

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Sępa Szarzyńskiego 79/4, Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1-8, Wrocław
WYKONAWCA ROBÓT : Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Budowlane P.P.-BAU Paulina Piecyk
ADRES WYKONAWCY : ul. Drzewieckiego 24/1a, 54-129 Wrocław
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paulina Piecyk (SANITARNA)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		INSTALACJE WODNE			
1	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja wody zimnej	m		
d.1	0111-01 ¹⁾	9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
2	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja wody ciepłej	m		
d.1	0111-01 ¹⁾	8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
3	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja wody zimnej	m		
d.1	0111-02 ¹⁾	14.50	m	14.500	
				RAZEM	14.500
4	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja wody ciepłej	m		
d.1	0111-02 ¹⁾	9.50	m	9.500	
				RAZEM	9.500
5	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja wody zimnej	m		
d.1	0111-04 ¹⁾	6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
6	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja wody ciepłej	m		
d.1	0111-04 ¹⁾	1.8	m	1.800	
				RAZEM	1.800
7	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1	0116-01 ¹⁾	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.		
d.1	0116-02 ¹⁾	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
9	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 40 mm	szt.		
d.1	0116-04 ¹⁾	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 40 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1	0123-05 ¹⁾	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E) - izolacja rury PP20	m		
d.1	0101-03 ²⁾	9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
12	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E) - izolacja rury PP25	m		
d.1	0101-04 ²⁾	14.5	m	14.500	
				RAZEM	14.500
13	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E) - izolacja rury PP40	m		
d.1	0101-04 ²⁾	6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
14	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) - izolacja rury PP20	m		
d.1	0101-10 ²⁾	8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
15	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) - izolacja rury PP25	m		
d.1	0101-11 ²⁾	9.5	m	9.500	
				RAZEM	9.500
16	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) - izolacja rury PP40	m		
d.1	0101-11 ²⁾	1.8	m	1.800	
				RAZEM	1.800
17	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - bateria umywalkowa dla niepełnosprawnych	szt.		
d.1	0137-02 ¹⁾	1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-15 d.1 0137-02 ¹⁾	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - bateria zlewozmywakowa 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
19	KNR-W 2-15 d.1 0137-09 ¹⁾	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm - bateria natryskowa dla niepełnosprawnych 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
20	KNR-W 2-15 d.1 0132-04 ¹⁾	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
21	KNR-W 2-15 d.1 0135-01 ¹⁾	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - zawory przyłączeniowe do baterii wodnych, do pralki, do spluczki 6	szt. szt.	RAZEM 6.000	6.000
22	KNR-W 2-15 d.1 0140-06 ¹⁾	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
23	KNR-W 2-15 d.1 0128-01 ¹⁾	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych Krotność = 2 1	m m	RAZEM 1.000	1.000
24	KNR 2-15 d.1 0110-01 ³⁾	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) 49	m m	RAZEM 49.000	49.000
2		INSTALACJA KANALIZACYJNA			
25	KNR-W 2-15 d.2 0207-03 ¹⁾	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 4.5	m m	4.500 RAZEM	4.500
26	KNR-W 2-15 d.2 0207-02 ¹⁾	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1.5	m m	1.500 RAZEM	1.500
27	KNR-W 2-15 d.2 0207-01 ¹⁾	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 4	m m	4.000 RAZEM	4.000
28	KNR-W 2-15 d.2 0207-05 ¹⁾	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach klejonych - instalacja odprowadzająca kondensat od kotła 10	m m	10.000 RAZEM	10.000
29	KNR-W 2-15 d.2 0211-03 ¹⁾	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - podejście pod muszlę WC 1	podej. podej.	1.000 RAZEM	1.000
30	KNR-W 2-15 d.2 0211-01 ¹⁾	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - podejścia pod umywalkę, natrysk i zlewozmywak 3.0	podej. podej.	3.000 RAZEM	3.000
31	KNR-W 2-15 d.2 0211-04 ¹⁾	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach klejonych - podejście pod kocioł gazowy 1	podej. podej.	1.000 RAZEM	1.000
32	KNR-W 4-02 d.2 0224-03 ⁴⁾	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - ustęp dla niepełnosprawnych kpl. 1	kpl. kpl.	1.000 RAZEM	1.000
33	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 ⁴⁾	Wymiana brodzika lub basenu natryskowego - brodzik dla niepełnosprawnych z syfonem odpływowym 1	kpl. kpl.	1.000 RAZEM	1.000
34	KNR-W 4-02 d.2 0219-04 ⁴⁾	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce - zlewozmywak blaszany dwukomorowy nierdzewny 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000
35	KNR-W 2-15 d.2 0218-03 ¹⁾	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon zlewozmywakowy 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR-W 4-02 d.2 0220-04 ⁴⁾	Wymiana umywalki porcelanowej bez wsporników z syfonem z tworzywa - umywalka dla niepełnosprawnych z syfonem podtynkowym	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
