
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i termomodernizacja budynku wielorodzinnego Etap III roboty niezwiązane z termomodernizacją

ADRES INWESTYCJI : ul. gen. Ignacego Prądzyńskiego 35 we Wrocławiu

INWESTOR : GMINA MIEJSKA WROCŁAW

ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław

BRANŻA : INSTALACJE SANITARNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Elżbieta Bester (aktualizacja Bartosz Słoma)

DATA OPRACOWANIA : styczeń 2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kosztorys inwestorski wewnętrznych instalacji sanitarnych - prace niezwiązane z Termomodernizacją					
1	45111100-9	Instalacja gazu - prace demontażowe			
1	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi elementów z demontażu na odleg-	m ³		
d.1	0109-15	łość 12 km i utylizacja			
	0109-16				
	analogia				
		18,5	m ³	18,500	
				RAZEM	18,500
2	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0307-01		m	91,400	
		91,4			
				RAZEM	91,400
3	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25-32 mm	m		
d.1	0307-02		m	32,500	
		32,5			
				RAZEM	32,500
4	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm	m		
d.1	0307-03		m	23,500	
		23,5			
				RAZEM	23,500
5	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm	m		
d.1	0307-03		m	23,500	
		23,5			
				RAZEM	23,500
6	KNNR 8	Demontaż kuchni 3-4 palnikowej z piekarnikiem	szt		
d.1	0314-03		szt	17,000	
		17			
				RAZEM	17,000
7	KNNR 8	Demontaż gazomierza	szt		
d.1	0314-03		szt	16,000	
	analogia				
		16			
				RAZEM	16,000
8	KNNR 8	Demontaż kompletnego urządzenia do podgrzewania wody (bojlera)	kpl		
d.1	0128-05		kpl	7,000	
		7			
				RAZEM	7,000
9		Przedmuchiwanie instalacji	m		
d.1	kalk. własna		m	171,000	
		171			
				RAZEM	171,000
10		Wyłączenie gazu w budynku	m		
d.1	kalk. własna		m	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
2	45330000-9	Instalacja wody zimnej-kod CPV 45330000-9			
2.1		Prace demontażowe			
11	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi elementów z demontażu na odleg-	m ³		
d.2.	0109-15	łość 12 km i utylizacja			
1	0109-16				
	analogia				
		2,5	m ³	2,500	
				RAZEM	2,500
12	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm na ścianie	m		
d.2.	0108-01		m	220,000	
1		220			
				RAZEM	220,000
13	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm na ścianie	m		
d.2.	0108-02		m	21,000	
1		21			
				RAZEM	21,000
14	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm na ścianie	m		
d.2.	0108-03		m	18,000	
1		18			
				RAZEM	18,000
15	KNNR 8	Demontaż baterii ściennej umywalkowej lub zmywakowej	szt		
d.2.	0122-04		szt	30,000	
1		30			
				RAZEM	30,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNNR 8 d.2. 0122-07 1	Demontaż baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
17	KNNR 8 d.2. 0122-01 1	Demontaż zaworu czepalnego (wyplwowego) o śr. 15-20 mm	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
18	KNNR 8 d.2. 0123-07 1	Demontaż zestawu wodomierzowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	kalk. własna 1	Spuszczenie wody z instalacji	m ³		
		12	m ³	12,000	
				RAZEM	12,000
2.2		Prace montażowe			
20	KNNR 4 d.2. 0115-08 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		37	szt.	37,000	
				RAZEM	37,000
21	KNNR 4 d.2. 0115-01 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		45	szt.	45,000	
				RAZEM	45,000
22	KNNR 4 d.2. 0122-02 2	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych domowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNNR 4 d.2. 0122-05 2	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
24	KNNR 4 d.2. 0140-04 2 analogia	Ponowny montaż zestawu wodomierzowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNNR 4 d.2. 0140-01 2	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
26	KNNR 4 d.2. 0132-06 2 analogia	Zawór antyskażeniowytyp BA dn 50	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNNR 4 d.2. 0132-06 2 analogia	Filtr do wody dn50	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNNR 4 d.2. 0130-04 2 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur stalowych o śr. nominalnej 32 mm-zawór podpionowy z funkcją odcięcia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNNR 4 d.2. 0130-06 2 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur stalowych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNNR 4 d.2. 0130-02 2 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		15	szt.	15,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,000
31	KNNR 4 d.2. 0130-01 2 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
32	KNNR 4 d.2. 0137-01 2 analogia	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ścienne o śr. nominalnej 15 mm z demontażu	szt.		
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
