

---

## **PRZEDMIAR**

### **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe  
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
część III Prace nie związane z Termomodernizacją  
ADRES INWESTYCJI : ul. Chudoby 13, nr dz. 28/11, AM-10, obręb: Południe, gmina: Wrocław  
INWESTOR : Gmina Wrocław  
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław, Plac Nowy Targ 1-8  
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Kazimiera Fiącek, Izabela Fiącek  
DATA OPRACOWANIA : listopad 2017

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
listopad 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wrocław, ul. Chudoby 13 - III Prace nie związane z Termomodernizacją</b>					
1	45333000-0	<b>III.1 Instalacja gazu</b>			
1.1		<b>Instalacja gazu - prace demontażowe</b>			
1	KNR 4-07 z. d.1. sz.r2-3.7.a	Nakłady na zamknięcie dopływu gazu - wyłączenie gazu w budynku	obiekt		
1	analogia		obiekt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 2-15 d.1. 0633-01	Przygotowanie instalacji gazu do demontażu - przedmuchanie	pkt. pob.		
1	analogia	poz.6	pkt. pob.	7,000	
	rozprawa-dzenie	1	pkt. pob.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
3	KNR-W 4-02 d.1. 0312-03 z.o.	Demontaż demolacyjny rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm	m		
1	2.9.	27,0	m	27,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
4	KNR-W 4-02 d.1. 0312-02 z.o.	Demontaż demolacyjny rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 25-32 mm	m		
1	2.9.	14,0	m	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
5	KNR-W 4-02 d.1. 0312-01 z.o.	Demontaż demolacyjny rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 10-20 mm	m		
1	2.9.	113,0	m	113,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,000</b>
6	KNR-W 4-02 d.1. 0313-01 z.o.	Demontaż demolacyjny gazomierza i podejścia do gazomierza	szt.		
1	2.9. analogia	7	szt.	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
7	KNR-W 4-02 d.1. 0317-03 z.o.	Demontaż demolacyjny urządzeń gazowych - odbiorników gazu	szt.		
1	2.9. analogia	poz.6	szt.	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
8	KNR 4-04 d.1. 1107-01	Transport i utylizacja złomu	t		
1	1107-04 analogia				
	DN40-50	(3,094+5,034)/2*poz.3		109,728	
	DN25-32	(2,407+3,064)/2*poz.4		38,297	
	DN10-20	(1,199+1,558)/2*poz.5		155,771	
	gazomierz	2,0*poz.6		14,000	
	mieszkanio-wy	39,5*poz.7		276,500	
	odbiornik ga-zu	A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.8A/1000	t	594,296	
				<b>0,594</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,594</b>
2	45332200-5	<b>III.2 Instalacja wody zimnej</b>			
2.1		<b>Instalacja wody zimnej - prace demontażowe</b>			
9	KNR 4-07 z. d.2. sz.r1-3.5.a	Nakłady na zamknięcie dopływu i spuszczenie wody zimnej	obiekt.		
1		1	obiekt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10	KNR-W 4-02 d.2. 0120-04 z.o.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 65-80 mm	m		
1	2.9.	poz.19	m	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
11	KNR-W 4-02 d.2. 0120-03 z.o.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	m		
1	2.9.	poz.20+poz.21	m	27,500	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>27,500</b>
12	KNR-W 4-02 d.2. 0120-02 z.o. 1 2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
		poz.22	m	11,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
13	KNR-W 4-02 d.2. 0120-01 z.o. 1 2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		poz.23+poz.24+poz.25	m	421,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>421,000</b>
14	KNR-W 4-02 d.2. 0141-01 1	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
	Um	8	szt.	8,000	
	Zlew	19	szt.	19,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
15	KNR-W 4-02 d.2. 0141-03 1	Demontaż baterii wannowej lub natryskowej	szt.		
	Wanna	3	szt.	3,000	
	Natrysk	7	szt.	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
16	KNR-W 4-02 d.2. 0140-03 1	Demontaż zaworu do płuczki ustępowej i pralki	szt.		
	Muszele	15	szt.	15,000	
	Pralka	10	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,000</b>
17	KNR-W 4-02 d.2. 0144-06 z.o. 1 2.9.	Demontaż demolacyjny wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		poz.30	szt.	28,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,000</b>
18	KNR 4-04 d.2. 1107-01 1 1107-04 analogia DN65-80 DN40-50 DN25-32 DN15-20 wodomie- rze	Transport i utylizacja złomu  (6,437+6,437)/2*poz.10 (3,094+5,034)/2*poz.11 (2,407+3,064)/2*poz.12 (1,199+1,558)/2*poz.13 0,45*poz.17  A (obliczenia pomocnicze)  poz.18A/1000	t          t	   57,933 111,760 30,091 580,349 12,600  =====	
				792,733 0,793	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,793</b>
<b>2.2</b>		<b>Instalacja wody zimnej - prace montażowe</b>			
19	KNNR 4 d.2. 0113-11 2	Rurociągi ze stali nierdzewnej De76 mm o połączeniach zaciskowych	m		
	odcinki poziome piony lokale	9,0	m	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
20	KNNR 4 d.2. 0113-09 2	Rurociągi ze stali nierdzewnej De54 mm o połączeniach zaciskowych	m		
	odcinki poziome piony lokale	9,0	m	9,000	
		14,0	m	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,000</b>
21	KNNR 4 d.2. 0113-08 2	Rurociągi ze stali nierdzewnej De42 mm o połączeniach zaciskowych	m		
	odcinki poziome piony lokale	4,5	m	4,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,500</b>

