



WROCŁAWSKIE MIESZKANIA

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.,

siedziba spółki: ul. M. Reja 53-55, Wrocław 50-343,

email: biuro@wm.wroc.pl, strona: www.wm.wroc.pl,

Data: 21.02.2018 r

L. Dz.

WM/968/12018

.....

Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu i kompleksowej termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ul. Brzeskiej 27 i 29, ul. S. Chudoby 6, 8, 13, 15 we Wrocławiu - znak postępowania: WM/SZP/PN/87/2017/G

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w związku z otrzymanym pytaniem do ww. postępowania udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „siwz”.

Pytanie nr 1

Proszę o dopuszczenie dwóch alternatywnych rozwiązań. W projektach do ocieplenia stropodachu/dachu wykorzystana jest wełna mineralna, w związku z tym jako izolację proponujemy materiał celulozowy, instalowany za pomocą wdmuchu.

Parametry materiału:

- Współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_D = 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$
- Materiał niezapalny, spełnia wymogi § 216 ust. 2 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych (Dz.U. 2017 r. Poz. 2285) pod względem nierozprzestrzeniania ognia elementów budynków dla ZL I - ZL V.
- Odporność biologiczna: brak rozwoju grzybów, pleśni i insektów
- Współczynnik oporu dyfuzyjnego 1-2
- Oporność właściwa przepływu powietrza $r \geq 6 \text{ kPa}\cdot\text{s/m}^2$
- Ciepło właściwe $c 2,15 \text{ kJ/(kg}\cdot\text{K)}$
- Wilgotność normalna 7%
- Gęstość objętościowa Isofloc F 25 kg/ m³ - stropodachy

Isofloc F posiada certyfikat CE, Europejską Aprobata Techniczną, atest higieniczny nature plus.

Wymiana stolarki okiennej:

Aktualna instrukcja ITB z 2016 roku mówi, że system połączenia okien z murem powinien składać się z 3 warstw (taśm paroszczelnych, pianki oraz taśm lub kitów paro przepuszczalnych). W związku z tym proszę o dopuszczenie do montażu wiatro i wodoszczelnych taśm Siga Fentrim.

W przypadku negatywnej odpowiedzi proszę o prawne uzasadnienie, z jakich powodów materiał nie może być wykorzystany.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający na etapie procedury przetargowej nie dopuszcza zmiany technologii.

Zgodnie z zapisami umownymi § 13 PRZESŁANKI ZMIANY UMOWY ust. 1 Wykonawca ma prawo na etapie realizacji umowy do wystąpienia z wnioskiem o zmianę technologii o ile spełnione są warunki we wskazanym ustępie.

Wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ i zostają umieszczone na stronie internetowej www.wm.wroc.pl.



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Prezes Zarządu Wiceprezes Zarządu
Monika Tondaj-Bielawska Juliusz Zieliński