.
 - Izolacyjność akustyczna wg obowiązujących norm dla poszczególnych grup pomieszczeń.
 - Okucia obwiedniowe
 - Blandy wykonane jako systemowe, z płyt warstwowych wykonanych z twardej pianki i blachy aluminiowej malowanej proszkowo.
 - **Witraży szklane - bezprofilowe**
 - System do zastosowań wewnątrz budynku. Witraż wewnątrzna bezprofilowa ze szkła - okno stałe + drzwi rozwiernane + okno stałe - szkła szkłem przeszernym, laminowanym folią PVB, o wysokiej izolacji akustycznej.
 - Produkt referencyjny dla witraż bezklasowych GLASSOLUTIONS CLIP-IN
 - **Parametry witraż szklanych bezprofilowych**
 - szkło laminowane SILENCE – dwuwarstwowe szkło połączone bezbarwną folią PVB
 - samozamykacz zamontowany w posadzce.
 - systemowe uszczelki zastępujące ościeżnice.
 - Izolacyjność akustyczna od 32dB – 47dB.
 - Drzwi szklane będące częścią witraż wykonana jako jednoskrzydłowe, rozwiernane – lewer, szklone szkłem przejrzystym.
 - **Okna – witraży szklane /bezprofilowe/ - taśla szkła**
 - witraż wewnątrzna ze szkła ściemnianego, montowana w ścianie GK bez profili zewnętrznych. Produkt referencyjny Szkło LCD Privacy
 - **Parametry szkła LED**
 - szkło bezpieczne, hartowane typu LOW IRON,
 - termicznie wzmacniane
 - laminowane grubości min. 10mm
 - niskie napięcie od 24V A.C, natężenie 200 mA/m², moc 10 W/m²
 - dostępny system regulacji matowienia i przeźerności
- Lokalizacja według ogólnobudowlanych rzutów architektonicznych.
- Wszystkie systemowe elementy powinny posiadać niezbędne certyfikaty i atesty. Wytyczne dotyczące wyglądu, gabarytów, powiązań z konstrukcją budynku i innymi elementami wykonawczymi oraz wymogi techniczne są zawarte w zestawieniu ślusarki okiennej zewnętrznej.
- Okna – witraży szklane /bezprofilowe/ - taśla szkła**
- witraż wewnątrzna ze szkła ściemnianego, montowana w ścianie GK bez profili zewnętrznych. Produkt referencyjny Szkło LCD Privacy
- Parametry szkła LED**
- szkło bezpieczne, hartowane typu LOW IRON,
 - termicznie wzmacniane
 - laminowane grubości min. 10mm
 - niskie napięcie od 24V A.C, natężenie 200 mA/m², moc 10 W/m²
 - dostępny system regulacji matowienia i przeźerności
- Lokalizacja według ogólnobudowlanych rzutów architektonicznych.
- Wszystkie systemowe elementy powinny posiadać niezbędne certyfikaty i atesty. Wytyczne dotyczące wyglądu, gabarytów, powiązań z konstrukcją budynku i innymi elementami wykonawczymi oraz wymogi techniczne są zawarte w zestawieniu ślusarki okiennej zewnętrznej.

- **Akcesoria dodatkowe niezbędne do montażu w/w elementów** (elementy stolarki i ślusarki, pianka montażowa, klej, śruby, podkładki, uszczelki, itp.)

- **Rolosy** zmywalne do wszystkich pomieszczeń – wskazane jest zastosować rolosy montowane do okien. Rolosy można zastąpić folią matową – montowaną od strony wewnętrznej pomieszczenia.

- Ilość i lokalizacja okien i parapetów wynika z rzutów architektonicznych, zestawienia stolarki i ślusarki. Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane certyfikaty, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym
- **drzwi drewniane HPL** (lokalizacja w części medycznej)
 - drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, pełne, rozwierane (lewe lub prawe), szerokości 80 – 100 cm. W części drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, pełne, rozwierane (lewe lub prawe), szerokości 80 – 100 cm. W części drzwi wykonac – wg zestawienia stolarki drzwiowej - (produkt referencyjny Porta – ENDURO)

Parametry drzwi jednoskrzydłowych HPL:

- ramie skrzydła z klejonej drewna iglastego
- okleinowanie płytą HPL grubości 0,7mm, lakierowanie techniką UV,
- wypełnienie płytą wiórową - otworową
- dodatkowe wzmocnienie skrzydła ramakiem
- rama obłożona płytą HDF
- krągłozabiegnie zabezpieczone listwami ze stali nierdzewnej
- skrzydło z przylgą
- 3 wzmocnione zawiasy czopowe
- zamek na klucz zwykły, z blokadą łazienkową lub z wkładką patentową – wg zestawienia stolarki drzwiowej
- ościeżnica metalowa, kątowna (szerokość profilu 100mm), do zalania w posadzce (poziom – 3D), wykonana z blachy stalowej, dwustronnie ocynkowanej grubości 1,2mm, lakierowana proszkowo
- wymagania akustyczne jak dla szpitali: Rw 42 dB, D₁₄₀; ościeżnica metalowa 42 dB (DT-AW/M)

- **drzwi drewniane MDF** (lokalizacja w części administracyjnej)
 - drzwi wewnętrzne drewniane, bezprzylgowe, rozwierane - jednoskrzydłowe lub przesuwne jednoskrzydłowe z systemem prowadzącym. Wykonane jako warstwowe - rdzeń drzwi z pełnego drewna - tarczy klejonej, obłożony obustronnie płytą wiórową lub płytą MDF. Drzwi z atestem higienicznym, łatwoczyszalnym, odporne na środki dezynfekcyjne. Ościeżnice stalowe obejmujące lub rozporowe. Wymagania akustyczne zgodnie z PN. Wypożyczenie drzwi zgodnie z zestawieniem wyposażenia drzwi wewnętrznych. Skrzydła drzwi powinny być przygotowane fabrycznie do montażu docelowego wyposażenia. Drzwi wykonac – wg zestawienia stolarki drzwiowej - (produkt referencyjny POLSKONE)

Parametry drzwi drewnianych MDF:

- ramie skrzydła z płyty MDF pokryte powierzchnią ECO TOP
- zamek jednopunktowy na wkładkę
- ościeżnica stała z płyty MDF
- uszczelka szczotkowa,
- wymagania akustyczne – zgodnie z PN

drzwi drewniane p.poż EI 30

- drzwi drewniane wewnętrzne, przeciwpożarowe, 1-skrzydłowe, rozwierane (lewe lub prawe), wykonane w wersji przylgowej, pełne, płaskie. Drzwi z atestem higienicznym, łatwoczyszalnym, odporne na środki dezynfekcyjne. Drzwi wykonac w klasie odporności ogniowej EI 30. – wg zestawienia stolarki drzwiowej - (produkt referencyjny Porta – EI 30).

