

# SPIS ZAWARTOŚCI:

<b>I. OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA</b>	<b>str. 2-11</b>
<b>II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:</b>	<b>str.12</b>
Z-01 SYTUACJA	str.13
A-01 RZUT PARTERU	str.14
A-02 RZUT 1 PIĘTRA	str.15
A-03 RZUT PODDASZA	str.16
A-04 RZUT DACHU	str.17
A-05 PRZEKRÓJ A-A	str.18
A-06 PRZEKRÓJ B-B	str.19
A-07 ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA I POŁUDNIOWO-WSCHODNIA	str.20
A-08 ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA I POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	str.21
A-09 WZMOCNIENIE BELEK STOPOWYCH	str.22
A-10 DETAL STROPU NAD PIWNICĄ	Str. 23
PROJEKTOWANY KOMIN WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ PROJEKTOWANYCH PO-	
A-11 MIESZCZEŃ SANITARNYCH	str. 24
A-12 ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	Str. 25

# **I. OPIS TECHNICZNY**

## **część architektoniczno- konstrukcyjna**

# Spis treści

<b>I. OPIS TECHNICZNY część architektoniczno- konstrukcyjna</b>	<b>2</b>
1. INFORMACJE OGÓLNE	4
1.1. Dane ewidencyjne	4
1.1.1. Inwestycja	4
1.1.2. Lokalizacja obiektu	4
1.1.3. Inwestor	4
1.1.4. Jednostka projektowa	4
1.2. Podstawa opracowania	4
1.3. Zakres i cel opracowania	4
1.4. Zagospodarowanie terenu	4
1.5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren	4
1.6. Dane określające wpływ inwestycji na środowisko	4
1.7. Ochrona konserwatorska	5
1.8. Zagadnienia ochrony pożarowej	5
1.9. Warunki oświetleniowe	5
1.10. Dostęp dla osób niepełnosprawnych	5
1.11. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji	5
2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	5
2.1. Sytuacja i lokalizacja	5
2.2. Forma architektoniczna i układ konstrukcyjny	5
2.3. Opinia o stanie technicznym	6
2.3.1. Zakres opracowania	6
2.3.2. Opis stanu istniejącego	6
2.3.3. Wnioski i zalecenia	6
3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE	6
4. OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH	6
5.1 roboty Rozbiórkowe	6
Projektuje się demontaż:	6
5.2 ŚCIANY	7
5.3 POSADZKI	7
5.4 STOLARKA BUDOWLANA	7
5.5 MALOWANIE	8
5.6 WYPOSAŻENIE SANITARIATÓW	8
5.7 WENTYLACJA	8
5.8 WZMOCNIENIE BELEK STROPOWYCH - strop P1	8
5.8.1 Izolacja, impregnacja	9
5.9 STROP NAD 1 PIĘTRM - strop P2	9
Istniejący strop nad 1 piętrm w miejscach wykonywanych prac oraz w miejscach rozbiórek i uszkodzeń należy wykończyć płytą G-K wodoodporną na ruszcie systemowym i malować farbami zgodnie z pkt 5.5.2.	9
5.10 STROP NAD PIWNICĄ – strop P3	9
Strop P3 warstwy:	9
5. INFORMACJA DOTYCZĄCA PROWADZENIA PRAC	10
6. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA	10
7. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI	10
8. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ZMIAN W PROJEKCIE	11

## **1. INFORMACJE OGÓLNE**

### **1.1. DANE EWIDENCYJNE**

#### **1.1.1. Inwestycja**

Przebudowa (modernizacja) gminnych lokali mieszkalnych w gminnym budynku przy ul. Gorlickiej 32 we Wrocławiu – wydzielenie pomieszczeń sanitarnych.

