

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pustostanu lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Przestrzenna 42 mieszkanie nr 10; Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1/8; 50-141 Wrocław
WYKONAWCA ROBÓT : SAG.PROJEKT Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji Wrocław
ADRES WYKONAWCY : ul. Jerzego Kukuczki 19/7; 50-570 Wrocław
BRANŻA : instalacje sanitarne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Sąsiada (instalacje sanitarne)
DATA OPRACOWANIA : 29.09.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Przebudowa pustostanu ul Przestrzena 42 m 10					
1	45330000-9	INSTALACJE SANITARNE			
1.1	45330000-9	INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ WRAZ Z WYPOSAŻENIEM			
1		Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	szt.		
d.1.1	kalk. własna	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
d.1.1	0506-03	5.6*2	m	11.200	
				RAZEM	11.200
3	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m		
d.1.1	0506-01	0.6*6+0.8+3.8*2	m	12.000	
				RAZEM	12.000
4	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - brodzik	kpl.		
d.1.1	0234-07	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.1.1	0234-06	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.1.1	0141-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
d.1.1	0232-03	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1.1	0123-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm - wymiana na nowy po zakończeniu remontu	kpl.		
d.1.1	0140-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm- za wodomierzem	szt.		
d.1.1	0116-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1.1	0116-01	2+1+2+2+1+2	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
12	KNR-W 2-15	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.1	0135-01	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
13	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
d.1.1	0337-01	5.9+0.6*5	m	8.900	
				RAZEM	8.900
14	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr. nom. 18-22 mm stalowe ocynkowane o połączeniach zaciskowej na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0103-02	5.8+3.4+0.6*6+1.2*4+0.9*2+0.4	m	19.800	
	kalk. własna			RAZEM	19.800
15	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
d.1.1	0110-01	19.8	m	19.800	
				RAZEM	19.800
16	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
d.1.1	0101-04	19.8	m	19.800	
				RAZEM	19.800
17	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0128-01	19.8	m	19.800	
				RAZEM	19.800
18	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
d.1.1	0326-01	analogia			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8.9	m	8.900	
				RAZEM	8.900
19	KNR 2-15	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
d.1.1	0221-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-15	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt.		
d.1.1	0220-05	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 2-15	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - zlewozmywakowy	szt.		
d.1.1	0218-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2-02	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m ²		
d.1.1	1030-01	1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.1.1	0115-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
24	KNR 2-15	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego wraz z kabina przysznicową	kpl.		
d.1.1	0223-02	kalk. własna	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
25	KNR-W 2-15	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - brodzikowy	szt.		
d.1.1	0218-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 2-15	Baterie natryskowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.1.1	0115-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2	45330000-9	INSTALACJA KANALIZACJI			
27	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
d.1.2	0229-08	4.6+0.9	m	5.500	
				RAZEM	5.500
28	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.1.2	0208-03	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
29	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 75 mm	szt.		
d.1.2	0208-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.1.2	0212-08	Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		1.000
		1	msc.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
31	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.2	0336-04	5.8+0.6*3	m	7.600	
				RAZEM	7.600
32	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
d.1.2	0333-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm - wpięcie do istniejącego pionu kanalizacyjnego	szt.		