Parametry drzwi drewnianych p. poż – EI 30:

- ramie skrzydła wykonane z tarczy drewna egzotycznego
- wypełnienie skrzydła z płyt wiórowych ognioodpornych ułożonych warstwowo.
- poszycie skrzydła wykonane z płyty HDF
- skrzydło wykonane w wersji przylgowej
- obrzeża skrzydła pokryte taśmą przegową ABS grubości 1mm
- skrzydło pokryte okleiną CPLHQ grubości 0,7mm
- skrzydło zawieszane na 3 zawiasach,
- wyposażone w samozamykacz
- zamek dostosowany pod wkładkę patentową
- uszczelka puchnąca pod wpływem wysokiej temperatury w skrzydle
- uszczelka ognioodporna w ościeżnicy
- uszczelka progowa ruchoma w skrzydle
- ościeżnica metalowa kątowna (100mm) (poziom – 3D), wykonana z blachy stalowej, obustronnie ocynkowanej dyfuzyjnie o grubości 1,5mm, lakierowana proszkowo farbą podkładową, posiada wzmocnienie pod samozamykacz oraz dyble montażowe
- wymagania akustyczne jak dla szpitali: Rw 42 dB, D₁₄₀; ościeżnica metalowa 42 dB (DT-AW/M)

- **drzwi wewnętrzne aluminiowe p.poż. EI 60**
- drzwi wewnętrzne aluminiowe, bez izolacji termicznej, przeciwpożarowe, przeszklone szkłem bezpiecznym, przejrzystym + p.poż. 1,5-skrzydłowe/rozwiernane, o szerokości skrzydła większego w świetle przejścia 90cm. Drzwi z atestem higienicznym, łatwowymyalne, odporne na środki dezynfekcyjne. Drzwi wykonąć w tym samym systemie, co wirtyny p. poż., w klasie **odporności ogniowej EI 60**. Drzwi z lekkich profili aluminiowych. Profile 3-komorowe, nie muszą charakteryzować się izolacyjnością termiczną. Szklenie drzwi przeszlerne, bezpieczne. Wyposażenie drzwi zgodnie z zestawieniem wyposażenia drzwi wewnętrznych. Ościeżnice systemowe. Produkt referencyjny - Reynaers CS 77FP lub równoważny. Drzwi aluminiowe powinny posiadać niezbędne certyfikaty i atesty. Przed zamówieniem drzwi należy sprawdzić na budowie wymiary otworów w ścianach.

Parametry drzwi wewnętrznych aluminiowych EI 60:

- klasa odporności ogniowej EI 60
- Profile lakierowane przy użyciu proszków poliestrowych na pokładzie chromianowym,
- Profile 3-komorowe
- Wymagania akustyczne zgodnie z PN.
- Wyposażenie drzwi zgodnie z zestawieniem wyposażenia drzwi wewnętrznych.
- Ościeżnice systemowe.

Wyposażenie drzwi

- **Samozamykacze**
- Na pojedynczych drzwiach p.poż. zastosowano samozamykacze ramieniowe w obudowach aluminiowych (drzwi z samozamykaczami ramieniowymi wg zestawienia wyposażenia drzwi). Doboru konkretnego modelu samozamykacza należy dokonać z uwzględnieniem ciężaru skrzydła drzwiowego
- Na drzwiach podwójnych p.poż. zastosowano samozamykacz szynowy z regulatorem kolejności zamknięcia (drzwi z samozamykaczami szynowymi z RKZ wg zestawienia wyposażenia drzwi).
- Samozamykacz posiada obudowę aluminiową
- **Tabliczki, sztyldy proste, kwadratowe lub rozety, piktoqramy** – wykonane wg projektu wnętrza
- **Dźwignie antypaniiczne** – w zależności od decyzji Zarządcy.
- **Klamki, galki, pochwyty**
- Klamki bezpieczne, typu U-form ze stali nierdzewnej. Galki wykonane ze stali nierdzewnej.
- **Zawiasy**
- Zawiasy systemowe w zależności od rodzaju drzwi-zawiasy chowane, 3d, wykonane ze stali nierdzewnej. Model zawiasów należy dobrać indywidualnie uwzględniając ciężar drzwi.
- Zamki z czołem (stał nierdzewna – szczotkowana) na klucz zwykły, z blokadą łazienkową lub dostosowane pod wkładkę patentową

Grubość skrzydeł drzwi po otwarciu nie może pomniejszać szerokości otworu w świetle ościeżnicy. Kratki wentylacyjne systemowe z krat aluminiowych o łącznej powierzchni równej 0,022m²

Zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym

14. PARAPETY

- parapety wewnętrzne
- parapety zewnętrzne
- **Parapety zewnętrzne** wykonąć w nawiązaniu do parapetów istniejących.
- **Parapety wewnętrzne** – wykonane z konglomeratu (*Aglomarmur) – kolor wg projektu wnętrza. Parapety wewnętrzne nie powinny wystawać poza lico wykończonych ścianki parapetowej na więcej niż 3,0 cm

Parametry wewnętrzne z konglomeratu:

- 95% kamienia naturalnego stanowiącego masę parapetu , który stanowi 95% jego masy
- 5% żywicy poliestrowej spełniającej rolę łącznika.
- niska nasiąkliwość
- odporność na zabrudzenia
- łatwowymyalne i odporne na działanie środków dezynfekcyjnych
- wypolerowana powierzchnia parapetu
- odporne na działanie promieni słonecznych
- absorbują temperaturę otoczenia - przyjmujące w dotyku
- trwałe, odporne na uderzenia i ścieranie
- grubość - 2 i 3cm
- standardowo wykończony przód, boki, faza polerowane, narożniki zaokrąglone r=2cm.