#### **1.1.2. Lokalizacja obiektu**

adres: ul. Gorlicka 32, 51-314 Wrocław;  
adres geodezyjny: dz. nr 42/2, AM-22, obręb Psie Pole

#### **1.1.3. Inwestor**

Gmina Wrocław,  
pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,

#### **1.1.4. Jednostka projektowa**

Biuro Obsługi Budownictwa Mariusz Fabjanowski  
ul. Kluczborska 13/1, 50-323 Wrocław  
tel. 71 345 92 64  
e-mail: fabjanowski@o2.pl

### **1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- umowa z Inwestorem;
- wizja lokalna i inwentaryzacja;
- wytyczne projektowe otrzymane od Inwestora;
- obowiązujące normy i przepisy.

### **1.3. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu przebudowy (modernizacji) gminnych lokali mieszkalnych nr 1, 2, 3 i 4 w gminnym budynku przy ul. Gorlickiej 32 we Wrocławiu w sposób poprawiający bezpieczeństwo oraz komfort użytkowania. Projekt ma na celu dostosowanie lokali mieszkalnych do warunków technicznych w zakresie pomieszczeń sanitarnych.

Niniejsze opracowanie obejmuje następujące zadania będące przedmiotem umowy z Inwestorem:

- wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie konstrukcyjno-budowlanym, sanitarnym i elektrycznym dla czterech lokali mieszkalnych mającej na celu wydzielenie łazienek z pomieszczeń mieszkalnych.

### **1.4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Nie projektuje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

### **1.5. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN**

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się na terenie wpływu eksploatacji górniczej.

### **1.6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Inwestycja nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie stwarza zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników remontowanego obiektu oraz okolicznych mieszkańców.

W oparciu o art. 32 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Z 29.11.2013r. poz. 1409) nie jest wymagana decyzja środowiskowa.

Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

Zgodnie z §3 ust.1 pkt.52, inwestycja nie należy do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i decyzja środowiskowa nie jest wymagana.

### **1.7. OCHRONA KONSERWATORSKA**

Budynek nie znajduje się w Rejestrze Zabytków Miasta Wrocławia ani nie został ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków. Obiekt znajduje się na terenie wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków jako obszar: „*Historyczny układ urbanistyczny dzielnicy **Psie Pole** we Wrocławiu wraz z osiedlem przy ul. mjr. J. Piwnika-Ponurego i zespołem budowlanym dawnego Hydraulu we Wrocławiu*”.

Planowany remont nie wpłynie na sposób użytkowania budynku.

### **1.8. ZAGADNIENIA OCHRONY POŻAROWEJ**

Budynek jest zaliczany do kategorii ZL IV, średniowysoki, klasy „C”.

Minimalna odporność zewnętrznych ścian EI 30 dla wyższych kondygnacji.

Obiekt objęty opracowaniem znajduje się w całości na jednej działce nr 42/2, AM-22, obręb Psie Pole.

**Przyjęte rozwiązania spełniają wymagania przepisów ochrony p. poż. Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na zmianę warunków pożarowych budynku.**

### **1.9. WARUNKI OŚWIETLENIOWE**

Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oświetlenia.

### **1.10. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Zakres projektowanych prac nie zmienia sposobu dostępu do budynku dla osób niepełnosprawnych.

### **1.11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI**

Obiekt objęty opracowaniem znajduje się w całości na działce nr 42/2, AM-22, Obręb Psie Pole i zajmuje całą jej powierzchnię. Budynek wolnostojący, nie przylega bezpośrednio do innych obiektów. Teren przyległy do budynku znajduje się na dz. nr 42/3, AM-22, obręb Psie Pole i jest to ogród.

W granicach oddziaływania inwestycji znajduje się tylko dz. nr 42/2, AM-22, obręb Psie Pole.

## **2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

### **2.1. SYTUACJA I LOKALIZACJA**

Inwestycja zlokalizowana jest w kwartale ulic: Gorlickiej, Mulickiej, Kielczowskiej oraz Miłostowskiej we Wrocławiu. Przedmiotowy obiekt objęty opracowaniem znajduje się przy ulicy Gorlickiej 32, na terenie wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Obiekt wolnostojący, nie wpływa niekorzystnie na środowisko.

