

Załącznik do decyzji Nr 5071/17

z dnia 08-09-2017

## PROJEKT BUDOWLANY

**Nazwa projektu:** Wykonanie robót budowlanych polegających na montażu kanału wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczenia kuchni w lokalu mieszkalnym nr 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Krzywoustego 297 we Wrocławiu

**Stadium:** Projekt budowlany

**Adres obiektu:** ul. Krzywoustego 297, Wrocław, dz. nr 101, AM- 14, obręb Psie Pole

**Kategoria obiektu:** XIII **Obiekt:** Budynek mieszkalny wielorodzinny

**Inwestor:** Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8; 50-141, Wrocław

**Jednostka Projektowa:**

MB PROJEKT Marek Banasiewicz  
ul. Stalowa 3/5, 53-425 Wrocław

**Data:** czerwiec 2017r. **Data sprawdzenia:** czerwiec 2017r.

Branża	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Pieczętka i podpis
Architektura	mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant-Dybizbańska	5/R-367/LOOIA/10	MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA MAZERANT-DYBIZBAŃSKA uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej NR 5/R-367/LOOIA/10
	mgr inż. arch. Katarzyna Watała	31/DSOKK/2011	MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA WATAŁA uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń NR 31/DSOKK/2011

Osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności opracowujące poszczególne części projektu budowlanego:

Branża	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Pieczętka i podpis
Konstrukcja	mgr inż. Michał Parysz	204/DOŚ/09	mgr inż. Michał Parysz uprawniony projektant w specj. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr ew. uprawnień 204/DOŚ/09
	mgr inż. Karol Wojciechowski	OPL/1005/PWOK/14	Karol Wojciechowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ NR OPL/1005/PWOK/14

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 290 z późniejszymi zmianami) składamy niniejsze oświadczenie, jako projektant i sprawdzający projektu budowlanego pod nazwą:

### WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA MONTAŻU KANAŁU WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ DLA POMIESZCZENIA KUCHNI W LOKALU MIESZKALNYM NR 9 W BUDYNKU WIELORODZINNYM PRZY UL. KRZYWOUSTEGO 297 WE WROCŁAWIU, DZ. NR 101, AM- 14, OBRĘB PSIE POLE

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany /sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych o odpowiednich specjalnościach.

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego zakresu robót, uwzględniana w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane spełniająca wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. z 2003 roku nr 120, poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projektant	Data/podpis	Sprawdzający	Data/podpis
Projekt architektury  mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant- Dybizbańska	sierpień 2017r.  MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA MAZERANT-DYBIZBAŃSKA uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej NR 5/R-367/LD01A/10	Projekt architektury  mgr inż. arch. Katarzyna Watała	sierpień 2017r.  MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA WATAŁA uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń NR 31/DSOKK/2011



## SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

1. STRONA TYTUŁOWA	1
2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	2
3. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI	3
4. ZAŁĄCZNIKI:	
- uprawnienia projektowe i zaświadczenia o przynależności projektantów i sprawdzających do właściwych Izb Samorządu Zawodowego.	
- DECYZJA NR 822/2017 POZWOLENIE KONSERWATORSKIE	4-11
5. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	11A, 11B
A. CZĘŚĆ OPISOWA	
1. Zakres opracowania	12
2. Dane ewidencyjne	12
3. Podstawa opracowania	13
4. Stan istniejący	13
5. Zależność od ochrony konserwatorskiej i forma architektonicznej	13
6. Charakterystyczne parametry lokalu	13
7. Orzeczenie techniczne w odniesieniu do danego zakresu opracowania projektowego	13
8. Dane techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	14
9. Rozwiązania projektowe	14
10. Analiza obszaru oddziaływania inwestycji	15
11. Warunki ochrony przeciwpożarowej	15
12. Prace budowlane – montażowe	15
13. Charakterystyka energetyczna obiektu	16
14. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych	16
15. Dostęp osób niepełnosprawnych	16
16. Warunki ewakuacji	16
17. Oddziaływanie na środowisko	16
18. Informacja o planie BIOZ	16
19. Uwagi końcowe	18
20. Oświadczenie dotyczące nieistotnych zmian w projekcie	19
B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
1. Plan sytuacyjny	1:500
2. Rysunek Nr A1 Rzut i przekrój- branża budowlana	1:50



# IZBA ARCHITEKTÓW

ROZWIĄZANIE SPRAWY

## KOMISJA KWALIFIKACYJNA ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/939/10w

Łódź, dnia 19 czerwca 2010 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

Stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt **Agnieszka Katarzyna Mazerant-Dybizbańska**  
ur. 13.06.1981r. w Piotrkowie Trybunalskim

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 5/R-367/LOOIA/10**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

**Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.**

Od decyzji przysługuje Pani/u odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech- .....
2. V-ce Przewodniczący OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański- .....
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter- .....
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka- .....
5. Członek OKK – mgr inż. arch. Barbara Brzezińska – Kwasny- .....
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Pijanowski- .....
7. Członek OKK – mgr inż. arch. Łukasz Królikowski- .....

#### Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Agnieszka Katarzyna Mazerant - Dybizbańska  
ul. Kostromska 57 m 35, 97-300 Piotrków Trybunalski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów  
ul. Piotrkowska 165/169, 90-447 Łódź
4. a/a

Za zgodność  
z oryginałem

W dniu 15.03.2010r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016).