15. ROBOTY ŚLUSARSKIE Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)			
Grupy	Klasy	Kategorie	Opis
45400000-1			Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0			Pokrywanie podłóg i ścian
			Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
			Specjalne budynki medyczne
			Obiekty szpitalne
			45215140-0
			45432000-4
			45215120-4
			45432000-4
			45215120-4
			45431000-7
			Kładzenie płytek
			45442000-7
			Nakładanie powierzchni kryjących
			45442100-8
			Roboty malarskie
			45215140-0
			Obiekty szpitalne
			Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

16. ROBOTY MALARSKIE ŚCIENNE I OKŁADZINY ŚCIENNE Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)			
Grupy	Klasy	Kategorie	Opis
45400000-1			Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0			Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3			Roboty malarskie i szklarskie
45215120-4			Specjalne budynki medyczne
45431000-7			Kładzenie płytek
45442000-7			Nakładanie powierzchni kryjących
45442100-8			Roboty malarskie
45215140-0			Obiekty szpitalne
45215140-0			Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

Określenia podstawowe w zakresie niniejszej specyfikacji:
Powłoka malarska - stwardniała warstwa farby, lakieru lub emalii nałożona i rozprzeczona na podłożu, decydująca o właściwościach użytkowych i wyglądzie powierzchni malowanych.
Podłoże malarskie - powierzchnia (np. beton, tynk, drewno, itd.), surowa, zagruntowana lub wygładzona, na której ma być wykonywana powłoka malarska
Farba - płynna lub półpłynna zawiesina albo mieszanina silnie rozdrobionych ciał stałych (np. pigmentu - barwnika i różnych wypełniaczy) w roztworze spoiwa.
Farba dyspersyjna - zawiesina pigmentów i wypełniaczy w dyspersji wodnej polimeru z dodatkiem środków pomocniczych.
Wykładzina - suche pokrycie dowolnej wewnętrznej powierzchni budynku.
Okładzina - pionowe niemożliwe konstrukcje - wg opisu w części graficznej - dwukrotne malowanie ścian farbą lateksową

16. ROBOTY MALARSKIE ŚCIENNE I OKŁADZINY ŚCIENNE
 Zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym

Materiały potrzebne do wykonania robót:

- listwy dyktacyjne przejściowe
- listwy dyktacyjne
- Odbój gumowy
- Odbój z blachy powlekanej tworzywem sztucznym
- Odbój gumowy

• Odbój

Profil aluminiowy - konstrukcja osłony montowana do ścian lub innych elementów budowlanych (okna, witrynowe itp.) powleczone osłoną z żywicy akrylowo-winylowej (barwionej w masie) - osłona przeciwdrobnoporiowa

Profil aluminiowy wraz z ciągnym amortyzatorem na całej długości osłony lub poręczy.

- odległość osłony od elementu ochronianego - osłona przylegająca, wysokość 203mm

• Listwy dyktacyjne - przejściowe

Na styku dwóch różnych posadzek przyjęto zastosowanie listwy dyktacyjnej przejściowej (progowej) montażowej. Klej o właściwościach plastycznych chroni również przed wilgocią i brudem. Listwę można zastosować listwy podłogowe z dodatkową płytą centralną podtrzymującą elastomer. Wskazane jest giętkiej, gładkiej taśmy elastomerowej, do zastosowania na dyktacjach pod podłogą. Zaleca się zastosować również listwy zabezpieczające styk podłogi ze ścianą. Z uwagi na istniejącą posadzkę betonową należy koniecznie zastosować listwy oraz ich ostateczny wymiar dobrać do faktycznej przerwy dyktacyjnej obmierzonej na budowie.

• Listwy podłogowe

Profil z połączonym elastomerem - listwa podłogowa zbudowana z dwóch profili aluminiowych oraz giętkiej, gładkiej taśmy elastomerowej, do zastosowania na dyktacjach pod podłogą. Zaleca się zastosować również listwy zabezpieczające styk podłogi ze ścianą. Z uwagi na istniejącą posadzkę betonową należy koniecznie zastosować listwy oraz ich ostateczny wymiar dobrać do faktycznej przerwy dyktacyjnej obmierzonej na budowie.

• Odbój

Profil aluminiowy - konstrukcja osłony montowana do ścian lub innych elementów budowlanych (okna, witrynowe itp.) powleczone osłoną z żywicy akrylowo-winylowej (barwionej w masie) - osłona przeciwdrobnoporiowa

Profil aluminiowy wraz z ciągnym amortyzatorem na całej długości osłony lub poręczy.

- odległość osłony od elementu ochronianego - osłona przylegająca, wysokość 203mm

Materiały potrzebne do wykonania robót:

- listwy dyktacyjne
- listwy dyktacyjne przejściowe
- Odbój z blachy powlekanej tworzywem sztucznym
- Odbój gumowy

Zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym

- W pomieszczeniach – wg opisu w części graficznej – farba lateksowa oraz przy umywalce fartuch z płytek ceramicznych do wys. 2,1 m
 - w hallu okładzina ścienna PVC
 - w hallu oraz gabinecie dyrektora tapeta – druk wielkoformatowy
 - W pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności – płytki ceramiczne (do sufitu podwieszanego)
 - przy umywalkach i łazienkach, wykonac fartuchy z gładkiej, wielkości spełniającej wymagania, natomiast, zmywalnymi, fartuchy do wysokości drzwi tj. 210 cm. Ściany te można również wyłożyć innymi mat. trwałymi, zmywalnymi, nie nasiąkającymi, odpornymi na działanie środków dezynfekcyjnych.
 - wykonywanie ścian wokół umywalk i zlewozmywaków w sposób zabezpieczający ścianę przed zawilgoceniem.
 - Gruntowanie powierzchni podkładem podłaskowym
 - w pomieszczeniach, gdzie występują sufitu podwieszane perforowane sufitu należy odświeżyć i pomalować farbą emulsyjną.
 - Wykonywanie ceramicznych okładzin ściennych oraz fartuchów na zaprawie klejowej płytkami ceramicznymi o przybliżonym wymiarze 20,0 x 20,0 – wg proj. wykonawczego
 - Fugowanie zaprawą elastyczną.
 - Okładanie przygotowanych podłoży okładziną ścienną PVC lub tapetą – drukiem wielkoformatowym
 - pomalowanie ścian we wszystkich pomieszczeniach farbą posiadającą atest łatwowymywalności oraz odporną na działanie środków dezynfekujących.
 - wykonywanie pomalowania ścian powłoką malarską o odpowiednich parametrach i atestach spełniających wymagania higieniczno-sanitarne dla poszczególnych pomieszczeń.
 - pomalowanie uzupełnień tynków ściannych w kolorze dobranym do istniejącego
 - zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych przed rozporządzeniem malowania
 - Elementy stalowe przed malowaniem należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną, a następnie farbą proszkową lub dwukrotnie farbą antykorozyjną – nawierzchniową.
- Materiały potrzebne do wykonania robót:**
- **Środki gruntujące**
 - temperatura stosowania: +5 do 25°C
 - czas schnięcia 6-8h (w zależności od warunków atmosferycznych)
 - gęstość objętościowa ok. 1,0 kg/dm³
 - **Farba lateksowa matowa:**
 - temperatura stosowania: +5 do 25°C
 - czas schnięcia 6-8h (w zależności od warunków atmosferycznych)
 - gęstość objętościowa ok. 1,0 kg/dm³
 - **Stosowana do malowań wewnętrznych, bez rozpuszczalników chemicznych i środków dezynfekujących, zabudowania ścian wewnętrznych. Miejsca lokalizacji powłoki malarskiej zgodnie z podanymi w projekcie odporna na zmywanie i szorowanie. Stosowana jako powłoka matowa, do malowania narażonych na silne uszkodzenia branży architektonicznej rysunkach rzutów**
 - Rozcieńczana wodą, o łagodnym zapachu, dyfuzyjna.
 - Parametry techniczne:
 - Środek wiążący: wodna dyspersja żywicy syntetycznych
 - Gęstość ok. 1,55
 - Polysk: matowy wg ISO EN 13300
 - Kolor biały, z możliwością stosowania pigmentów
 - Składowanie w warunkach chłodnych, w temperaturach dodatnich. Otarle opakowanie dobrze zamknięte
 - Dolna granica temperatury przy nakładaniu i schnięciu +5°C (powietrze otaczające i podłoże)
 - Czas schnięcia w warunkach normalnych (+20°C, 65% wilgotności powietrza), około 4-6h. W przypadku niskich temperatur- stosunkowo dłużej
 - **Grunt epoksydowy o wysokiej zawartości fosforanu cynku (min 15%) zgodny z PN EN ISO 12944**
 - Wysoki udział aktywnych dodatków antykorozyjnych, sztybkoschnący, dobre własności krycia w tym również załamań, odporny na ścieranie i na chemikalia w środowisku agresywnym. Bardzo dobry w ochronie antykorozyjnej żelaza, stali, metali kolorowych i ocynkowanych.
 - Parametry:
 - zastosowanie: gruntowanie żelaza i stali, zewnętrzne i wewnętrzne
 - masa właściwa: ok. 1,55 g/ml w zależności od koloru
 - przed położeniem należy dobrze wmięszać ze sobą za pomocą wolno obrotowego mieszadła lakier podstawowy i utwardzac. Należy przy tym uniknąć pęcherzy powietrza. Najlepsze wyniki osiąga się przez zastosowanie przelewania. W zależności od temperatury zaleca się okres reakcji wstępnej do 30min
 - okres użytkowania gotowej mieszanki ok. 8h
 - składowanie w oryginalnie zamkniętych opakowaniach ok. 12 m-cy, z oddzielenymi od siebie składnikami
 - optymalna temperatura składowania +5°C do +20°C
 - Materiały ekspozowane do wnętrza muszą ponadto posiadać świadectwo dopuszczenia Państwowego Zakładu Higieny.
 - **Farba do betonu –**
 - farba wzmacniająca i uszczelniająca podłoże, odporna na ścieranie, antypoślizgowa – kolor wg projektu wnętrza.
 - Zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym
 - **Higieniczne panele ścienne z czystego nieplastycznego PCV** (wg klasyfikacji Unii Europejskiej). System okładzin ściennych z ekstrudowanego nieplastycznego PCV (wg klasyfikacji Unii Europejskiej). Panele ścienne o gładkiej i bardzo łatwo zmywalnej powierzchni, jednorodnej barwie i satynowym stopniu połysku. Materiał wyściowy w postaci sztywnych nie nasiąkających arkuszy czystego PCV, o grubości 2,5 mm. Wymagana odporność okładzin na środki dezynfekcyjne i działanie temperatury w zakresie

- Sufit podwieszany, modułowy, kasetonowy
- sufit perforowany z blachy stalowej malowanej proszkowo – istniejący – do odnowienia głównie w zakresie malowania
- Obudowa elementów poziomych i pionowych instalacji sanitarnych, c.o. i płytami kartonowo-gipsowymi, ognioodpornymi, 2 warstwowymi, na rusztach metalowych, połączonych – sporadycznie.

Grupy	Klasy	Kategorie	Opis
45400000-1			Roboty wykończenie w zakresie obiektów budowlanych
45215140-0		45215120-4	Specjalne budynki medyczne
			Obiekty szpitalne

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

17. SUFITY PODWIESZANE, OBUDOWY

Zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym. Materiały zastosowane w pomieszczeniach o podwyższonej aseptyce powinny legitymować się również odpowiednią deklaracją zgodności EC.

- **Inne niezbędne do wykonania robót**
- **Klief montażowy**
- **Listwy wykończeniowe** - ze stali kwasoodpornej w formie ciwercwarka bakteriostaticzna.
- **Odporne na działanie środków dezynfekujących, nienasiąkliwa, łatwozmywalna, grzybobójcza, Zaprawa fugowa**
- **Zaprawa klejowa**
- Lokalizacja wraz z kolorystyką według rysunków projektu wykonawczego architektury (rzuty i przekroje ogólnobudowlane wraz z detalami rozwiązań pomieszczeń sanitarnych).
- dopuszcza się stosowanie płytek o niższej klasie do pomieszczeń technicznych
- zmywalne
- odporność na środki dezynfekujące
- odporność szklawa na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160°C
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10 MPa
- nasiąkliwość po wypaleniu 10-24%
- Parametry płytek dla okładzin ściennych i furtuchów**
- zdrowia.
- **Płytki ceramiczne ściennie, 20x20cm**
- do wysokości 145cm
- zmywalne, odporne na środki dezynfekujące, wymagane atesty dla obiektów służby zdrowia, furtuch
- Furtuchy z płytek ceramicznych 20x20cm**
- do podłoża klejem systemowym, natomiast powierzchnie chłonne zagruntować systemowym gruntem.
- podkład stabilizujący i umożliwiający przyklejanie do ściany. Okleina zabezpieczona przed rozwojem mikroorganizmów. Produkt przeznaczony do wszelkiego rodzaju środków dezynfekcyjnych. Przyklejany
- Winyli powlekany Tedlar, druk pigmentowy na bazie wodnej. Produkt w pełni zmywalny, tekstylny
- Okleina ścienna obiektowa – druk wielkoformatowy
- Mocowanie do podłoża ściany na całej powierzchni, przy użyciu systemowego kleju poliuretanowego dwuskładnikowego i akcesoriów montażowych rekomendowanych przez producenta.
- Połączenia między arkuszami systemowe: dokładne, szczelne za pomocą specjalnego systemu profili połączeniowych i jednocześnie uszczelniających lub zgrzewane przy pomocy systemowego sznura spawalniczego z PCV – elementy połączeniowe w tym samym kolorze, co arkusz okładziny.
- Klasyfikacja ogniw B-s3-d0 jest uzyskiwana wyłącznie na niepalnym podłożu. Produkt referencyjny ALTRO WHITEROCK.
- Wymagany atest dla pomieszczeń szpitalnych o najwyższym reżimie czystości. W narozach ścian należy i przy uderzeniu w naroznik.
- do + 60 st. Celsjusza. Materiał odporny na uderzenia zarówno na płaską powierzchnię jak
- gęstość (wg ISO 1183) – 1,39 g/cm³.
- moduł elastyczności E (wg ISO 527) 3550 Mpa
- odporność na uderzenia ISO 179/1eU (KJ/m²), twardość wg skali Shore'a D (wg ISO 868) 79,
- siła zginająca (wg ISO 178) 79, 8 Mpa, siła rozciągająca (wg ISO 527) 48 Mpa,
- współczynnik absorpcji wody wg (ISO 62) mniejszy niż 0,1 %,
- nasiąkliwość (współczynnik MvTR) (wg ASTM E96) 0,120 gram/m²/24 godz.,
- odporność na przenikanie pary wodnej (wg ASTM E96) 3,82 x 10 do 5 GN.S/kg.m
- Pozostałe własności: materiał okładziny sztywny i termoformowalny za pomocą termoformowania – dopasowywana bezpośrednio na miejscu montażu technologią zapewniającą uzyskanie ciągłych i
- wyoblonionych powierzchni.

