



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
w imieniu której działają
Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., ul. Mikołaja Reja 53-55, 50-343 Wrocław

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Nazwa postępowania: Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego
przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu**

znak postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G

postępowanie przeprowadzane w trybie przetargu nieograniczonego w procedurze poniżej 5 548 000 euro
zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

**pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby
i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu"**

**Regionalny Program Operacyjny
Województwa Dolnośląskiego 2014-2020**

Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna

Działanie 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym

**typ 3.3 B projekty związane z kompleksową modernizacją energetyczną wielorodzinnych budynków
mieszkalnych**

**Poddziałanie 3.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze
mieszkaniowym – konkursy horyzontalne - nabór na OSI**

**Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze
mieszkaniowym – ZIT WrOF**

SIWZ ZAWIERA:

Dział A. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Dział B. FORMULARZ OFERTOWY I ZAŁĄCZNIKI

Dział C. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zatwierdzam:

.....
(PODPIS)

Wrocław, styczeń 2018 r.

Spis treści

DZIAŁ A. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW	3
I. ZAMAWIAJĄCY	4
II. INFORMACJE OGÓLNE	4
III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	5
IV. OFERTY CZĘŚCIOWE	8
V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA	8
VI. ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP	8
VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA	8
VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	10
IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA	11
X. SPOSÓB PRZYGOTOWYWANIA OFERTY	16
XI. WADIUM	18
XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	19
XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	20
XIV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI	20
XV. WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SIWZ	21
XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY	21
XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT	23
XVIII. PRZESŁANKI ODRZUCENIA OFERTY	25
XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	25
XX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	26
XXI. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ	27
XXII. PODWYKONAWSTWO	28
XXIII. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ, STANOWIĄCYCH JEJ INEGRALNĄ CZĘŚĆ	28
DZIAŁ B. FORMULARZ OFERTOWY I ZAŁĄCZNIKI	29
DZIAŁ C. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	48

DZIAŁ A. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia Nr 1/IV/Z/15 r. z dnia 5.01.2015 r. działają Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Mikołaja Reja 53-55, 50-343 Wrocław, tel. 71 323 57 00, adres strony internetowej: www.wm.wroc.pl.

II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w procedurze poniżej 5 548 000 euro zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579), zwanej dalej „ustawą Pzp”, oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie upoważnienia ustawy Pzp, w tym Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 26.07.2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. 2016 r. poz. 1126), zwanym dalej „Rozporządzeniem ws. dokumentów”.
2. Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana jest dalej „SIWZ”.
3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. z 9 lutego Dz.U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
4. Zamawiający będzie stosował tzw. „procedurę odwróconą”, o której jest mowa w przepisie art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, tj. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta zostanie wstępnie oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
5. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne.
6. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w języku polskim.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
11. Zamawiający nie przewiduje zastosowania dynamicznego systemu zakupów.
12. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych (PLN). Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.
13. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
14. Zamawiający nie stawia wymagań dotyczących obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia zgodnie z art. 36a ustawy Pzp.
15. Kierownik Zamawiającego powołał Komisję przetargową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy Pzp.
16. Zamówienie jest dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.
17. Zgodnie z art. 93 ust. 1a ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nie przyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części przedmiotowego zamówienia.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Rodzaj zamówienia: robota budowlana.
2. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych polegających na kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu.**
3. Zadanie będzie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.
4. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

Główny przedmiot	45.00.00.00-7 Roboty budowlane
Dodatkowe przedmioty	45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45450000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie 44531230-0 Instalowanie anten 44423400-5 Dostawa tablic informacyjnych i pamiątkowych

5. Opis przedmiotu zamówienia i obowiązki stron określają:
 - 1) Dokumentacja projektowa stanowiąca załączniki nr 8 (a – e) do SIWZ, w tym:
 - a) Projekt Budowlany – załącznik nr 8a,
 - b) Decyzja nr 6796/2016 z dnia 21.12.2016r. pozwolenie na budowę – załącznik nr 8b,
 - c) Projekt wykonawczy – załącznik nr 8c,
 - d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 8d,
 - e) Przedmiary robót – załącznik nr 8e;
 - 2) Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji dotyczącej tablicy informacyjnej i tablicy pamiątkowej – załącznik nr 9 do SIWZ;
 - 3) Harmonogram rzeczowo-finansowy – załącznik nr 10 do SIWZ;
 - 4) Projekt umowy – załącznik nr 11 do SIWZ.

6. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

- 1) robót budowlanych, w tym w szczególności wykonanie:
 - a) Termomodernizacji, w tym;
 - docieplenie dachu,
 - wymianę stolarki okiennej opisanej w projekcie wykonawczym symbolem O3, O4, O5, O6, O7, O8, O10,
 - wymiana stolarki drzwiowej opisanej symbolem w projekcie wykonawczym D3,
 - docieplenie elewacji podwórzowej,
 - docieplenie stropu nad piwnicą.
 - b) Termomodernizacja – prace towarzyszące, w tym;
 - remont dachu,
 - malowanie klap okien piwnicznych,
 - prace remontowe w piwnicy,
 - wykonanie opaski elewacji podwórzowej,
 - montaż anteny zbiorczej RTV/SAT,
- 2) Tablicy informacyjnej wraz z projektem i montażem,
- 3) Tablicy pamiątkowej wraz z projektem i montażem.

7. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w Dziale C SIWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”, Dokumentacji projektowej i dokumentach wymienionych w ust. 5 niniejszego rozdz. SIWZ.

Budowlana dokumentacja projektowa opisująca przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie roboty niezbędne do wykonania remontu budynku w całym zakresie prac wskazanym w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik do decyzji nr 6796/2016 z dnia 21.12.2016r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.

Przedmiotem umowy jest wykonanie części prac wskazanych w projekcie wykonawczym, w zakresie wskazanym w przedmiarze robót, z pominięciem prac wymienionych w ust. 3 Działu C SIWZ „Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia”.

8. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie, gdzie mają być wykonywane roboty budowlane, oraz zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania robót budowlanych i prawidłowej wyceny ich wartości.

Zamawiający zorganizuje wizję lokalną terenu budowy przy ul. Chudoby 14, która odbędzie się w dniu **1 lutego 2018 r. od godz. 12.00 do godz. 14.00.**

Wszystkie pojawiające się pytania i prośby wynikające z wizji lokalnej, dla swej ważności winny być zapisane przez Wykonawcę i następnie przybrać formę wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ zgodnie z art.38 ust.1 ustawy Pzp. Wszelkie bieżące wyjaśnienia udzielane w trakcie wizji przez personel Zamawiającego nie stanowią oficjalnego kanału komunikacji, a stają się takie i są wiążące dla wszystkich stron dopiero po ich potwierdzeniu w trakcie procedury przetargowej.

Osobą do kontaktów w sprawie wizji lokalnej ze strony Zamawiającego jest Pan Piotr Wojciechowski, tel. 71 326 41 08.

9. Zamawiający ustala **minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane** objęte przedmiotem zamówienia na **60 miesięcy**, licząc od dnia następnego po zakończeniu odbioru końcowego robót. *Zamawiający przewidział w niniejszym postępowaniu jedno z kryteriów oceny ofert „Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane”.*
10. Stosownie do dyspozycji art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia, do wykonywania czynności bezpośrednio związanych z realizacją zamówienia tzn. wszystkich robót budowlanych na terenie budowy w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej opisanych w dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, z wyłączeniem kierownika budowy, zatrudniał pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666, z późn.zm.), zwanej dalej „Kodeksem pracy”.
11. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia – wykazu osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia tzn. wszystkie roboty budowlane na terenie budowy w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej opisane w dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, o której mowa w § 1 ust. 3 umowy, z wyłączeniem kierownika budowy, zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą te osoby wykonywać w zakresie realizacji zamówienia dotyczące robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia. W wykazie należy wymienić wszystkich pracowników zobowiązanych do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, dla udokumentowania faktu zatrudnienia we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawców osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia dotyczących robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy - wykaz stanowił będzie załącznik nr 5 do umowy.

12. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 10 rozdz. III SIWZ przez cały okres wykonywania przez nich czynności poprzez żądanie, aby Wykonawca, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 10 i nie dłuższym niż 15 dni roboczych, złożył zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające bieżące opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne i/lub zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające bieżące opłacanie należnych podatków, z tytułu zatrudnienia osób wykonujących prace bezpośrednio związane z realizacją zamówienia tzn. wszystkie roboty budowlane na terenie budowy w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej opisane w dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, z wyłączeniem kierownika budowy.
- 2) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę, dokumentów o których mowa w ust. 12 pkt 1) rozdz. III SIWZ we wskazanym terminie, bądź zaistnienie uzasadnionych podejrzeń niewypełnienia obowiązku zatrudnienia osób do wykonywania czynności bezpośrednio związanych z realizacją zamówienia tzn. wszystkich robót budowlanych na terenie budowy w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej opisanych w dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, z wyłączeniem kierownika budowy na podstawie umowy o pracę, będzie skutkować naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 8 ust. 1 pkt 11 i 12 umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy, umową cywilnoprawną.
13. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do opisu przedmiot zamówienia w odniesieniu do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych.
14. Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji projektowej są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać w treści złożonej oferty, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania techniczne i funkcjonalne wymienione w SIWZ określone przez Zamawiającego załączając stosowne opisy techniczne i/lub funkcjonalne oraz oświadczenie własne Wykonawcy. W przypadku wątpliwości dotyczących równoważności oferowanych produktów, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień dotyczących treści oferty.
15. Roboty budowlane będą wykonywane na terenie czynnym. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany w budynku mieszkalnym, w związku z tym Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty w sposób jak najmniej uciążliwy dla przebywających w obiekcie osób oraz z poszanowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa w tym bhp i p.poż.
16. W momencie faktycznego rozpoczęcia prac budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i umieszczenia tablicy informacyjnej dotyczącej realizacji projektu ze środków Unii Europejskiej. Powierzchnia tablicy 80cm x120 cm. Tablica informacyjna powinna być wyeksponowana przez okres trwania prac. W przypadku uszkodzenia tablicy Wykonawca zobowiązany będzie ją wymienić na nową. Wytyczne wykonania tablicy informacyjnej określa załącznik nr 8d) STWIOR-część dotycząca tablic, projekt wzór w formacie jpg wraz z logotypami oraz Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji;
17. Do dnia odbioru końcowego robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i umieszczenia tablicy pamiątkowej dotyczącej realizacji projektu ze środków Unii Europejskiej. Powierzchnia tablicy nie może być mniejsza niż format A3. Wytyczne wykonania tablicy informacyjnej określa załącznik nr 8d) STWIOR-część dotycząca tablic, wzór w formacie jpg wraz z logotypami oraz Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji.

