

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Okulickiego 26/6 Wrocław
INWESTOR : Gmina Wrocław
ADRES INWESTORA : pl. Nowy Targ 1-8, Wrocław
BRANŻA : Instalacje sanitarne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Banasiewicz
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ul. Okulickiego 26/6 Wrocław					
1		INSTALACJE WODNE			
1	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja wody zimnej np. KAN-therm PP STABI AI PN20 lub równoważny.	m		
d.1	0111-01	8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
2	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja wody ciepłej np. KAN-therm PP STABI AI PN20 lub równoważny.	m		
d.1	0111-01	7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
3	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja wody zimnej	m		
d.1	0111-02	3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
4	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja wody ciepłej	m		
d.1	0111-02	3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
5	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E) - izolacja rury PP20	m		
d.1	0101-03	8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
6	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E) - izolacja rury PP25	m		
d.1	0101-04	3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) - izolacja rury PP20	m		
d.1	0101-10	7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
8	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) - izolacja rury PP25	m		
d.1	0101-11	3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1	0116-01	6+12	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
10	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.		
d.1	0116-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 40 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1	0123-05	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - bateria umywalkowa	szt.		
d.1	0137-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - bateria zlewozmywakowa	szt.		
d.1	0137-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 2-15	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm - bateria brodzik	szt.		
d.1	0137-09	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
d.1	0132-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 2-15	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - zawory przyłączeniowe do baterii wodnych, do pralki, do splotki	szt.		
d.1	0135-01	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
17	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.1	0140-06	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR-W 2-15 0128-01	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych Krotność = 2 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.1	KNR 2-15 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) 21	m m	 21.000	
				RAZEM	21.000
2		INSTALACJA KANALIZACYJNA			
20 d.2	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.2	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
22 d.2	KNR-W 2-15 0207-05	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach klejonych - instalacja odprowadzająca kondensat od kotła 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
23 d.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - podejście pod muszlę WC 1	podej. podej.	 1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - podejścia pod umywalkę, wanna i zlewozmywak 3.0	podej. podej.	 3.000	
				RAZEM	3.000
25 d.2	KNR-W 2-15 0211-04	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach klejonych - podejście pod kocioł gazowy 1	podej. podej.	 1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.2	KNR-W 4-02 0222-03	Wymiana brodzika lub basenu natryskowego. Brodzik 80x80 cm, kształt półokrągły, obudowa akrylowa, rodzaj - narożna, wysokość 200 cm z brodzikiem, szkło hartowane, profile - aluminium, chrom, brodzik - głęboki z siedziskiem. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.2	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową typu 'Kompakt'. Miska kompaktowa WC w kolorze białym, materiał ceramika sanitarna, odpływ pionowy, 3/6 litra - dwie funkcje spłukiwania, deska z polipropylenu (w zestawie miska, zbiornik, spłuczka, deska twarda wolnoopadająca). 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.2	KNR-W 4-02 0219-04 analogia	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce - zlewozmywak blaszany dwukomorowy nierdzewny. Szafka pod zlewozmywak nakładany, dwu drzwiowa, szerokość 80 cm, wysokość 80 cm, głębokość 60, kolor wykończenia biały, materiał płyta MDF okleinowana PVC, uchwyty metalowe. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.2	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon zlewozmywakowy 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.2	KNR-W 4-02 0220-04	Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem z tworzywa. Umywalka ceramiczna o wymiarach 50x35 cm, wyposażona w przelew z otworem na baterię, materiał ceramika sanitarna, kolor biały, montaż na szafce. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
31 d.3	KNR 4 0405-03 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali ocynkowanej o śr. zewnętrznej 15 mm, o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach. np. firmy Stell KAN-therm lub równoważny. 20	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
32 d.3	KNR-W 2-15 0405-05 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali ocynkowanej o śr. zewnętrznej 22 mm, o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach. np. firmy Stell KAN-therm lub równoważny. 25	m m	 25.000	
				RAZEM	25.000
33 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - C22 800/600 firmy PURMO typu 22 lub równoważy. 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - C22 1000/550 firmy PURMO typu 22 lub równoważy. 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
35 d.3	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - C22 600/500 firmy PURMO typu 22 lub równoważy. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.3	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm - 714/600 firmy PUR- MO lub równoważny. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.3	KNR INSTAL 0309-07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o. o śr.nom. 15 mm - zawór termostatycz- ny przy grzejniku łazienkowym 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.3	KNR INSTAL 0308-02	Zawór grzejnikowy powrotny - grzejnik łazienkowy 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - głowica termostatyczna 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
40 d.3	KNR-W 2-15 0430-01	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm - grzejnikowe moduły przyłączeniowe (por- tki) 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
41 d.3	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
42 d.3	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwo- wymi gr. 20 mm (N) 45	m m	 45.000	
