

WROCŁAWSKIE MIESZKANIA SP Z O.O.

WROCŁAW UL.M.REJA 53-55

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO - PUSTOSTANU
ADRES INWESTYCJI : WROCŁAW UL. ŁĄKA MAZURSKA 4-6 M.16
INWESTOR : GMINA WROCŁAW REPREZENTOWANA PRZEZ "WROCŁAWSKIE MIESZKANIA" SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : UL. REJA 53-55, 50-343 WROCŁAW

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : LESZEK TRĘBSKI
DATA OPRACOWANIA : 11.07.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11.07.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		POKÓJ 18,64 m2			
1 d.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 42.76	m ² m ²	 42.760	
				RAZEM	42.760
2 d.1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 18.64	m ² m ²	 18.640	
				RAZEM	18.640
3 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 42.76	m ² m ²	 42.760	
				RAZEM	42.760
4 d.1	KNR 4-01 1204-02 poz. 1 - gla- zura	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian j.w. 42.76	m ² m ²	 42.760	
				RAZEM	42.760
5 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 18.64	m ² m ²	 18.640	
				RAZEM	18.640
6 d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 18.64	m ² m ²	 18.640	
				RAZEM	18.640
7 d.1	KNR 4-01 0354-11-ana- logia	Wykucie z muru ościeżnicy sztuk 1-drzwi 4.8	m m	 4.800	
				RAZEM	4.800
8 d.1	KNR-W 4-01 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł.DRZWI WEWNĘTRZNE 1 SZT. 0.80*2.00	m ² m ²	 1.600	
				RAZEM	1.600
9 d.1	KNR-W 2-02 1022-01	Montaż skrzydeł drzwiowych 1.6	m ² m ²	 1.600	
				RAZEM	1.600
10 d.1	KNR-W 4-01 0816-03	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni ponad 8 m2. TRZYKROTNE. Krotność = 3 18.64	m ² m ²	 18.640	
				RAZEM	18.640
11 d.1	KNR-W 4-01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek z deszczulek. 18.64	m ² m ²	 18.640	
				RAZEM	18.640
12 d.1	KNR 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego 17.59	m m	 17.590	
				RAZEM	17.590
13 d.1	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0.85	m ² m ²	 0.850	
				RAZEM	0.850
14 d.1	KNR-W 4-01 1212-28 ANALOGIA	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm. RURY GRZEJNIKOWE. 2.40	m m	 2.400	
				RAZEM	2.400
15 d.1	KNR-W 4-01 0902-02 ana- logia	Montaż nawiewników w skrzydle okiennym 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2		KUCHNIA 6,90 M2			
16 d.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 20.54	m ² m ²	 20.540	
				RAZEM	20.540
17 d.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 6.90	m ² m ²	 6.900	
				RAZEM	6.900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 22.46	m ² m ²	 22.460	
				RAZEM	22.460
19	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 22.46	m ² m ²	 22.460	
				RAZEM	22.460
20	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 6.90	m ² m ²	 6.900	
				RAZEM	6.900
21	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 6.90	m ² m ²	 6.900	
				RAZEM	6.900
22	KNR 4-01 d.2 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 5.18	m ² m ²	 5.180	
				RAZEM	5.180
23	KNR-W 2-02 d.2 0840-04	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej 2.5	m ² m ²	 2.500	
				RAZEM	2.500
24	KNR-W 4-01 d.2 0711-07	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu 2.68	m ² m ²	 2.680	
				RAZEM	2.680
25	KNR-W 4-01 d.2 1212-28 ANALOGIA	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm. RURY GRZEJNIKOWE. 3.60	m m	 3.600	
				RAZEM	3.600
26	KNR-W 4-01 d.2 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0.58	m ² m ²	 0.580	
				RAZEM	0.580
27	KNR-W 4-01 d.2 1209-03	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2. OKNO DO ŁAZIENKI. 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR-W 4-01 d.2 0909-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni do 0.5 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 4-01 d.2 1301-07 analogia	Wymiana lub uzupełnienie drzwiczek (wyczystki) na hermetyczne 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 4-01 d.2 0902-02 analogia	Montaż nawiewników w skrzydle okiennym 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 4-01 d.2 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 4-04 d.2 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 6.75	m ² m ²	 6.750	
				RAZEM	6.750
33	KNR 2-02 d.2 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 6.75	m ² m ²	 6.750	
				RAZEM	6.750
34	KNR 2-02 d.2 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 6.75	m ² m ²	 6.750	
				RAZEM	6.750
35	KNR 2-02 d.2 1105-04	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych 150x150 mm 9.47	m m	 9.470	
				RAZEM	9.470