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Agnieszka Katarzyna Mazerant-Dybizbańska**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/R-367/LOOIA/10**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1508**.

Członek czynny od: 04-09-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-06-2017 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1508-73AB-AY12-72D8-CBCB**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 631/DSOKK/2011  
sygnatura akt: OKK/7131/08/2011

Wrocław, dnia 22.06.2011 r.

**DECYZJA nr 31/DSOKK/2011**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pani mgr inż. arch. Katarzyna Watała**

**córka Teodora, ur. 17.11.1983 r.**

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową,  
i otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski przewodniczący OKK

Leszek Link wiceprzewodniczący OKK

Jan Matkowski wiceprzewodniczący OKK

Juliusz Modlinger sekretarz OKK

Anna Boryska członek OKK

Elżbieta Cegielska członek OKK

Jerzy Chmiel członek OKK

Krzysztof Czerkas członek OKK

Andrzej Hubka członek OKK

Grażyna Makowska członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Watała  
ul. Trawowa 65 m. 10, 54-614 Wrocław
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
- w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



**Za zgodność  
z oryginałem**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Katarzyna Watała**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **31/DSOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1598**.

Członek czynny od: 05-11-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-06-2017 r. Wrocław.

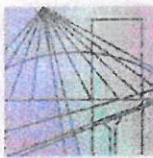
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1598-6Y93-B4EB-YY69-4D6A**





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-92/2009/09

Wrocław, dnia 21 grudnia 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB**  
**n a d a j e**

**Panu**  
**Michał Albert Parysz**  
magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 7 listopada 1980 r. w Kłodzku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 204/DOŚ/09**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**do projektowania bez ograniczeń**

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Michał Albert Parysz posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Michał Albert Parysz  
Ul. Cisowa 29  
58-200 Dzierżonów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

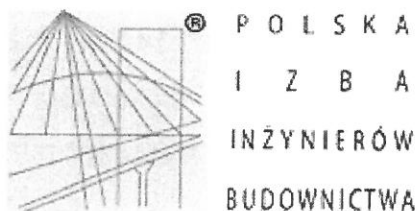
Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczek





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-A42-EW1-3RZ \*

Pan Michał Albert Parysz o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0124/10

adres zamieszkania Laski 78, 57-251 Laski

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-17 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Opole, dnia 30 maja 2014 rok

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**  
Syg. akt OPL.OKK.0054-55-1039/13

## DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r., Nr 5, poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art.12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4, art.14 ust.1 pkt 2 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578) w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna OOIIIB**

**nadaje uprawnienia i stwierdza, że**

**Pan mgr inż. budownictwa Karol Wojciechowski**

urodzony w dniu 16 września 1984 roku w Jeleniej Górze

**otrzymał**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny OPL/1005/PWOK/14**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**  
**w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

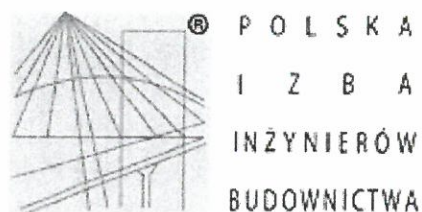
## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, na podstawie wyników z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan mgr inż. Karol Wojciechowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.  
**Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.**

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-PY6-1B8-BVP \*

Pan KAROL WOJCIECHOWSKI o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0083/14  
adres zamieszkania ul. KRZYŻOWA 3a, 46-070 Komprachcice  
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-09-26 roku przez:

Adam Rak, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MKZ - IZN.4125. 392. 2017  
ACz / nr ewid.: 00060831/2016/W

Wrocław, dn. 20.07.2017 r.

## DECYZJA NR 822 /2017

### POZWOLENIE KONSERWATORSKIE

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 93 ust. 1, art. 96 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, 10 ust. 3 i 5, w związku z art. 7 pkt. 1 *Ustawy* z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.); *Porozumienia* Nr 10 z dnia 05 września 2011 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Prezydentem Wrocławia *W sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu właściwości Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków* (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 202, poz. 3506) oraz art. 77, 104 *Ustawy* z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

Wniosek wraz kompletem dokumentów złożono dnia 05.07.2017.

Po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez: Marka Banasiewicza ul. Olbrachtowska 32 m9  
(imię, nazwisko i adres lub nazwa, 54-063 Wrocław działający na podstawie Peł-  
siedziba i adres wnioskodawcy) nomocnictwa nr 164/6/2017 z dnia 27.06.2017

O udzielenie pozwolenia, zgodnie z wymogiem art. 36 ust 1 pkt 1, 10 *Ustawy* z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

Budynek mieszkalny przy ul. Bolesława Krzywoustego 297 (dz. nr 101, AM-14, obr. Psie Pole) położony na obszarze historycznego miasta Psie Pole . Dotyczy mieszkania nr 9.

wpisanym do rejestru zabytków pod numerem: 537/A z dnia 17.06.2005

stanowiącym własność: Gmina Miejska Wrocław  
w zarządzie Wrocławskie Mieszkania

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załączonymi:  
projekt budowlany z czerwca 2017

### p o z w a l a m

Na prowadzenie robót budowlanych: kamienica mieszkalno-usługowa położona w zespole urbanistycznym rejonu Psiego Pola wpisanym do rejestru zabytków (obszar)

- Zakres: montaż kanału wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczenia kuchni w lokalu mieszkalnym nr 9 wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi.
- Sposób: zgodnie z wnioskiem i projektem.