IV. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych. Ofertę należy złożyć na całość zamówienia.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: **5 miesięcy od dnia podpisania umowy przez strony**, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

VI. ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP

Zamawiający **nie przewiduje** możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp:
 - 12) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 - 13) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.89)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176, 1170 i 1171 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1051),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
 - 14) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
 - 15) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 16) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - 17) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 18) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 19) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

- 20) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 21) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933);
 - 22) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 23) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp:
- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
 - 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp.
5. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 ustawy Pzp, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) **nie podlegają wykluczeniu zgodnie z rozdz. VII SIWZ;**
- 2) **spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**
 - a) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:** Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.
 - b) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **300 000,00 zł**.

- c) **zdolności technicznej lub zawodowej:**

- **w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia** Zamawiający uzna, że warunek udziału w postępowaniu został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje **co najmniej 1 osobą**, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy w wymiarze minimum 5 lat; osoba ta będzie pełnić funkcję **Kierownika budowy**.

Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.

- **w zakresie doświadczenia Wykonawcy** Zamawiający uzna, że warunek udziału w postępowaniu został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedną **robotę budowlaną** polegającą na wykonaniu termomodernizacji budynku mieszkalnego lub użytkowego, w tym wykonaniu izolacji termicznej wraz z pracami dekarскими o wartości umowy **nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto**.

2. **Podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp**

1) Zgodnie z art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w ust. 1 pkt 2) lit. b) i c) rozdz. VIII SIWZ, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Zamawiający informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa powyżej wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp (wzór zał. nr 6a, 6b, 6c do SIWZ), lub inny stosowny dokument w tym zakresie, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, z którego wynikać będzie jednoznacznie:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.

3) Zgodnie z art. 22a ust. 6 ustawy Pzp, jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna, podmiotu, na którego zasoby Wykonawca się powołuje, nie będą potwierdzały spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia,

jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1 pkt 2) lit. b) i c) rozdz. VIII SIWZ.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp.

3. Sposób spełnienia warunku udziału w postępowaniu, w przypadku zaangażowania w realizację zamówienia kilku podmiotów:

Warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. b) rozdz. VIII SIWZ dotyczący sytuacji finansowej lub ekonomicznej będzie oceniany łącznie (podlega sumowaniu).

Warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. c) rozdz. VIII SIWZ dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia będzie oceniany łącznie (podlega sumowaniu).

Warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. c) rozdz. VIII SIWZ dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie osób będzie oceniany łącznie (podlega sumowaniu).

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Oświadczenia składane przez wykonawcę wraz z ofertą:

1) aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp**, stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu wskazane w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu (wzór zał. nr 2a, 2b do SIWZ).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (m.in. konsorcjum, spółka cywilna) oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp składa odrębnie i podpisuje każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp.

Zamawiający nie żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, niebędącymi podmiotami na których zasoby powołuje się Wykonawca, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszczał informacje o podwykonawcach w oświadczeniu z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp.

2) Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp (wzór zał. nr 6a, 6b, 6c do SIWZ), lub inny stosowny dokument w tym zakresie, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, z którego wynikać będzie jednoznacznie:

- d) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- e) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- f) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- g) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

2. Oświadczenie składane przez Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp:

- 1) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (wzór zał. nr 3 do SIWZ).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców powyższe oświadczenie, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Oświadczenia i dokumenty wymagane przed udzieleniem zamówienia:

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających:

- 1) okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp:

- a) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej tj.
 - **wykazu osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór zał. nr 4 do SIWZ);
 - **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (wzór zał. nr 5 do SIWZ), z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są

referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

- b) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej tj.

- **aktualnego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **300 000,00 zł**.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (m.in. konsorcjum, spółka cywilna) oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu składa odpowiednio ten Wykonawca, który wykazuje spełnienie warunku.

- 2) okoliczności, o których mowa w **art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp** w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia tj.

- a) zaświadczenia właściwego naczelnika **Urzędu Skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Dokumenty/oświadczenia wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.

- b) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej **Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat

tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, że wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Dokumenty/oświadczenia wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.

- c) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,** jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, że wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Dokumenty/oświadczenia wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.

- d) informacji z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, że wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Dokumenty/oświadczenia powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert;

- e) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – aktualne na dzień złożenia dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub dokumenty potwierdzające zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (wzór zał. nr 7a do SIWZ);**
- f) oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 poz. 716) - (wzór zał. nr 7b do SIWZ);**
- g) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne - (wzór zał. 7c do SIWZ).**

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (m.in. konsorcjum, spółka cywilna) oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wymienione w rozdz. IX ust. 3 pkt 2) lit. a)-g) SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona **polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp**, Zamawiający zgodnie z art. 22a ust. 3 i art. 26 ust. 2 ustawy Pzp wezwie tego Wykonawcę, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w rozdz. IX ust. 3 pkt 2) lit. a)-g) SIWZ potwierdzających brak podstaw do wykluczenia w odniesieniu do tych podmiotów.

Zamawiający **nie żąda** od Wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w § 5 pkt 1–9 Rozporządzenia ws. dokumentów, dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.

4. Informacje dodatkowe

- 1) Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający **wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień** w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający **wezwie do ich złożenia** w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania
- 2) Zamawiający wezwie także, w wyznaczonym przez siebie terminie, **do złożenia wyjaśnień** dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
- 3) **Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j Dz. U. z 2017 r. poz. 570).**
- 4) W przypadku wskazania przez wykonawcę w ofercie dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 Rozporządzenia ws. dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
- 5) W przypadku wskazania przez wykonawcę w ofercie oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 Rozporządzenia ws. dokumentów, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- 6) Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie

średni kurs NPB opublikowany w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu innych danych finansowych.

- 7) Jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania, zamawiający **na każdym etapie postępowania** zgodnie z art. 26 ust. 2f ustawy Pzp będzie uprawniony do **wezwania wykonawców** do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zajdą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

X. SPOSÓB PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić w **języku polskim** z zachowaniem **formy pisemnej pod rygorem nieważności**.
2. Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna) mogą złożyć tylko jedną ofertę, zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
3. Oferta wraz z wymaganymi załącznikami, w tym oświadczenia, dokumenty, formularz ofertowy, formularz cenowy, kosztorysy ofertowe składane w toku postępowania muszą być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do występowania w imieniu Wykonawcy, tj. przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli wskazaną/e w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym.
W przypadku podpisania ich przez osobę nie wymienioną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym, do oferty winno być załączone pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo winno być przedłożone w formie oryginału lub kopii notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (z wyłączeniem spółki cywilnej), na zasadach określonych w art. 23 ust. 2 ustawy Pzp, **ustanawiają pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz załączają do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem.
5. Wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą na podstawie umowy spółki cywilnej składają ofertę (wszystkie dokumenty) podpisaną przez wszystkich wspólników, chyba że umowa spółki w inny sposób reguluje sprawy dotyczące zakresu reprezentacji. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca, o którym mowa w niniejszym ustępie SIWZ, załączył do oferty umowę spółki.
6. Opis form składania dokumentów i oświadczeń:
 - 1) W oryginale składane są:
 - a) Oświadczenia wykonawcy, innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców wskazane w Rozporządzeniu ws. dokumentów;
 - b) Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp (lub inny stosowny dokument);
 - c) Formularz ofertowy, formularz cenowy, kosztorysy ofertowe dla każdej branży, **uwaga: dokumenty nie podlegają uzupełnieniu;**
 - d) Oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp;
 - e) Dowód wpłaty wadium wniesiony w innej formie niż pieniądź, **uwaga: dokument nie podlega uzupełnieniu.**
 - 2) w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem składane są:
 - a) dokumenty, wskazane w Rozporządzeniu ws. dokumentów inne niż oświadczenia (poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą, chyba że taki podmiot ustanowił do tych czynności pełnomocnika);

b) pełnomocnictwo (poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje notariusz).

