

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna  
45432114-6 Roboty w zakresie podłóg drewnianych  
45410000-4 Tynkowanie  
45431100-8 Kładzenie terakoty  
45431200-9 Kładzenie glazury  
45421132-8 Instalowanie okien  
45421131-1 Instalowanie drzwi  
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45331110-0 Instalowanie kotłów  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa mieszkania  
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul. Grunwaldzka 86 m. 5  
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8  
BRANŻA : Roboty sanitarne.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Narejowski (wszystkie)  
DATA OPRACOWANIA : Aktualizacja styczeń 2018r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Aktualizacja styczeń 2018r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Część sanitarna</b>			
1.1		<b>Roboty montażowe</b>			
1.1.1		<b>Instalacja wodociągowa</b>			
1 d.1.1 .1		Demontaż istniejącej instalacji wodociągowej	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2 d.1.1 .1	KNR 2-19 0216-01 analogia	Przejścia rurociągu przez ściany murowane o grubości 1 ceg. dla przyłączy o śr. nom. do 50 mm w tulejach z rur stalowych o śr. do 80 mm	przej.		
		2.0	przej.	2.000	
				RAZEM	2.000
3 d.1.1 .1	KNR 4-01 0323-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg.	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4 d.1.1 .1	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		14.05+2.80	m	16.850	
				RAZEM	16.850
5 d.1.1 .1	KNR 4-01 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		14.05+2.80	m	16.850	
				RAZEM	16.850
6 d.1.1 .1	KNR 4 0105-01	Rurociągi stalowe dwustronnie ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3.0+3.15+2.60+2.10+0.40*8	m	14.050	
				RAZEM	14.050
7 d.1.1 .1	KNZ-15 26-01	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 18 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		3.0+3.15+2.60+2.10+0.40*8	m	14.050	
				RAZEM	14.050
8 d.1.1 .1	KNR 4 0105-02	Rurociągi stalowe dwustronnie ocynkowane o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1.0+1.20+0.60	m	2.800	
				RAZEM	2.800
9 d.1.1 .1	KNZ-15 26-02	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		1.0+1.20+0.60	m	2.800	
				RAZEM	2.800
10 d.1.1 .1	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych Krotność = 2	m		
		2.80+14.05	m	16.850	
				RAZEM	16.850
11 d.1.1 .1	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr. nom. do 150 mm	odc.20 0m		
		(2.80+14.05)/200	odc.20 0m	0.084	
				RAZEM	0.084
12 d.1.1 .1	KNR-W 2-15 0130-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
13 d.1.1 .1	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm - zawory kątowe grzybkowe odcinające urządzenia	szt.		
		6.0	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
14 d.1.1 .1	KNR-W 2-15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		8.0	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.1 .1	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16 d.1.1 .1	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17 d.1.1 .1	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18 d.1.1 .1	KNR-W 2-15 0122-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.1.1 .1	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.1.2		<b>Kanalizacja</b>			
20 d.1.1 .2		Demontaż istniejącej instalacji kanalizacyjnej	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1.1 .2	KNR 2-19 0216-01 analogia	Przejścia rurociągu przez ściany murowane o grubości 1 ceg. dla przyłączy o śr. nom. do 50 mm w tulejach z rur stalowych o śr. do 80 mm	przej.		
		1.0	przej.	1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.1.1 .2	KNR 4-01 0323-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg.	szt.		
		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
23 d.1.1 .2	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		7.10+1.0+1.50	m	9.600	
				RAZEM	9.600
24 d.1.1 .2	KNR 4-01 0324-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		7.10+1.0+1.50	m	9.600	
				RAZEM	9.600
25 d.1.1 .2	KNR 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.1.1 .2	KNR-W 2-15 0208-01 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1.50	m	1.500	
				RAZEM	1.500
27 d.1.1 .2	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		0.50+1.40+1.0+1.20+2.10+0.90	m	7.100	
				RAZEM	7.100
28 d.1.1 .2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		4.0	podej.	4.000	
				RAZEM	4.000
29 d.1.1 .2	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1.0	m	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1.1 .2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1.0	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.1.1 .2	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" i wężykiem w oplocie	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.1.1 .2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.1.1 .2	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.1.1 .2	KNR 2-15 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.1.1 .2	KNR-W 2-15 0218-02 analogia	Syfony pralkowe o śr. 50 mm podtynkowe zewnętrzne	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>1.1.3</b>		<b>Centralne ogrzewanie</b>			
36 d.1.1 .3	KNR 2-19 0216-01 analogia	Przejścia rurociągu przez ściany murowane o grubości 1 ceg. dla przyłączy o śr. nom. do 50 mm w tulejach z rur stalowych o śr. do 80 mm	przej.		