Według dokumentacji opracowanej przez: mgr inż. arch. – Agnieszka Mazerant-

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Verte!

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
ul. Bernardyńska 5; 50-156 Wrocław  
tel. +48 717 77 94 51  
fax +48 717 77 94 52  
mkz@um.wroc.pl  
www.wroclaw.pl

11A



## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

### CZĘŚĆ OPISOWA

#### 1. ZAKRES OPRACOWANIA

Wykonanie robót budowlanych polegających na montażu kanału wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczenia kuchni w lokalu mieszkalnym nr 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Krzywoustego 297 we Wrocławiu. Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane, art. 20.1. pkt 1c zasięg oddziaływania opracowania znajduje się w obrębie danego budynku.

Zakres planowanych robót nie ingeruje w istniejące elementy nośne układu konstrukcyjnego budynku – fundamenty, ściany nośne, stropy, schody i dach, jak również w instalacje wewnętrzne. Przebiccia w stropach i połaci dachu nie wpływają na ich właściwości konstrukcyjne. Zakresem opracowania projektowego nie objęto także istniejącego zagospodarowania terenu, przyłączy, sieci zewnętrznych i innych urządzeń związanych z budynkiem, które pozostają bez zmian.

Zakres robót: wyprowadzenie niezależnego przewodu wentylacyjnego z materiału niepalnego, ocieplonego na przepisową wysokość ponad połac dachu.

#### 2. DANE EWIDENCYJNE

Obiekt:	Budynek wielorodzinny
Temat:	Wykonanie robót budowlanych polegających na montażu kanału wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczenia kuchni w lokalu mieszkalnym nr 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Krzywoustego 297 we Wrocławiu
Adres:	ul. Krzywoustego 297 Wrocław
Nr ew. działki:	101, AM- 14, obręb Psie Pole
Plan Miejscowy:	Uchwała nr XXXVIII/1226/09 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 24 września 2009 r. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie zespołu urbanistycznego Psie Pole Małomiasteczkowe we Wrocławiu

Budynek znajduje się na obszarze zespołu urbanistycznego dawnego miasta Psie Pole wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 537/A/05.

Inwestor:	Gmina Wrocław
Branża:	Architektura/Konstrukcja
Faza:	Projekt budowlany

### 3. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania projektu budowlanego są :

- Umowa z Inwestorem
- Inwentaryzacja lokalu oraz wizja lokalna na terenie obiektu
- Wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem
- Obowiązujące normy, rozporządzenia i przepisy

### 4. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek wielorodzinny o dwóch kondygnacjach nadziemnych mieszkalnych i poddaszu nieużytkowym, wzniesionym na początku XX wieku metodą tradycyjną. Ściany murowane z cegły pełnej. Stropy międzypiętrowe drewniane. Dach mansardowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną. Lokal objęty opracowaniem znajduje się na drugiej kondygnacji.

### 5. ZALEŻNOŚĆ OD OCHRONY KONSERWATORSKIEJ I FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek znajduje się na obszarze zespołu urbanistycznego dawnego miasta Psie Pole wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 537/A/05. Wykonywane roboty budowlane nie ingerują w formę i wygląd całego budynku. Przewidywany zakres robót budowlanych nie zakłada żadnych zmian i nie wpływa na istniejącą formę budynku, wielkość i układ pomieszczeń w lokalu, które nie ulegają zmianie. Zachowana zostaje istniejąca artykulacja elewacji. Montaż kanału wentylacji grawitacyjnej nie ingeruje w elewację, kanał jest poprowadzony przez poddasze nieużytkowe i wyprowadzony bezpośrednio ponad połacie dachu.

### 6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY LOKALU

- Powierzchnia użytkowa lokalu nr 9 wynosi 31,88 m<sup>2</sup>
- Kubatura lokalu nr 9 wynosi 92,45 m<sup>3</sup>

### 7. ORZECZENIE TECHNICZNE W ODNIESIENIU DO DANEGO ZAKRESU OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO

Została wykonana ocena stanu technicznego dotyczącego możliwości wykonania robót budowlanych w lokalu/budynku w którym projektuje się montaż wentylacji grawitacyjnej. Ściany murowane wykonane z cegły pełnej. Stropy między piętrowe – drewniane, stropy nad częścią piwniczną ceglane na belkach stalowych. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną karpiówką. Po wykonaniu oględzin oraz badań makroskopowych, stwierdza się, że konstrukcja budynku jest w stanie technicznym zadowalającym, stopień zużycia odpowiada okresowej eksploatacji. Istniejący stan ogólny elementów konstrukcyjnych w tym ścian nośnych, stropów w zakresie danego opracowania ocena się jako



