

WROCŁAWSKIE MIESZKANIA SP Z O.O.

WROCŁAW UL.M.REJA 53-55

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PUSTOSTANU.

ADRES INWESTYCJI : WROCŁAW UL.KASZTELAŃSKA 11 M.3

INWESTOR : GMINA WROCŁAW REPREZENTOWANA PRZEZ "WROCŁAWSKIE MIESZKANIA" SP. Z O.O.

ADRES INWESTORA : UL. REJA 53-55, 50-343 WROCŁAW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LESZEK TRĘBSKI (Roboty budowlane)

DATA OPRACOWANIA : 28.02.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.02.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KASZTELAŃSKA 11 m3					
1		Pokój 16,17 m2			
1	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub	m ²		
d.1	0713-01	zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	39.800	
		39.8		RAZEM	39.800
2	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub	m ²		
d.1	0713-02	zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²	16.170	
		16.17		RAZEM	16.170
3	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	(ściany).	m ²	39.800	
		39.8		RAZEM	39.800
4	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.1	1204-02	ścian	m ²	39.800	
	poz. 1 - gla- zura	j.w. poz.3		RAZEM	39.800
5	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pozio-	m ²		
d.1	202 1134-01	me (sufity).	m ²	16.170	
		16.17		RAZEM	16.170
6	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi-	m ²		
d.1	1204-01	tów	m ²	16.170	
	poz. 5	j.w. poz.5		RAZEM	16.170
7	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych, sztuk 2	m		
d.1	0354-11	0.8	m	0.800	
				RAZEM	0.800
8	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych o długości do 1,5 m w	szt		
d.1	(U) 0321-01	ścianach z cegieł (bez wartości podokienika) (warunki utrudnione)	szt	1.000	
	analogia	1		RAZEM	1.000
9	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-	m ²		
d.1	0929-10	działne z PCV o pow. do 2.5 m2 wraz z nawiewnikami sztuk 1	m ²	0.860	
		0.86		RAZEM	0.860
10	KNR 0-19	Demontaż i montaż drzwi balkonowych z PCV	m ²		
d.1	0928-12	2.97	m ²	2.970	
				RAZEM	2.970
11	KNR 2-02	wykonanie posadzek z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi i	m ²		
d.1	0607-01 + NNRNKB	podkładem z pianki	m ²	16.170	
	202 1136-01	16.17		RAZEM	16.170
2		Pokój 10,65 m2			
12	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub	m ²		
d.2	0713-01	zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	33.280	
		33.28		RAZEM	33.280
13	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub	m ²		
d.2	0713-02	zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²	10.650	
		10.65		RAZEM	10.650
14	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	202 1134-02	(ściany).	m ²	33.280	
		33.28		RAZEM	33.280
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.2	1204-02	ścian	m ²	33.280	
	poz. 1 - gla- zura	j.w. poz.14		RAZEM	33.280
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pozio-	m ²		
d.2	202 1134-01	me (sufity).	m ²	10.650	
		10.65		RAZEM	10.650