Lokalizacja według mapy geodezyjnej: działka nr 42/2, AM- 22, obręb ewidencyjny Psie Pole.

Nie planuje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

### **2.2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I UKŁAD KONSTRUKCYJNY**

Obiekt wzniesiony w pierwszej połowie XX wieku jako wolnostojący. Budynek o 2 kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony, posiadający strych użytkowy oraz jedną klatkę schodową. Wejście główne znajduje się od strony północno-zachodniej, wejście dodatkowe od strony podwórza. Układ ścian nośnych – mieszany.

Elewacje posiadają skromny detal w postaci gzymsu.

Układ okien jest rytmiczny.

Obiekt pełni funkcję mieszkalną. W wyniku remontu przeznaczenie obiektu nie ulegnie zmianie.

Elementy konstrukcji budynku:

- fundamenty - cegła pełna;
- ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnych - cegła pełna obustronnie otynkowana;
- strop nad piwnicą- strop Kleina;
- stropy międzykondygnacyjne- drewniane;
- strop na poddaszu- drewniany ze ślepym pułapem nieocieplony;
- podłoga na gruncie- podłoga na podkładzie betonowym;
- dach o konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką ceramiczną.

## **2.3. OPINIA O STANIE TECHNICZNYM**

### **2.3.1. Zakres opracowania**

Określenie stanu technicznego konstrukcji pod kątem możliwości wykonania prac objętych opracowaniem.

### **2.3.2. Opis stanu istniejącego**

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku jest dobry. Stwierdzono nieliczne zawilgocenia ścian konstrukcyjnych - nie zagraża to jednak bezpieczeństwu użytkowników.

### **2.3.3. Wnioski i zalecenia**

Konstrukcja budynku jest w dostatecznym stanie technicznym, stopień zużycia odpowiada okresowi eksploatacji. Można wykonać prace objęte zakresem opracowania. Prace te poprawią komfort użytkowania obiektu.

## **3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE**

- |                                |                          |
|--------------------------------|--------------------------|
| • wysokość maksymalna          | ok. 13,16 m;             |
| • długość maksymalna           | ok. 12,30 m;             |
| • szerokość maksymalna         | ok. 12,90 m;             |
| • powierzchnia zabudowy        | ok. 160 m <sup>2</sup> ; |
| • ilość kondygnacji naziemnych | 2 + poddasze;            |
| • ilość klatek schodowych      | 1.                       |

## **4. OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH**

### **5.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

Projektuje się demontaż:

- skucie tynków na fragmentach ścian przeznaczonych na pomieszczenia sanitarne,
- rozbiórka podłóg na fragmentach przeznaczonych na pomieszczenia sanitarne – zgodnie z częścią rysunkową,
- w mieszkaniu nr 2 demontaż ścianki działowej oraz drzwi (obecna łazienka), skucie płytek podłogowych i ściennych, demontaż miski ustępowej oraz brodzika z prysznicem;
- w mieszkaniu nr 4 demontaż miski ustępowej,
- demontaż drzwi w mieszkaniu nr 1 i 3 – zgodnie z częścią rysunkową,
- rozbiórka ścianki działowej w mieszkaniu nr 3 – ścianka do odtworzenia,

- rozbiórka pokrycia dachowego w miejscu projektowanego komina.