zadowalający, nie ma żadnych znaczących pęknięć oraz rys, elementy nie wykazują nadmiernego zużycia technicznego, osiadania czy deformacji. Istniejące elementy konstrukcyjne budynku są zdolne do dalszego przenoszenia obciążeń użytkowych i remontowych. Stropy i ściany oraz konstrukcja dachu nie są nadmiernie zawilgocone, elementy drewniane nie noszą śladów korozji biologicznej. Montaż kanałów wentylacji nie ingeruje bezpośrednio (nie narusza) elementów konstrukcyjnych budynku (belki, krokwie), kanały prowadzone będą z ominięciem tych elementów nośnych konstrukcji. Na podstawie przeprowadzonych oględzin i odkrywek stwierdza się, iż nie ma żadnych przeciwwskazań do przeprowadzenia planowanego montażu kanałów wentylacyjnych. Zakres planowanych robót nie ingeruje w istniejące elementy nośne układu konstrukcyjnego budynku – fundamenty, ściany nośne, stropy, schody i dach, jak również w instalacje wewnętrzne. Przebiccia w stropach i połaci dachu nie wpływają na ich właściwości konstrukcyjne.

W trakcie wykonywania wszelkich prac budowlanych należy zwracać szczególną uwagę na stan techniczny elementów murowych i drewnianych, w przypadku naruszenia konstrukcji należy bezzwłocznie i bezwzględnie skontaktować się z projektantem w celu podjęcia dodatkowych działań zabezpieczających naruszoną konstrukcję. Zabrania się wykonywania prac ciężkimi urządzeniami generującymi duże wibracje – dopuszczalne jest użycie wyłącznie lekkich elektronarzędzi.

Ewentualne rozbieżności stwierdzone na etapie robót i wykonania odkrywek mogące mieć wpływ na konstrukcję budynku, uniemożliwiające wykonanie projektowanej wentylacji lub mające wpływ na technologię robót, należy bezzwzględnie skonsultować z autorem opracowania.

Projektowany zakres robót budowlanych nie stanowi żadnego zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi zamieszkujących budynek, można wykonać niezbędne prace objęte zakresem danego opracowania.

## **8. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne, techniczne nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

## **9. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE**

### Zakres projektu:

Dokumentacja budowlana obejmuje swym zakresem projekt wykonania niezbędnych robót budowlanych. Założenie projektowe obejmują wykonanie przebieg w stropie i dachu oraz montaż przewodu wentylacyjnego ze sztywnej rury spiro.

### Forma i funkcja obiektu:

W ramach projektowanych prac budowlanych nie zmienia się forma istniejącego budynku ani jego funkcja. Zakres prac nie ingeruje w elewację obiektu.

## 10 . ANALIZA OBSZARU ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI

### Zakres inwestycji:

Zakres planowanej inwestycji obejmuje projekt wykonania montażu wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniu kuchni w lokalu mieszkalnym nr 9 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Krzywoustego 297 we Wrocławiu.

### Podstawa analizy:

Dz. U. 2015 poz. 443, ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o zmianie ustawy – Prawo Budowlane. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zwane dalej WT, przepisy szczegółowe.

### Obszar oddziaływania inwestycji:

Projekt obejmuje jedynie wewnętrzne prace budowlane i ich zakres oddziaływania nie wychodzi poza zakres istniejącego budynku. Charakter obszaru oddziaływania ogranicza się do działki objętej zakresem opracowania – działka nr 101. Charakter obszaru oddziaływania projektowanych robót budowlanych w budynku nie uniemożliwia zabudowy działek sąsiednich oraz wykorzystania ich zgodnie z wytycznymi istniejącego MPZP, z zachowaniem parametrów w nim określonych.

## 11 . WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Planowane roboty budowlane nie wpływają i nie zmieniają istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej budynku. Zgodnie z § 3 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z dnia 2015 r. poz. 2117), projekt taki nie wymaga uzgodnienia przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

## 12. PRACE BUDOWLANO - MONTAŻOWE

Zaprojektowano wykonanie nowego kanału wentylacji grawitacyjnej wywiewnej zlokalizowanego w lokalu nr 9 w pomieszczeniu kuchni (część rysunkowa projektu) i wyprowadzonego poddasze nieużytkowe ponad połac dachu. Zaprojektowano kanał wykonany z sztywnej rury typu Spiro o średnicy 150 mm z warstwą izolacji termicznej z wełny mineralnej pokrytej zbrojoną folią. aluminiową (grubość izolacji 50 mm) zapobiegającej wychładzaniu się wywiewanego powietrza. W lokalu zaprojektowano kratkę wentylacyjną wywiewną fi 150 mm zamontowaną 15 cm pod stropem lokalu. Przewód wentylacyjny należy zakończyć nasadą kominową obrotową typu Turbowent, przewód wentylacyjny należy wyprowadzić ponad dach na wysokość zgodną z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (dz.U. nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami. Zaprojektowano



obudowę kanału wentylacji grawitacyjnej w systemie g-k. Nawiew świeżego powietrza do kuchni odbywać się będzie infiltracyjnie - poprzez mikrowentylację w stolarnie okiennej oraz dodatkowo poprzez nawietrzaki okienne.

### **13. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU**

Roboty budowlane swoim zakresem nie obejmują zmiany dotychczasowych parametrów technicznych budynku to znaczy właściwości cieplnych przegród, sposobu ogrzewania i innych czynników mających wpływ na zmianę charakterystyki energetycznej obiektu .