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22	KNNR 4 d.2. 0113-06 2	Rurociągi ze stali nierdzewnej De28 mm o połączeniach zaciskowych	m		
	odcinki poziome	0	m	0,000	
	piony	7,0	m	7,000	
	lokale	4,0	m	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
23	KNNR 4 d.2. 0113-05 2	Rurociągi ze stali nierdzewnej De22 mm o połączeniach zaciskowych	m		
	odcinki poziome	0	m	0,000	
	piony	193,5	m	193,500	
	lokale				
				<b>RAZEM</b>	<b>193,500</b>
24	KNNR 4 d.2. 0113-04 2	Rurociągi ze stali nierdzewnej De18 mm o połączeniach zaciskowych	m		
	odcinki poziome				
	piony				
	lokale	119,5	m	119,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>119,500</b>
25	KNNR 4 d.2. 0113-03 2	Rurociągi ze stali nierdzewnej De15 mm o połączeniach zaciskowych	m		
	odcinki poziome				
	piony	108,0	m	108,000	
	lokale				
				<b>RAZEM</b>	<b>108,000</b>
26	KNR-W 2-15 d.2. 0409-04 2	Punkty stałe na rurociągach ze stali nierdzewnej De22 mm	szt.		
		21	szt.	21,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
27	KNR-W 2-15 d.2. 0409-03 2	Punkty stałe na rurociągach ze stali nierdzewnej De18 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
28	KNNR 4 d.2. 0130-06 2	Zawory odcinająco-spustowe DN50	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29	KNNR 4 d.2. 0122-06 2	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 15-20 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		poz.30	kpl.	28,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,000</b>
30	KNNR 4 d.2. 0140-01 2	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm do wody zimnej	kpl.		
		28	kpl.	28,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,000</b>
31	KNNR 4 d.2. 0117-01 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach ze stali nierdzewnej do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm De15	szt.		
	Um	8	szt.	8,000	
	Zlew	19	szt.	19,000	
	Wanna	3	szt.	3,000	
	Natrysk	7	szt.	7,000	
	króćce do wody de15	0	szt.	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>37,000</b>
32	KNNR 4 d.2. 0117-01 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach ze stali nierdzewnej do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm De18	szt.		
	króćce do wody de18	3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNNR 4 d.2. 0117-02 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach ze stali nierdzewnej do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 20 mm De22	szt.		
		króćce do wody de22	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
34	KNNR 4 d.2. 0117-07 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach ze stali nierdzewnej do płuczek ustępowych, pralek, zaworów czepalnych o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		Musze	szt.	15,000	
		Pralka	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,000</b>
35	KNNR 4 d.2. 0137-03 2	Baterie umywalkowe i zlewozmywakowe z demontażu	szt.		
		poz.14	szt.	27,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
36	KNNR 4 d.2. 0137-05 2	Baterie wannowe i natryskowe z demontażu	szt.		
		poz.15	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
37	KNNR 4 d.2. 0135-01 2	Zawory do płuczki ustępowej i pralki z demontażu	szt.		
		poz.16	szt.	25,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,000</b>
38	KNNR 4 d.2. 0126-01 2	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		Przedmiar dodatkowy	prób.		1,000
		1			
		poz.19+poz.20+poz.21+poz.22+poz.23+poz.24+poz.25	m	468,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>468,500</b>
39	KNNR 4 d.2. 0128-01 2	Dezynfekcja instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.38	m	468,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>468,500</b>
40	KNNR 4 d.2. 0128-01 2	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.38	m	468,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>468,500</b>
41	d.2. kalk. własna 2	Badania bakteriologiczne wody	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
42	KNR 0-34 d.2. 0101-21 2	Izolacja rurociągów śr. 76 mm - gr. 30 mm	m		
		poz.19	m	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
43	KNR 0-34 d.2. 0101-16 2	Izolacja rurociągów śr. 54 mm - gr. 25 mm	m		
		poz.20	m	23,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,000</b>