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów j.w. poz. 5	m ²		
			m ²	10.650	
				RAZEM	10.650
18	KNR 4-01 d.2 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych, sztuk 1 1.3	m		
			m	1.300	
				RAZEM	1.300
19	KNR 4-01 d.2 (U) 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych o długości do 1,5 m w ścianach z cegieł (bez wartości podokiennika) (warunki utrudnione) 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 0-19 d.2 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 wraz z nawiewnikami sztuk 1 1.63	m ²		
			m ²	1.630	
				RAZEM	1.630
21	KNR 2-02 d.2 0607-01 + NNRNKB 202 1136-01	wykonanie posadzek z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi i podkładem z pianki 10.65	m ²		
			m ²	10.650	
				RAZEM	10.650
22	KNR 4-01 d.2 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 3.2	m ²		
			m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
23	KNR 4-01 d.2 0354-11-ana- logia	Wykucie z muru ościeżnicy sztuk 1-drzwi 4.80	m		
			m	4.800	
				RAZEM	4.800
24	KNR-W 2-02 d.2 1025-02	Montaż ościeżnicy stalowej 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR-W 2-02 d.2 1022-01	Montaż skrzydeł drzwiowych 1.6	m ²		
			m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
3		KUCHNIA 10,41 m2			
26	KNR 4-01 d.3 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 36.2	m ²		
			m ²	36.200	
				RAZEM	36.200
27	KNR 4-01 d.3 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 10.41	m ²		
			m ²	10.410	
				RAZEM	10.410
28	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe (ściany). 36.2	m ²		
			m ²	36.200	
				RAZEM	36.200
29	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 36.2	m ²		
			m ²	36.200	
				RAZEM	36.200
30	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome (sufity). 10.41	m ²		
			m ²	10.410	
				RAZEM	10.410
31	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 10.41	m ²		
			m ²	10.410	
				RAZEM	10.410
32	KNR-W 2-02 d.3 0840-03	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 15x20 cm na zaprawie klejowej 2	m ²		
			m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-01 d.3 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych, sztuk 1	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.3	m	1.300	
				RAZEM	1.300
35	KNR 4-01 d.3 (U) 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych o długości do 1,5 m w ścianach z cegieł (bez wartości podokiennika) (warunki utrudnione)	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 0-19 d.3 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 wraz z nawiewnikami sztuk 1	m ²		
		1.63	m ²	1.630	
				RAZEM	1.630
37	KNR-W 4-01 d.3 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		10.41	m ²	10.410	
				RAZEM	10.410
38	KNR 0-12II d.3 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
		10.60	m ²	10.600	
				RAZEM	10.600
39	KNR 0-12II d.3 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		4.02+0.96+0.64+1.43+0.20+0.60+3.18+2.99-0.90	m	13.120	
				RAZEM	13.120
40	KNR 4-01 d.3 0354-11-ana- logia	Wykucie z muru ościeżnicy sztuk 1-drzwi	m		
		4.80	m	4.800	
				RAZEM	4.800
41	KNR-W 2-02 d.3 1025-02	Montaż ościeżnicy stalowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 2-02 d.3 1022-01	Montaż skrzydeł drzwiowych	m ²		
		1.6	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
4		ROZBIÓRKI			
43	KNR 4-01 d.4 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
		1.2	m ³	1.200	
				RAZEM	1.200
44	KNR 4-01 d.4 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 14			
		j.w.			
	poz. 38	poz.43	m ³	1.200	
				RAZEM	1.200
45	d.4 cena zakładowa	Oplata za przyjęcie gruzu na składowisko .	m ³		
	poz. 38	j.w.			
		poz.43	m ³	1.200	
				RAZEM	1.200
5		Łazienka + WC 3,45 m2			
46	KNR 4-01 d.5 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		18.7	m ²	18.700	
				RAZEM	18.700
47	d.5	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		3.45	m ²	3.450	
				RAZEM	3.450
48	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe (ściany).	m ²		
		18.7	m ²	18.700	
				RAZEM	18.700
49	KNR 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		6.50	m ²	6.500	
				RAZEM	6.500
50	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome (sufity).	m ²		
		3.45	m ²	3.450	
				RAZEM	3.450
51	KNR 4-01 d.5 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3.45	m ²	3.450	
				RAZEM	3.450
52	KNR 4-01 d.5 0354-11-ana- logia	Wykucie z muru ościeżnicy sztuk 1-drzwi	m		
		4.7	m	4.700	
				RAZEM	4.700
53	KNR-W 2-02 d.5 1025-02	Montaż ościeżnicy stalowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR-W 2-02 d.5 1022-01	Montaż skrzydeł drzwiowych	m ²		
		1.4	m ²	1.400	
				RAZEM	1.400
55	KNR 4-01 d.5 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNR-W 2-02 d.5 0840-03	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 15x20 cm na za- prawie klejowej (1.60+2.16+1.60+2.16)*2.00	m ²		
			m ²	15.040	
				RAZEM	15.040
57	KNR-W 4-01 d.5 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		3.45	m ²	3.450	
				RAZEM	3.450
58	KNR 0-12II d.5 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me- todą zwykłą	m ²		
		3.46	m ²	3.460	
				RAZEM	3.460
59	KNR 0-12II d.5 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układa- ne na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		2.16+1.60+2.16+1.60-0.80	m	6.720	
				RAZEM	6.720
60	KALKULA- d.5 CJA WŁAS- NA	OPINIA KOMINIARSKA	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6		Przedpokój 6,49 m2			
61	KNR 4-01 d.6 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		32.5	m ²	32.500	
				RAZEM	32.500
62		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		6.49	m ²	6.490	
				RAZEM	6.490
63	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe (ściany).	m ²		
		32.5	m ²	32.500	
				RAZEM	32.500
64	KNR 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		32.5	m ²	32.500	
				RAZEM	32.500
65	NNRNKB d.6 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pozio- me (sufity).	m ²		
		6.49	m ²	6.490	
				RAZEM	6.490
66	KNR 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów	m ²		
		6.49	m ²	6.490	
				RAZEM	6.490
67	KNR-W 4-01 d.6 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		6.49	m ²	6.490	
				RAZEM	6.490
68	KNR 0-12II d.6 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me- todą zwykłą	m ²		
		6.61	m ²	6.610	
				RAZEM	6.610
69	KNR 0-12II d.6 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układa- ne na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		2.02+2.79+0.25+1.64+4.11+0.62-0.90-3*0.80	m	8.130	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8.130
70	KNR 4-01 d.6 0354-11-ana- logia	Wykucie z muru ościeżnicy sztuk 1-drzwi	m		
		4.90	m	4.900	
				RAZEM	4.900
71	KNR-W 4-01 d.6 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegie. 1 SZT. 2.0*0.90	m ²		
			m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
72	KNR-W 2-02 d.6 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone. DRZWI WEJŚCIOWE DO LOKALU 1 SZT. ANTYWŁAMANIOWE. KIERUNEK OTWIERANIA - DO WEWNĄTRZ. 1.00*2.00	m ²		
			m ²	2.000	
				RAZEM	2.000