		4.0	przej.	4.000	
				RAZEM	4.000
37 d.1.1 .3	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		4.0	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
38 d.1.1 .3	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		28.60+14.00	m	42.600	
				RAZEM	42.600
39 d.1.1 .3	KNR 4-01 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		28.60+14.00	m	42.600	
				RAZEM	42.600
40 d.1.1 .3	KNNR 4 0105-01	Rurociągi stalowe jednostronnie ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		8.80+2.50+0.60+8.30+0.70*6*2	m	28.600	
				RAZEM	28.600
41 d.1.1 .3	KNZ-15 26- 01	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 18 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		8.80+2.50+0.60+8.30+0.70*6*2	m	28.600	
				RAZEM	28.600
42 d.1.1 .3	KNNR 4 0105-02	Rurociągi stalowe jednostronnie ocynkowane o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		0.80*2+6.40+2.50+3.50	m	14.000	
				RAZEM	14.000
43 d.1.1 .3	KNZ-15 26- 02	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		0.80*2+6.40+2.50+3.50	m	14.000	
				RAZEM	14.000
44 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		6.0+4.0	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6.0	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
46 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0130-02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji c.o. z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
47 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
48 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0128-01 analogia	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		14.0+28.60	m	42.600	
				RAZEM	42.600
52 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1.0	próba	1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0406-04	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		6.0	urząd.	6.000	
				RAZEM	6.000
54 d.1.1 .3	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		6.0	urz.	6.000	
				RAZEM	6.000
<b>1.1.4</b>		<b>Instalacja gazowa</b>			
55 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0315-02 analogia	Kocioł dwufunkcyjny o mocy 24 kW	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
56 d.1.1 .4	KNR 5-08 0404-01 analogia	Montaż neutralizatora skroplin (rurociąg śr. 40 mm w części kanalizacyjnej).	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0303-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1.40+4.90+2.15+1.75+2.20+0.50	m	12.900	
				RAZEM	12.900
59 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych  2.10+2.80+0.30	m  m	  5.200	  5.200
				RAZEM	5.200
61 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych  1.0	szt.  szt.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
62 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych  1.0	lokal.  lokal.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
63 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach  1.0	kpl.  kpl.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
64 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0313-03	Zawory kulowe o śr. 25 mm o połączeniach spawanych  1.0	szt.  szt.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
65 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0312-02	Zawór kulowy mosiężny do gazu o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych  1.0	szt.  szt.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
66 d.1.1 .4	KNR 2-19 0216-01	Przejścia gazociągu przez ściany murowane o grubości 1 ceg. dla przyłączy o śr. nom. do 50 mm w tulejach z rur stalowych o śr. do 80 mm  1.0	przej.  przej.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
67 d.1.1 .4	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów  2*3.14*0.01*12.90+2*3.14*0.0075*5.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.055	  1.055
				RAZEM	1.055
68 d.1.1 .4	KNR 7-12 0202-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm  2*3.14*0.01*12.90+2*3.14*0.0075*5.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.055	  1.055
				RAZEM	1.055
69 d.1.1 .4	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm  2*3.14*0.01*12.90+2*3.14*0.0075*5.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.055	  1.055
				RAZEM	1.055
70 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0312-02 analogia	Filtr gazowy o śr. 20 mm  1.0	szt.  szt.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
71 d.1.1 .4	KNR-W 2-15 0312-01 analogia	Trójnik pomiarowy z korkiem śr. 15 mm  1.0	szt.  szt.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
<b>1.1.5</b>		<b>Wentylacja</b>			
72 d.1.1 .5	KNR 2-17 0138-01 z.o.3.3. 9903	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych - w obiektach modernizowanych  2.0	szt.  szt.	  2.000	  2.000
				RAZEM	2.000