44	KNR 0-34 d.2. 0101-11 2	Izolacja rurociągów śr. 42 mm - gr. 20 mm	m		
		poz.21	m	4,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,500</b>
45	KNR 0-34 d.2. 0101-07 2	Izolacja rurociągów śr. 28 mm - gr. 13 mm	m		
		poz.22	m	11,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
46	KNR 0-34 d.2. 0101-03 2	Izolacja rurociągów śr. 22 mm - gr. 9 mm	m		
		poz.23	m	193,500	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>193,500</b>
47	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 18 mm - gr. 9 mm	m		
d.2.	0101-03				
2		poz.24	m	119,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>119,500</b>
48	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 15 mm - gr. 9 mm	m		
d.2.	0101-03				
2		poz.25	m	108,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>108,000</b>
49	KNR 7-28	Przebiecie otworów w stropach dla przewodów instalacyjnych	otw.		
d.2.	0207-14				
2		6	otw.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
50	KNR-W 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.2.	0335-11				
2		poz.30	szt.	28,000	
		2*1	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
51	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
d.2.	0325-04				
2		poz.50	szt.	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
52	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd	m		
d.2.	0338-01				
2		156,0	m	156,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>156,000</b>
53	KNR-W 4-01	Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi	m		
d.2.	0328-01				
2		poz.52	m	156,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>156,000</b>
54	KNR-W 4-01	Wywiezienie i utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
d.2.	0109-13				
2	0109-16				
	analogia				
		0,10*0,10*0,20*poz.49	m <sup>3</sup>	0,012	
		0,05<m2>*0,50*poz.50	m <sup>3</sup>	0,750	
		0,05<m2>*0,25*0	m <sup>3</sup>	0,000	
		0,05<m2>*0,25/4*0	m <sup>3</sup>	0,000	
		0,25/4*0,25/2*poz.52	m <sup>3</sup>	1,219	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,981</b>
<b>3</b>	<b>45332300-6</b>	<b>III.3 Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>			
<b>3.1</b>		<b>Instalacja kanalizacji - węzeł sanitarny</b>			
55	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m <sup>3</sup>		
d.3.	0106-05	- usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi			
1		10	m <sup>3</sup>	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
56	KNNR 4	Studnie rewizyjne 600x600, wewnątrz budynków wykonywane w gotowym wykopie, o gł. do 1.0 m	szt.		
d.3.	0224-01				
1	analogia	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
57	KNNR 4	Pompa jednofazowa z łącznikiem pływakowym z kablem o długości 3m, 230V/50Hz/2,2A, P/e=0,5 W	szt.		
d.3.	0145-04				
1		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
58	KNNR 4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.3.	0203-04				
1		6	m	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
59	KNNR 4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.3.	0203-03				
1		6	m	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60	KNNR 4 d.3. 0112-04 1	Rurociągi z PP o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
		6,0	m	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
61	KNNR 4 d.3. 0116-04 1	Dodatki za podejścia odpływowe i dopływowe w rurociągach z PP o śr. zewnętrznej 40 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
62	KNR 2-18 d.3. 0804-01 1	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. do 150 mm	m		
		poz.58+poz.59	m	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
63	KNNR 4 d.3. 0127-01 1 analogia	Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej tłocznej z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
		1	prob.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
64	KNNR 4 d.3. 0127-02 1 analogia	Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej tłocznej z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.60	m	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
65	KNR-W 4-01 d.3. 0109-13 1 0109-16 analogia	Wywiezienie i utylizacja gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>		
		10	m <sup>3</sup>	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
66	KNNR 4 d.3. 0222-02 1	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>