



„FLORIAN”

BIURA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI
WROCLAW, ul. Owsiana 4-6, tel. 071 367-80-68; 071 367-80-69

FLORIAN
(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)
Spółdzielnia Pracy Usług Kominiarskich
we Wrocławiu
Rejonowy Zakład Nr 12/WR
50-254 Wrocław, ul. B. Chrobrego 8-10
Tel. 71 322 19 94

WROCLAWSKIE MIESZKANIA Sp. z o.o.

WWEJŚCIE

06.10.2016

BOK

OPINIA

063037

Wrocław, dnia 05.10.2016 r.

z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Zatorska

nr 7/10 w e Wrocławiu

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

Pana Wojciech Pawlak + Prac.RZK w celu:

1. Wykazania przewodu kominowego i usytuowanie miejsca podłączenia
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń³.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Dotyczy : zlecenie nr 59/BOK8/K/2016.

Nieprawidłowo wykonana wentylacja w pomieszczeniu kuchni przez strych ponad dach - nieocieplona - wyizolować termicznie przewód kominowy zgodnie z przepisami.

Brak wolnych przewodów kominowych na podłączenie piecy kaflowych - proponuje się zaprojektować i wykonać przewody kominowe dymowe przez stropodach ponad dach zgodnie z obowiązującymi przepisami lub zastosować inne ogrzewanie np. elektryczne.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 15 czerwca 2002 r.).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.
1 egz dla RZK-12

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia 06.10.2016 podpis

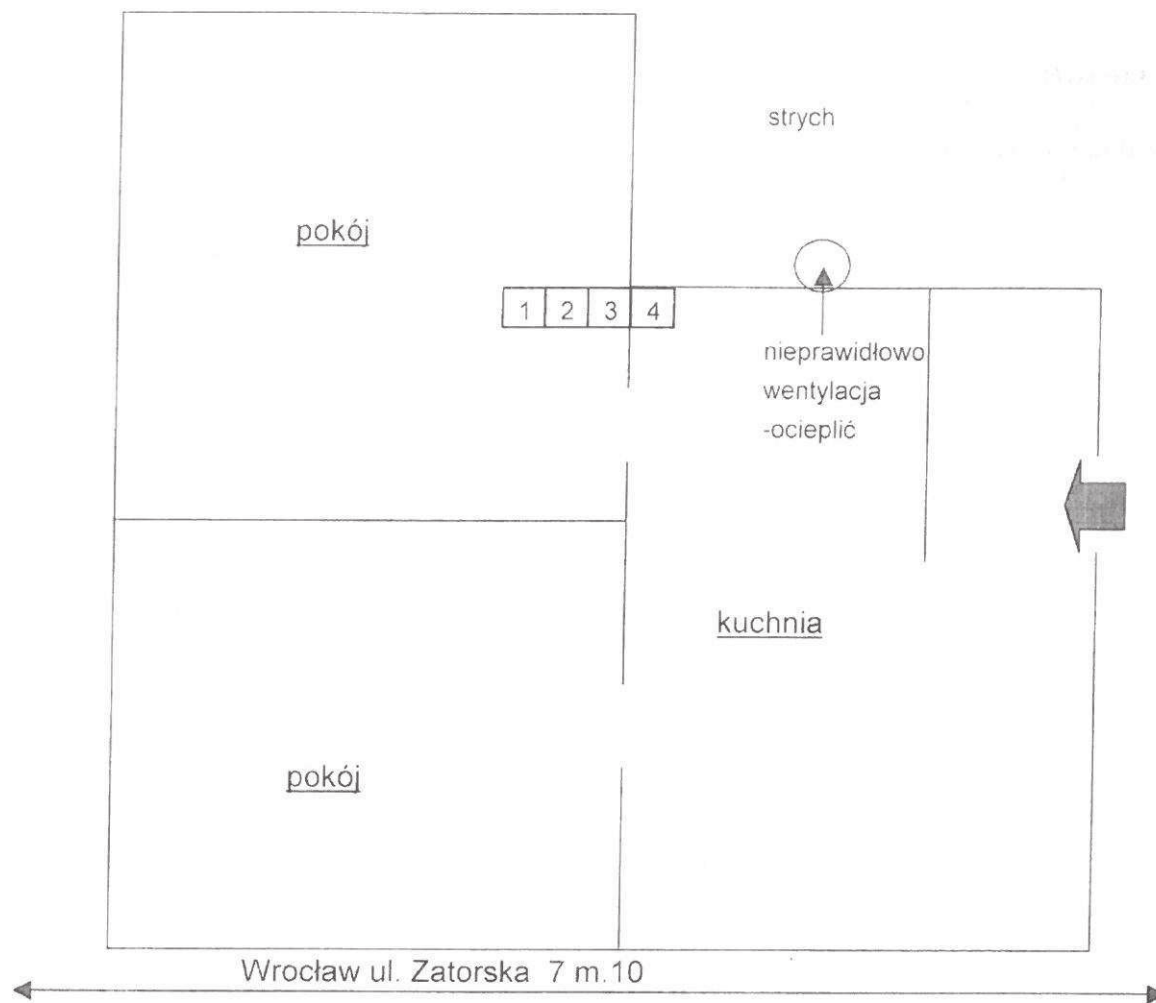
SPECJALISTA
Teresa Ducher
Teresa Ducher

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Dokumentacja techniczna sporządzona przez służbę kominiarską Spółdzielni „Florian” nie może być wykorzystana do innych celów bez zgody autora.
3. Niepotrzebne skreślić.

OPINIODAWCA
(uprawniony mistrz kominiarski)
MISTRZ KOMINIARSKI
nr dypl. mistrzowskiego 1293
Wojciech Pawlak
Pieczęć i podpis

Szkic orientacyjny:



Opis :

- 1- wentylacja parter + wentylacja lp
- 2- kocioł CO etaż m.4 parter
- 3- piec kaflowy m.5 lp
- 4- piec kaflowy m.5 lp

Uprawniony
MISTRZ KOMINIARSKI
nr dypl. mistrzowskiego 1293

Michał Pawlak

Pieczęć i podpis opiniodawcy