33	KNNR 4 d.2. 0137-05 2 analogia	Baterie wannowe ścienne o śr. nominalnej 15 mm z demontażu	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
34	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 2 0601-01	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie do wody pitnej o średnicy dn15mm	m		
		248	m	248,000	
				RAZEM	248,000
35	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 2 0602-01	Łączniki do rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie do wody pitnej o śr. 15 mm	szt.		
		118	szt.	118,000	
				RAZEM	118,000
36	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 2 0601-02	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie do wody pitnej o śr. zewn. 20 mm	m		
		56	m	56,000	
				RAZEM	56,000
37	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 2 0602-02	Łączniki do rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie do wody pitnej o śr. 20 mm	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
38	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 2 0601-03	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie do wody pitnej o śr. zewn. 25 mm	m		
		69	m	69,000	
				RAZEM	69,000
39	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 2 0602-03	Łączniki do rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie do wody pitnej o śr. 25 mm	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
40	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 2 0601-04	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie do wody pitnej o śr. zewn. 32 mm	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
41	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 2 0602-04	Łączniki do rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie do wody pitnej o śr. 32 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
42	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 2 0601-05	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie do wody pitnej o śr. zewn. 40 mm	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
43	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 2 0602-05	Łączniki do rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie do wody pitnej o śr. 40 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
44	KNR 2-19 d.2. 0119-01 2	Rury ochronne o śr.nom.80 mm	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR 0-34 d.2. 0101-11 2	Izolacja rurociągów śr.48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		poz.42	m	18,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18,000
46	KNR 0-34 d.2. 0101-11 2	Izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.15 mm (N)	m		
		poz.40	m	12,000	
				RAZEM	12,000
47	KNR 0-34 d.2. 0101-11 2	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.13mm (N)	m		
		poz.38	m	69,000	
				RAZEM	69,000
48	KNR 0-34 d.2. 0101-06 2	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
		poz.36	m	56,000	
				RAZEM	56,000
49	KNR 0-34 d.2. 0101-06 2	Izolacja rurociągów śr.15 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.9 mm (J)	m		
		poz.34	m	248,000	
				RAZEM	248,000
50	KNNR 4 d.2. 0126-01 2	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		2+poz.34+poz.40+56,000+69,000+poz.42	m	405,000	
				RAZEM	405,000
51	KNNR 4 d.2. 0128-01 2	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych	m		
		2+poz.34+poz.40+56,000+69,000+poz.42	m	405,000	
				RAZEM	405,000
52	kalk. własna d.2. 2	Badania bakteriologiczne wody	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
53	kalk. własna d.2. 2	Zabezpieczenia przeciwpożarowe w przepustach instalacyjnych w elementach oddzielenia pożarowego - rury niepalne o średnicy nom. 40 mm (dla jednej rury)	przejskie		
		2	przejskie	2,000	
				RAZEM	2,000
54	KNR-W 4-01 d.2. 0325-03 2	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		36	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
55	KNR-W 4-01 d.2. 0338-06 2	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		125	m	125,000	
				RAZEM	125,000
56	KNR-W 4-01 d.2. 0326-06 2	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2 x 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		125	m	125,000	
				RAZEM	125,000
3	45330000-9	Instalacja kanalizacji sanitarnej- kod CPV 45330000-9			
3.1		Demontaż instalacji podposadzkowych			
57	KNNR 8 d.3. 0222-02 1	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm w wykopie	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
58	KNNR 8 d.3. 0222-01 1	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm w wykopie	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
59	KNR-W 4-01 d.3. 0331-02 1 analogia	Wykucie posadzki	m ²		
		18	m ²	18,000	
				RAZEM	18,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60	KNR-W 4-01	Uzupełnienie posadzki	m ²		
d.3.	0805-01				
1	analogia	18	m ²	18,000	
				RAZEM	18,000
