

PRZEDMIAR INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL.SĘPA SZARZYŃSKIEGO 42, 50-351 WROCLAW
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : UL.SĘPA SZARZYŃSKIEGO 42, 50-351 WROCLAW
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : SŁAWOMIR TOMICZEK
DATA OPRACOWANIA : 13.08.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.08.2018

Data zatwierdzenia

"NASZ ZARZĄDCA" spółka z o.o.
50-512 Wrocław, ul. Tamogajska 18
NIP 8992717052

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT DACHU			
1.1		Prace rozbiórkowe			
d.1.	analiza indywidualna	Projekt organizacji ruchu zastępczego	szt		
	1		szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2	Cena ZDiUM	Zajęcie chodnika - opłata	szt		
d.1.	analiza indywidualna		szt	1.000	
	1			RAZEM	1.000
3		Wykonanie i konserwacja oznakowania	szt		
d.1.	analiza indywidualna		szt	1.000	
	1			RAZEM	1.000
4		Wykonanie zastaw zabezpieczających	m		
d.1.	kalk. własna		m	13.770	
	1	13.77		RAZEM	13.770
5	Kalkulacja	Praca sprzętu - samochodowy podnośnik koszowy, wymiana rur spustowych i montaż/demontaż zastaw zabezpieczających	m-g		
d.1.	własna		m-g	15.000	
	1	15		RAZEM	15.000
6	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-04		m	13.770	
	1	13.77 <front> 4.65+3.46 <tył>	m	8.110	
				RAZEM	21.880
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08		m ²	11.842	
	1	13.77*0.36+13.77*0.5<front> (4.65+3.46)*0.36+(4.65+3.46)*0.5<tył> (0.7*2+0.88*2+3.68)*0.5<tył> (0.97+1.83+1.62)*0.3<tył> 1.55*0.3<strona południowa> (1.8+2.8)*0.3<strona północna> (1.7)*0.58<strona północna>	m ²	6.975	
			m ²	3.420	
			m ²	1.326	
			m ²	0.465	
			m ²	1.380	
			m ²	0.986	
				RAZEM	26.394
8	KNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - przyjęto 100% powierzchni otynkowanych-kominy	m ²		
d.1.	0601-01		m ²	3.240	
	1	(0.45*4)*0.9*2 (0.4*2+0.7*2)*0.5 (0.87*2+1.75*2)*1.3*2	m ²	1.100	
			m ²	13.624	
				RAZEM	17.964
9		Demontaż i ponowny montaż anten na systemowych opaskowych masztach wraz z ustawieniem sygnału	szt		
d.1.	wycena indywidualna		szt	4.000	
	1	4		RAZEM	4.000
10	KNR 4-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - kominki	szt.		
d.1.	0234-11		szt.	1.000	
	1	1		RAZEM	1.000
1.2		Kominy			
11		Kontrola przewodów kominowych przed i po przemurowaniu	szt		
d.1.	wycena indywidualna		szt	16.000	
	2	16		RAZEM	16.000
12	KNR 2-02	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
d.1.	0219-05		m ²	0.744	
	2	0.61*0.61*2 0.56*0.86 (1.03*0.53+1.38*0.66)*2	m ²	0.482	
			m ²	2.913	
				RAZEM	4.139

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 2-02 d.1. 1106-07 2	Dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.12	m ² m ²	 4.139	 4.139
				RAZEM	4.139
14	KNR-W 4-01 d.1. 0735-01 2	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II na kominach ponad dachem płaskim <kominy> poz.8	m ² m ²	 17.964	 17.964
				RAZEM	17.964
15	KNR-W 2-02 d.1. 1510-10 2	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.14	m ² m ²	 17.964	 17.964
				RAZEM	17.964
16	KNR AT-17 d.1. 0104-03 2 analogia	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm - nacięcie pod listwy dociskowe <kominy> poz.17*0.01	m ² m ²	 0.352	 0.352
				RAZEM	0.352