## 5.2 ŚCIANY

Projektuje się ściany wewnątrz lokali mieszkalnych – lokalizacja wg części rysunkowej

SW1 – ściana projektowana gr. 12cm

- farba emulsyjna
- 2xpłyta GK na stelażu systemowym 2,5cm
- wypełnienie z wełny mineralnej – 7,5cm
- 2xpłyta GK na stelażu systemowym
- folia w płynie
- płytki ceramiczne ściennie

SW2 ściana projektowana gr. 12cm

- farba emulsyjna
- 2xpłyta GK wodoodporna na stelażu systemowym 2,5cm
- wypełnienie z wełny mineralnej
- 2xpłyta GK wodoodporna na stelażu systemowym 2,5cm
- farba emulsyjna

SW3 zamurowanie otworu drzwiowego

- farba emulsyjna
- tynk gipsowy
- bloczki gazobeton
- tynk cementowo-wapienny
- folia w płynie
- płytki ceramiczne

## 5.3 POSADZKI

W pomieszczeniach sanitarnych projektuje się wykończenie posadzek płytkami ceramicznymi podłogowymi. Płytki powinny być nienasiąkliwe, odporne na ścieranie. Mają one spełniać następujące wymagania: nasiąkliwość wodna poniżej 0,5 %, ścieralność wgłębna max. 175 mm<sup>3</sup>, odporność na płamienie min. klasa 4, twardość płytek min. klasa 7, właściwości antypoślizgowe min. R9. Wszystkie powierzchnie pod płytki ceramiczne i gresowe pokryć folią w płynie, w narożnikach zastosować taśmę izolacyjną.

Narożniki wykończyć bezlistwowo (nie stosować profili narożnych), fazować płytki pod kątem 45 stopni.

Do przyklejania stosować zaprawę klejową, produkowaną w postaci suchej mieszanki mineralnej. Po przygotowaniu zaprawy lub kleju, należy je nanieść na podkład przy pomocy stalowej pacy zębatej. Do spoinowania stosować zaprawę mineralną w postaci suchej mieszanki wysokiej jakości cementu, kruszywa, pigmentów i dodatków uszlachetniających.

Przy przyklejaniu płytek zastosować krzyżyki dystansowe, w celu uzyskania spoiny o szerokości 0.3 cm. Fugowanie może nastąpić nie wcześniej niż po 24 godzinach od zakończenia przyklejania płytek. Spoiny mają przebiegać prostoliniowo.

Płytki podłogowe w kolorze jasnym szarym.

Płytki ściennie w kolorze białym lub jasny beż.

Podłogę poza pomieszczeniami sanitarnymi po wykonaniu wzmocnienia belek i nowych warstw należy wykończyć panelami podłogowymi.

## 5.4 STOLARKA BUDOWLANA

Projektuje się drzwi wewnętrzne do projektowanych pomieszczeń sanitarnych: drewniane płycinowe z kratką wentylacyjną w dolnej części skrzydła. Nie dopuszcza się docinania drzwi w dolnej części skrzydła w celu wykonania szczeliny wentylacyjnej – lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową.

## **5.5 MALOWANIE**

Wszystkie powierzchnie przed malowaniem należy wyrównać i wygładzić, a następnie je zagruntować. Powierzchnie powinny być też suche, czyste, odtłuszczone itp. Roboty malarskie powinny być wykonywane dopiero po wyschnięciu gładzi. Ściany wewnętrzne należy malować zgodnie z przeznaczeniem pomieszczenia: w pomieszczeniach sanitarnych – sufity oraz ściany powyżej płytek – farba wodoodporna lateksowa; projektowane ściany pomieszczeń sanitarnych od strony pokoi dziennych – farba emulsyjna.

## **5.6 WYPOSAŻENIE SANITARIATÓW**

Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych:

- kabina prysznicowa: brodzik półokrągły 80x80, głębokość 15cm, wykonany z akrylu sanitarnego, wyposażony w stelaż; kabina prysznicowa narożna półokrągła z drzwiami rozsuwanymi z wypełnieniem z polistyrenu; kabina wyposażona w baterię prysznicową.
- miska WC stojąca: miska kompaktowa z odpływem uniwersalnym oraz spłuczka z armaturą 6/3 I, wyposażona w deskę.
- umywalka wisząca z syfonem butelkowym oraz baterią stojącą;
- mieszkania nr 1 i 3 należy wyposażyć w zlewozmywak;
- wyznaczono miejsce na zainstalowanie automatycznej pralki domowej oraz ustawienie pojemnika na brudną bieliznę (zgodnie z warunkami technicznymi, rozdział 7- Szczególne wymagania dotyczące mieszkań w budynkach wielorodzinnych).