61	kalk. własna	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego	m ²		
d.3.		12*0,6	m ²	7,200	
1				RAZEM	7,200
62	KNR 4-01	Rozebranie elementów betonowych	m ²		
d.3.	0811-07				
1	analogia	6	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
63	KNR 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi z przeniesieniem i załadowaniem do kontenera	m ³		
d.3.	0106-04				
1		1,5	m ³	1,500	
				RAZEM	1,500
64	cena zakładowa	Oplata za dzierżawę kontenera na gruz, wraz z wywozem i utylizacją	szt		
d.3.		15	szt	15,000	
1				RAZEM	15,000
3.2		Montaż instalacji podposadzkowej			
65	KNNR 4	Studnie rewizyjne o śr. 1000 mm z kręgów betonowych, wewnątrz budynków wykonywane w gotowym wykopie, o gł. do 1.0 m - montaż wjazdu lekkiego	szt.		
d.3.	0224-04				
2	uwaga p.tab.	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66	KNR-W 7-07	Pompa zatapialna Ne=0,83kW/230V, Hmax=6msw, Qmax=8m3/h	kpl		
d.3.	0102-01				
2	analogia	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
67	KNR 2-01	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m - szerokość 0.8-1.5 m	m ³		
d.3.	0317-05	31,2*0,8*0,7	m ³	17,472	
2				RAZEM	17,472
68	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.10 cm - obsypka i zasypka z zagęszczeniem	m ²		
d.3.	0501-01				
2		31,2*0,6	m ²	18,720	
				RAZEM	18,720
69	KNNR 1	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. IV	m ³		
d.3.	0318-02	poz.67-(3,14*0,11^2/4*17,3+3,14*0,16^2/4*13,9)	m ³	17,028	
2				RAZEM	17,028
70	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.3.	0203-04				
2		13,9	m	13,900	
				RAZEM	13,900
71	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.3.	0203-03				
2		17,3	m	17,300	
				RAZEM	17,300
72	KNNR 4	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
d.3.	0112-04				
2		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
73	KNNR 4	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.3.	0218-01				
2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.3		Demontaż pionów			
74	KNNR 8	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm na ścianie	m		
d.3.	0222-04				
3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20,9+5*20,3	m	122,400	
				RAZEM	122,400
3.4		Montaż pionów			
75 d.3. 4	KNNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		20,9+5*20,3	m	122,400	
				RAZEM	122,400
76 d.3. 4	KNNR 4 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
77 d.3. 4	KNNR 4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
3.5		Demontaż instalacji w lokalach			
78 d.3. 5	KNNR 8 0222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm na ścianie	m		
		120	m	120,000	
				RAZEM	120,000
79 d.3. 5	KNNR 8 0225-02	Demontaż zmywaka zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego	kpl		
	ZI2	20	kpl	20,000	
				RAZEM	20,000
80 d.3. 5	KNNR 8 0225-03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl		
	ZI2	10	kpl	10,000	
				RAZEM	10,000
81 d.3. 5	KNNR 8 0225-04	Demontaż wanny kąpielowej	kpl		
	ZI2	3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
82 d.3. 5	KNNR 8 0225-04	Demontaż brodzika	kpl		
	ZI2	10	kpl	10,000	
				RAZEM	10,000
3.6		Montaż instalacji w lokalach			
83 d.3. 6	KNNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		31,6	m	31,600	
				RAZEM	31,600
84 d.3. 6	KNNR 4 0207-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		23	m	23,000	
				RAZEM	23,000
85 d.3. 6	KNNR 4 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		97	m	97,000	
				RAZEM	97,000
86 d.3. 6	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
87 d.3. 6	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		56	szt.	56,000	
				RAZEM	56,000
88 d.3. 6	KNNR 4 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego z demontażu	szt.		
	ZI2	20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89	KNNR 4	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym z demontażu	kpl.		
d.3.	0230-02				
6					
	Zl2	10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
90	KNNR 4	Wanny kąpielowe żeliwne wolnostojące o dł. 1400-1700 mm z demontażu	kpl.		
d.3.	0231-02				
6					
	Zl2	3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
91	KNNR 4	Brodziki natryskowe z demontażu	kpl.		
d.3.	0232-02				
6					
	Zl2	10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
92	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.3.	0335-09				
6		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
93	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
d.3.	0325-03				
6	analogia	18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
94	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.3.	0338-01				
6		76	m	76,000	
				RAZEM	76,000
95	KNR-W 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/4 ceg. w ścianach z cegieł	m		
d.3.	0326-01				
6		76	m	76,000	
				RAZEM	76,000