W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia, poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw należy je złożyć **w formie pisemnej j.w.**

7. Forma pisemna pod rygorem nieważności wymagana jest również w przypadku zmiany lub wycofania oferty. **Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci elektronicznej.**
8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
10. Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej przy użyciu nośników pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Zaleca się, aby oferta została sporządzona pismem maszynowym lub komputerowym.
11. Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie naniesiony znak, z którego można odczytać co najmniej nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska (podpis skrócony), to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać co najmniej nazwisko podpisującego.
12. **Oferta musi zawierać:**
 - 1) formularz ofertowy (wzór zał. nr 1a SIWZ),
 - 2) formularz cenowy (wzór zał. nr 1b do SIWZ),
 - 3) kosztorysy ofertowe dla każdej branży,
 - 4) dowód wpłaty wadium (dot. wadium wniesionego w innej formie niż pieniężna, a w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej Zamawiający zaleca załączenie dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu do oferty),
 - 5) oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp (wzór zał. nr 2a, 2b do SIWZ),
 - 6) pełnomocnictwo - jeżeli dotyczy,
 - 7) zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp (wzór zał. nr 6a, 6b, 6c do SIWZ), lub inny stosowny w tym zakresie dokument, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów.
13. Formularz ofertowy oraz załączniki winny być sporządzone wg wzorów zawartych w SIWZ. Wielkość i układ załączników mogą zostać przez Wykonawcę zmienione, jednak ich treść musi być zgodna z opisem poszczególnych pól. Zaleca się, aby pierwszą stroną oferty stanowił formularz ofertowy (załącznik nr 1a do SIWZ).
14. Zaleca się, aby wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty były parafowane własnoręcznie przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.
15. Całość tworząca ofertę winna być spięta lub zszyta w sposób zapobiegający jej dekompletacji. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty zostały ponumerowane przez Wykonawcę (dotyczy tylko zapisanych stron oferty).
16. Dokumenty i informacje składane w trakcie postępowania stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), które nie mogą być udostępniane, powinny być:
 - 1) oznaczone klauzulą „nie udostępniać – informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”;
 - 2) załączone jako odrębna część niezłączona z ofertą w sposób trwały;
 - 3) wskazane w formularzu ofertowy (wzór zał. nr 1a do SIWZ).

Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca, który wykaże informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zobowiązany jest wykazać w ofercie prawidłowość zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa.

Wykonawca nie może zastrzec jako tajemnicy przedsiębiorstwa informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

17. **Oferta winna być złożona w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu. Opakowanie należy opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy. Oferta powinna być złożona w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z niewłaściwego oznakowania opakowania oraz za złożenie opakowania zawierającego ofertę w innym miejscu niż miejsce wskazane w rozdz. XIII SIWZ.**
18. Opakowanie zawierające ofertę winno być oznakowane w następujący sposób:

OFERTA NA ROBOTY BUDOWLANE W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

**pn. "Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego
przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu"**

Znak postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

tj. r. o godz. 10:00.

19. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje konieczne do sporządzenia oferty oraz do podpisania umowy.
20. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Zawiadomienie o zmianie oferty powinno być oznakowane i dostarczone zgodnie z postanowieniami niniejszego rozdziału oraz rozdz. XIII SIWZ. Opakowanie powinno dodatkowo zawierać adnotację „ZMIANA”.
21. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego zawiadomienia o wycofaniu oferty, które powinno być oznakowane i dostarczone zgodnie z postanowieniami niniejszego rozdziału oraz rozdz. XIII SIWZ. Opakowanie powinno dodatkowo zawierać adnotację „WYCOFANIE”. Opakowania ofert wycofywanych nie będą otwierane.

XI. WADIUM

- Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **6 000,00 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych i 00/100).
- Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;

- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 359 ze zm.).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – Gminy Wrocław nr **41 1020 5226 0000 6102 0417 7663** tak, aby kwota wadium znalazła się na wskazanym koncie nie później niż w dniu i godzinie przewidzianej na ostateczne składanie ofert – podając /w tytule/ **na dowodzie wpłaty nazwę lub numer postępowania.**
4. **Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert**, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za wniesione w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że środki zostały zaksięgowane na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
5. Terminowe wniesienie wadium (w każdej z dopuszczonych form jego wniesienia) Zamawiający sprawdzi w ramach własnych czynności proceduralnych.
6. **Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty.**
7. **W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna, dowód jego wniesienia w formie oryginału należy dołączyć do oferty** w taki sposób, by nie tworzył z nią całości, tj. by nie był związany na stałe z ofertą. Zaleca się, aby kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy została trwale złączona z ofertą.
8. Wadium wnoszone w innej formie niż pieniądź musi mieć postać oświadczenia Gwaranta, w którym Gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zapłacić Zamawiającemu pełną kwotę wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
9. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowy. **W przypadku nie wskazania w ofercie rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium, Zamawiający uzna, że wskazanym rachunkiem bankowym jest rachunek, z którego dokonano przelewu wpłaty wadium.**
11. Zamawiający odrzuci ofertę, w przypadku gdy wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy.
12. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą,

zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa w dniu: **16 lutego 2018 r. o godz. 9⁰⁰**. Miejsce składania ofert: **Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., ul. Mikołaja Reja 53-55, 50-343 Wrocław (kancelaria)**. Ofertę można złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012r. Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego w miejscu wskazanym w ust. 1, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **16 lutego 2018 r. o godz. 10⁰⁰**. Miejsce otwarcia ofert: **Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., ul. Mikołaja Reja 53-55, 50-343 Wrocław (pokój nr 115)**.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej www.wm.wroc.pl informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
7. Zamawiający niezwłocznie zwraca Wykonawcy ofertę, która została złożona po terminie.

XIV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać **pisemnie** (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem) w przypadkach i zgodnie z zasadami określonymi w rodz. X SIWZ lub **pocztą elektroniczną** (skan pisma podpisany przez osobę uprawnioną).
2. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres email: **anna.nagorek-muzyka@wm.wroc.pl lub zamowienia@wm.wroc.pl**. Ofertę, umowę oraz oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdz. X ust. 6 SIWZ (również w przypadkach ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 2, 2f, 3 i 3a ustawy Pzp), należy złożyć wyłącznie w formie pisemnej. Wykonawca wskazuje w formularzu ofertowy adres poczty e-mail do korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane pisemnie lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2017 r., poz.1219 ze zm.), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. W przypadku nieotrzymania potwierdzenia, o którym mowa w ust. 4, wysłanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę w ofercie, a w przypadku Zamawiającego na adres wskazany w ust. 2, uznaje się za skutecznie przesłane i doręczone, gdy nie otrzymano komunikatu o niedostarczeniu wiadomości.

6. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2017 r., poz.1481).
7. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach związanych z procedurą postępowania o udzielenie zamówienia jest **p. Anna Nagórek-Muzyka (tel. 71 323 57 17)**.
8. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego, Wykonawca winien posługiwać się znakiem niniejszego postępowania.

XV. WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SIWZ

1. Wykonawca w trakcie postępowania może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1.
4. Zamawiający przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania, oraz zamieści je na stronie internetowej <https://www.wm.wroc.pl>.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę SIWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej <https://www.wm.wroc.pl>.
6. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Zamawiający ustala, że obowiązującą formą wynagrodzenia za roboty budowlane będzie **wynagrodzenie kosztorysowe** zdefiniowane w art. 629, 630 i 631 Kodeksu cywilnego. Wynagrodzenie obejmuje między innymi również koszty materiału, koszty zagospodarowania i usunięcia odpadów, koszty zagospodarowania terenu, koszty kierownika budowy, wykonanie dokumentacji powykonawczej, jak również przygotowanie kopii dokumentów odbiorowych.
2. Obowiązującą formą wynagrodzenia za zaprojektowanie, wykonanie, dostarczenie i montaż tablicy informacyjnej i tablicy pamiątkowej jest **wynagrodzenie ryczałtowe**. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac i czynności koniecznych do zrealizowania przedmiotu umowy.
3. **Załączona do SIWZ dokumentacja projektowa z zastrzeżeniem wyłączeń w Dziale C SIWZ ust. 3 stanowi podstawę przygotowania oferty cenowej.**
4. Cenę oferty za roboty budowlane należy obliczyć **metodą kalkulacji uproszczonej** według kolejności pozycji wyszczególnionych w przedmiarach robót, przy zachowaniu następujących założeń:
 - 1) zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny oferty, musi być zgodny z zakresem robót określonym w dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem wyłączeń w Dziale C SIWZ ust. 3 i ujętym całościowo w przedmiarach robót,
 - 2) nie dopuszcza się stosowania upustów (zarówno do wyliczonych cen jednostkowych, jak również do ogólnej ceny oferty),
 - 3) stawki i ceny jednostkowe **netto** robót powinny być wprowadzone dla każdej pozycji przedmiaru robót.
5. Wykonawca dołącza do oferty kosztorysy ofertowe sporządzone metodą kalkulacji uproszczonej. Wartości netto wynikające z kosztorysów ofertowych należy przenieść do formularza cenowego (załącznik nr 1b do SIWZ), a następnie w formie skumulowanej do formularza ofertowego (załącznik nr 1a do SIWZ). Wykonawca zobowiązany jest oddzielnie wycenić każdą pozycję przedmiarową, zgodnie z załączonymi

przedmiarami robót, przestrzegając zasad dotyczących konieczności wyliczenia wartości w każdej pozycji przedmiarowej oraz podsumowania kwot.