umywani przy zastosowaniu elastycznej powłoki uszczelniającej (tzw. Foli w płynie) – min grubość 0,5mm. Zaprawę uszczelniającą elastyczną (wymagana grubość min 2mm), a w pomieszczeniach łazienki, wilgocią) należy zaizolować całą powierzchnię posadzki z wywnięciem na ścianę na wysokość 15 cm ceramiczne należy zastosować izolację przeciwwilgociową. W przysznich (intensywne obciążenie W pomieszczeniach mokrych takich jak prysznice, łazienki, umywalnie, w których będą okładziny

- **Izolacja przeciwwilgociowa pod płytki ceramiczne**
ścianki systemowe. Lokalizacja zgodnie z projektem wykonawczym architektury.
Zastosowana jako izolacja przeciwwilgociowa w przegrodach budowlanych pomieszczeń „mokrych” –
- nie rozprężająca ognia.
- brak przesłkiłwości przy działaniu słupa wody o wysokości 1m w czasie 1h
- wytrzymałość na rozdzielanie $\geq 60\text{N/mm}$
- masa powierzchniowa 190g/m^2
- grubość 2mm, (gęstość 80g/m^2)

Wymogi techniczne:

- **Folia parozalacyjna:** pełni funkcję zabezpieczenia izolacji termicznej i warstw przegrod budowlanych przed przenikaniem pary wodnej. Szczelność układu zapewnia się poprzez klejenie zakładów sąsiednich arkuszu folii taśmą uszczelniającą i obustronnie klejącą.

Materiały potrzebne do wykonania robót:

Bitum- lepki płyn lub ciasto stałe, składające się przede wszystkim z węglowodorów i ich pochodnych, rozpuszczalne w dwusiarzku węgla..

Określenia podstawowe w zakresie niniejszej specyfikacji:

Grupy	Klasy	Kategorie	Opis
45 215140-0			Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych
45300000-0			Roboty w zakresie instalacji budowlanych
45320000-6			Roboty izolacyjne

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

21. HYDROIZOLACJE.

- **Instalacja tynkaczowa** – istniejąca, pozostaje bez zmian
- **Hydranty wewnętrzne** – istniejące, pozostają bez zmian
- Dostawa i montaż gaśnic przenośnych
- Dostawa i montaż urządzeń instalacji p.poż.

20. MONTAŻ OSPRZĘTU P.POŻ.

- Wykonanie prac naprawczych elewacji w miejscu wykonanie nowoprojektowanych okien budowlanych.
- Przywrócenie do stanu pierwotnego poszycia i pokrycia dachowego w miejscu przewidzianych robót

19. PRACE ODTWORZENIOWE

- nie występują

18. PRACE PRZY UŻYCIU DŹWIGU ZEWNĘTRZNEGO

Wszystkie elementy pod sufitem podważanym wykonac z płyt gipsowo- kartonowych wodoodpornych gr 1,25cm, montowanych do konstrukcji stalowej – systemowej. Lokalizacja obudów zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego architektury w zakresie rzutów. Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym

• Obudowa elementów poziomych i pionowych

Wszystkie sufity w układzie rastrowym.
architektury.
wyzdzielające dymu pod wpływem ognia . Lokalizacja w/w sufitów zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego wyznaczające i potwierdzone w deklaracji zgodności CE lub aprobaty technicznej, niepalne, nie kapujące, nie obciążenia w w/w warunkach wilgotnościowych nie mniejszego niż 0,5kg ponad ciężar własny, co musi być wypaczenia i rozwarstwienia, zachowującą stabilność wymiarową i umożliwiającą przeniesienie dodatkowego Płyty akustyczne w kolorze białym, spełniające klasę wilgotności pomieszczeń zgodnie z wymogami, bez ugięcia, dezynfekujące.
umozliwiający różne czyszczenie na mokro, odporne na grzyby i pleśnie, odporne na detergenty i środki potwierdzonej klasy czystości powierza według norm. Panele o grubości 1,5cm , wykonane z wełny szklanej. Sufity Są to podwieszone systemy szkieletowe akustyczne chroniące przed hałasem pogłosowym, spełniające możliwość czyszczenia i zmywania powierzchni płyt, a także szybkiego montażu i demontażu. Sufity odporne na kurz i wilgoć, nie powinny stanowić żadnej pozycji dla rozwoju drobnoustrojów. Powinny dawać

• - Sufity systemowe modułowe 60x60cm „ higieniczne”

Materiały potrzebne do wykonania robót i rodzaje sufitów:

- Obudowa kanałów wentylacyjnych z płyty gk-f x 2 z przekładką akustyczną – p.poż. z wełny mineralnej prasowanej o grubości 4,0 cm.
- Czujki przeciwpożarowe, oprawy oświetleniowe - wg STW/ORB branży elektrycznej.