d.1.2	0208-05	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.2	0207-01	0.6*3+0.8	m	2.600	
				RAZEM	2.600
35	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.2	0207-02	4.7+0.3	m	5.000	
				RAZEM	5.000
36	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.2	0207-03				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.8+0.4	m	1.200	
				RAZEM	1.200
37 d.1.2	KNR 2-15/ GEBERIT 0307-01	Syfony polietylenowe Geberit HDPE o śr. zewn. 50 mm - pralka	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.1.2	KNR 4-01 0326-02	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		7.6	m	7.600	
				RAZEM	7.600
39 d.1.2	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' (deska sedesowa w zestawie)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3	45333000-0	INSTALACJA GAZU			
40 d.1.3	KNR 4-01 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.1.3	KNR-W 4-02 0312-02	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 25-32 mm	m		
		1.8*2+2.2+7.9+1.4	m	15.100	
				RAZEM	15.100
42 d.1.3	KNR 2-15 0306-02 kalk. własna	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylączy 25 mm na ścianach - montaż konsoli przyłączeniowej pod gazomierz	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.1.3	kalk. własna	Kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 21kW wraz z przewodem powietrzno-spalinowym wyprowadzonym ponad powierzchnię dachu (komin)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.1.3	kalk. własna	Montaż filtrów gazu przed kotłem gazowym o śr.nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.1.3	KNR INSTAL 0206-03	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46 d.1.3	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.1.3	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
48 d.1.3	kalk. własna	Montaż filtrów gazu przed kotłem gazowym o śr.nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49 d.1.3	KNR 2-15 0301-05	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr. nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura ochronna	m		
		0.4	m	0.400	
				RAZEM	0.400
50 d.1.3	KNR-W 2-15 0306-05	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 22 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		6.3+1.8+2.2	m	10.300	
				RAZEM	10.300
51 d.1.3	KNR-W 2-15 0306-03	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 15 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		2.6+2.1	m	4.700	
				RAZEM	4.700
52 d.1.3	KNR 2-15 0311-03 kalk. własna	Kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem podłączenie szybkozłączem elastycznym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.1.3	KNR 4-02 0313-02	Wyregulowanie termy gazowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54 d.1.3	KNR 4-02 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	KNR-W 2-15	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo-	lokal.		
d.1.3	0307-01	mierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
1.4	45330000-9	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
56	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce-	m		
d.1.4	0336-01	mentowo-wapiennej	m	2.800	
		1.4*2		RAZEM	2.800
57	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cemento-	szt.		
d.1.4	0333-09	wo-wapiennej	szt.	4.000	
		4		RAZEM	4.000
58	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
d.1.4	0323-03		szt.	4.000	
		4		RAZEM	4.000
59	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom. 15-20	m		
d.1.4	0402-02	mm o połączeniach zaciskowych na ścianach budynku (łazienka podtynkowo)	m	45.600	
		4.8*2+0.3*12+13.6*2+1.4*2+1.2*2		RAZEM	45.600
60		Dodatek za wykonanie obejścia w przestrzeni stropu (pod posadzką)	szt.		
d.1.4	kalk. własna		szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
61	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy	m		
d.1.4	0101-01	wymi gr. 6 mm (C)	m	2.800	
		1.4*2		RAZEM	2.800
62	KNR INSTAL	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 20 mm w instalacji c.o.	szt.		
d.1.4	0308-03		szt.	16.000	
		16		RAZEM	16.000
63	KNR 2-15	Grzejniki stalowe łazienkowe wraz z dwoma kpl. zawieszenia SAN11 600 mm	kpl.		
d.1.4	0419-01		kpl.	1.000	
	kalk. własna	1		RAZEM	1.000
64	KNR 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV22-600 800 mm	kpl.		
d.1.4	0419-04		kpl.	2.000	
	kalk. własna	2		RAZEM	2.000
65	KNR 2-15	Grzejniki stalowe trzy płytkowe CV33-600 500 mm	kpl.		
d.1.4	0419-05		kpl.	2.000	
	kalk. własna	2		RAZEM	2.000
66	KNR 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV22-600 600 mm	kpl.		
d.1.4	0419-03		kpl.	1.000	
	kalk. własna	1		RAZEM	1.000
67	KNR 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV22-600 400 mm	kpl.		
d.1.4	0419-03		kpl.	1.000	
	kalk. własna	1		RAZEM	1.000
68	KNR 0-31	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z	kpl.		
d.1.4	0208-02	głowicami termostaticznymi śr. 20 mm	kpl.	7.000	
		7		RAZEM	7.000
69	KNR 2-15	Zawór odpowietrzający o śr. 6 mm	szt.		
d.1.4	0415-05		szt.	7.000	
		7		RAZEM	7.000
70	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
d.1.4	0324-01		m	2.800	
	analogia	2.8		RAZEM	2.800
71	KNR 0-31	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkal-	m		
d.1.4	0218-01	nych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	45.600	
		45.6		RAZEM	45.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.1.4	KNR 0-31 0218-05	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	szt. grzejni- ków szt. grzejni- ków	7.000	
		7			
				RAZEM	7.000