6. Wykonawca, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, nie może dodawać nowych pozycji przedmiarowych. Jeżeli Wykonawca uważa, że w przedmiarze robót nie uwzględniono pewnych robót uwidoczniionych w przekazanej dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem wyłączeń w Dziale C SIWZ ust. 3, to wycenienie kosztów tych robót może nastąpić jedynie poprzez dodanie pozycji w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w procedurze wyjaśnienia SIWZ. Wszelkie roboty tymczasowe i zabezpieczeniowe oraz czynności pomocnicze należy wyceniać w przedmiarze robót. Jeżeli w opisie pozycji przedmiaru nie uwzględniono pewnych czynności, czy robót tymczasowych związanych z wykonaniem danej roboty budowlanej, to koszty tych czynności i robót powinny być przez Wykonawcę uwzględnione w cenie określonej dla danej pozycji.
7. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku – należy odpowiednio wypełnić formularz ofertowy – załącznik nr 1a do SIWZ. Brak wskazania przez Wykonawcę, że jego oferta będzie prowadziła do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zostanie uznany przez Zamawiającego jako oświadczenie Wykonawcy, że jego oferta nie będzie prowadziła do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
8. Cena podana w ofercie jest ceną maksymalną. Rozliczenie końcowe za roboty budowlane odbywać się będzie na podstawie kosztorysów powykonawczych. Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji robót określonych w wycenionym przedmiarze są stałe na cały okres wykonywania umowy i nie podlegają zmianom. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu umowy, za zaprojektowanie, wykonanie, dostarczenie i montaż tablicy informacyjnej i tablicy pamiątkowej będzie niezmiennie przez cały czas realizacji zamówienia
9. Wykonawca ma obowiązek zastosowania stawki podatku VAT dla przedmiotowego zamówienia w wysokości, która wynika z przepisów prawa podatkowego. **Zamawiający określił 8% i 23% stawkę podatku VAT dla wykonania przedmiotu zamówienia.** W przypadku, gdy Wykonawca poda w ofercie inną niż podana przez Zamawiającego stawkę podatku VAT, bądź jest zwolniony od podatku VAT, należy przedstawić w ofercie uzasadnienie wraz z podstawą prawną.
10. Cena oferty (z VAT) musi być wyrażona w polskich złotych, liczbowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 0,5 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 0,5 grosza i wyżej zaokrągla się do 1 grosza. Cena oferty musi zawierać należny podatek VAT. Ceny jednostkowe oraz wartości poszczególnych pozycji przedmiarowych muszą być wyrażone w polskich złotych, liczbowo **z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.**
11. Stawki i ceny jednostkowe powinny zawierać m.in. robociznę, transport, zakup, testowanie, kontrole jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności, jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wartości wprowadzane dla poszczególnych pozycji przedmiaru robót powinny być wynikiem sumy iloczynu ilości jednostek miary i stawek lub cen jednostkowych netto. Zamawiający dokona poprawek błędów arytmetycznych powstałych podczas obliczenia lub dodawania w sposób określony w stosownych przepisach ustawy.
12. W ramach ustalonej ceny Wykonawca przekaże na rzecz Zamawiającego wszelkie prawa autorskie majątkowe do ewentualnych wykonanych opracowań i dokumentacji powykonawczej, bez dodatkowego wynagrodzenia.
13. Jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będą wątpliwości, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z

wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający zwraca uwagę, że w ramach wezwania do udzielenia wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny lub wyjaśniania ceny, może żądać przedłożenia przez Wykonawcę kosztorysów sporządzonych **metodą kalkulacji szczegółowej**, w szczególności zawierających: normy, nakłady, stawki, narzuty dla robocizny (R), materiałów (M) i sprzętu (S) oraz pełne zestawienia cenowe RMS oraz ich nakładów z uwzględnieniem kosztów ogólnych, kosztów zakupu i zysku. Żądanie przedłożenia takiego kosztorysu może zostać zgłoszone w zakresie całej oferty lub jej poszczególnych działów i pozycji, ze szczegółowością, aż do poszczególnych pozycji przedmiaru.

14. W przypadku poprawiania oczywistych omyłek rachunkowych, o których mowa w art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę jednostkową.
15. W przypadku rozbieżności między wartością netto w formularzu cenowym lub ofertowym w stosunku do wartości netto wynikających z kosztorysów, za prawidłową przyjmuje się wartość netto wskazaną w kosztorysach.
16. W przypadku wystąpienia w formularzu ofertowym rozbieżności pomiędzy ceną oferty brutto podaną liczbowo a słownie, Zamawiający za właściwą przyjmie prawidłowo obliczoną wartość podaną liczbowo.
17. W kosztorysie ofertowym muszą być wycenione wszystkie pozycje przedmiaru, co oznacza podanie ceny jednostkowej i obliczenie wartości dla każdej pozycji przedmiaru. Nieokreślenie ceny jednostkowej dla jakiegokolwiek pozycji przedmiaru, zmniejszenie, zwiększenie bądź pominięcie pozycji przedmiaru lub jego części skutkować będzie skutkować odrzuceniem oferty, o ile omyłek tych nie będzie można poprawić w trybie art. 87 ust. 2 ustawy Pzp.
18. Zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, zamawiający odrzuca ofertę jeżeli wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp. Zamawiający wskazuje, że brak informacji od wykonawcy zostanie uznany za wyrażenie zgody na poprawienie niniejszej omyłki.
19. Cena oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia składa się z:
 - 1) wynagrodzenia brutto za roboty budowlane dotyczące termomodernizacji (PRACE W RAMACH RPO);
 - 2) wynagrodzenia brutto za roboty budowlane dotyczące termomodernizacji – prace towarzyszące (PRACE POZA PROJEKTEM RPO WD 2014-2010);
 - 3) ceny ryczałtowej brutto za zaprojektowanie, wykonanie, dostarczenie i montaż tablicy informacyjnej (PRACE POZA PROJEKTEM RPO WD 2014-2010);
 - 4) ceny ryczałtowej brutto za zaprojektowanie, wykonanie, dostarczenie i montaż tablicy pamiątkowej (PRACE POZA PROJEKTEM RPO WD 2014-2010).

XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego na podstawie następujących kryteriów:

I.p.	Opis kryteriów oceny	Waga (znaczenie) kryterium %
1	Cena oferty brutto (C)	60 %
2	Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane (G)	40%
Razem:		100 %

Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie opisanych wyżej kryteriów oraz ich znaczenia (wagi). Oferty będą oceniane punktowo (1%=1pkt). Maksymalna liczba punktów, jaką po uwzględnieniu znaczeń może osiągnąć oferta, wynosi po zsumowaniu 100 pkt, tj.

1) Cena oferty brutto (C)

Kryterium „Cena oferty brutto” – wskaźnik „C”, ranga (znaczenie): 60 % - kryterium rozpatrywane będzie na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 60 punktów, a każdej następnej ofercie zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według poniższego wzoru (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku):

$$C = \frac{C_n \text{ [zł]}}{C_b \text{ [zł]}} \times 100 \times 60 \%$$

C – liczba punktów oferty badanej za kryterium ceny

C_n – najniższa cena brutto oferowana spośród wszystkich złożonych ofert

C_b - cena brutto badanej oferty

60% - waga (znaczenie) kryterium.

Oferta w kryterium „Cena oferty brutto” – wskaźnik „C” może uzyskać maksymalnie 60 punktów

2) Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane (G)

Zamawiający ustala minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia na 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po zakończeniu odbioru końcowego robót.

Kryterium „Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane” – wskaźnik „G”, ranga (znaczenie) 40% - kryterium rozpatrywane będzie na podstawie zadeklarowanego - podanego w formularzu ofertowym wydłużonego okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wyrażonego w całkowitej liczbie miesięcy.

Za każde wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane o 12 pełnych miesięcy powyżej wymaganego przez Zamawiającego okresu minimalnego wynoszącego 60 miesięcy, wykonawca może otrzymać 20 punktów. Maksymalnie Wykonawca w tym kryterium może otrzymać 40 punktów, za wydłużenie okresu o 24 miesiące i więcej.

Zamawiający przyzna punkty zgodnie z poniższą tabelą:

Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane (powyżej 60 miesięcy)	Oferowany okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane	Ilość przyznanych punktów
brak wydłużenia terminu gwarancji i rękojmi	60 miesięcy	0 pkt
o 12 miesięcy	72 miesiące	20 pkt
o 24 miesiące i więcej	84 miesiące i więcej	40 pkt

Zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane nie może być krótszy niż 60 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje termin gwarancji i rękojmi krótszy niż 60 miesięcy Zamawiający odrzuci ofertę takiego Wykonawcy zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. W przypadku, gdy Wykonawca w formularzu ofertowym nie wskaże „okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane”, Zamawiający przyjmie, że okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wynosi 60 miesięcy i przyzna Wykonawcy „0” punktów.

W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane dłuższy niż 84 miesiące, Zamawiający do wyliczenia punktów przyjmie gwarancję i rękojmię maksymalną w wysokości 84 miesiące, natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji i rękojmi wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + G$$

C - ilość punktów za cenę oferty brutto

G - ilość punktów za wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane

4. Ocena punktowa będzie dotyczyć ofert nie podlegających odrzuceniu.

XVIII. PRZESŁANKI ODRZUCENIA OFERTY

1. Zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą Pzp;
- 2) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp;
- 7a) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 ustawy Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 7b) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium;
- 7d) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie określonym w art. 94 ustawy Pzp.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia zobowiązani są złożyć Zamawiającemu **umowę regulującą współpracę** tych Wykonawców.
4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w projekcie umowy (zał. nr 11 do SIWZ).
6. Przed podpisaniem umowy Zamawiający żąda **wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy** zgodnie z rozdz. XX SIWZ.

7. Najpóźniej w dniu podpisania umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem **kopię Polisy i dokumentów ubezpieczenia wraz z potwierdzeniem opłaty składki**, o której mowa w projekcie umowy.
8. W terminie do dwóch dni roboczych od dnia otrzymania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty Wykonawca przekaze Zamawiającemu do uzgodnienia **wypełniony harmonogram rzeczowo-finansowy**. W terminie do 7 dni roboczych od podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy wykonania robót w dwóch egzemplarzach. Harmonogram obejmuje cały zakres wykonywanych robót objętych zamówieniem oraz wykonanie i zamontowanie tablicy informacyjnej i tablicy pamiątkowej wraz z terminem rozpoczęcia i zakończenia prac. Harmonogram, po jego sporządzeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego, będzie stanowił integralną część umowy – załącznik nr 3 do umowy.
9. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do złożenia potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę **kopii uprawnień** kierownika budowy ujętego w ofercie wraz z aktualnym zaświadczeniem z Izby Inżynierów Budownictwa o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
10. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu **oświadczenia – wykazu osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia** tzn. wszystkie roboty budowlane na terenie budowy w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej opisane w dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, o której mowa w § 1 ust. 3 umowy, z wyłączeniem kierownika budowy, zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą te osoby wykonywać w zakresie realizacji zamówienia dotyczące robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia. W wykazie należy wymienić wszystkich pracowników zobowiązanych do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, dla udokumentowania faktu zatrudnienia we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawców osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia dotyczących robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy. Wykaz będzie stanowił integralną część umowy – załącznik nr 5 do umowy.

