

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnego lokalu mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI : ul. Grunwaldzka 10A/7

INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : plac Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Zieliński (sanitarna)

DATA OPRACOWANIA : styczeń 2018 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
styczeń 2018 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pustostanu</b>					
<b>1</b>		<b>Instalacje sanitarne w lokalu</b>			
<b>1.1</b>		<b>Instalacja wodna</b>			
1	d.1. kalk. własna	Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
1		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.1. 0140-06			kpl.	1.000	
1		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - (podejścia w instalacji z rur polipropylenowych)	kpl.		
d.1. 0123-01			kpl.	1.000	
1		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - (na podejściach pod pojemnościowym podgrzewaczem wody)	szt.		
d.1. 0132-01			szt.	2.000	
1		2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
5	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejścia pod baterię zlewozmywakową - szt.2)	szt.		
d.1. 0116-01			szt.	2.000	
1		2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
6	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm - (bateria zlewozmywakowa)	szt.		
d.1. 0137-01			szt.	1.000	
1		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
d.1. 0121-03			m	3.000	
1 z.o.2.9.		3			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
8	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1. 0111-01			m	3.000	
1		3			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
9	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
d.1. 0110-01			m	3.000	
1		3			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
10	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy mi gr.9 mm (E) - (izolacja rurociągów z PP fi 20mm)	m		
d.1. 0101-04			m	3.000	
1		3			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
11	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1. 0128-01		Krotność = 2	m	3.000	
1		3			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
12	KNR-W 2-15	Dezynfekcja instalacji podchlorynem sodu	m		
d.1. 0128-01 -			m	3.000	
1 analogia		3			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
13	KNR 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami - (pojemnościowy podgrzewacz wody o objętości 10dm3 - montaż w szafce zlewozmywakowej)	kpl.		
d.1. 0121-01 -			kpl.	1.000	
1 analogia		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.2</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			
14	KNR-W 4-02	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 70 mm - ekstrapolacja - (na podejściu pod kratkę ściekową	szt.		
d.1. 0216-01/02			szt.	1.000	
2		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR-W 2-15 d.1. 0207-01 2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - (na odpływie od zlewu i pralki)	m		
		2.5	m	2.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.500</b>
16	KNR-W 4-02 d.1. 0213-01 2	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR-W 4-02 d.1. 0219-04 2	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce - (wymiana zlewozmywaka dwukomorowego)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR-W 4-02 d.1. 0232-06 2	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	KNR-W 4-02 d.1. 0232-08 2	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR-W 4-02 d.1. 0234-08 2	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.3</b>	<b>Instalacja gazowa</b>				
21	KNR 4-02 d.1. 0304-01 3	Wymiana uszczelnienia rury stalowej czarnej o długim gwincie o śr. 15-20 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
22	KNR-W 4-02 d.1. 0308-01 3	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm w instalacjach - (na podejściu pod kuchenkę)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	KNR-W 2-15 d.1. 0308-02 3	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach - (montaż konsoli przyłączeniowej pod gazomierz)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	KNR-W 2-15 d.1. 0307-01 3	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	KNR-W 4-02 d.1. 0315-03 3	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	KNR 4-02 d.1. 0313-05 3	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.4</b>	<b>Prace towarzyszące</b>				
27	KNR-W 2-02 d.1. 1030-01 4	Wstawienie szafki kuchennej zlewozmywakowej	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	KNR-W 4-01 d.1. 0338-01 4	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		3	m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
29	KNR-W 4-01 d.1. 0326-02 4	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>2</b>		<b>Instalacje sanitarne poza lokalem - WC klatka schodowa</b>			
<b>2.1</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			
30	KNR-W 4-02 d.2. 0216-01 1	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 100 mm - (na podejściu pod WC)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR-W 4-02 d.2. 0224-03 1	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - (deska sedesowa z zawiasami metalowymi)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2.2</b>		<b>Instalacja wodna</b>			
32	kalk. własna d.2. 2	Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNR-W 2-15 d.2. 0140-06 2	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR-W 2-15 d.2. 0123-01 2	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - (podejścia w instalacji z rur polipropylenowych)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	KNR-W 2-15 d.2. 0116-01 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - (podejście pod spłuczkę WC - szt.1)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	KNR-W 4-02 d.2. 0121-03 2 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
		1	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	KNR-W 2-15 d.2. 0111-01 2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	KNR 0-34 d.2. 0101-04 2	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy - mi gr.9 mm (E) - (izolacja rurociągów z PP fi 20mm)	m		
		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
39	KNR-W 2-15 d.2. 0135-01 2	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - (zawory kątowe na podejściu do spłuczki WC )	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>