### **14. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH**

Nie przeprowadzono analizy możliwości ze względu na to, iż zakres robót budowlanych nie obejmuje zmiany sposobu ogrzewania obiektu .

### **15. DOSTĘP OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Planowane roboty budowlane nie zmieniają istniejących warunków dostępności dla osób niepełnosprawnych.

### **16. WARUNKI EWAKUACJI**

Planowane roboty budowlane nie zmieniają istniejących warunków ewakuacji.

### **17. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO**

Obiekt budowlany nie zalicza się do inwestycji mogących mieć wpływ na środowisko lub mogących pogorszyć jego stan .Planowany zakres robót budowlanych nie wpływa na zmianę wielkości zapotrzebowania i jakości wody, ilości i sposobu odprowadzania ścieków oraz rodzaj i ilość wytwarzania odpadów. Nie ulegnie zmianie emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych, jak również ich rodzaj , ilość i zasięg. Budynek nie emituje hałasu i wibracji, promieniowania , pola elektromagnetycznego, ani nie wywiera szkodliwego wpływu na istniejący drzewostan, glebę i wody.

### **18. INFORMACJA O PLANIE BIOZ**

Wykonanie robót budowlanych polegających na montażu kanału wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczenia kuchni w lokalu mieszkalnym nr 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Krzywoustego 297 we Wrocławiu.

### Zakres robót zadania:

Zakres robót zadania inwestycyjnego obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na montażu kanału wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczenia kuchni w lokalu mieszkalnym nr 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Krzywoustego 297 we Wrocławiu. Roboty będą wykonywane w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez MB PROJEKT Marek Banasiewicz z siedzibą przy ul. Stalowej 3/5 we Wrocławiu.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 listopada 2013 r. Poz. 1409 z p.zm. Prawo Budowlane ze względu na specyfikę prowadzonych robót budowlanych powinien być sporządzony plan BIOZ przez przyszłego kierownika budowy Wykonawcy robót.

Plan ten należy wykonać w oparciu o art. 21a ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. Dz. U. Nr 151 poz. 1256 i powinien zawierać:

1. Część tytułowa – zawiera podstawowe dane, takie jak: nazwa i adres obiektu budowlanego, imię i nazwisko (lub nazwa) inwestora, imię i nazwisko oraz adres kierownika budowy, który sporządził Plan BIOZ.
2. Część opisowa – obligatoryjnie musi zawierać następujące informacje:
  - zakres robót dla całej inwestycji oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów
  - wykaz istniejących obiektów
  - wykazanie zagospodarowania terenu lub działki, które może stwarzać zagrożenie
  - informacja dotycząca przewidywanego występowania zagrożeń dla ludzi wraz z określeniem skali, rodzaju zagrożenia oraz czasu i miejsca ich wystąpienia
  - informacja o oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych
  - informacja o sposobie instruktażu pracowników przed rozpoczęciem wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych
  - określenie postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
  - informacja o rodzajach stosowanych środków ochrony indywidualnej przez pracowników
  - określenie sposobów przechowywania i transportowania materiałów niebezpiecznych na terenie budowy
  - wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, mających zminimalizować ryzyko wystąpienia zagrożenia na budowie
  - wskazanie środków służących do sprawnej komunikacji oraz w razie potrzeby umożliwiających szybką i sprawną ewakuację
  - wskazania miejsca przechowywania dokumentacji budowy
3. Część rysunkowa – jest uzupełnieniem części opisowej i stanowi element pomocniczy przy odczytywaniu części opisowej. Zwykle część rysunkowa

opracowywana jest na kopii zagospodarowania działki lub terenu. W tej części powinny się znaleźć między innymi: czytelna legenda, oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie oraz rozmieszczenie sprzętu pożarniczego i ratunkowego. Powinny być także zaznaczone drogi dojazdowe i ciągi komunikacyjne. Ponadto muszą zostać oznaczone strefy ochronne, wynikające z odrębnych przepisów.

#### Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

Przy realizacji robót budowlanych związanych z montażem kanału wentylacji dla pomieszczenia będą występować roboty stwarzające zagrożenia dla życia i zdrowia pracowników, przy których kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenia przez rozpoczęciem robót budowlanych placu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Roboty które należy uwzględnić w planie BIOZ to prac związane w upadkiem w wysokości (roboty przy których występuje ryzyko upadku w wysokości ponad 5,0m), zagrożenie powyższe będzie występować przy robotach budowlanych na dachu budynku.

#### Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót budowlanych:

Należy przed przystąpieniem do robót każdorazowo wykonać instruktaż dla wszystkich pracowników pracujących przy robotach stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia. Wszyscy pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie upoważniające do pracy na wysokości, kierownik budowy zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania pracowników z technologią wykonywania robót budowlanych.

## **19. UWAGI KOŃCOWE**

Po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na roboty budowlane, całość prac budowlanych powinna być prowadzona i nadzorowana przez osoby uprawnione do prowadzenia i nadzorowania prac budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem MGPIB w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami. Kierownik budowy przed rozpoczęciem prac powinien sporządzić plan BIOZ dla robót budowlano-montażowych z uwzględnieniem specyfiki danego projektu (zagrożenie upadku z wysokości w czasie robót montażowych na dachu).

- Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, Polskimi Normami, przepisami BHP i Prawa Budowlanego oraz pod nadzorem i kierownictwem osób do tego uprawnionych.
- Materiały użyte do wykonawstwa i renowacji powinny posiadać certyfikaty lub atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie;



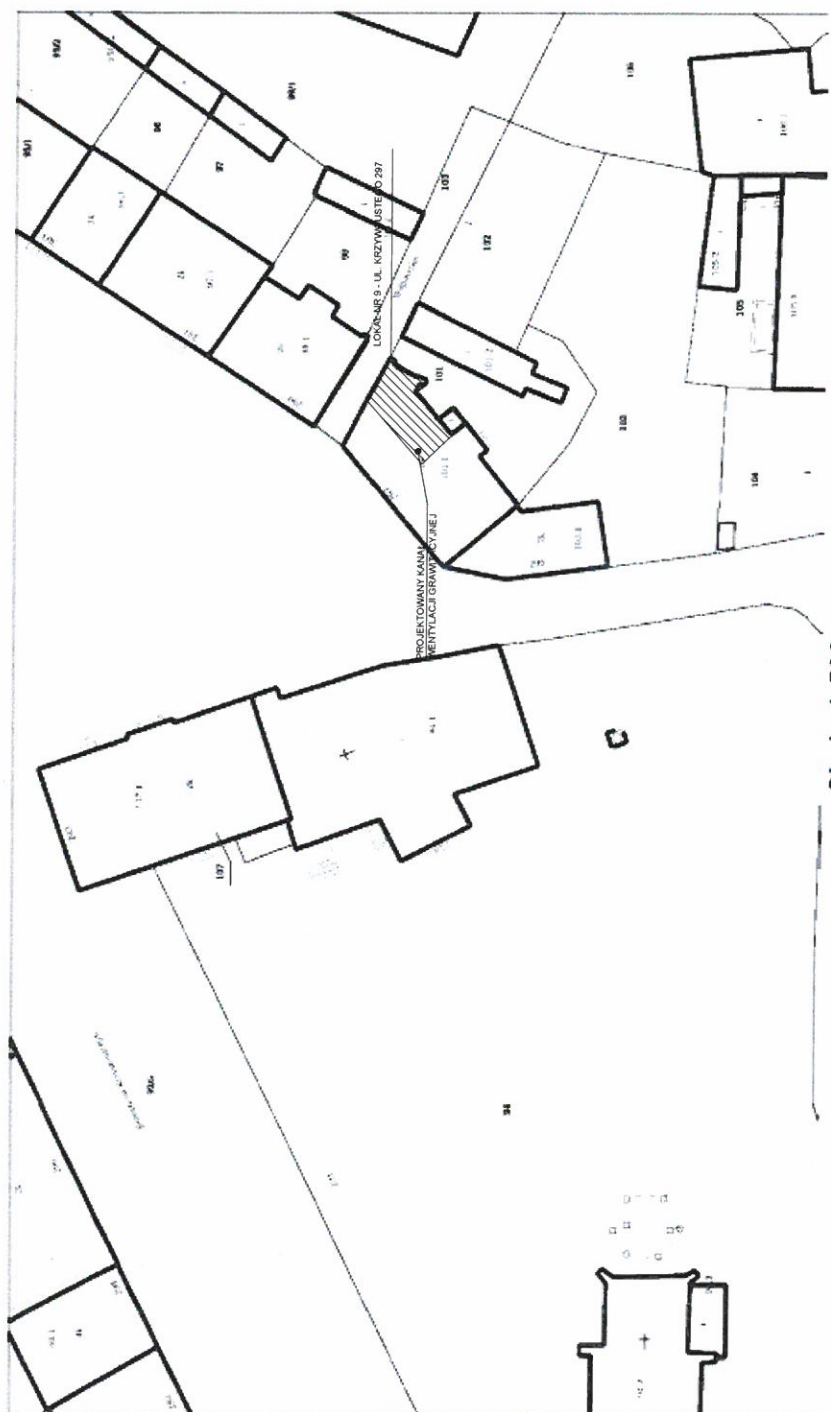
- Całość robót wykonać należy zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-remontowych oraz aktualnymi przepisami BHP i p.poż.;
- Wszystkie wymiary należy bezwzględnie sprawdzić na budowie.
- Roboty budowlane i montażowe wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru poszczególnych rodzajów robót oraz technologiami, wytycznymi wykonania podanymi przez producentów materiałów oraz urządzeń;
- Wszelkie niejasności, nieprzewidziane sytuacje i wątpliwości wynikłe z odkrywek lub rozbiórek oraz ewentualne zmiany w standardzie wykończenia i wyposażenia – do konsultacji bieżącej z projektantem w ramach nadzoru autorskiego oraz do uzgodnienia z Inwestorem.

## 20. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ZMIAN W PROJEKCIE

Zgodnie z art. 36a ust. 5 Prawa Budowlanego dopuszcza się następujące zmiany w stosunku do projektu budowlanego, zmiany nieistotne, niewymagające uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę jednakże wymagające konsultacji projektanta.

