

**PROJEKT BUDOWLANY**  
*montaż przewodu wentylacji grawitacyjnej  
dla pom. łazienki w lokalu mieszkalnym nr 2  
na ścianie budynku mieszkalnego wielorodzinnego -  
wewnątrz świetlika*

NAZWA I ADRES OBIEKTU	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Wrocław ul. GRUNWALDZKA 3-5 OBRĘB: PL. GRUNWALDZKI DZIAŁKA NR: 81/20 AM - 28 KATEGORIA BUDYNKU: „XIII”
INWESTOR	<b>GMINA WROCŁAW</b> PL. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<b>MB PROJEKT</b> Marek Banasiewicz 53-425 Wrocław , ul. Stalowa 3

Projektant:	nr uprawnień:	pieczęć, podpis:
mgr inż. arch. Małgorzata Kulczak	292/01/DUW	

Imię i nazwisko osób opracowujących projekt	nr uprawnień:	pieczęć, podpis:
SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE ARCHITEKTURY mgr inż. arch. Tomasz Włodarczyk	162/99/DUW	<b>Tomasz Włodarczyk</b> mgr inż. arch. UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR EWID.: 162/99/DUW
PROJEKTANT W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH inż. Teresa Ziemkowska-Ciura	66/DOŚ/04	
SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH mgr inż. Agata Prokopska-Frydel	381/DOŚ/09	

Wrocław, czerwiec 2017 r.

**SPIS ZAWARTOŚCI:**

<b>I STRONA TYTUŁOWA</b>			str. nr 1
<b>II SPIS TREŚCI</b>			str. nr 2
<b>III OSWIADCZENIE PROJEKTANTÓW</b>			str. nr 3
- Zaświadczenie o przynależności Pani Małgorzaty Kulczak do Izby Architektów oraz decyzja nadająca uprawnienia budowlane;			str. nr 4-5
- Zaświadczenie o przynależności Pana Tomasza Włodarczyka do Izby Architektów oraz decyzja nadająca uprawnienia budowlane;			str. nr 6-8
- Zaświadczenie o przynależności Pani Teresy Ziemkowskiej-Ciura do Izby Architektów oraz decyzja nadająca uprawnienia budowlane;			str. nr 9-10
- Zaświadczenie o przynależności Pani Agaty Prokopskiej- Frydel do Izby Architektów oraz decyzja nadająca uprawnienia budowlane;			str. nr 11-13
<b>IV OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU</b>			str. nr 14-18
<b>V CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>			
Rys. A/0	lokalizacja	skala 1:500	str. nr 19
Rys A/1	rzut mieszkania nr 2	skala 1:50	str. nr 20
Rys A/2	przekrój A-A'	skala 1:50	str. nr 21

Wrocław, 20.07.2017 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 290 z późniejszymi zmianami)

### OŚWIADCZAM

że projekt budowlany polegający na montażu przewodu wentylacji grawitacyjnej dla pom. łazienki lokalu mieszkalnego nr 2 na ścianie budynku mieszkalnego wielorodzinnego- wewnątrz świetlika w budynku mieszkalnym wielorodzinnym we Wrocławiu przy ul. Grunwaldzkiej 3-5/2 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:	nr uprawnień:	pieczęć, podpis:
mgr inż. arch. Małgorzata Kulczak	292/01/DUW	

Projektant sprawdzający:	nr uprawnień:	pieczęć, podpis:
mgr inż. arch. Tomasz Włodarczyk	162/99/DUW	<b>Tomasz Włodarczyk</b> mgr inż. arch. UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR EWID.: 162/99/DUW



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Małgorzata Teresa Kulczak**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **292/01/DUW**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0378**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2017 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-0378-CC23-B45D-3338-B8B4**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.

ABGP.I.U-1.7131-1533/01

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Pani Małgorzacie Teresie Kulczak  
magister inżynier architekt  
urodzonej dnia 19 maja 1971 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 292/01/DUW

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej

## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pani Małgorzata Teresa Kulczak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Teresa Kulczak  
ul. Śliczna 47/20  
50-550 Wrocław
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



*[Handwritten signature and stamp]*



Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Tomasz Maciej Włodarczyk**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **162/99/DUW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0985**.