- **Elastyczna powłoka uszczelniająca**
Elastyczna, jednoskładnikowa, przyskrzynająca rysy, płynna powłoka na bazie dyspersji polimerowych (tzw. Folia w płynie) do uszczelniania ścian i podłóg wykładanych płytkami. Chroni przed wodą wnikałąca sanitarnych.
- **Elastyczna zaprawa klejowa**
Elastyczna, cienkowarstwowa zaprawa klejowa do układania i mocowania płytek ceramicznych. Szczegółne właściwości:
- podwyższone wymogi higieniczne (obiekty służby zdrowia)
- spełnia wymagania C2TE, zgodnie z normą PN-EN1200
- do gresów, na podłogi ogrzewane, schody zewnętrzne,
- **Fuga wysokowytężymała**
Cementowa, wysokowytężymała zaprawa fugowa, przeznaczona do obszarów szczególnie obciążonych. Podwyższona wytrzymałość na ścieranie i wypłukiwanie wodą spryskującą. Szczegółne właściwości:
- podwyższone wymogi higieniczne (do obiektów służby zdrowia)
- klasyfikacja C62 wg normy PN-EN 13888
- podwyższona odporność na wypłukiwanie i ścieranie
- **Środek bitumiczny do gruntowania**
Do zastosowania jako wysokojakościowa powłoka gruntuje na beton i blachę, zapewniająca właściwą przyczepność do podłoża również wilgotnego. Charakterystyka wyrobu: roztwór bitumiczny do nałożenia za pomocą wałka lub natrysku. Czas schnięcia po nałożeniu ok. 3h przy temp. +20°C
Zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym

22. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA-ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROBOTY BUDOWLANE W OBIEKTACH KUBATUROWYCH:

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- ROZBIÓRKI

ROBOTY BUDOWLANE

- ROBOTY MUROWE
- ŚCIANKI DZIAŁOWE
- TYNKI WEWNĘTRZNE, LICOWANIE
- POSADZKI
- STOLARKA I ALUMINIUM
- DRZWI DREWNIANE
- Okna
- Aluminium
- ROBOTY ŚLUSARSKIE
- ROBOTY MALARSKIE I OKŁADZINY ŚCIENNE
- SUFITY PODWIESZONE, OBUDOWY
- PRACE MONTAŻOWE
- PRACE PRZY UŻYCIU DŹWIGU ZEWNĘTRZNEGO
- MONTAŻ OSPRZĘTU P.POŻ.

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Wszelkie prace budowlane podlegają wymaganiom dotyczącym wykonania i odbioru robót.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji w/w robót

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac występujących w obiekcie

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

II. MATERIAŁY

Wszystkie zastosowane materiały powinny spełniać obowiązujące normy i wymagania określone w projekcie oraz posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym Co najmniej na 3 tyg. przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytworzenia, zamawiania oraz odpowiednie świadectwa badania jakości w celu zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. W wypadku braku zatwierdzenia terminy proceduralne liczone są od nowa.

W wypadku materiałów, urządzeń i elementów szczególnie istotnych Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu próbek i danych technicznych minimum trzech odpowiedników materiałów wykonawczych, elementów budowlanych i urządzeń.

Wszystkie nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenia zostały użyte w PB, PW w celu określenia odpowiedniego standardu wykonania i wyposażenia budynku, co nie wyklucza zastosowania elementów równoważnych o identycznych kluczowych parametrach

Zastosowanie elementów równoważnych nie może polegać za sobą zwiększenia kosztów inwestycji ani zmieniać idei projektu.

Zmiany materiałów dozwolone są zgodnie z warunkami określonymi w kontrakcie. Jeżeli zastosowanie rozwiązania zamiennego wiąże się z koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji, strona wnioskująca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie tych zmian, związaną z tym koordynację międzybranżową oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

Wszelkie zmiany muszą uzyskać akceptację Inżyniera i Zamawiającego w porozumieniu z Projektantem.

Zatwierdzenie jednego materiału z danego źródła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałów z tego źródła.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z akceptowanego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie prowadzenia robót. Jeżeli materiały zaopatrywania w materiały.

Do wykonania robót należy zastosować sprzęt i maszyny właściwe dla danego rodzaju robót, przy względnieniu właściwej jakości wykonania zgodnie z niniejszą specyfikacją. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelki sprzęt, narzędzia i materiały wymagane w celu wykonania robót. Praca na wysokości podlega przepisom B.H.P. Można stosować sprzęt dowolny, ale sprawy technicznie i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru, m.in. rusztowania, urządzenia do przygotowania zaprawy, wciąg jednonastłowy.

Wykonawca jest zobowiązany do skalkulowania kosztów jednorazowych sprzętu w cenie jednostkowej robót, do których ten sprzęt jest przeznaczony. Koszty transportu sprzętu nie podlegają oddzielnej zapłacie.

Wynikawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonanych robót i na właściwości przewożonych materiałów.

Wynikawca będzie usuwał, na bieżąco i na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych i na dojazdach na teren budowy.

Podczas transportu materiałów i elementów powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami, utratą stateczności i szkodliwymi wpływami atmosferycznymi.

Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Wyładowany na placu budowy ładunek należy przetransportować na wyznaczone miejsce składowania o utwardzonej i wyrównanej powierzchni.

tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Kontrakcie, Dokumentacji Projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i Robót, rozrzucony normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

W przypadku zaistnienia zmian wynikających z rozbieżności pomiędzy Dokumentacją Projektową, a stanem faktycznym lub innymi zmianami wynikłymi w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca jest zobowiązany natychmiast zgłosić to Inspektorowi Nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany do zapropionowania rozwiązania w wypadku zmian i rozbieżności wynikających z uprzednich działań Wykonawcy po wcześniejszym zaopiniowaniu przez Projektanta i zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru. Ostatnia decyzja dotycząca zmiany będzie podejmowana przez Inspektora Nadzoru, po zasięgnięciu opinii Projektanta.

Wykonawca powinien przedstawić Inspektorowi Nadzoru do akceptacji projekt organizacji robót i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty.

Zastosuje się wszystkie materiały, roboty i ich zabezpieczenie wynikające z przyjętych rozwiązań technicznych i technologicznych w ramach opracowań Wykonawcy nie podlegają odrębnej zapłacie, wszelkie koszty z tego tytułu należy ująć w cenie ryczałtowej.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji o Pozwoleniu na Użytkowanie. Zamawiający dopuszcza możliwość urzędowych odbiorów częściowych w wypadku pomieszczeń i elementów powiązanych z dostawami urządzeń medycznych.

Decyzja i polecenie Inspektora Nadzoru.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wyrażeniach sformułowanych w umowie, PB, PW, ST, PN, innych normach i instrukcjach. Inspektor Nadzoru jest upoważniony do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych.