XX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości **10%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądza,
 - 2) poręczeń bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancji bankowych,
 - 4) gwarancji ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Gminy Wrocław nr **41 1020 5226 0000 6102 0417 7663**. Potwierdzenie dokonania wpłaty należy okazać najpóźniej w dniu podpisania umowy.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pozostałych formach należy złożyć w oryginale w terminie do dnia podpisania umowy w siedzibie Wrocławskich Mieszkań Sp. z o.o., ul. M. Reja 53-55, Wrocław, pokój nr 115.

8. Warunki, które winna spełniać gwarancja ubezpieczeniowa lub bankowa przedstawiona na zabezpieczenie należytego wykonania umowy:
 - 1) gwarancja winna być udzielona nieodwołalnie, bezwarunkowo na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - 2) kwota gwarancji i terminy jej obowiązywania winny być zgodne z postanowieniami SIWZ oraz umowy,
 - 3) warunkiem wypłaty kwoty gwarantowanej może być jedynie przedstawienie Gwarantowi wezwania Zamawiającego do wypłacenia określonej kwoty wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań umownych oraz wyjaśnieniem, na czym to niewywiązanie polega.
9. **Jakiegokolwiek odstępstwa od zasad sporządzenia i przedstawienia gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej wskazanych w niniejszym rozdz. SIWZ i ustawie Pzp uniemożliwią podpisanie umowy.**
10. Dokonanie wypłaty zabezpieczonej kwoty nie może być uzależnione od spełnienia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych warunków lub przedłożenia jakichkolwiek dokumentów.
11. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
12. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w niniejszym pkt następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zatrzymanej kwoty zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót. Pozostała kwota zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

XXI. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
3. Sposób korzystania oraz rozpatrywania środków ochrony prawnej regulują przepisy działu VI ustawy Pzp.
4. W przedmiotowym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

XXII. PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający **żąda** wskazania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Brak takiej deklaracji w treści oferty skutkowało będzie przyjęciem oświadczenia o braku udziału podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający **żąda**, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w zamówienie. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
4. Zgodnie z art. 36b ust. 2 ustawy Pzp, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, a ponadto informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu, zawiera projekt umowy (zał. nr 11 do SIWZ).

XXIII. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ, STANOWIĄCYCH JEJ INTEGRALNĄ CZĘŚĆ

1. Formularz ofertowy – wzór (załącznik nr 1a do SIWZ).
2. Formularz cenowy - wzór (załącznik nr 1b do SIWZ).
3. Oświadczenie Wykonawcy z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp – wzór (załączniki nr 2 a, b do SIWZ).
4. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp - wzór (załącznik nr 3 do SIWZ).
5. Wykaz osób – wzór (załącznik nr 4 do SIWZ).
6. Wykaz robót budowlanych – wzór (załącznik nr 5 do SIWZ).
7. Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp - wzór (załączniki nr 6a, b, c do SIWZ).
8. Oświadczenie – wzór (załącznik nr 7a do SIWZ).
9. Oświadczenie – wzór (załącznik nr 7b do SIWZ).
10. Oświadczenie – wzór (załącznik nr 7c do SIWZ).
11. Dokumentacja projektowa (załączniki nr 8 a-e do SIWZ).
12. Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji – dotyczące tablicy informacyjnej i tablicy pamiątkowej – (załącznik nr 9 do SIWZ).
13. Harmonogram rzeczowo - finansowy – wzór (załącznik nr 10 do SIWZ/ załącznik nr 3 do umowy).
14. Projekt umowy (załącznik nr 11 do SIWZ).

DZIAŁ B. FORMULARZ OFERTOWY I ZAŁĄCZNIKI



**DOLNY
ŚLĄSK**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 1a do SIWZ

FORMULARZ OFERTOWY

Przetarg nieograniczony pn. "Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu" znak postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądzyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.

DANE WYKONAWCY, a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – DANE WYKONAWCÓW (wraz z podaniem Lidera Konsorcjum):

Pełna zarejestrowana nazwa: **
zarejestrowany adres:
NIP..... **REGON**.....
Rodzaj przedsiębiorstwa (mikro, małe, średnie) *****

Pełna zarejestrowana nazwa:
Zarejestrowany adres:
NIP..... **REGON**.....
Rodzaj przedsiębiorstwa (mikro, małe, średnie) *****

Adres do korespondencji, jeśli jest inny niż wskazany powyżej:
Do kontaktów z Zamawiającym w czasie trwania postępowania o udzielenie zamówienia wyznaczamy
(imię i nazwisko osoby upoważnionej):
(tel. kontaktowy osoby upoważnionej):

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze wszystkimi warunkami zawartymi w SIWZ za cenę:

Lp.	Zakres prac	Wartość netto	Stawka podatku VAT	Wartość podatku VAT	Wartość brutto
	1	2	3	4 = [2x3]	5 = [2+4]
	PRACE W RAMACH PROJEKTU RPO WD 2014-2020:				
1	Roboty budowlane dotyczące termomodernizacji		8%		
2	Tablica informacyjna wraz z projektem i montażem		23%		
3	Tablica pamiątkowa wraz z projektem i montażem		23%		
	PRACE POZA PROJEKTEM RPO WD 2014-2020:				
4	Roboty budowlane dotyczące termomodernizacji – prace towarzyszące		8%		
5	Wykonanie opaski elewacji podwórzowej		23%		
	RAZEM WARTOŚĆ :				

Słownie cena oferty brutto wynosi:

Uwaga:

W przypadku, gdy Wykonawca poda w ofercie inną, niż podana przez Zamawiającego stawkę podatku VAT, bądź jest zwolniony od podatku VAT naależy przedstawić w ofercie uzasadnienie wraz z podstawą prawną.

2. Deklarujemy następujący termin gwarancji i rękojmi na roboty budowlane***:

Deklarujemy wydłużenie gwarancji i rękojmi na roboty budowlane o okres:(Proszę podać dodatkową liczbę miesięcy lub „-„) (wymagane do oceny kryterium G)	Oferujemy udzielenie gwarancji i rękojmi na roboty budowlane na okres: (Proszę podać łączną liczbę miesięcy)

Za każde wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane o 12 pełnych miesięcy powyżej wymaganego przez Zamawiającego okresu minimalnego wynoszącego 60 miesięcy, wykonawca może otrzymać 20 punktów. Maksymalnie Wykonawca w tym kryterium może otrzymać 40 punktów, za wydłużenie okresu o 24 miesiące i więcej.

- Oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie wskazanym w projekcie umowy (zał. nr 11 do SIWZ).
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SIWZ i przyjmujemy bez zastrzeżeń wszystkie jej warunki i postanowienia.
- Zapoznaliśmy się z lokalnymi warunkami realizacji i uzyskaliśmy wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania umowy.
- Wszystkie informacje podane w ofercie są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

7. Akceptujemy zawarty w SIWZ projekt umowy (zał. nr 11 do SIWZ), w tym warunki płatności i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w nim określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni liczony wraz z dniem upływu terminu składania ofert.
9. **Tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, stanowią wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie:

Lp.	Rodzaj (nazwa) informacji	Numery stron w ofercie	
		od	do

Uzasadnienia zastrzeżenia dokumentów:

.....

10. Wnieśliśmy wadium w wysokości: w formie:.....

Nr konta i nazwa banku Wykonawcy, na które należy dokonać zwrotu wniesionego w formie pieniężnej wadium:

11. Zamówienie **zamierzamy/ nie zamierzamy** * powierzyć podwykonawcom
Następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom****:

Lp.	Firma podwykonawcy	Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom	Rodzaj podwykonawstwa
1			Podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp *
			Podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca nie polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp *
2			Podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp *
			Podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca nie polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp *

12. Oświadczamy, że złożona oferta

- **nie prowadzi** * do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;
- **prowadzi** * do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazujemy nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz ich wartość bez kwoty podatku VAT:

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku VAT

13. Wskazujemy na dostępność wymaganych przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 Rozporządzenia ws dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych:

.....
(należy podać adres strony internetowej).

14. Wskazujemy, że następujące wymagane przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 Rozporządzenia ws dokumentów, znajdują się w posiadaniu zamawiającego:

.....
(należy podać np. nr innego postępowania prowadzonego przez Zamawiającego).

15. Zobowiązujemy się, że osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia tzn. wszystkie roboty budowlane na terenie budowy w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej opisane w dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, z wyłączeniem kierownika budowy będą zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.

- 16. Wyrażamy zgodę na otrzymywanie korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej e-mail:**

.....

..... dn.
miejscowość

.....
podpis czytelny lub nieczytelny z pieczętką
imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

* niepotrzebne skreślić bez potrzeby parafowania

** w przypadku składania oferty wspólnej wymagane jest podanie danych wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną

***niewypełnienie powyższego pola skutkowało będzie przyjęciem oświadczenia o nie wydłużeniu okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane

****niewypełnienie tabeli skutkowało będzie przyjęciem oświadczenia o braku udziału podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia

***** Mikroprzedsiębiorstwo tj. przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR. Małe przedsiębiorstwo tj. przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR. Średnie przedsiębiorstwo tj. przedsiębiorstwo, które nie jest mikroprzedsiębiorstwem ani małym przedsiębiorstwem i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 1b do SIWZ

FORMULARZ CENOWY

Przetarg nieograniczony pn. "Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu" znak postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOf.