17	KNR-W 4-01 d.1. 0538-09 analogia 2	Uzupełnienie podkładek z blachy tytan-cynk o szer. 0.20 do 0.25 m pod okap dachu krytego papą lub dachówką - listwy dociskowe <listwy dociskowe na kominach> (0.45*4)*2 (0.4*2+0.7*2) (0.87*2+1.75*2)*2 <polać-ogniomury, obróbki przyścienne> (2.9+0.5+4.45+0.3)<strona południowa> (3.4+2*0.33)<front> (2.6+0.35+1.7*2+0.4)<strona północna>	m m m m m m m	 3.600 2.200 10.480 8.150 4.060 6.750	 35.240
				RAZEM	35.240
18	KNR 4-03 d.1. 1009-03 2	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu ceglanym poz.33*12+poz.17*4	otw. otw.	 457.688	 457.688
				RAZEM	457.688
19	KNR 4-03 d.1. 1016-05 2	Osadzanie kolków metalowych rozporowych o śr. do 6 mm w ścianie lub stropie poz.18	szt. szt.	 457.688	 457.688
				RAZEM	457.688
20	KNR 2-02 d.1. 0333-01 2 analogia	Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów pref.ścian zewn. poz.17	m m	 35.240	 35.240
				RAZEM	35.240
1.3 Remont dachu płaskiego					
21	KNR 4-01 d.1. 0614-03 3	Odgryzianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powiekanie powierzchni do 10 m2 preparatami solowymi metodą smarowania 70.2	m ² m ²	 70.200	 70.200
				RAZEM	70.200
22	KNR 4-01 d.1. 0631-01 3	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków metoda smarowania 3x preparatem Fobos M4 poz.21	m ² m ²	 70.200	 70.200
				RAZEM	70.200
23	KNR 19-01 d.1. 0416-02 3	Wymiana odeskowania dachu z desek gr. 25 mm na styk lub pokrycie z płyt OSB 3 25mm 28	m ² m ²	 28.000	 28.000
				RAZEM	28.000
24	KNR-W 4-01 d.1. 0518-04 3	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa <front> 13.77*4.45 <tył> 13.77*4.45 -0.45*0.45*2<kominy> -(0.45*0.87+0.5*1.3)*2<kominy> -0.9*0.9<wylaz> 4.88*1.35	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 61.277 61.277 -0.405 -2.083 -0.810 6.588	 61.277 61.277 -0.405 -2.083 -0.810 6.588

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	J.m.	Poszcz	Razem
		-0.5*0.6*0.65 1.63*0.97 -0.7*0.4<komin>	m ² m ² m ²	-0.195 1.581 -0.280	
				RAZEM	126.950
25	KNR-W 4-01 d.1. 0518-05 3	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 5 poz.24	m ² m ²	 126.950	
				RAZEM	126.950
26	KNR 2-02 d.1. 0408-05 3	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej <krokwie> 4.9*0.14*0.16*2	m ³ m ³	 0.220	
				RAZEM	0.220
27	KNR-W 2-02 d.1. 0514-06 3 analogia	Rury wentylacyjne - z blachy tytan-cynk poz.10	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR-W 2-02 d.1. 0504-02 3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe: PAPA PODKŁADO- WA (włóknina poliestrowa 250 g/m2, 4,0 mm, Giętkość w niskiej temp. -20 °C, Siła zryw. 800 N/50 mm, Wydłużenie 40 %). PAPA WIERZCHNIEGO KRYCIA (włóknina poliestrowa 250 g/m2, 5,2 mm, Giętkość w niskiej temp. -20 °C, Siła zryw. 1000 N/50 mm, Wydłużenie 40 %) poz.24	m ² m ²	 126.950	
				RAZEM	126.950
29	KNR-W 2-02 d.1. 0504-03 3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej. PA- PA WIERZCHNIEGO KRYCIA (włóknina poliestrowa 250 g/m2, 5,2 mm, Giętkość w niskiej temp. -20 °C, Siła zryw. 1000 N/50 mm, Wydłużenie 40 %) <kominy> (0.45*4)*0.5*2 (0.4*2+0.7*2)*0.5 (0.87*2+1.75*2)*0.5*2 <wylaz> 0.9*4*0.5 <połac-ogniomury, obróbki przyścienne> (2.9+0.5+4.45+0.3)*0.5<strona południowa> (3.4+2*0.33)*0.5<front> (2.6+0.35+1.7*2+0.4)*0.5<strona północna>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1.800 1.100 5.240 1.800 4.075 2.030 3.375	