Członek czynny od: 20-01-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-06-2016 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-0985-1A3C-3F71-6D3D-62C9**



Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Tomasz Maciej Włodarczyk**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **162/99/DUW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0985**.

Członek czynny od: 20-01-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-06-2017 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-0985-FB85-A1F3-A541-67DC**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
ABGP.I.U-1.7342-793/99

Wrocław, dnia 10 grudnia 1999 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu Tomaszowi Maciejowi Włodarczykowi  
magistrowi inżynierowi architektowi  
urodzonemu dnia 19 czerwca 1971 w Pionkach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
Numer ewidencyjny 162/99/DUW

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej

## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem z dnia 17 marca 1999 r. stwierdziła że, Pan Tomasz Maciej Włodarczyk posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### Otrzymują:

1. Pan Tomasz Maciej Włodarczyk  
ul. Raclawicka 41/10  
53-149 Wrocław
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

mgr inż. arch. Włodzimierz Szostek  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury, Budownictwa i Gospodarki  
Przestrzennej







### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-KPZ-LGF-2WU \*

Pani Teresa Ziemkowska-Ciura o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/3903/01  
adres zamieszkania ul. Płużna 19, 54-530 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-01 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OKK 7131-B/2004/04

Wrocław, 07 czerwca 2004 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Przemysłu z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnego wyodrębnienia funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 30, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Pani

Teresa Lilianna Ziemińska-Ciura

inżynier inżynierii środowiska

urodzona dnia 2 czerwca 1959 r. we Wrocławiu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 66/DOŚ/04

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwała Nr 4/OKK/04 z dnia 7 czerwca 2004r. stwierdza, że Pani Teresa Lilianna Ziemińska-Ciura posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu końcowego do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Powracanie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane – poddawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowią wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Orzynują:

1. Pani Teresa Lilianna Ziemińska-Ciura  
Ul. Wapleńna 10/22  
50-510 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. ul.

Skład orzynujący OKK

DOŚ/DOŚ/04 OKK  
EWIDENCJA

1. mgr inż. Bronisław Wójcik

2. prof. dr inż. Kazimierz Chapiński

3. mgr inż. Andrzej Janusz

Teresa Lilianna Ziemińska-Ciura jest uprawniona: specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnego wyodrębnienia funkcji technicznych w budownictwie - do: projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy o ograniczeniach.

Na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnego wyodrębnienia funkcji technicznych w budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.

Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2, powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewożenia osób w celach turystyczno-sportowych.

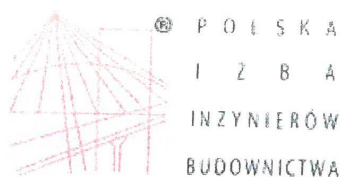
DOŚ/DOŚ/04 OKK

EWIDENCJA

1. mgr inż. Bronisław Wójcik

2. prof. dr inż. Kazimierz Chapiński

3. mgr inż. Andrzej Janusz



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-HNG-DVQ-4MB \*

Pani Agata Lucyna Prokopska-Frydel o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0231/10  
adres zamieszkania ul. Chrzanowskiego 41/1, 51-141 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-05-01 do 2018-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-04-28 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-342/2008/09

Wrocław, dnia 21 grudnia 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB n a d a j e

Pani

**Agata Lucyna Prokopska-Frydel**

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzona dnia 4 czerwca 1981 r. w Częstochowie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 381/DOŚ/09

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Agata Lucyna Prokopska-Frydel posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pani Agata Lucyna Prokopska-Frydel  
Ul. Chrzanowskiego 41/1  
51-141 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiacyk



**Pani Agata Lucyna Prokopska-Frydel** jest uprawniona:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,

**bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*Mgr inż. Bronisław Wośiek*  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk



## **OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

### **INWESTOR:**

**GMINA WROCŁAW**

Pl. Nowy Targ 1-8

50-141 Wrocław

### **JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

**MB PROJEKT**

Marek Banasiewicz

53-425 Wrocław , ul. Stalowa 3

## **1. ZAKRES OPRACOWANIA**

*Przedmiotem opracowania jest:*

*Projekt wykonania robót budowlanych dotyczących montażu przewodu wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczenia łazienki w lokalu nr 2 na ścianie budynku mieszkalnego wielorodzinnego (wewnątrz świetlika) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Grunwaldzkiej 3-5 we Wrocławiu na działce nr 81/20, obręb: Pl. Grunwaldzki , AM-28*