## **5.7 WENTYLACJA**

Projektuje się komin wentylacji grawitacyjnej dla projektowanych pomieszczeń sanitarnych. Komin ocieplić wełną mineralną gr. 10cm.

Komin należy poprowadzić w grubości ściany – zgodnie z częścią rysunkową. Po wykonaniu komina ścianę w łazienkach należy wykończyć płytą g-k gr. 15mm, wykończyć płytkami ściennymi łazienkowymi, powyżej 200cm malować farbą.

Komin wykonać zgodnie z rysunkiem A-11. Przewody wentylacyjne z rur giętych wyprowadzić ponad dach 60cm. Przewody obudować rusztem drewnianym z płyt OSB grubości 22mm, zamocowanych stabilnie do deskowania połaci dachowej. Ruszt z płyt OSB oparty na łąta drewnianych 4x6cm. Projektuje się dwie kratki wywiewne na dłuższych bokach komina. Wykonać wyprawę z tynku cienkowarstwowego na siatce. Od góry komin zamknąć płytą OSB i przekryć obróbką blacharską.

W przestrzeni poddasza nieużytkowanego komin należy ocieplić wełną mineralną gr. 10cm oraz zabudować płytą OSB 22mm opartą na ruszcie z łąt drewnianych 4x6cm. Poniżej poddasza nieużytkowanego nie ma potrzeby ocieplania komina.

Po wykonaniu komina należy w obrębie komina i połaci dachowej wykonać obróbkę blacharską z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm.

## **5.8 WZMOCNIENIE BELEK STROPOWYCH - strop P1**

Strop P1 – warstwy

- płytki ceramiczne podłogowe
- folia w płynie
- płyta OSB 32mm
- istniejące belki stropowe ~21x26cm

- keramzyt 10cm (pomiędzy belkami)
- folia PE
- projektowane deskowanie 2,2cm
- pustka
- istniejące deskowanie 2,2cm
- istniejący tynk / w przypadku uszkodzenia sufitu lokalu poniżej: płyta G-K wodoodporna na ruszcie systemowym.

#### Strop P1' – warstwy

- panele podłogowe
- płyta OSB 32mm
- istniejące belki stropowe ~21x26cm
- keramzyt 10cm (pomiędzy belkami)
- folia PE
- projektowane deskowanie 2,2cm
- pustka
- istniejące deskowanie 2,2cm
- istniejący tynk / w przypadku uszkodzenia sufitu lokalu poniżej: płyta G-K wodoodporna na ruszcie systemowym.

Należy wymienić zawilgoconą zasypkę żużlową stropów oraz wymienić warstwy podłogowe w miejscach rozbiórek. Należy wzmocnić belki drewniane stropu (w razie potrzeby całkowicie wymienić).

Belkę stropową wzmocniamy zgodnie z częścią rysunkową projektu.

Przed zamontowaniem nowych desek ślepego pułapu należy ułożyć warstwę keramzytu gr. 10 cm jako izolację termiczną i akustyczną. W przypadku uszkodzenia sufitu w lokalu poniżej naprawę wykonać z płyt GK.

W pomieszczeniach, z których wydziela się pomieszczenia sanitarne należy również wymienić warstwy podłogowe – Strop P1'.

**Aby nie dopuścić do tworzenia się progów w przejściach pomiędzy pomieszczeniami objętymi remontem dopuszcza się zmiany grubości płyty OSB.**

#### 5.8.1 Izolacja, impregnacja

Wzmocniane elementy konstrukcji stropu drewnianego zabezpieczyć przeciwogniowo i przeciwgrzybicznie np. preparatem Fobos M4.