				RAZEM	19.420
30	d.1. analiza indy- 3 widualna	Drabina stalowa na strychu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 4-01 d.1. 0354-03 3	Wycucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - wylaz 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR-W 2-02 d.1. 1016-07 3	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.4		Obróbki blacharskie			
33	KNR-W 2-02 d.1. 0514-02 4	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynk 0,6 mm poz.7	m ² m ²	 26.394	
				RAZEM	26.394
34	KNR-W 2-02 d.1. 0519-03 4	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy tytan-cynk 0,6 mm 1.83<tył>	m m	 1.830	
				RAZEM	1.830
35	KNR-W 2-02 d.1. 0519-04 4 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm - z blachy tytan-cynk 0,6 mm poz.6 (0.7*2+0.88*2)<tył>	m m m	 21.880 3.160	
				RAZEM	25.040

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53	KNR 2-02 d.2. 0901-04 2 analogia	Tynki zewnętrzne renowacyjne na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie (0.86+2*1.35)*0.18*2<elewacja tylna - oścież> (1.37+2*2.02)*0.62*1<elewacja tylna - oścież>	m ² m ² m ²	 1.282 3.354	
				RAZEM	4.636
54	KNR 0-17 d.2. 2609-08 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <elewacja tylna> 16.41*3 15.9*2 (0.86+2*1.35)*20<elewacja tylna - oścież> (1.2+2*1.8)*4<elewacja tylna - oścież> (1.2+2*1.3)*1<elewacja tylna - oścież> (0.32+2*1.1)*4<elewacja tylna - oścież> (1.37+2*2.02)*1<elewacja tylna - oścież>	m m m m m m m	 49.230 31.800 71.200 19.200 3.800 10.080 5.410	
				RAZEM	190.720
55	NNRNKB d.2. 202 2613-01 2	docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników mechanicznych(kołkowanie docieplonej części elewacji tylnej) (16.41*4.74+16.41*2.05-0.86*1.35*10)*6<elewacja tylna>	szt szt	 598.883	
				RAZEM	598.883
56	KNR 0-33 d.2. 0101-05 2 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "Baumit" - szpachlowanie (Baumit multiContact MC 55W)zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) poz.49	m ² m ²	 295.701	
				RAZEM	295.701
57	KNR-W 2-02 d.2. 1519-02 2 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową Baumit poz.49	m ² m ²	 295.701	
				RAZEM	295.701
58	TZKNBK VIII d.2. 03-83 2 analogia	Tynki zewn.profilu ciągnionych zwykłych o szer.do 35 cm z przygotowaniem zaprawy - naprawa gzymsów 19.1	m m	 19.100	
				RAZEM	19.100
59	KNR 2-02 d.2. 0510-04 2 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy tytan-cynk 0.6 mm 16.41*2 <elewacja tylna>	m m	 32.820	
				RAZEM	32.820
60	KNR 2-02 d.2. 0510-02 2 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy tytan - cynk 2.8 <elewacja tylna>	m m	 2.800	
				RAZEM	2.800
61	NNRNKB d.2. 202 0541-02 2	Obróbki blacharskie z blachy powlekannej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety okienne 0.9*0.3*20<elewacja tylna > 1.25*0.3*5<elewacja tylna> 0.35*0.3*4<elewacja tylna>	m ² m ² m ² m ²	 5.400 1.875 0.420	
				RAZEM	7.695
62	KNR 4-01 d.2. 0108-09 2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.43*0.02	m ³ m ³	 3.790	
				RAZEM	3.790