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 4-01 d.2 0354-11-ana- logia	Wykucie z muru ościeżnicy sztuk 1-drzwi	m		
		4.8	m	4.800	
				RAZEM	4.800
37	KNR-W 2-02 d.2 1025-02	Montaż ościeżnicy stalowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR-W 2-02 d.2 1022-01	Montaż skrzydeł drzwiowych	m ²		
		1.6	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
3		ŁAZIENKA 3,21 M2			
39	KNR-W 4-01 d.3 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		8.12	m ²	8.120	
				RAZEM	8.120
40	KNR-W 4-01 d.3 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		3.21	m ²	3.210	
				RAZEM	3.210
41	KNR-W 2-02 d.3 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		8.12	m ²	8.120	
				RAZEM	8.120
42	KNR-W 2-02 d.3 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m ²		
		3.21	m ²	3.210	
				RAZEM	3.210
43	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		8.12	m ²	8.120	
				RAZEM	8.120
44	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		8.12	m ²	8.120	
				RAZEM	8.120
45	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		3.21	m ²	3.210	
				RAZEM	3.210
46	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		3.21	m ²	3.210	
				RAZEM	3.210
47	KNR 4-01 d.3 0354-11-ana- logia	Wykucie z muru ościeżnicy sztuk 1-drzwi	m		
		4.8	m	4.800	
				RAZEM	4.800
48	KNR-W 2-02 d.3 1025-02	Montaż ościeżnicy stalowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR-W 2-02 d.3 1022-01	Montaż skrzydeł drzwiowych	m ²		
		1.6	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
50	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
51	KNR 4-04 d.3 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
		3.16	m ²	3.160	
				RAZEM	3.160
52	KNR 2-02 d.3 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
		3.16	m ²	3.160	
				RAZEM	3.160
53	KNR 2-02 d.3 1118-08	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
		3.16	m ²	3.160	
				RAZEM	3.160

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR 2-02 d.3 1105-03	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych 100x100 mm	m		
		7.64	m	7.640	
				RAZEM	7.640
55	KNR 4-01 d.3 (U) 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (warunki utrudnione)	m ²		
		10.68	m ²	10.680	
				RAZEM	10.680
56	KNR-W 2-02 d.3 0840-03	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na za- prawie klejowej	m ²		
		10.68	m ²	10.680	
				RAZEM	10.680
57	KNR 4-01 d.3 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		3.9	m	3.900	
				RAZEM	3.900
58	KNR-W 4-01 d.3 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		0.35	m ²	0.350	
				RAZEM	0.350
4		PRZEDPOKÓJ 4,17 M2			
59	KNR 4-01 d.4 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		22.26	m ²	22.260	
				RAZEM	22.260
60	d.4	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		4.17	m ²	4.170	
				RAZEM	4.170
61	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		22.26	m ²	22.260	
				RAZEM	22.260
62	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		22.26	m ²	22.260	
				RAZEM	22.260
63	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		4.17	m ²	4.170	
				RAZEM	4.170
64	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów	m ²		
		4.17	m ²	4.170	
				RAZEM	4.170
65	KNR-W 4-01 d.4 0438-03 ana- logia	Rozebranie szafy oraz pawlacza	m ²		
		1.6	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
66	KNR-W 4-01 d.4 0814-03	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu - parkiet mo- zaikowy	m ²		
		0.84	m ²	0.840	
				RAZEM	0.840
67	KNR-W 4-01 d.4 0816-03	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni ponad 8 m2. TRZYKROTNE. Krotność = 3	m ²		
		4.17	m ²	4.170	
				RAZEM	4.170
68	KNR-W 4-01 d.4 0415-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne	m		
		7.05	m	7.050	
				RAZEM	7.050
69	KNR-W 4-01 d.4 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek z deszczulek.	m ²		
		4.17	m ²	4.170	
				RAZEM	4.170
70	KNR 4-01 d.4 0354-11-ana- logia	Wykucie z muru ościeżnicy sztuk 1-drzwi	m		
		4.9	m	4.900	
				RAZEM	4.900
71	KNR 2-22 d.4 0903-02	Montaż- Drzwi zewnętrzne	szt.		
		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		ROBOTY TOWARZYSZĄCE		RAZEM	1.000
72	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na	m ³		
d.5	0108-11	odl.do 1 km	m ³	5.000	
		5.0		RAZEM	5.000
73	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za	m ³		
d.5	0108-12	każdy nast. 1 km	m ³	5.000	
		Krotność = 14		RAZEM	5.000
		5.0			
74	WYCENA	Oplata za przyjęcie gruzu na składowisko .	m ³		
d.5	WŁASNA				
	cena zakła-				
	dowa				
		5.0	m ³	5.000	
				RAZEM	5.000
75	OPINIA KO-	OPINIA KOMINIARSKA POWYKONAWCZA.	kpl.		
d.5	MINIARSKA		kpl.	1.000	
		1.0		RAZEM	1.000