## **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

*Podstawą opracowania projektu budowlanego są :*

- *Umowa*
- *Inwentaryzacja lokalu oraz wizja lokalna na terenie obiektu*
- *Wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem*
- *Obowiązujące polskie normy i przepisy*

## **3. STAN ISTNIEJĄCY**

*Lokal znajduje się w budynku wielorodzinnym czterokondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, podpiwniczony , wzniesionym na początku XX wieku metodą tradycyjną. Ściany murowane z cegły pełnej. Stropy między piętrowe – drewniane , stropy nad częścią piwniczną ceglane na belkach stalowych, Dach o konstrukcji drewnianej, kryty papą. Lokal objęty opracowaniem zlokalizowany jest na parterze budynku.*

## **4. ZALEŻNOŚĆ OD OCHRONY KONSERWATORSKIEJ**

*Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Wrocławia. Wykonywane roboty nie ingerują w formę i wygląd całego budynku. Przewidywany zakres robót budowlanych nie zakłada żadnych zmian i nie wpływa na istniejącą formę budynku, wielkość i układ pomieszczeń w lokalu. Projektowany przewód wentylacji grawitacyjnej wyprowadzony zostanie przez świetlik ponad połąć dachową. Kolorystyka przewodu wentylacyjnego zostanie dopasowana do koloru elewacji.*

## **5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY**

*Powierzchnia użytkowa lokalu nr 2 – 56,27 m<sup>2</sup>*

*kubatura lokalu nr 2 – 140,60 m<sup>3</sup>*

## **6. OCENA TECHNICZNA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC MONTAŻOWYCH**

*została wykonana ocena techniczna dotycząca możliwości wykonania robót budowlanych w lokalu w którym projektuje się wykonanie wentylacji grawitacyjnej.*

Po wykonaniu oględzin oraz badań makroskopowych stwierdza się, że konstrukcja budynku jest w stanie technicznym średnim, stopień zużycia odpowiada okresowej eksploatacji. W stanie obecnym lokal nadaje się do realizacji prac budowlanych związanych z wykonaniem przewodu wentylacji grawitacyjnej.

## **7. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne, techniczne nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

## **8. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE**

### **zakres projektu:**

Dokumentacja budowlana obejmuje swym zakresem projekt wykonania niezbędnych robót budowlanych. Założenie projektowe obejmuje wykonanie przebieg przez ścianę konstrukcyjną, przejście przez przykrycie świetlika w dachu oraz montaż sztywnej rur spiro.

### **forma i funkcja obiektu:**

W ramach projektowanych prac budowlanych nie zmienia się forma istniejącego budynku ani jego funkcja. Zakres prac nie ingeruje w elewację obiektu.

## **9. ANALIZA OBSZARU ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI**

### **Zakres inwestycji**

Zakres planowanej inwestycji obejmuje projekt montażu przewodu wentylacji grawitacyjnej dla pom. łazienki w lokalu mieszkalnym nr 3 na ścianie budynku mieszkalnego wielorodzinnego- wewnątrz świetlika w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym we Wrocławiu przy ul. Grunwaldzkiej 3-5.

### **Podstawa analizy**

Dz. U. 2015 poz. 443, ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o zmianie ustawy – Prawo Budowlane.  
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zwane dalej **WT**, przepisy szczegółowe

### **Obszar oddziaływania inwestycji**

projekt obejmuje jedynie wewnętrzne prace budowlane - montażowe i ich zakres oddziaływania nie wychodzi poza zakres istniejącego budynku. Charakter obszaru oddziaływania ogranicza się do działki objętej zakresem opracowania – **działka nr 81/20**  
charakter obszaru oddziaływania nie ogranicza ani nie uniemożliwia prowadzenia inwestycji na działkach sąsiednich.

## **10. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA**

Planowane roboty budowlane nie wpływają i nie zmieniają istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej budynku. Przyjęte w projekcie rozwiązania nie wymagają uzgodnienia projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 02.12.2015, Dz.U. nr 2015, poz. 2117, zgodnie z § 3, ust.2.