63	KNR 4-01 d.2. 0108-10 2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.62	m ³ m ³	 3.790	
				RAZEM	3.790
64	cena zakładu d.2. 2	Oplata wysypiskowa poz.62	m ³ m ³	 3.790	
				RAZEM	3.790
65	KNR 0-19 d.2. 1023-02 2	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.6 m2 - okna z nawietrzakami 7 <piwnice>	szt szt	 7.000	
				RAZEM	7.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
66	KNR 2-02 d.2. 1604-03 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
		16.5*3.93<elewacja tylna>	m ²	64.845	
		16.5*0.62<elewacja tylna>	m ²	10.230	
		16.5*0.87<elewacja tylna>	m ²	14.355	
		16.5*2.46<elewacja tylna>	m ²	40.590	
		16.0*0.97<elewacja tylna>	m ²	15.520	
		16.0*1.72<elewacja tylna>	m ²	27.520	
		16.0*1.74<elewacja tylna>	m ²	27.840	
		16.5*4.74<elewacja tylna>	m ²	78.210	
		16.5*2.05<elewacja tylna>	m ²	33.825	
				RAZEM	312.935
67	KNR 2-02 d.2. 1614-01 2	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji drewnianej	m ²		
		<elewacja frontowa> 4.0	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
68	KNR 2-02 d.2. 1613-03 2	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m ²		
		poz.66	m ²	312.935	
				RAZEM	312.935
69	d.2. 2	Czas pracy rusztowań grupy (poz.:41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61)			
70	d.2. 2	Zajęcie terenu pod rusztowanie	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Izolacja pozioma, pionowa ścian piwnicznych			
71	d.3 analiza indywidualna	Projekt organizacji ruchu zastępczego	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
72	Cena ZDiUM d.3 analiza indywidualna	Zajęcie chodnika - opłata	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
73	d.3 analiza indywidualna	Wykonanie i konserwacja oznakowania	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
74	d.3 analiza indywidualna	Projekt odtworzenia nawierzchni drogowej i chodnika (wykonać wspólnie dla zakresu prac związanego z podłączeniem kanalizacji deszczowej)	kpl.		
		0.5	kpl.	0.500	
				RAZEM	0.500
75	KNR 0-39 d.3 0104-06	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o normalnej twardości gr. 3 1/2 cegły metodą iniekcji ciśnieniowej	m		
		13.47<ściana piwniczna frontowa>	m	13.470	
		13.47<ściana piwniczna tylna>	m	13.470	
		0.6*2<ściana piwniczna tylna>	m	1.200	
		8.41<ściana piwniczna północna>	m	8.410	
		8.41<ściana piwniczna południowa>	m	8.410	
		8.41*2<ściany piwniczne wewnętrzne>	m	16.820	
				RAZEM	61.780
76	KNR 4-01 d.3 0102-05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III	m ³		
		13.47*1.0*2.4<elewacja frontowa>	m ³	32.328	
		13.47*1.0*2.4<elewacja tylna>	m ³	32.328	
				RAZEM	64.656
77	KNR 1 d.3 0313-04	Ażurowe umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęń.do 3.0 m; grunt kat. III-IV	m ²		
		<szalowanie jednostronne>	m ²	32.328	
		13.47*2.4<elewacja frontowa>	m ²	32.328	
		13.47*2.4<elewacja tylna>	m ²	32.328	
				RAZEM	64.656
78	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
		poz.76 <zagruzowany grunt>	m ³	64.656	
				RAZEM	64.656
79	KNR 4-01 d.3 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 19 poz.78	m ³ m ³	 64.656	
				RAZEM	64.656
80	d.3	Koszt składowania i utylizacji ziemi oraz gruzu poz.78*1.9 <zagruzowany grunt>	t t	 122.846	