37	KNNR 4 d.3 0405-03 ⁵⁾ analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali ocynkowanej o śr. zewnętrznej 15 mm, o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach.	m		
		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
38	KNR-W 2-15 d.3 0405-04 ¹⁾ analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali ocynkowanej o śr. zewnętrznej 18 mm, o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach.	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
39	KNR-W 2-15 d.3 0405-05 ¹⁾ analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali ocynkowanej o śr. zewnętrznej 22 mm, o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach.	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
40	KNR-W 2-15 d.3 0418-07 ¹⁾	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - 22KV / 600x920	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
41	KNR-W 2-15 d.3 0418-11 ¹⁾	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - 33KV / 600x1000	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 2-15 d.3 0425-02 ¹⁾	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR INSTAL d.3 0309-07 ⁶⁾	Zawór termostatyczny do regulacji c.o. o śr.nom. 15 mm - zawór termostatyczny przy grzejniku łazienkowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR INSTAL d.3 0308-02 ⁶⁾	Zawór grzejnikowy powrotny - przy grzejniku łazienkowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 2-15 d.3 0412-02 ¹⁾ analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - głowica termostatyczna	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
46	KNR-W 2-15 d.3 0430-01 ¹⁾	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm - grzejnikowe moduły przyłączeniowe (portki)	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
47	KNR-W 2-15 d.3 0411-02 ¹⁾	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
48	KNR 0-34 d.3 0101-10 ²⁾	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		46	m	46.000	
				RAZEM	46.000
49	KNR 0-31 d.3 0215-02 ⁷⁾	Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne dwufunkcyjne o mocy do 26 kW	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR-W 2-15 d.3 0126-01 ¹⁾ analogia	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) - próba szczelności instalacji c.o. Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1.000
		46	m	46.000	
				RAZEM	46.000
51	KNR-W 2-15 d.3 0436-01 ¹⁾	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania	urz.		
		1	urz.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR 2-17 d.3 0118-03 ⁸⁾ analogia	Przewód powietrzno - spalinowy ze stali kwasoodpornej 80 / 125, L = 22m - wraz z elementami wyposażenia	m ²		
		14	m ²	14.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		INSTALACJA WENTYLACYJNA		RAZEM	14.000
53	KNR 2-17 d.4 0116-03 ⁸⁾	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/II o śr. do 160 mm - udział kształtek do 35 % 2.2	m ² m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
54	KNR-W 2-16 d.4 0304-04 ⁹⁾	Jednowarstwowa izolacja o grubości 50 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr.zewn.127-159 mm 2.5	m ² m ²	2.500	
				RAZEM	2.500
55	KNR 2-17 d.4 0140-01 ⁸⁾	Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm - kratka wentylacyjna okrągła 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		INSTALACJA GAZOWA			
56	KNR-W 2-15 d.5 0305-06 ¹⁾	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 28 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 7	m m	7.000	
				RAZEM	7.000
57	KNR-W 2-15 d.5 0305-05 ¹⁾	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 24	m m	24.000	
				RAZEM	24.000
58	KNR-W 2-15 d.5 0312-02 ¹⁾	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
59	KNR-W 2-15 d.5 0312-03 ¹⁾	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	KNR-W 2-15 d.5 0310-01 ¹⁾ analogia	Odwadniacze gazowe o średnicy nominalnej 20 mm - filtr gazowy 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
61	KNR-W 2-15 d.5 0308-02 ¹⁾	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach - konsola gazomierzowa 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
62	KNR-W 2-15 d.5 0307-01 ¹⁾	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
63	KNR-W 2-15 d.5 0311-01 ¹⁾ analogia	Przyłącze elastyczne do podłączenia kuchenki gazowej; L = 1000 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
64	KNR-W 4-02 d.5 0315-03 ⁴⁾	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
65	KNR 4-02 d.5 0313-05 ¹⁰⁾	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6		UZUPEŁNIENIE ROBÓT			
66	d.6 wycena indywidualna	Dostawa i montaż pochwyty dla niepełnosprawnych oraz siedziska prysznicowego 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
67	d.6 wycena indywidualna	Badania fizyko-chemiczne i bakteriologiczne wody 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
68	d.6 wycena indywidualna	Badanie ciągu wentylacji grawitacyjnej - opinia kominiarska 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
69	d.6 wycena indywidualna	Roboty demontażowe istniejących instalacji 1	kpl. kpl.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	d.6 wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych i śmieci	kpl.	RAZEM	1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.I 1998
2	IGM wyd.I 2002
3	ORGBUD wyd.II 1985,biuletyny do 9 1996
4	WACETOB wyd.I 1997
5	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
6	INSTAL 1996
7	IGM wyd.I 2001
8	ORGBUD 1987,biuletyny do 9 1996
9	WACETOB wyd.I 1992
10	ORGBUD 1988,biuletyny do 9 1996