## **11. PRACE BUDOWLANE**

Zgodnie z wykonaną opinią kominiarską w budynku brak jest przewodów kominowych umożliwiających podłączenie wentylacji wywiewnej w pom. łazienki w lokalu mieszkalnym nr 2

Zaprojektowano wykonanie nowego kanału wentylacji grawitacyjnej wywiewnej . Kanał wywiewny zlokalizowano w świetliku wewnętrznym budynku przy ścianie oddzielającej świetlik od pom. łazienki (część rysunkowa projektu) należy wykonać przebicie w ścianie pomiędzy świetlikiem a pom. łazienki zakończone kratką wentylacyjną , przewód wyprowadzony ponad dach. Zaprojektowano kanał wykonany z sztywnej rury spiro o średnicy 150 mm z warstwą izolacji termicznej (grubość izolacji 50 mm) zapobiegającej wychładzaniu się wywiewanego powietrza. W pomieszczeniu łazienki zaprojektowano kratkę wentylacyjną wywiewną fi 150 mm. Przewód wentylacyjny należy zakończyć wyrzutnią dachową np. ALNOR WD-TURBO lub równoważną. Przewód wentylacyjny należy wyprowadzić ponad dach na wysokość zgodną z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (dz.U. nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami .

Dopływ świeżego powietrza do pomieszczenia łazienki, odbywać się będzie infiltracyjnie poprzez mikrowentylację w stolarce okiennej w pomieszczeniu oraz dodatkowo poprzez nawietrzaki okienne.

## **12. ISTOTNE ODDSTĄPIENIE OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU – USTAWA PRAWO BUDOWLANE Dz. U nr 207 z 2003r art. 36a**

Zgodnie z art. 36a ust. 5 Prawa Budowlanego dopuszcza się następujące zmiany w stosunku do projektu budowlanego:

Zmiany nieistotne, niewymagające uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę jednakże wymagające konsultacji projektanta:

- projektant dopuszcza zmiany polegające na przesunięciach kanałów wentylacyjnych
- zmiana materiałów i technologii wykonania kanałów

## **13. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU**

Przebudowa swoim zakresem nie obejmuje zmiany dotychczasowych parametrów technicznych budynku to znaczy właściwości cieplnych przegród, sposobu ogrzewania i innych czynników mających wpływ na zmianę charakterystyki energetycznej obiektu .

## **14. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH**

Nie przeprowadzono analizy możliwości ze względu na to iż zakres przebudowy nie obejmuje zmiany sposobu ogrzewania obiektu .

## **15. UWAGI KOŃCOWE**

Po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, całość prac budowlanych powinna być prowadzona i nadzorowana przez osoby uprawnione do prowadzenia i nadzorowania prac budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem MGPIB w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Kierownik budowy przed rozpoczęciem prac powinien sporządzić plan BIOZ.;

opracowali

mgr inż. arch Małgorzata Kulczak



**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (DZ. U. NR 120 POZ. 1126 Z DNIA 10 LIPCA 2003 R.)**

**BIOZ**

**1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Zakres robót zadania inwestycyjnego obejmują wykonanie prac budowlanych związanych z wykonaniem wentylacji grawitacyjnej w lokalach mieszkalnych . roboty wykonywane będą w oparciu o wykonaną dokumentację projektową .

- Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy
- Roboty budowlano-montażowe

Wszystkie roboty należy wykonać ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

**2. Wykaz istniejących obiektów**

Na terenie działki na której zlokalizowany jest budynek znajdują się jeszcze dwa budynki mieszkalne i budynek gospodarczy

**3. Wykaz elementów zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Nie projektuje się.

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych**

Przy realizacji robót budowlanych związanych z wykonaniem wentylacji będą występowały roboty stwarzające zagrożenie dla zdrowia przy których kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia przed rozpoczęciem robót budowlanych planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

- roboty budowlane - montażowe – możliwość upadku ( praca na wysokości)

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót i zapobiegania niebezpieczeństwom**

- kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu bioz zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych;
- roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia;

- przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano - montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem bioz zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.;
- przed dopuszczeniem pracownika do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne) z uwzględnieniem wystąpienia niebezpiecznych: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne ( np. osłony) Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty;
- w czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie, którego należy omówić sposób prowadzenia robót występujące i mogące występować zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń;

Opracowała  
Małgorzata Kulczak