				RAZEM	122.846
81	KNR-W 4-01 d.3 0737-01	Oczyszczenie ściernie murów gładkich z cegły 13.47*2.4<elewacja frontowa> 13.47*2.4<elewacja tylna>	m ² m ² m ²	 32.328 32.328	
				RAZEM	64.656
82	KNR 4-01 d.3 0619-02	Odrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych poz.81	m ² m ²	 64.656	
				RAZEM	64.656
83	KNR 2-02 d.3 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie. poz.81	m ² m ²	 64.656	
				RAZEM	64.656
84	KNR 0-29 d.3 0641-05	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX D1 - wykonanie wyoblen (faset) 13.47<elewacja frontowa> 13.47<elewacja tylna>	m m m	 13.470 13.470	
				RAZEM	26.940
85	KNR 2-02 d.3 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - pierwsza warstwa SUPERFLEX D1 poz.81	m ² m ²	 64.656	
				RAZEM	64.656
86	KNR 2-02 d.3 0603-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - druga warstwa SUPERFLEX D1 poz.85	m ² m ²	 64.656	
				RAZEM	64.656
87	KNR-W 2-02 d.3 0606-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - folia kubelkowa poz.81	m ² m ²	 64.656	
				RAZEM	64.656
88	d.3	Dostawa piasku do zasypiania wykopu poz.76	m ³ m ³	 64.656	
				RAZEM	64.656
89	KNNR 1 d.3 0318-03	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. I-III poz.76	m ³ m ³	 64.656	
				RAZEM	64.656
90	KNR 2-01 d.3 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III poz.76	m ³ m ³	 64.656	
				RAZEM	64.656
91	KNR 2-02 d.3 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wykonanie podsypki z piasku gr. 15 cm wraz z zagęszczeniem pod nowoprojektowaną nawierzchnię 13.47*1.0*0.15 13.47*1.0*0.15	m ³ m ³ m ³	 2.021 2.021	
				RAZEM	4.042
92	KNR 2-31 d.3 0502-04 analogia	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 13.47*1.0<elewacja tylna>	m ² m ²	 13.470	
				RAZEM	13.470
93	KNR 2-31 d.3 0511-03 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - zakłada się 90% materiału z odzysku 13.47*1.0<elewacja frontowa>	m ² m ²	 13.470	
				RAZEM	13.470
4		Remont sufitu, ścian piwnicy, remont posadzki piwnicy			
4.1		Remont sufitu, ścian piwnicy			
94	d.4. analiza indywidualna	Systemowa naprawa spękań Helifix - stropy odcinkowe	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
		6*2.7	m	16.200	
				RAZEM	16.200
95	d.4. analiza indywidualna	Systemowa naprawa spękań Hellfix - nadproża łukowe	m		
		6*0.5	m	3.000	
				RAZEM	3.000
96	KNR 4-01 d.4. 1212-03 1	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - stopki dolne belek stalowych stropu nad piwnicami	m ²		
		4.46*2*0.1	m ²	0.892	
				RAZEM	0.892
97	KNR 4-01 d.4. 1212-02 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie-stopki dolne belek stalowych stropu nad piwnicami	m ²		
		poz.96	m ²	0.892	
				RAZEM	0.892
98	KNR 4-01 d.4. 0701-07 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² - odbicie uszkodzonych tynków stropu odcinkowego nad piwnicami	m ²		
		poz.102*0.3	m ²	26.002	
				RAZEM	26.002
99	TZKNBK VIII d.4. 05-135 1 analogia	Spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy	m ²		
		poz.102*0.2	m ²	17.335	
				RAZEM	17.335
100	KNR 4-01 d.4. 0703-03 1	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
		4.46*2	m	8.920	
				RAZEM	8.920