L.p.	PRACE DO WYKONANIA -zakres rzeczowy	wartość robót netto [zł]	stawka podatku	wartość robót brutto [zł]
1	TERMOMODERNIZACJA (PRACE W RAMACH PROJEKTU RPO WD 2014-2020)			
1.1	Docieplenie dachu		8%	
1.2	Wymiana stolarki okiennej opisanej w projekcie wykonawczym symbolem O3, O4, O5, O6, O7, O8, O10		8%	
1.3	Wymiana stolarki drzwiowej opisanej w projekcie wykonawczym symbolem D3		8%	
1.4	Docieplenie elewacji podwórzowej		8%	
1.5	Docieplenie stropu nad piwnicą		8%	
T 1	Tablica informacyjna wraz z projektem i montażem		23%	
T 2	Tablica pamiątkowa wraz z projektem i montażem		23%	
2	TERMOMODERNIZACJA - prace towarzyszące (PRACE POZA PROJEKTEM RPO WD 2014-2020)			
2.1	Remont dachu		8%	
2.2	Malowanie klap okien piwnicznych		8%	
2.3	Prace remontowe w piwnicy		8%	
2.4	Wykonanie opaski elewacji podwórzowej		23%	
2.1E	Montaż anteny zbiorczej RTV/SAT		8%	

..... dn.
miejscowość

.....
podpis czytelny lub nieczytelny z pieczęcią
imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



**Załącznik nr 2a do SIWZ
(do dostarczenia wraz z ofertą)**

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

przewodzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.

**"Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu"
znak postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G**

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądzyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.

A. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 i art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

wypełnić jeżeli dotyczy

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem/lismy następujące środki naprawcze

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

c.d Załącznik nr 2a do SIWZ

wypełnić jeżeli dotyczy

B. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust 1 pkt 13-22 i art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp.

..... *(miejscowość)*, dnia r.

.....
(podpis)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



**Załącznik nr 2b do SIWZ
(do dostarczenia wraz z ofertą)**

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.

**"Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu" znak
postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G**

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WroF.

A. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w rozdz. VIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

wypełnić jeżeli dotyczy

B. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdz. VIII SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu

-w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia *

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

w następującym zakresie:

.....

- w zakresie doświadczenia *

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

w następującym zakresie:

.....

- w zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej *

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

w następującym zakresie:

.....

** niepotrzebne skreślić*

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 3 do SIWZ

(do dostarczenia w terminie 3 dni od opublikowania na stronie internetowej informacji, o której mowa w rozdz. IX ust.2 SIWZ, bez wezwania Zamawiającego)

Nazwa Wykonawcy
Adres Wykonawcy

**Oświadczenie o przynależności lub
braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa
w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp**

**w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.
"Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu"
znak postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G**

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.

1. Oświadczam, że nie należę do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu. *

..... dn.
miejscowość
.....
..... podpis czytelny lub nieczytelny z pieczęcią
imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

2. Oświadczam, że należę do tej samej grupy kapitałowej, z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu *

..... dn.
miejscowość
.....
..... podpis czytelny lub nieczytelny z pieczęcią
imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

*** należy wypełnić pkt 1 lub pkt 2**

Uwaga:

Zamawiający wyklucza wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229 z późn.zm.) złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.



Załącznik nr 4 do SIWZ
(do dostarczenia na wezwanie Zamawiającego)

WYKAZ OSÓB

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.
”Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu” znak
postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WroF.

Nazwa Wykonawcy
Adres Wykonawcy

oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, na potwierdzenie czego przedstawiam poniższy wykaz osób spełniających wymogi określone przez Zamawiającego w rodz. VIII SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu:

Lp.	Imię i nazwisko	Doświadczenie zawodowe (w latach)	Specjalność zawodowa oraz rodzaj i numer uprawnień	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tą osobą przez Wykonawcę (w przypadku udostępnienia podać nazwę podmiotu)
1	2	3	4	5	6
1			Oświadczamy, że wskazana osoba posiada uprawnienia budowlane o nr w następującym zakresie: odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej	kierownik budowy	☐ Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy * ☐ Osoba udostępniona przez inny podmiot, tj. *

* niepotrzebne skreślić bez potrzeby parafowania

..... dn.

.....
podpis czytelny lub nieczytelny z pieczęcią
imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli



**DOLNY
ŚLĄSK**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 5 do SIWZ
do dostarczenia na wezwanie Zamawiającego

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.
"Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu"
znak postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WroF.

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia Wykonawcy, na potwierdzenie czego przedstawiam poniższy wykaz robót budowlanych spełniających wymogi określone przez Zamawiającego w rozdz. VIII SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia (brutto)	Miejsce realizacji/ Termin realizacji Od dd/mm/rrrr ÷ do dd/mm/rrrr	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane	Informacja o podstawie do dysponowania (w przypadku udostępnienia podać nazwę podmiotu)
1	2	3	4	5	6
					☐ Zasoby własne Wykonawcy * ☐ Zasoby oddane do dyspozycji przez inny podmiot, tj. *

W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje umowy o szerszym zakresie niż wymogi określone przez Zamawiającego w rozdz. VIII SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu, zobowiązany jest wskazać wartość robót żądanych przez Zamawiającego.

Należy załączyć dowody określające, że roboty te wykonano należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończono. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, jeśli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

* niepotrzebne skreślić bez potrzeby parafowania

..... dn.

.....
podpis czytelny lub nieczytelny z pieczęcią
imienną osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik 6a do SIWZ
(do złożenia wraz z ofertą – jeżeli dotyczy)

**Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów
na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp**

Nazwa Podmiotu

Adres Podmiotu

oświadczam, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. **”Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu”** znak postępowania: **WM/SZP/PN/86/2017/G**

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.

działając na podstawie art. 22a ust. 2 ustawy Pzp zobowiązuje się do oddania Wykonawcy
z siedzibą w, do dyspozycji niezbędne zasoby do realizacji przedmiotowego zamówienia
dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie **osób skierowanych do realizacji zamówienia** tj. udostępniam
Kierownika budowy tj. co najmniej 1 osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania
robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika
budowy w wymiarze minimum 5 lat (wpisać imię i
nazwisko).

1) sposób wykorzystania udostępnionych przez mnie zasobów:

.....

2) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....

Oświadczam, że będę brał udział w realizacji niniejszego zamówienia.

..... dnia

.....
(podpis czytelny lub nieczytelny wraz z pieczęcią imienną osoby/osób
uprawnionych do reprezentacji Podmiotu)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik 6b do SIWZ
(do złożenia wraz z ofertą – jeżeli dotyczy)

**Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów
na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp**

Nazwa Podmiotu

Adres Podmiotu

oświadczam, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. **"Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu"** znak postępowania: **WM/SZP/PN/86/2017/G**

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.

działając na podstawie art. 22a ust. 2 ustawy Pzp zobowiązuję się do oddania Wykonawcy z siedzibą w, do dyspozycji niezbędne zasoby do realizacji przedmiotowego zamówienia dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie **doświadczenia** na następujących zasadach:

1) zakres dostępnych zasobów:

.....

2) sposób wykorzystania udostępnionych przez mnie zasobów:

.....

3) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....

Oświadczam, że będę brał udział w realizacji niniejszego zamówienia.

..... dnia

.....
(podpis czytelny lub nieczytelny wraz z pieczęcią imienną osoby/osób
uprawnionych do reprezentacji Podmiotu)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik 6c do SIWZ
(do złożenia wraz z ofertą – jeżeli dotyczy)

**Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów
na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp**

Nazwa Podmiotu

Adres Podmiotu

oświadczam, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. **"Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu"** znak postępowania: **WM/SZP/PN/86/2017/G**

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn. "Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.

działając na podstawie art. 22a ust. 2 ustawy Pzp zobowiązuję się do oddania Wykonawcy z siedzibą w, do dyspozycji niezbędne zasoby do realizacji przedmiotowego zamówienia w zakresie **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** na następujących zasadach:

1) zakres dostępnych zasobów:

.....

2) sposób wykorzystania udostępnionych przez mnie zasobów:

.....

3) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....

Oświadczamy, że zobowiązujemy się do solidarnej odpowiedzialności z Wykonawcą za ewentualną szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia zasobów.

..... dnia

.....
(podpis czytelny lub nieczytelny wraz z pieczęcią imienną osoby/osób
uprawnionych do reprezentacji Podmiotu)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



**Załącznik nr 7a do SIWZ
(do dostarczenia na wezwanie Zamawiającego)**

OŚWIADCZENIE

**w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.
"Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu" znak
postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G**

*Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn.
"Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I.
Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność
energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2
Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.*

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Oświadczamy, iż *został(a) wydany(a) /nie został(a) wydany(a)** wobec nas prawomocny wyrok sądu lub ostateczna decyzja administracyjna o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne**.

..... dnia

.....
(podpis czytelny lub nieczytelny wraz z pieczęcią imienną osoby/osób
uprawnionych do reprezentacji Podmiotu)

**Niepotrzebne skreślić*

*** W przypadku wydania prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne należy przedstawić dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.*



**DOLNY
ŚLĄSK**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 7b do SIWZ
(do dostarczenia na wezwanie Zamawiającego)

OŚWIADCZENIE

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.
"Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu"
znak postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G

Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn.
"Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I.
Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność
energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2
Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Oświadczamy, iż nie zalegamy z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716).

