

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont Wolnego Lokalu Mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : ul. Grunwaldzka 3-5 m 3  
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław  
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Zieliński (sanitarna)  
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2018 r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
styczeń 2018 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pustostanu</b>					
1		<b>Instalacja wodna</b>			
1		Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
d.1	kalk. własna		kpl.	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR-W 4-02	Wymiana wodomierza o śr. 15 mm w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łączonych metodą zgrzewania - ( wodomierz w łazience = 1szt.)	szt.		
d.1	0131-01		szt.	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - (zawory przed i za wodomierzem)	szt.		
d.1	0132-01		szt.	2.000	
		2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
4	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1	0123-01		kpl.	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0111-01		m	12.000	
		12			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
6	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejścia dopływowe pod baterie umywalkową = 2szt., wannową = 2szt., zlewozmywakową = 2szt.; spluczkę WC = 1szt.; pralkę = 1szt.; podgrzewacz wody w łazience = 2szt. 2+2+2+1+1+2	szt.		
d.1	0116-01		szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
7	KNR 4-02	Wymiana podejścia dopływowego pod płuczkę ustępowa o połączeniu elastycznym metalowym - (wymiana wężyka elastycznego w oplocie stalowym do płuczki WC)	szt.		
d.1	0109-07		szt.	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR-W 2-15	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - (zawory grzybkowe przyłączeniowe na podejściach pod spluczkę WC = 1szt., pralkę = 1szt., umywalkę = 2szt., podgrzewacze wody = 2szt.)	szt.		
d.1	0135-01		szt.	8.000	
		1+1+2+4			
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
9	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - (bateria umywalkowa)	szt.		
d.1	0137-02		szt.	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
10	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm - (bateria zlewozmywakowa)	szt.		
d.1	0137-01		szt.	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11	KNR-W 2-15	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-08		szt.	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
d.1	0110-01		m	12.000	
		12			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
13	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
d.1	0101-03		m	12.000	
		12			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
14	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0128-01		m	12.000	
		12			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
15	KNR-W 2-15	Dezynfekcja instalacji podchlorynem sodu	m		
d.1	0128-01 - analogia		m	12.000	
		12			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
16	KNR 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami - (pojemnościowy podgrzewacz wody o objętości 80dm3 - montaż w łazience)	kpl.		
d.1	0121-01 - analogia		kpl.	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce - (zlewozmywak dwukomorowy ze stali nierdzewnej)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR-W 4-02 d.2 0222-02	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego - (wanna wraz z kompletem przelewowo-spustowym)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - (umywalka z otworem pod montaż baterii)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR-W 4-02 d.2 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - (syfon zlewozmywakowy)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową - (podejście pod zlewozmywak) Przedmiar dodatkowy - łączna długość 0.5	msc.		
		1	m		0.500
			msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową - (podejście pod WC) Przedmiar dodatkowy - łączna długość 0.5	msc.		
		1	m		0.500
			msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	KNR-W 2-15 d.2 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - (instalacja odpływowa od wanny, umywalki, pralki)	m		
		4	m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
24	KNR-W 4-02 d.2 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - (deska sedesowa twarda z metalowymi zawiasami + kompletne zestawy montażowy oraz przyłączeniowy wod.-kan.)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0307-01 - analogia	Syfony podtynkowe do pralki z odejściem o śr. zewn. 50 mm i maskownicą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>3</b>		<b>Instalacja gazowa</b>			
26	KNR 4-02 d.3 0304-01	Wymiana uszczelnienia rury stalowej czarnej o długim gwincie o śr. 15-20 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
27	KNR-W 4-02 d.3 0308-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm w instalacjach - (na podejściu pod kuchenkę)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	KNR-W 2-15 d.3 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach - (montaż konsoli przyłączeniowej pod gazomierz)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	KNR-W 2-15 d.3 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30	KNR-W 4-02 d.3 0315-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR 4-02 d.3 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>4</b>		<b>Prace towarzyszące</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.4	KNR-W 2-02 1030-01	Wstawienie szafki kuchennej zlewozmywakowej 1	szt szt	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33 d.4	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - (przekucia pod montaż rur wod-kan) 12	m m	 12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
34 d.4	KNR-W 4-01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 12	m m	 12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>