101	KNR 4-01 d.4. 0704-03 1	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
		poz.100*0.3	m ²	2.676	
				RAZEM	2.676
102	KNR 4-01 d.4. 0710-15 1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu) - sufity piwnicy	m ²		
		4.63*3.36*1.15	m ²	17.890	
		2.48*3.36*1.15	m ²	9.583	
		4.59*3.36*1.15	m ²	17.736	
		12.6*1.1*1.15	m ²	15.939	
		2.4*1.9*1.15	m ²	5.244	
		1.43*2.15*1.15	m ²	3.536	
		2.63*2.27*1.15	m ²	6.866	
		1.13*0.96*1.15	m ²	1.248	
		1.37*2.15*1.15	m ²	3.387	
		2.4*1.9*1.15	m ²	5.244	
				RAZEM	86.673
103	KNR 4-01 d.4. 1204-01 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.102	m ²	86.673	
				RAZEM	86.673
104	KNR 4-01 d.4. 0715-02 1 analogia	Tynki wewnętrzne renowacyjne wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² (strefa ścian poddanych iniekcji, wykonaniu poziomej izolacji przeciwwilgociowej)	m ²		
		(4.63+2.48+4.59)*2.5<ściana piwniczna>	m ²	29.250	
		(4.46+1.9)*2.5*2<ściana piwniczna>	m ²	31.800	
		(2.4+1.43+3.09+1.37+2.4)*2.5<ściana piwniczna>	m ²	26.725	
		(3.36+0.94)*2.5*4<ściany piwniczne wewnętrzne>	m ²	43.000	
				RAZEM	130.775
4.2		Remont posadzki piwnicy			
105	KNR 4-01 d.4. 0802-05 2	Rozebranie posadzki z cegły pełnej lub klinkierowej o grubości 1/4 cegły	m ²		
		4.63*3.36	m ²	15.557	
		2.48*3.36	m ²	8.333	
		4.59*3.36	m ²	15.422	
		12.6*1.1	m ²	13.860	
		2.4*1.9	m ²	4.560	
		1.43*2.15	m ²	3.075	
		2.63*2.27	m ²	5.970	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz	Razem
		1.13*0.96 1.37*2.15 2.4*1.9	m ² m ² m ²	1.085 2.946 4.560	
				RAZEM	75.368
106	KNR 2-01 d.4. 0309-01 2	Ręczne wykopy obiektowe ze skarpami lub o ścianach pionowych wykonywane przy użyciu przenośnika taśmowego - kat.gr.I-II - usunięcie podbudowy gr. 15 cm pod posadzką ceglana poz.105*0.15	m ³ m ³	11.305	
				RAZEM	11.305
107	KNR 4-01 d.4. 0108-09 2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.106+poz.105*0.065	m ³ m ³	16.204	
				RAZEM	16.204
108	KNR 4-01 d.4. 0108-10 2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 19 poz.107	m ³ m ³	16.204	
				RAZEM	16.204
109	KNR 2-02 d.4. 1101-07 2	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wykonanie podsypki z piasku gr. 15 cm wraz z zagęszczeniem pod nowoprojektowaną posadzką. poz.106	m ³ m ³	11.305	
				RAZEM	11.305
110	KNNR 2 d.4. 1201-01 2	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - warstwa chudego betonu poz.105*0.05	m ³ m ³	3.768	
				RAZEM	3.768
111	KNR 2-02 d.4. 0607-01 2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 4.83*3.56 2.68*3.56 4.79*3.56 12.8*1.3 2.6*2.1 1.63*2.35 2.83*2.47 1.33*1.16 1.57*2.35 2.6*2.1	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	17.195 9.541 17.052 16.640 5.460 3.831 6.990 1.543 3.690 5.460	
				RAZEM	87.402
112	KNR 2-02 d.4. 1106-02 2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm poz.105	m ² m ²	75.368	
				RAZEM	75.368
113	KNR 2-02 d.4. 1106-03 2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 6 poz.112	m ² m ²	75.368	
				RAZEM	75.368
114	KNR 2-02 d.4. 1106-07 2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.112	m ² m ²	75.368	
				RAZEM	75.368
5	REMONT KLATKI SCHODOWEJ				
5.1	Wykucie bruzd, schowanie kabli pod tynk na klatce schodowej				