..... dnia

.....
(podpis czytelny lub nieczytelny wraz z pieczęcią imienną osoby/osób
uprawnionych do reprezentacji Podmiotu)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 7c do SIWZ
(do dostarczenia na wezwanie Zamawiającego)

OŚWIADCZENIE

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.
"Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. S. Chudoby 14 we Wrocławiu"
znak postępowania: WM/SZP/PN/86/2017/G

*Zamówienie realizowane w ramach Umowy nr RPDS.03.03.02-02-0031/16-00 o dofinansowanie projektu pn.
"Kompleksowa termomodernizacja wybranych kamienic przy ul. Brzeskiej, ul. S. Chudoby i ul. I. Prądyńskiego we Wrocławiu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.2 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT WrOF.*

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Oświadczam o braku orzeczenia wobec mnie tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

..... dnia

.....
(podpis czytelny lub nieczytelny wraz z pieczęcią imienną osoby/osób
uprawnionych do reprezentacji Podmiotu)

DZIAŁ C. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Szczegółowy zakres i warunki realizacji przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem pkt 3 niniejszego Działu SIWZ, określają:

- 1) Dokumentacja projektowa stanowiąca załączniki nr 8 (a – e) do SIWZ , w tym:
 - a) Projekt Budowlany – załącznik nr 8a;
 - b) Decyzja nr 6796/2016 z dnia 21.12.2016r. pozwolenie na budowę– załącznik nr 8b;
 - c) Projekt wykonawczy – załącznik nr 8c;
 - d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 8d;
 - e) Przedmiary robót – załącznik nr 8e;
- 2) Projekt umowy – załącznik nr 11 do SIWZ;
- 3) Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji – dot. tablicy informacyjnej i tablicy pamiątkowej – załącznik nr 9 do SIWZ;
- 4) Harmonogram rzeczowo-finansowy – załącznik nr 10 do SIWZ. Podpisany przez Strony harmonogram będzie stanowił załącznik nr 3 do umowy.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

- 1) robót budowlanych, w tym w szczególności wykonanie:
 - a) Termomodernizacji, w tym:
 - docieplenie dachu,
 - wymianę stolarki okiennej opisanej w projekcie wykonawczym symbolem O3, O4, O5, O6, O7, O8, O10,
 - wymiana stolarki drzwiowej opisanej symbolem w projekcie wykonawczym D3,
 - docieplenie elewacji podwórzowej,
 - docieplenie stropu nad piwnicą;
 - b) Termomodernizacji – prace towarzyszące, w tym:
 - remont dachu,
 - malowanie klap okien piwnicznych,
 - prace remontowe w piwnicy,
 - wykonanie opaski elewacji podwórzowej,
 - montaż anteny zbiorczej RTV/SAT;
 - 2) Tablicy informacyjnej wraz z projektem i montażem,
 - 3) Tablicy pamiątkowej wraz z projektem i montażem.
3. Budowlana dokumentacja projektowa opisująca przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie roboty budowlane niezbędne do wykonania remontu budynku w całym zakresie prac wskazanym w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik do decyzji nr 6796/2016 z dnia 21.12.2016r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.

Przedmiotem umowy jest wykonanie części prac wskazanych w projekcie wykonawczym, w zakresie wskazanym w przedmiarze robót, z pominięciem niżej wymienionych prac:

1) W zakresie branży budowlanej:

Stolarka okienna i drzwiowa

- 1) Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m² - ilość 31 szt.;
- 2) Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m² – ilość 4,95 m²;

- 3) Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m² w ścianach z cegieł – DT1 – ilość 1,8 m²;
- 4) Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe przeciwpożarowe fabrycznie wykończone - DT1 – ilość 1,8 m²;
- 5) Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m² w ścianach wewnętrznych z cegieł - D4, D5, D6 - ilość 20 szt.;
- 6) Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m² fabrycznie wykończone - skrzydła płycinowe - kompletne z zamkiem antywłamaniowym, wizjerem, klamkami i szyldami D4, D5 - wg. projektu – ilość 29.4 m²;
- 7) Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m² fabrycznie wykończone - skrzydła płycinowe - kompletne z zamkiem patentowym, podcienciem wentylacyjnym, klamkami i szyldami D6 - wg. projektu - ilość 4.8 m²;
- 8) Obsadzenie ościeżnic D7, D8 drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m² w ścianach wewnętrznych z cegieł – ilość 9 szt.;
- 9) Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m² fabrycznie wykończone z zamkiem patentowym - D7 -według projektu – ilość 4.8 m²;
- 10) Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m² fabrycznie wykończone z zamknięciem łazienkowym - D8 – według projektu - ilość 9.6 m²;
- 11) Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naswietłem o powierzchni ponad 1.5 m² - drzwi zewnętrzne, frontowe, drewniane, kompletne z zamkiem, klamkami i szyldami - D1 - według projektu – ilość 4.838 m²;
- 12) Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - wewnętrzne, kompletne - D2 - według projektu – ilość 2,76 m²;
- 13) Wykucie z muru okien drewnianych o powierzchni do 1 m² szt. – ilość 13 szt.;
- 14) Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m² - rozwieralno-uchylne, dwuskrzydłowe z nawiewem - piwniczne O2 - wg zestawienia stolarki - ilość 2,208 m²;
- 15) Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m² - rozwieralno-uchylne, dwuskrzydłowe z nawiewem - piwniczne O1 - wg zestawienia stolarki – ilość 4.508 m²;
- 16) Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km – ilość 3,168 m³;
- 17) Koszt składowania gruzu na wysypisku – ilość 5,702 m³;

Remont elewacji frontowej

- 1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 23 m - interpolacja – ilość 306 m;
- 2) Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań elewacyjnych o szer. – ilość 0,73 m²;
- 3) Osłony okien folią polietylenową - ilość 83,34 m²;
- 4) Wykonanie daszków zabezpieczających – ilość 20 m²;
- 5) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków - front budynku – ilość 3,75 m²;
- 6) Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych – ustawienie - ilość 20,00 m;
- 7) Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - wykonanie przęseł – wynajem ogrodzenia – ilość 20,00 m;
- 8) Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - rozebranie – ilość 20.00 m;
- 9) Przecinanie poprzeczne piłką ręczną stali okrągłej o śr. do 10 mm – demontaż anten i innych elementów z elewacji – ilość 10 szt.;
- 10) Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji stalowej - opuszczenie z poziomu III kondygnacji - ilość 50.0 kg;
- 11) Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - ilość 11,52 m²;
- 12) Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku – ilość 17,50 m;
- 13) Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m² – ilość 228,180 m²;
- 14) Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm – ościeża – ilość 203,25 m;

- 15) Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej – ilość 0,236 m³;
- 16) Oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji – ilość 268,83 m²;
- 17) Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilość do 1 szt. – ilość 8 szt.;
- 18) Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilość do 3 szt. – ilość 4 szt.;
- 19) Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m² szt. – ilość 2 szt.;
- 20) Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m² szt. – ilość 1 szt.;
- 21) Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 ceg. - naprawa, uzupełnienie gzymsu betonowego – ilość 17,60 m;
- 22) Przemurowanie ciągle przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej – przemurowanie pęknięć w murze z zastosowaniem prętów zbrojących – ilość 2.0 m;
- 23) Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - przyjęto 10% powierzchni elewacji jednokrotne gruntowanie elewacji – ilość 268,83 m²;
- 24) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach – ilość 228,18 m²;
- 25) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach – ilość 40,65 m²;
- 26) Wykonanie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m² na ścianach płaskich – ilość 228,18 m²;
- 27) Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szer.25 cm – ilość 5,11 m²;
- 28) Bonie prostokątne na ścianach, słupach i pilastrach wykonane ręcznie na tynku zwykłym – ilość 270,56 m;
- 29) Profile ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 15 cm - bonie profilowane – ilość 176,66 m;
- 30) Listwy dekoracyjne o rysunku prostym - profil "A" - wykonanie modelu profili i listew dekoracyjnych wg. projektu (EPS200 lub XPS z pokryciem masą polimerową) oraz montaż z obrobieniem styków – ilość 17,60 m;
- 31) Listwy dekoracyjne o rysunku prostym - profil "B" - wykonanie modelu profili i listew dekoracyjnych wg. projektu (EPS200 lub XPS z pokryciem masą polimerową) oraz montaż z obrobieniem styków – ilość 105,60 m;
- 32) Listwy dekoracyjne o rysunku prostym - profil "C" - wykonanie modelu profili i listew dekoracyjnych wg. projektu (EPS200 lub XPS z pokryciem masą polimerową) oraz montaż z obrobieniem styków ilość 17,60 m;
- 33) Listwy dekoracyjne o rysunku prostym -opaski okienne profil "F" i "G" – wykonanie modelu profili i listew dekoracyjnych wg. projektu (EPS200 lub XPS z pokryciem masą polimerową) oraz montaż z obrobieniem styków – ilość 200,40 m;
- 34) Listwy dekoracyjne o rysunku prostym - gzyms nadokienny profil "G" – wykonanie modelu profili i listew dekoracyjnych wg. projektu (EPS200 lub XPS z pokryciem masą polimerową) oraz montaż z obrobieniem styków – ilość 24,00 m;
- 35) Listwy dekoracyjne o rysunku prostym - płycina nadokienna - wykonanie modelu profili i listew dekoracyjnych wg. projektu (EPS200 lub XPS z pokryciem masą polimerową) oraz montaż z obrobieniem styków – ilość 24,00 m;
- 36) Kroksztyny o rysunku średnio złożonym - detal "E"- wykonanie modelu kroksztynów wg. projektu (EPS200 lub XPS z pokryciem masą polimerową) oraz montaż z obrobieniem styków – ilość 32,00 szt.;
- 37) Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku gzymsy – ilość 27.91 m²;
- 38) Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynku – ilość 17,60 m;
- 39) Gruntowanie podłoży preparatami – ilość 268,83 m²;
- 40) Zabezpieczenie cokołu przed podciąganiem wilgoci – ilość 21,12 m²;
- 41) Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - szafki, skrzynki - ilość 2,00 m²;