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót.

Ewentualne skutki finansowe z tytułu niedotrzymania terminu poniesie Wykonawca.

VI. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

Przy odbiorze materiałów należy przeprowadzić na budowie:

- sprawdzenie zgodności klasy z zamówieniem,
- próby doraznej przez oględziny, opukiwanie i mierzenie materiałów wymiarów, liczby szczerb i pęknięć, odporności na uderzenia, markę i konsystencję
- sprawdzenie zgodności wymiarów elementów nowych i elementów odtwarzanych

W przypadku niemożności określenia jakości materiałów przez próbę dorazną należy poddać je badaniom laboratoryjnym sprawdzanie zgodności wymiarów.

Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

Program zapewnienia jakości (PZJ)

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektora Nadzoru programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inspektora.

Program zapewnienia jakości będzie zawierał:

a) część ogólną opisującą:

- organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót,
- BHP,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót, system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych Robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji (inżynierowi);
- b) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu Robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót,
- sposób postępowania z materiałami i Robotami nieodpowiadającymi wymaganiom.

Zasady kontroli jakości i robót
Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiednie system kontroli obejmujący personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do prowadzenia kontroli robót. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST i normach koniecznych, do wykonania robót zgodnie z PB i PW.

Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Próbkę powinna być pobierane w obecności Inspektora Nadzoru. Na polecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzał dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości, co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulpione z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań poniesie Wykonawca. W przypadku powtórzenia się niewarygrydozności w prowadzeniu badań przez Wykonawcę, Inspektor może wprowadzić stały, niezależny nadzór nad badaniami. Koszt tego nadzoru poniesie Wykonawca.

Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu kopie raportów z wynikami badań w terminie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Zamawiającemu na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych.

Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru

Inspektor będzie oceniał zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie wyników dostarczonych przez Wykonawcę. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy nie są wiarygodne, to Inspektor zleci przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań. W tym przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań poniesie Wykonawca. W przypadku powtórzenia się niewarygrydozności w prowadzeniu badań przez Wykonawcę, Inspektor może wprowadzić stały, niezależny nadzór nad badaniami. Koszt tego nadzoru poniesie Wykonawca.

Atesty jakości materiałów i urządzeń

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w specyfikacjach techn. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez ST, każda partia materiału dostarczona na budowę musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczane przez Wykonawcę Inspektorowi. Materiały posiadające atesty, a urządzenia ważne legalizacje, mogą być badane w dowolnym czasie. Atesty i legalizacje przechowywane będą na terenie budowy i okazywane Inspektorowi na każde żądanie.

Dokumenty budowy

Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Inwestora i Wykonawcę w okresie trwania budowy. Obowiązek prowadzenia dziennika budowy spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i ekonomicznej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim, bez przerw. Zależne do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika, opatrzone datą i podpisem Wykonawcy oraz Inspektora. Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przyjęcia i zakres obowiązków osób funkcyjnych na budowie,
- datę przyjęcia Terenu budowy,
- datę rozpoczęcia robót,
- uzgodnienie przez Inspektora PZJ i harmonogramów robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okресы i przyuczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora,
- daty wstrzymania robót z podaniem przyczyn ich wstrzymania,
- zgłoszenia i daty odbioru robót znikających, ulegających zakryciu, częściowych i końcowych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperatury powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom
- szczególnie w związku z warunkami klimatycznymi,
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w PB i PW,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem autora badań,

IX. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Cena uwzględnia wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone w ST i PB oraz PW. Roboty towarzyszące i tymczasowe, niewyszczególnione w Wykazie Cen, winny być ujęte w cenie ofertowej i nie podlegają obmiarowi.

Płatności za wszystkie pozycje Robót zostaną dokonane zgodnie z Kontraktem na podstawie ustalonej kwoty ryczałtowej.

Kwota ryczałtowa danej pozycji winna uwzględniać wszystkie materiały, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru Robót wycenionych w danej pozycji bez względu na to, czy zostało to szczegółowo wymienione w Specyfikacjach Technicznych i w Wycenionym Wykazie Cen czy też nie.

Wykonawca jest zobowiązany do osiągnięcia w trakcie opracowywania oferty wszelkich koniecznych informacji odnośnie dokumentów będących podstawą przetargu.

VIII. ODBIÓR ROBÓT

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN), uwzględniającymi zakres prac objętych niniejszą specyfikacją.

Przy odbiorze robót sprawdzeniu podlega wykonanie wszystkich przewidzianych robót, z uwzględnieniem, na odpowiednim etapie trwania budowy, robót zanikających.

Należy sporządzić częściowy protokół odbioru robót zanikających, dokonać wpisu do dziennika budowy, oraz sporządzić protokół odbioru robót. Jeżeli wszystkie czynności odbioru robót dały wynik pozytywny, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami ST.

VII. OBMIAR ROBÓT

Kontrakt jest oparty na zryczałtowanych cenach za pełne wykonanie Robót objętych Kontraktem.

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa (Cena Kontraktowa). Cena Kontraktowa jest ostateczna i wyklucza możliwość zażądania dodatkowej zapłaty, poza przypadkami określonymi w Kontrakcie.

Obmiar Robót nie będzie wykonywany w celu dokonywania rozliczeń finansowych.

Warunki obmiaru robót podaje Kontrakt.

Uwagi szczególne

Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inspektor Nadzoru.

Ilości robót budowlanych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inspektora Nadzoru.

Przechowywanie dokumentów budowy

Wszystkie dokumenty budowy będą przechowywane na placu budowy w odpowiednio zabezpieczonym miejscu.

Dokumenty zagubione będą natychmiast odnotowane, zgodnie z wymogami prawa. Dokumenty budowy będą stale dostępne do wglądu Inspektora Nadzoru oraz upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w dowolnym czasie i na każde żądanie.

Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się także:

- decyzje o pozwoleniu na budowę wraz z Projektem Budowlanym,
- protokół przekazania Terenu budowy,
- harmonogram robót,
- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne,
- protokół odbioru robót,
- protokół z nadzoru i ustaleń,
- dowody przekazania materiałów z demontażu, dowody użycia materiałów z demontażu podlegające utylizacji,
- korespondencja na budowie,
- projekty wykonawcze,
- komunikaty zgodne z Kontraktem (Polecenia, Powiadomienia, Prośby, Zgody, Zatwierdzenia, Świadczenia, itp.),
- raporty o postępach prac Wykonawcy wraz z wszystkimi wymaganymi przez Kontrakt załącznikami,
- rysunki uzupełniające lub zamienne,
- dokumenty zapewnienia jakości,
- inne niezbędne dokumenty.