Opracowanie:





Skala 1:500

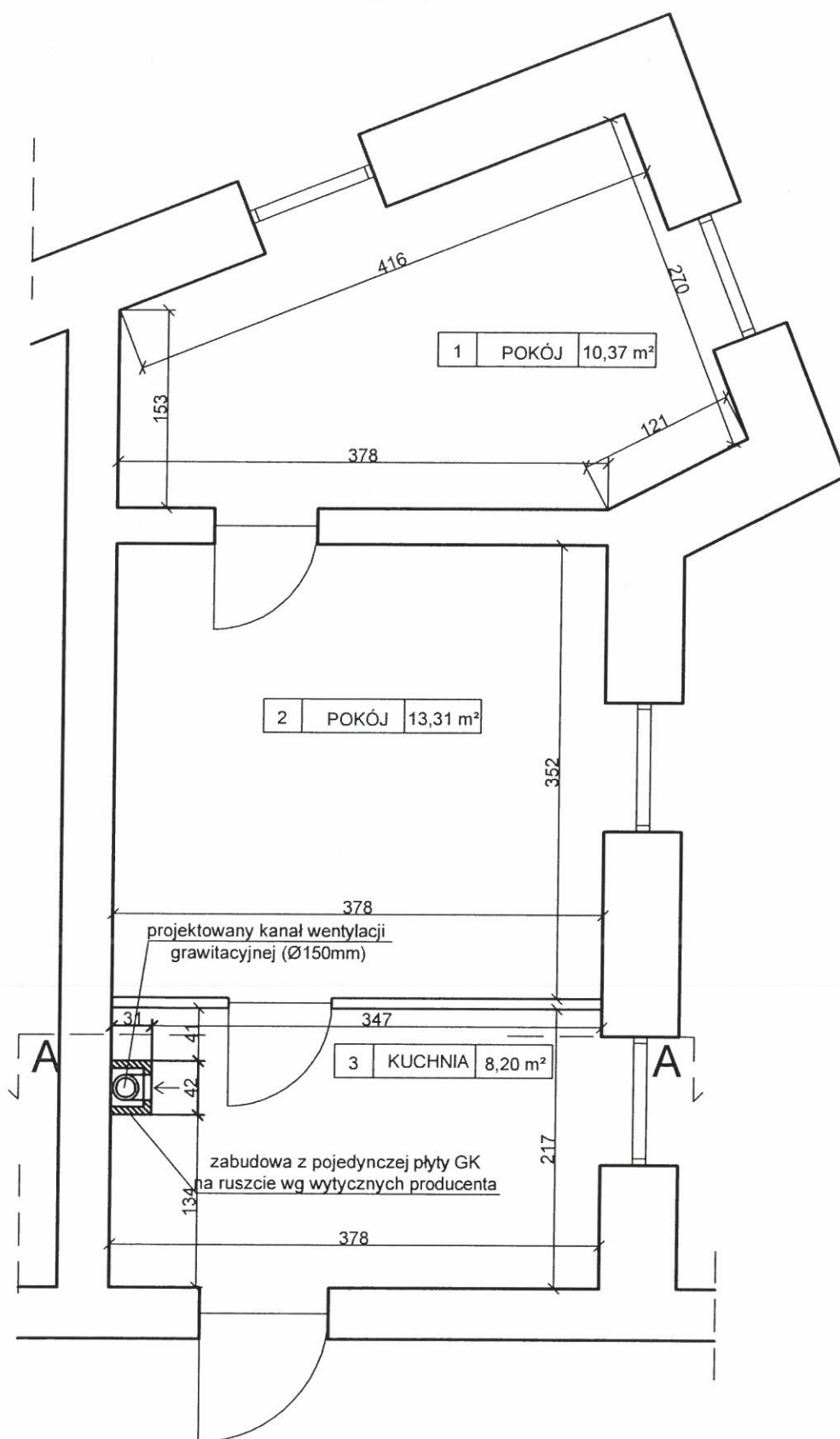
Przeglądarka Map ZGKIKM Wrocław (23-8-2017 16:06:57)

## PROJEKT BUDOWLANY

ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA MONTAŻU KANAŁU WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ DLA POMIESZCZENIA KUCHNI