- 42) Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - klapy okien piwnicznych - ilość 9,31 m²;
- 43) Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych – tynków gładkich bez gruntowania Na wysokości 10 - 20 m - malowani elewacji – ilość 233,29 m²;
- 44) Impregnowanie elewacji preparatem hydrofobizującym - wg. projektu – ilość 233,29 m²;
- 45) Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m² w jednym miejscu – ilość 1.00 miejsce;
- 46) Montaż na gzymsach modułów STOP - PTAK – ilość 140,80 m;
- 47) Montaż tabliczek, numeru policyjnego na elewacji – ilość 4 szt.;
- 48) Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km – ilość 9,89 m³;
- 49) Koszt składowania gruzu na wysypisku – ilość 17.81 m³;

Remonty pomieszczeń sanitarnych

- 1) Rozebranie okładziny ściennej – ilość 30.45 m²;
- 2) Ługowanie farby olejnej z tynków ścian – ilość 39.57 m²;
- 3) Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych – ilość 26.08 m²;
- 4) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m² w 1 miejscu) przyjęto 30% powierzchni ścian – ilość 44.16 m²;
- 5) Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 2 m² z cegły przy użyciu szczotek stalowych – ilość 44.16 m²;
- 6) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe – ilość 147.19 m²;
- 7) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome – ilość 26.08 m²;
- 8) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach – ilość 103.03 m²;
- 9) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach - ilość 26.08 m²;
- 10) Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej - ilość 97,08 m²;
- 11) Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - ilość 50,11 m²;
- 12) Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku – ilość - 26,08m²;
- 13) Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m² w jednym miejscu z zatarciem na ostro – ilość 26,08 m²;
- 14) Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX- 10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie - ilość 26,08 m²;
- 15) Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K – ilość 7,28 m²;
- 16) Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami SUPERFLEX-B 240 m – ilość 48,54 m;
- 17) Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 – ilość 26.08 m²;
- 18) Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX- ilość 7.28 m²;
- 19) Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą – płytki gresowe – ilość 26,08 m²;
- 20) Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – podłoża gipsowych z gruntowaniem - farba akrylowa - ilość 76.19 m²;

Remont klatki schodowej

- 1) Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m² – ilość 27,77 m²;
- 2) Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na stropach co 50 cm – ilość 27,77 m²;
- 3) Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach - płyty gipsowo - włóknowe 12,5 mm REI 60 – ilość 27,77 m²;
- 4) Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach - płyty gipsowo - włóknowe 12,5 mm REI 60 – ilość 27,77 m²;
- 5) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe – ilość 438.40 m²;
- 6) Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. Na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m² w 1 miejscu - przyjęto 40% powierzchni ścian - ilość 175.36 m²;
- 7) Ługowanie farby olejnej z tynków ścian – ilość 102,23 m²;
- 8) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach – ilość 263,04 m²;
- 9) Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku – ilość 438,40 m²;
- 10) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome – ilość 111,97 m²;
- 11) Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 2 m² w 1 miejscu - przyjęto 30% powierzchni sufitów – ilość 33,59 m²;
- 12) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach - ilość 78,38 m²;
- 13) Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku – ilość 111.97 m²;
- 14) Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01- ilość 12,00 m²;
- 15) Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem – ilość 215,99 m²;
- 16) Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – podłoży gipsowych z gruntowaniem - farba akrylowa - ilość 362,16 m²;
- 17) Szlifowanie posadzek lastrykowych w pomieszczeniach o pow. do 8 m² – przyjęto 50 % powierzchni – ilość 51,51 m²;
- 18) Uzupełnienie posadzki lastrykowej o powierzchni do 5.0 m² w jednym miejscu jednobarwnej - przyjęto 50 % powierzchni - ilość 51.51 m²;
- 19) Naprawa pęknięć posadzek lastrykowych – ilość 40 m;
- 20) Naprawa posadzek lastrykowych o powierzchni w jednym miejscu do 0.2 m² msc. – ilość 10 miejsc;
- 21) Naprawa posadzek lastrykowych o powierzchni w jednym miejscu do 0.5 m² msc. – ilość 5 miejsc;
- 22) Naprawa posadzek lastrykowych o powierzchni w jednym miejscu do 1.0 m² msc. – ilość 2 miejsc;
- 23) Szlifowanie posadzek lastrykowych w pomieszczeniach o pow. do 2 m² - stopnie i cokoliki - przyjęto 50 % powierzchni - ilość 31,44 m²;
- 24) Naprawa stopni obłożonych masą lastryko o powierzchni do 1.0 dm² w jednym – ilość 50 miejsc;
- 25) Naprawa stopni obłożonych masą lastryko o powierzchni do 3.0 dm² w jednym – ilość 10 miejsc;
- 26) Uzupełnienie okładziny lastrykowej stopni z noskami - przyjęto 50 % powierzchni – ilość 22,82 m²;
- 27) Uzupełnienie cokolików lastrykowych wysokości 15 cm długości ponad 1 m w jednym miejscu, poziomych - przyjęto 50% powierzchni – ilość 29,60 m;
- 28) Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - cokoliki przyścienne- ilość 9,89 m²;

- 1) Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm – stropy – ilość 8 szt.;
- 2) Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m² w elementach z betonu żużlowego o grubości do 40 cm – nadbeton, warstwa spadkowa stropodachu – ilość 7 szt.;
- 3) Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów – ilość 229,26 m;
- 4) Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów – przyjęto 10 % - ilość 22,93 m;
- 5) Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej – ilość 22,93 m;
- 6) Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów – ilość 35 szt.;
- 7) Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów – ilość 10 szt.;
- 8) Frezowanie przewodów kominowych pod montaż wkładu z blachy stalowej o śr. 160 mm, wraz z czyszczeniem przewodu – ilość 229,26 m;
- 9) Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m² przy głębokości do 10 cm – ilość 8 szt.;
- 10) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/II o śr. do 160 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane - montaż wkładu z blachy stalowej ocynkowanej w przewodzie kominowym - ilość 114.63 m²;
- 11) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane - przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej prowadzone w zabudowie z płyt gipsowo - kartonowych – ilość 8.4 m²;
- 12) Jednowarstwowa izolacja o grubości 40 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr.zew.127-159 mm - powierzchnia izolacji do 30 m² - przewody w zabudowie g/k – ilość 8,40m²;
- 13) Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiazdziste o śr. do 200 mm – obiekty modernizowane - kominki wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej o wysokości 1,0 m, dwuścienne, izolowane, śr. wew. 160 mm, z kołnierzem uszczelniającym z blachy - wyprowadzenie ponad dachem – ilość 7 szt.;
- 14) Otwory kontrolne systemu zasuwowego lub drzwiowego do przewodów kołowych o śr. do 200 mm - obiekty modernizowane - montaż odskraplacza z wyczystką z blachy stalowej o śr. wew. 160 mm – ilość 42 m²;
- 15) Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 zabudowa poziomych łączników wentylacyjnych płytami ognioodpornym – ilość 5,22 m²;

- 16) Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 - zabudowa pionów wentylacyjnych płytami ognioodpornymi – ilość 2,43 m²;
- 17) Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych - obiekty modernizowane - osadzenie kratki wentylacyjnej w przewodach zbudowanych płytami g/k – ilość 7 szt.;
- 18) Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem – ilość 7,65 m²;
- 19) Opinia kominiarska przedwykonawcza i powykonawcza obejmująca wszystkie przewody kominowe – ilość 2 szt. ;
- 20) Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji stalowej - opuszczenie z poziomu V kondygnacji – ilość 100 kg;
- 21) Przycinanie poprzeczne piłką ręczną stali okrągłej o śr. do 10 mm – demontaż anten i innych elementów – ilość 10 szt.

1) W zakresie branży sanitarnej:

- 1) Prace demontażowe – Kanalizacja;
- 2) Kanalizacja pod posadzkowa - Prace ziemne;
- 3) Kanalizacja pod posadzkowa – Rurociągi;
- 4) Instalacja kanalizacyjna wewnątrz budynku – Rurociągi;
- 5) Instalacja kanalizacyjna wewnątrz budynku - Urządzenie Kanalizacyjne;
- 6) Instalacja kanalizacyjna wewnątrz budynku - Dodatki odpływowe;
- 7) Instalacja kanalizacyjna wewnątrz budynku - Prace dodatkowe
- 8) Instalacja kanalizacyjna wewnątrz budynku - Roboty budowlane okołotowarzyszące;
- 9) Prace demontażowe - Instalacja wodociągowa;
- 10) Instalacja wodociągowa – Rurociągi;
- 11) Instalacja wodociągowa - Izolacja
- 12) Instalacja wodociągowa – Zawory;
- 13) Instalacja wodociągowa – Wodomierz;
- 14) Instalacja wodociągowa - Dodatki dopływowe;
- 15) Instalacja wodociągowa - Próba szczelności instalacji wodociągowej;
- 16) Instalacja wodociągowa - Roboty budowlane okołotowarzyszące;
- 17) Prace demontażowe - Instalacja gazowa;
- 18) Instalacja gazowa – Rurociągi;
- 19) Instalacja Gazowa - Gazomierz G4;
- 20) Instalacja Gazowa - Próby i regulacja instalacji gazowej.

2) W zakresie branży elektrycznej:

Montaż kuchenek wraz instalacją elektryczną

- 1) Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle – ilość 330 m;
- 2) Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 1/2 ceg. - śr. rury do 40 mm – ilość 33 otw.;
- 3) Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach (średnicy do 26 mm podłóże inne niż beton) – ilość 110 m;
- 4) Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi - ilość 330 m;
- 5) Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm² wciągane do rur - WLZ zasilająca lokal mieszkalny – ilości 110 m;
- 6) Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem kabelkowym wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm² Cu lub 40 mm² Al na podłożu ceglany - zasilanie kuchni elektrycznej – ilości 220 m;

- 7) Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach – obudowa S2 – ilości 11 szt.;
- 8) Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy – ilości 11 szt.;
- 9) Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 4 mm² – ilości 132 szt. żył;
- 10) Kuchnia elektryczna z piekarnikiem – ilość 11 szt.