				RAZEM	45.000
43 d.3	KNR 0-31 0215-02	Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne dwufunkcyjne o mocy do 24 kW. Firmy Termet ECOCONDENS SILVER lub równoważny. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.3	KNR-W 2-15 0126-01 analogia	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i mie- dzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) - próba szczel- ności instalacji c.o. Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 45	m prób. m	 45.000	 1.000
				RAZEM	45.000
45 d.3	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania 1	urz. urz.	 1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.3	KNR 2-17 0118-03 analogia	Przewód powietrzno - spalinowy ze stali kwasoodpornej 80 / 125 - L = 8 mb wraz z elementami wyposażenia. 3.5	m ² m ²	 3.500	
				RAZEM	3.500
4		INSTALACJA WENTYLACYJNA			
47 d.4	KNR 2-17 0156-01 analogia	Nawiewnik okienny ciśnieniowy AMO 103 + okap lub równoważny. Analogia - nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 1.5 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
48 d.4	KNR 2-17 0138-01 analogia	Kratki kontaktowe, wentylacyjne do drzwi o polu min.220 cm2. Kratki wentyla- cyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminio- wych 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
5		INSTALACJA WENTYLACJI			
49 d.5	KNR-W 2-17 0122-02 z.o.3.3. 9902 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kolowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % (przewody wentylacyjne z rur Spiro SPR o śr. 150 mm) 6	m ² m ²	 6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.5	KNR-W 2-17 0142-01 z.o.3.3. 9902 analogia	Montaż trójnika z blachy stalowej średnicy 150 mm - podejście pod kratkę wentylacyjną. Analogia - okapy wentylacyjne kołowe typ B o śr. do 315 mm (systemowy trójnik TPCL o śr. 150 mm).	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
51 d.5	KNR-W 2-17 0131-02 z.o.3.3. 9902 analogia	Montaż odstoju o średnicy 150 mm ze szczelnym dnem. Analogia - przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe, typ B do przewodów o śr. do 200 mm (systemowa zaślepka ocynkowana z uszczelką CSL).	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
52 d.5	KNR-W 2-17 0143-01 z.o.3.3. 9902 analogia	Systemowy cokół do kominów wentylacyjnych rurowych z blachy stalowej, na deskowaniu przy pokryciu dachówką wraz z kołnierzem uszczelniającym. Analogia - czerpnie lub wyrzutnie dachowe prostokątne typ A i B o obwodzie do 1300 mm (systemowy cokół COKD).	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
53 d.5	KNR-W 2-17 0149-01 z.o.3.3. 9902 analogia	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. do 160 mm, w układach kanałowych (systemowa podstawa dachowa PD-B2).	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
54 d.5	KNR-W 2-17 0145-01 z.o.3.3. 9902 analogia	Wyrzutnie dachowe kołowe typ D, E, G o śr. do 200 mm z pionowym wylotem powietrza (systemowa wyrzutnia WD TURBO).	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
55 d.5	KNR-W 2-17 0138-01 z.o.3.3. 9902 analogia	Kratka wentylacyjna aluminiowa o średnicy 150 mm. Analogia kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów aluminiowych i stalowych.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
56 d.5	KNR-W 2-16 0304-04 z.o.3.1.2. analogia	Jednowarstwowa izolacja o grubości 50 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr.zewn.127-159 mm (samoprzylepna mata lamelowa ze sklanej wełny mineralnej pokryta zbrojoną folią aluminiową o gr. 50 mm).	m ²		
		poz.49	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
6		INSTALACJA GAZOWA			
57 d.6	KNR-W 2-15 0305-06	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 28 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
58 d.6	KNR-W 2-15 0305-05	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
59 d.6	KNR-W 2-15 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60 d.6	KNR-W 2-15 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
61 d.6	KNR-W 2-15 0310-01 analogia	Odwadniacze gazowe o średnicy nominalnej 20 mm - filtr gazowy	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
62 d.6	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach - konsola gazomierzowa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
63 d.6	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64	KNR-W 2-15 d.6 0311-01 analogia	Przylacze elastyczne do podłączenia kuchenki gazowej; L = 1000	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
65	KNR-W 4-02 d.6 0315-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
66	KNR 4-02 d.6 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7		UZUPEŁNIENIE ROBÓT			
67	d.7 wycena indywidualna	Roboty demontażowe i rozbiórkowe istniejących instalacji (wod.-kan. c.o., gazowej)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
68	KNR-W 4-03 d.7 1003-02	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr.rury do 40 mm	otw.		
		12	otw.	12.000	
				RAZEM	12.000
69	KNR-W 4-03 d.7 1008-02	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.ze-wnętrzna rury do 40 mm	prze-pust. prze-pust.		
		12		12.000	
				RAZEM	12.000
70	KNR-W 4-03 d.7 1001-01 analogia	Wykucie bruzd dla instalacji sanitarnych. Analogia - mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
71	KNR-W 4-03 d.7 1012-03	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm	m		
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
72	KNR-W 4-03 d.7 1011-11	Ręczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm3 w podłożu ceglanym	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
73	KNR 4-01 d.7 0424-04	Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym	miejsc.		
		2	miejsc.	2.000	
				RAZEM	2.000
74	KNR 4-01 d.7 0424-05	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym	miejsc.		
		2	miejsc.	2.000	
				RAZEM	2.000
75	KNR 4-01 d.7 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cemen-towo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
76	d.7 kalk. własna	Uzupełnienie pianką poliuretanową przejść przez ściany i stropy na styku z ru-ra Spiro a przegroda budowlana.	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
77	KNR-W 4-01 d.7 0519-03 z.o.2.7. 9901 z.sz.2.3. 9909-01/3 analogia	Naprawa pokryw dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia.	m ²		
		2.5	m ²	2.500	
				RAZEM	2.500
78	KNR-W 4-01 d.7 0519-05 z.o.2.7. 9901 z.sz.2.3. 9909-01/3 analogia	Naprawa pokryw dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych	m ²		
		2.5	m ²	2.500	
				RAZEM	2.500
79	d.7 wycena indywidualna	Opinia kominiarska dla lokalu	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
80 d.7	wycena indywidualna	Badania fizyko-chemiczne i bakteriologiczne wody	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
81 d.7	wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja elementów z demontażu	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000