

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu  
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Zatorska 4/8  
INWESTOR : GMINA WROCŁAW  
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław, plac Nowy Targ 1-8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Forsyś (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2018r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
styczeń 2018r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PUSTOSTAN UL. ZATORSKA 4/8</b>					
1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek na ścianach	m <sup>2</sup>		
		3.0	m <sup>2</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
2	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków na sufitach	m <sup>2</sup>		
		(18.45+11.04+1.55)*5%	m <sup>2</sup>	1.552	
				RAZEM	1.552
3	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków na ścianach	m <sup>2</sup>		
		(48.89+29.26)*5%	m <sup>2</sup>	3.908	
				RAZEM	3.908
4	KNR 4-01 0354-07 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami. Analogia - wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
		<drzwi do lokalu> 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR-W 2-02 1124-07 analogia	Demontaż starych listw przyściennych. Analogia posadzki - listwy przyścienne drewniane	m		
		31	m	31.000	
				RAZEM	31.000
6	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m <sup>2</sup>		
		11.04	m <sup>2</sup>	11.040	
				RAZEM	11.040
7	KNR 3 0306-01	Wykucie różnych elementów z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		0.35	m <sup>3</sup>	0.350	
				RAZEM	0.350
8	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
		poz.3	m <sup>2</sup>	3.908	
				RAZEM	3.908
9	KNR-W 4-01 0711-19	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z betonów żwirowych, prefabrykatów betonowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
		poz.2	m <sup>2</sup>	1.552	
				RAZEM	1.552
10	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m <sup>3</sup>		
		0.25	m <sup>3</sup>	0.250	
				RAZEM	0.250
11	KNR-W 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania	m <sup>2</sup>		
		(1.5+1.25*4)*1.5	m <sup>2</sup>	9.750	
				RAZEM	9.750
12	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m <sup>2</sup> wraz z kompletem okuć(klamki, zawiasy, zamki).	m <sup>2</sup>		
		0.9*2.05	m <sup>2</sup>	1.845	
				RAZEM	1.845
14	KNR-W 4-02 40203-01	Demontaż krutek ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym	szt.		
		- wykucie z muru kratki o obwodzie do 1000 mm	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
		48.89+29.26	m <sup>2</sup>	78.150	
				RAZEM	78.150
16	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
		18.45+11.04+1.55	m <sup>2</sup>	31.040	
				RAZEM	31.040
17	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		48.89+29.26+18.45+11.04+1.55	m <sup>2</sup>	109.190	
				RAZEM	109.190
18	NNRNB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.16	m <sup>2</sup>	31.040	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 31.040	31.040
20	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 78.150	78.150
21	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 78.150	78.150
22	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2.5+1.50+1.85	m m	RAZEM 5.850	5.850
23	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych o grubości 5,0 mm z zapastowaniem 18.45+11.04+1.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 31.040	31.040
24	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe, wielowarstwowe o grubości min. 1,6 mm poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 31.040	31.040
25	KNR 4-01 0815-08 analogia	Montaż listew przyściennych systemowych do wykładziny PVC. Analogia - wymiana listew przyściennych z drewna liściastego poz.5	m m	RAZEM 31.000	31.000
26	KNR 4-01 0705-01 analogia	Wykonanie obróbki ościeży okiennych i drzwiowych po montażu. Analogia - wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami 0.9+2.05+2.05	m m	RAZEM 5.000	5.000
27	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
28	KNR-W 2-17 0156-01	Montaż nawietrzaków higrosterowanych. Analogia - nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grub.muru w ceglach) do 1.5 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	2.000
29	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
30	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych <skrzydła do pokoju> 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
31	kalk. własna	Wstawienie nowych okuć do istniejących drzwi wewnętrznych do pokoju (zawiasy, kalmka itp). 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
32	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców licowanych kaflami 1.00*0.80*1.70	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 1.360	1.360
33	KNP2 1508-01.02 1508-01.02	Regulacja okien zespolonych dwuskrzydłowych 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	3.000
34	kalk. własna	Remont zewnętrznego WC na podwórzu (renowacja i pomalowanie drzwi, przecierania tynków i malowanie ścian wewnętrznych, wymiana elementów drewnianych wewnątrz, posprzątanie i dezynfekcja pomieszczenia). 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
35	kalk. własna	Opinia kominiarska 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
36	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja materiału rozbiórkowego - elementy wyposażenia mieszkania przewidziane do demontażu i rozbiórki itp.	kpl.	RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000