Dokumenty laboratoryjne

Atesty materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i wyniki badań sporządzone przez Wykonawcę będą stanowić załącznik do protokołu odbioru.

Wpis projektanta do dziennika budowy obowiązuje Inspektora i Wykonawcę do ustosunkowania się do jego treści.

stanowiska ich przyjęcia.

do akceptacji. Decyzje Inspektora wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z uzasadnieniem

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedstawiane Inspektorowi

- inne istotne informacje o przebiegu robót.
- wyniki prób poszczególnych elementów budowlanych z podaniem kto je prowadził.

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89/1994 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. Nr 80/2003 poz. 717) wraz z późniejszymi zmianami
- Dz.U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dzielnika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Dz.U. z 2002 r. poz. Nr 75 poz. 690; - Rozporządzenie ministra Infrastruktury w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie z późn. zmianami
- Dz.U. Nr 82, poz. 930 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych
- Dz.U. z 19 marca 2003 r., poz. 401 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Dz.U. Nr 62 poz. 628 z późniejszymi zmianami - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.
- Dz.U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych
- Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym
- Dz.U. nr 2002/2004 poz. 2072 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie określenia szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych
- Dz.U. nr 62/2001 poz. 627 z późn. zmianami - ustawa Prawo ochrony środowiska
- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 28 kwietnia 1998 r. w sprawie dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu (Dz.U. nr 55, poz. 355).
- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. nr 66, poz. 436).

X. PRZEPISY ZWIĄZANE

Zasady rozliczenia za spełnienie wymagań ST
Z wyłączeniem elementów, dla których przewidziano odrębne pozycje w Wycenionym Wykazie Cen, spełnienie wymagań niniejszej ST i warunków wskazanych w Dokumentacji Projektowej i innych ST nie podlega odrębnej zapłacie i uważa się je za uwzględnione i wliczone w stawki ryczałtowe określone w Wycenionym Wykazie Cen. Podstawą płatności są warunki określone w umowie zawartej pomiędzy Inwestorem, a Wykonawcą, w oparciu o rozliczenie ryczałtowe – wynikiające z umowy.

Cena Ryczałtowa:
Cena ryczałtowa zaproponowana przez Oferenta za daną pozycję w Wycenionym Wykazie Cen jest ostateczna i wyklucza możliwość ządania dodatkowej zapłaty za wykonane Roboty objęte daną pozycją.
Cena ryczałtowa będzie obejmować w szczególności:

- robociznę bezpośrednią oraz wszelkie koszty z nią związane,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na Teren Budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenie sprzętu na Teren Budowy
- wartość kosztów posiednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy (w tym doprowadzenie energii i wody, budowa dróg dojazdowych itp.), koszty dotyczące oznakowania Robot, wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i docznic, ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy, koszty wszystkich tymczasowych, budowli, urządzeń, robót itp. niezbędnych do wykonania Robót Stałych i przeprowadzenia Robót Końcowych,
- koszty badań, prób i testów wykonanych zgodnie z wymaganiami Kontraktu i PZJ,
- koszty spełnienia wszelkich wymagań wynikających z Kontraktu, dla których nie przewidziano odrębnych pozycji w Wycenionym Wykazie Cen,
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót i w okresie zgłaszania wad,
- koszty uzyskania i utrzymania ubezpieczeń i gwarancji wymaganych Kontraktem-
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami – do Ceny ryczałtowej nie należy wliczać podatku VAT.

Lista norm podstawowych
 Normy PN-B, PN-EN, PN-IEC z grup ICS 91 - Budownictwo i materiały budowlane oraz ICS 93 - Inżynieria lądowa i wodna – Międzynarodowej klasyfikacji Norm
 Normy wskazane w Załączniku do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury ws Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wg tabeli poniżej:

PN-85/B-04500	Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych wytrzymałościowych.
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i bad. przy odbiorze.
PN-EN 1008:2004	Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja. Pobieranie próbek.
PN-EN 459-1:2003	Wapno budowlane.
PN-EN 13279-2:2006	Kruszywa do zaprawy.
PN-EN 13139:2003	Społwa gipsowe i tynki gipsowe
PN-EN 771-6:2002	Wymagania dotyczące elementów murowych.
PN-B-79406:91	Płyty kartonowo-gipsowe
PN-B-79405:99	Płyty kartonowo-gipsowe
PN-EN 1008:2004	Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek.
PN-EN 197-1:2002	Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku.
PN-EN 13139:2003	Kruszywa do zaprawy.
PN-87/B-01100	Kruszywa mineralne. Kruszywa skalne. Podział, nazwy i określenia.
PN-74/B-30175	Kit asfaltowy uszczelniający.
PN-EN 649:2002	Elastyczne pokrycia podłogowe. Homogeniczne i heterogeniczne pokrycia podłogowe z poli (chloru winylu).
PN-B-10085:2001	Stolarstwo budowlane. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
PN-72/B-10180	Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
PN-B-13097-1997	Szkieł budowlanych
PN-78/B-13050	Szkieło płaskie walcowane.
PN-75/B-94000	Okucia budowlane. Podział.
PN-B-30150:97	Kit budowlany trwały i syntetyczny.
BN-67/6118-25	Pokosty sztuczne i syntetyczne.
BN-82/6118-32	Pokost liniany.
PN-C-81901:2002	Farby olejne do gruntowania ogólnego stosowania.
PN-C-81901:2002	Farby olejne i fialowe nawierzchniowe ogólnego stosowania.
BN-71/6113-46	Farby chemoutwardzalne na stolarstwo budowlane.
PN-C-81607:1998	Emalie olejno-żywiczne, fialowe modyfikowane i fialowe kompolimeryzowane.
PN-EN 1008:2004	Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja i pobieranie próbek.
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-62/C-81502	Szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań.
PN-EN 459-1:2003	Wapno budowlane.
PN-C-81901:2002	Farby epoksydowe odporne na czynniki chemiczne.
PN-C-81901:2002	Farby olejne i alikidowe.
PN-C-81914:2002	Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.
PN-C-81932:1997	Emalie epoksydowe chemoodporne.
PN-B-69/B-10260	Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-B-24620:1998	Lepiki, masy i rozkładowe asfaltowe stosowane na zimno.
PN-B-20130:1999/Az1:2001	Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Płyty styropianowe.
PN-75/B-30175	Kit asfaltowy uszczelniający.

Opracowała:
 arch. Małgorzata Barancewicz