

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnego lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Brzeska 3/3
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Misa (sanitarna)

DATA OPRACOWANIA : styczeń 2018 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2018 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pustostanu					
1		Instalacja wodna			
1		Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm - (rurociąg wraz z uzbrojeniem)	m		
d.1	0120-01	10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
3	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0111-02	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0111-01	8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
5	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - (podejście w instalacji z rur PP fi 25 - łazienka)	kpl.		
d.1	0123-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm - (wodomierz do wody zimnej)	kpl.		
d.1	0140-06	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejścia pod baterię wannową - szt.2 + podejścia pod baterię umywalkową - szt.2 + podejścia pod baterię zlewozmywakową - szt. 2 + podejścia pod pojemnościowe podgrzewacze wody - 2*2szt.+ podejście pod spłuczkę WC - szt.1 + podejście pod pralkę - 1szt.)	szt.		
d.1	0116-01	2+2+2+4+1+1	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
8	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm - (złącze elastyczne w oplocie metalowym przy spłuczce WC)	szt.		
d.1	0116-08	1	szt.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
9	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm - (baterie umywalkowa - szt.1 + zlewozmywakowa - szt.1)	szt.		
d.1	0137-01	1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR-W 2-15	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-08	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 2-15	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - (zawory grzybkowe na podejściu do spłuczki WC i pralki)	szt.		
d.1	0135-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych; o śr. nominalnej 20 mm - (na wpięciu króćca wody ciepłej z podgrzewaczy pojemnościowych do instalacji mieszkaniowej)	szt.		
d.1	0132-02	1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) - próba szczelności z użyciem wodnego środka dezynfekującego	m		
d.1	0110-01	12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
14	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
d.1	0101-04	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
15	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
d.1	0101-03	8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
16	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych - (płukanie instalacji przed i po próbie szczelności)	m		
d.1	0128-01	Krotność = 2	m	12.000	
		12		RAZEM	12.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR 2-15 0121-01 - analogia	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami - (pojemnościowy podgrzewacz wody o objętości 80dm ³ - montaż w łazience)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
18 d.1	KNR 2-15 0121-01 - analogia	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami - (pojemnościowy podgrzewacz wody o objętości 10dm ³ - montaż w szafce zlewozmywakowej, bądź na ścianie w obrębie zlewozmywaka)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.1	KNR-W 4-02 0152-01	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm ³	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Instalacja kanalizacyjna			
20 d.2	KNR-W 4-02 0237-03	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 80 mm - (odpływ od zlewozmywaka + instalacja odpływowa w łazience)	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
21 d.2	KNR-W 4-02 0237-04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 100 mm - (odpływ od muszli ustępowej)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.2	KNR-W 4-02 0216-01/02	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 50 mm - ekstrapolacja - (na odejściu odpływowym od zlewozmywaka)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.2	KNR-W 4-02 0216-01/02	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 75 mm - ekstrapolacja - (w instalacji odpływowej z łazienki)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.2	KNR-W 4-02 0216-01	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 100 mm - (na podejściu pod muszlę ustępową)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.2	KNR-W 2-15 0207-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - (instalacja odpływowa od wanny)	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
26 d.2	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - (instalacja odpływowa od umywalki i pralki)	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
27 d.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - (podejścia odpływowe od wanny = 1szt.; od pralki = 1szt.; od umywalki = 1szt.; od zlewozmywaka = 1szt.)	podej.		
		4	podej.	4.000	
				RAZEM	4.000
28 d.2	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową - (podejście odpływowe pod muszlę WC)	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 0.5	m		0.500
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.2	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - (wraz z kompletnymi zestawami przyłączeniowym wod-kan oraz montażowym; deska sedesowa twarda z metalowymi zawiasami)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.2	KNR 2-15/ GEBERIT 0307-01 - analogia	Syfony podtynkowe do pralki z odejściem o śr. zewn. 50 mm i maskownicą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.2	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - (syfon zlewozmywakowy)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.2	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce - (zlewozmywak z blachy nierdzewnej; dwukomorowy)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR-W 2-15 d.2 0231-04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy - (wanna kąpielowa stalowa, L=1700)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Instalacja gazowa			
35	KNR-W 4-02 d.3 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm - (demontaż pozostałości po nieczynnej instalacji)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W 4-02 d.3 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej - (demontaż i utylizacja pozostałości po kuchence gazowej)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Prace towarzyszące			
37	KNR-W 2-02 d.4 1030-01	Wstawienie szafki kuchennej zlewozmywakowej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR-W 4-01 d.4 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - (przekucia pod montaż rur wod-kan)	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
39	KNR-W 4-01 d.4 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
40	d.4 analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000