
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnego lokalu mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI : ul. Łąka Mazurska 8 m 27

INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bartosz Słoma (sanitarna)

DATA OPRACOWANIA : 21.11.2017 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.11.2017 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont wolnego lokalu mieszkalnego					
1		Instalacja wodna			
1		Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
d.1	kalk. własna		kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
2	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0111-01	15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
3	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm - montaż za wodomierzem	szt.		
d.1	0132-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0120-01 z.o. 2.9.	15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
5	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejście pod elektryczne podgrzewacze wody - szt.2 + podejście pod spłuczkę WC - szt.1 + podejście pod pralkę - szt.1, podejście pod baterię zlewozmywakową - szt.2, podejście pod umywalkę - szt.2, podejście pod baterię prysznicową - szt.2	szt.		
d.1	0116-01	10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
6	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1	0123-02	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 20 mm	kpl.		
d.1	0140-07	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny baterii umywalkowej lub zmywakowej - demontaż baterii wannowej	szt.		
d.1	0141-01 z.o. 2.9. analogia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 20 mm - zawory kątowe, grzybkowe na podejściu pod wc - 1 szt., podgrzewacz wody - 2 szt., bateria zlewozmywakowa - 2 szt.	szt.		
d.1	0112-02 kalk. własna	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
10	KNR-W 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej - bateria zlewozmywakowa	szt.		
d.1	0132-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej - bateria umywalkowa	szt.		
d.1	0132-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15	Baterie prysznicowe ze słuchawką	szt.		
d.1	0115-05 kalk. własna	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm - wc - 1 szt., pojemnościowy podgrzewacz wody - 2 szt., bateria zlewozmywakowa - 2 szt.	szt.		
d.1	0116-07 analogia	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
14	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
d.1	0110-01	15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
15	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-mi gr.9 mm (E) - (izolacja nowej instalacji wodnej)	m		
d.1	0101-03	15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
16	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0128-01	Krotność = 2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
17	KNR 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 80 dm ³	kpl.		
d.1	0121-01				
	analogia				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR-W 2-15	Dezynfekcja instalacji wodnej podchlorynem sodu	m		
d.1	0128-01 -				
	analogia				
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
2		Instalacja centralnego ogrzewania			
19	KNR 0-31	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z	kpl.		
d.2	0208-02	głowicami termostaticznymi śr. 20 mm - motaż głowic termostaticznych			
	analogia				
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
3		Instalacja kanalizacyjna			
20	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach	podej.		
d.3	0211-01	wciskowych - (podejścia odpływowe pod zlewozmywak = 1 szt., pralkę = 1 szt., umywalkę = 1 szt., brodzik = 1 szt.)			
		4	podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
21	KNR-W 4-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - (deska sedesowa twarda z zawiasami metalowymi; kompletne zestawy montażowy oraz przyłączeniowe: wod.-kan.)	kpl.		
d.3	0224-03				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
d.3	0229-07 z.o.				
	2.9.				
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
23	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
d.3	0235-07 z.o.				
	2.9.				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 4-02	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce - (zlewozmywak blaszany dwukomorowy z płytą ociekową)	szt.		
d.3	0219-04				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 4-02	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.3	0213-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR 2-15/	Syfony podtynkowe do pralki z odejściem o śr. zewn. 50 mm i maskownicą	szt.		
d.3	GEBERIT				
	0307-01 -				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - (instalacja odpływowa od zlewozmywaka, pralki, umywalki, brodzika)	m		
d.3	0207-01				
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
28	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.3	0212-08				
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość			
		1	m		1,000
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 4-02	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem z tworzywa	kpl.		
d.3	0219-02				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2-15	Brodziki natryskowe	kpl.		
d.3	0232-02				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.3	kalk. własna	Kabina natryskowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Instalacja gazowa			
32 d.4	KNR-W 4-02 0308-02	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 20 mm w instalacjach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.4	KNR 4-02 0304-01	Wymiana uszczelnienia rury stalowej czarnej o długim gwincie o śr. 15-20 mm	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
34 d.4	KNR-W 4-02 0303-02	Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego, czarnego o śr. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.4	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach - (montaż konsoli przyłączeniowej pod gazomierz)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.4	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.4	KNR-W 4-02 0315-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem - (kuchenka 4-palnikowa z uchylną pokrywą palników; podłączenie szybkozłączem elastycznym)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.4	KNR 4-02 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.4	KNR-W 4-02 0310-02	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 25-32 mm - podejście pod piec gazowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Prace towarzyszące			
40 d.5	KNR-W 2-02 1030-01	Wstawienie szafki kuchennej zlewozmywakowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.5	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych i pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - (wykucia pod instalacje wodno - kanalizacyjne	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
42 d.5	KNR 4-01 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych i pionowych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000