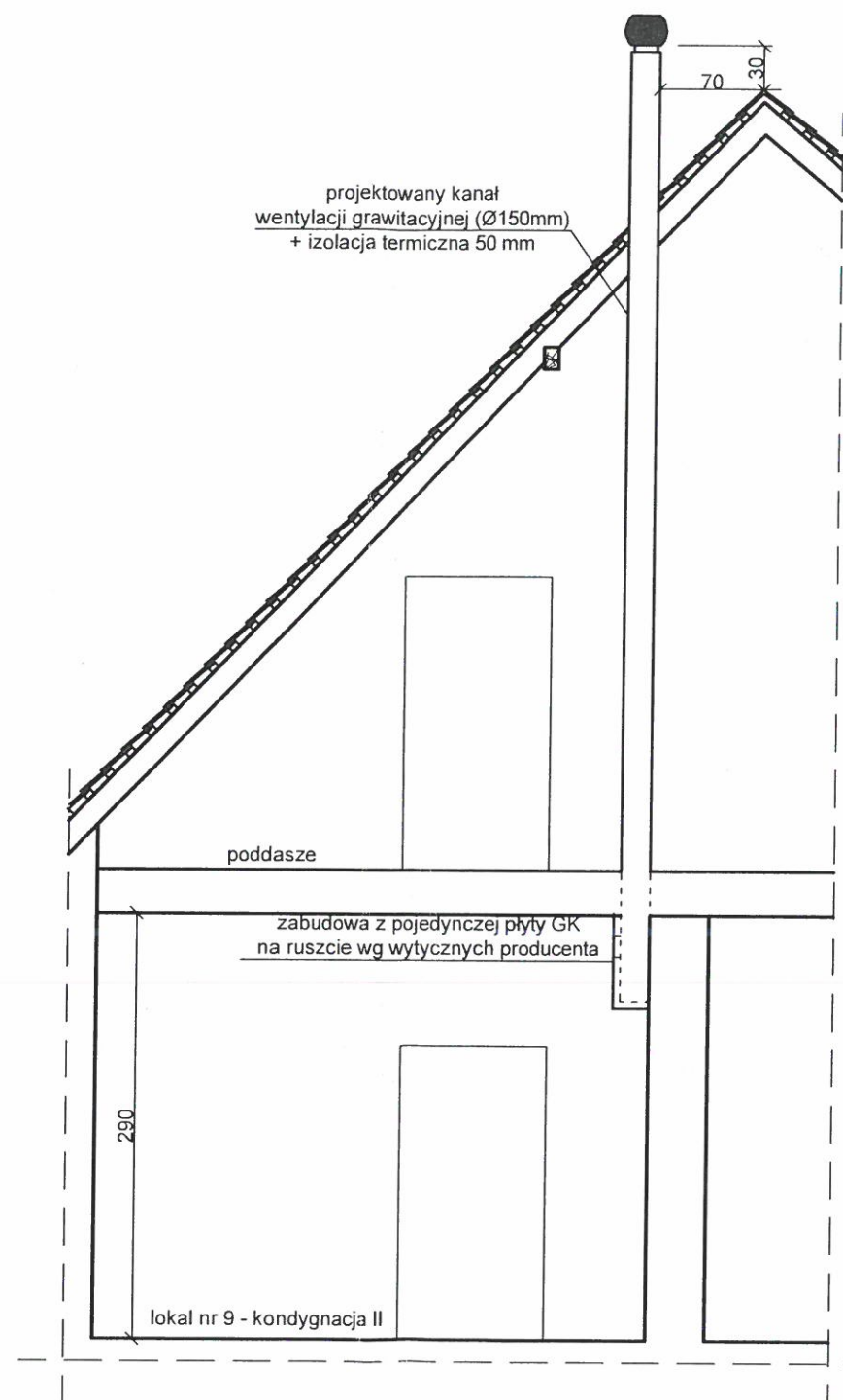
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	JEDNOSTKA PROJEKTOWA M&P PROJEKT ul. Świdnicka 10 53-405 Wrocław ul. Świdnicka 3
TEMAT RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY	
LOKALIZACJA	WROCŁAW UL. KRZYWOSTĘGIEGO 287 OBREB: PSIE POLE DZIAŁKA NR 101 AM-14	DATA Czerwiec 2017 r.
INWESTOR	GMINA WROCŁAW ul. Nowy Targ 1-3 50-141 Wrocław	SKALA 1:500
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. AGNIESZKA MAZERANT - DYBIŹBAŃSKA upr. 51R-367/L.OOJA/10	NR RYS. 1
PROJEKTANT		PODPISY <i>[Signature]</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. KATARZYNA WATAŁA upr. 31D.SOKK2011	<i>[Signature]</i>

# RZUT - LOKAL NR 9



Klatka  
schodowa

## PRZEKRÓJ A-A

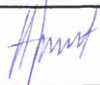




URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8  
przegr. poczt. nr 1430  
(29)

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY  
Decyzja Nr 5091/17  
z uwagami wyszczególnionymi w treści w/w decyzji

Z up. PREZYDENTA  
Alicja Paraschidu  
Kierownik Zespołu  
Architektoniczno-Budowlanego

UWAGA: projektowany kanał wentylacji grawitacyjnej wyprowadzić min. 30 cm ponad kalenicę

PROJEKT BUDOWLANY			
ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJACE NA MONTAŻU KANAŁU WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ DLA POMIESZCZENIA KUCHNI			
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	JEDNOSTKA PROJEKTOWA MB PROJEKT Marek Banasiewicz 53-425 Wrocław ul. Stalowa 3	
TEMAT RYSUNKU	RZUT I PRZEKRÓJ		
LOKALIZACJA	WROCŁAW UL. KRZYWOUSTEGO 297 OBREB: PSIE POLE DZIAŁKA NR 101 AM - 14	DATA	czerwiec 2017 r.
		SKALA	1:50
INWESTOR	GMINA WROCŁAW Pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław	NR RYS.	
		A/1	
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. AGNIESZKA MAZERANT - DYBIZBAŃSKA upr. 5/R-367/LOOIA/10	PODPISY	
PROJEKTANT			
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. KATARZYNA WATAŁA upr. 31/DSOKK/2011		
KONSTRUKCJA	mgr inż. MICHAŁ PARYSZ upr. 204/DOS/09		
PROJEKTANT			
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. KAROL WOJCIECHOWSKI upr. OPL/1005/PWOK/14	