### 5.9 STROP NAD 1 PIĘTRM - strop P2

Istniejący strop nad 1 piętrzem w miejscach wykonywanych prac oraz w miejscach rozbiórek i uszkodzeń należy wykończyć płytą G-K wodoodporną na ruszcie systemowym i malować farbami zgodnie z pkt 5.5.2.

### 5.10 STROP NAD PIWNICĄ – strop P3

#### Strop P3 warstwy:

- płytki ceramiczne podłogowe,
- folia w płynie
- jastrych 4cm
- keramzyt izolacyjny 6cm
- istniejące belki stropowe
- istniejąca płyta ceglana stropu
- istniejący tynk.

Strop P3' warstwy

- panele podłogowe
- jastrych 4cm
- keramzyt izolacyjny 6cm
- istniejące belki stropowe
- istniejąca płyta ceglana stropu
- istniejący tynk

W miejscach rozbiórek stropu nad piwnicą (lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową) należy zdemontować istniejącą podłogę drewnianą wraz z pozostałymi warstwami aż do belek stropowych i istniejącej płyty ceglanej.

Należy sprawdzić stan belek i płyty ceglanej, przy stwierdzeniu dobrego stanu należy ułożyć następujące warstwy: keramzyt izolacyjny, jastrych, folia w płynie oraz płytki ceramiczne/panele podłogowe.

**Rzędna posadzki w stanie wykończonym musi zgadzać się z rzędną stanu istniejącego. Różnice wysokości niwelować warstwą keramzytu.**

**Uwaga!**

**Lokalizacja wymienionych robót wg części rysunkowej projektu!**

**Wymiary i rzędne sprawdzić na budowie, a zaistniałe rozbieżności wyjaśniać z projektantem!**

**Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi i rysunkami wykonawczymi konstrukcji, a zaistniałe wątpliwości wyjaśniać z projektantem!**

## **5. INFORMACJA DOTYCZĄCA PROWADZENIA PRAC**

W razie konieczności, podczas prowadzenia prac budowlanych, dopuszcza się wykwaterowanie mieszkańców na czas trwania remontu.

## **6. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA**

Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne nie ulega zmianie (poza zakresem opracowania).

Właściwości cieplne przegród budowlanych:

- Ściany zewnętrzne – bez zmian
- Dach istniejący – bez zmian,
- Stolarka okienna – bez zmian,
- Stolarka drzwiowa zewnętrzna – bez zmian.

Parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczej budynku spełniają warunki Ministerstwa Infrastruktury i Gospodarki przestrzennej i nie ulegają zmianie (poza zakresem opracowania).

## **7. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI**

Budowę należy przeprowadzić w sposób nie stwarzający zagrożenia dla środowiska. Transport powstałych odpadów (elementów nie nadających się do ponownego wykorzystania) powinien być prowadzony wyłącznie w porze dnia.

Odpady powstałe w trakcie prac remontowych stanowić będą zgodnie z katalogiem odpadów (Dz.U. Nr 112, poz. 1206) odpady z grupy 17 „Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)”.

Wymagana jest dokładna segregacja odpadów powstałych podczas remontu. Odpady betonu i gruzu mogą być wykorzystane podczas budowy po pokruszeniu jako kruszywo lub deponowane na składowisku odpadów obojętnych.

## 8. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ZMIAN W PROJEKCIE

Niniejszy projekt dopuszcza w myśl postanowień art. 20 ust.4 wprowadzenie za wiedzą i zgodą projektanta wszelkich zmian, które nie naruszają postanowień art. 36a ust.5. ustawy Prawo Budowlane bez konieczności zmiany w pozwoleniu na budowę.

Architektura:

Projektował: dr inż. arch. Przemysław Nowakowski

Zespół projektowy

Konstrukcja:

Opracował: mgr inż. Mariusz Fabjanowski

**Wrocław, czerwiec 2016 r.**