115	KSNR 9 d.5. 0501-05 1 analogia	Demontaż i zabezpieczenie istniejących oraz montaż tymczasowych opraw oświetleniowych żarowych 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
116	KNR 4-01 d.5. 0702-04 1	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm 5+2+6+3+2.6+1+3+3+6+2.6+2.6*2+2+3+2.6*2+6	m m	55.600	
				RAZEM	55.600
117	KNR 4-01 d.5. 0705-01 1	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdę uprzed.zamurow.ceglami lub dachówkami poz.116	m m	55.600	
				RAZEM	55.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
118	KNR 4-01 d.5. 0339-01 1	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej poz.116*0.5	m m	27.800	27.800
				RAZEM	27.800
119	KNR 4-01 d.5. 0325-02 1	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg.w ścianach z cegieł poz.118	m m	27.800	27.800
				RAZEM	27.800
120	KNR 4-01 d.5. 0705-01 1	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdy uprzed.zamurów.ceglami poz.118	m m	27.800	27.800
				RAZEM	27.800
5.2		Malowanie klatki schodowej			
121	KNR-W 4-01 d.5. 1216-01 2	Zabezpieczenie podłóg folią poz.122	m ² m ²	108.010	108.010
				RAZEM	108.010
122	KNR 4-01 d.5. 1202-09 2	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m ² <sufit podasze>3.08*1.41+2.6*3.08 <sufit pietra>(3.08*1.41+2.15*3.08*1.5)*6 <sufit parter wejście do budynku>4.05*2.47	m ² m ² m ²	12.351 85.655 10.004	108.010
				RAZEM	108.010
123	KNR 4-01 d.5. 1204-08 2 analogia	Przygotowanie powierzchni - PRZETARCIE PAPIEREM ŚCIERNYM STARYCH FARB OLEJNYCH poz.135+poz.136	m ² m ²	242.524	242.524
				RAZEM	242.524
124	KNR-W 4-01 d.5. 0701-08 2	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow. odbicia do 5 m ² - przyjęto 15% powierzchni sufitów poz.122*0.15	m ² m ²	16.202	16.202
				RAZEM	16.202
125	KNR-W 4-01 d.5. 0701-02 2	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m ² - przyjęto 20% obmiaru z wykluczeniem ścian parteru i zejścia do piwnicy (poz.135+poz.136-poz.126)*0.2	m ² m ²	37.445	37.445
				RAZEM	37.445
126	KNR-W 4-01 d.5. 0701-02 2	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m ² - ściany hallu i zejścia do piwnicy 100% powierzchni <hall> (0.83+2.47+0.83)*3.76-2.6*1.7+2.1*3.14*2+(1.22+1.48+1.36+1.22+0.2*4)*2.52 <zejście do piwnicy> (1.75+0.52+2.42+0.48+2.08)*2.52-1.32*1.96	m ² m ² m ²	39.618 15.683	55.301
				RAZEM	55.301
127	KNR 4-01 d.5. 0322-03 2	Obsadzenie narożników stalowych w ścianach z cegieł 1.95*2+2.3*4 2.0+1.7+2.55*4*5 (1.31+1.97*2)*5 1.45*5*2 3.2*2+(0.9+2.0)*4+2.3*4	m m m m m	13.100 54.700 26.250 14.500 27.200	135.750
				RAZEM	135.750
128	KNR-W 4-01 d.5. 0716-05 2	Tynki wewn. zwykle kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na biegach i spocznikach schodowych poz.124	m ² m ²	16.202	16.202
				RAZEM	16.202
129	KNR-W 4-01 d.5. 0711-03 2	Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 5 m ² w 1 miejscu - przyjęto 20% powierzchni ścian poz.125	m ² m ²	37.445	37.445
				RAZEM	37.445
130	KNR-W 4-01 d.5. 0711-03 2	Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 5 m ² w 1 miejscu - tynki RENOWACYJNE na ścianach parteru i zejścia do piwnicy poz.126	m ² m ²	55.301	55.301
				RAZEM	55.301

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	J.m.	Poszcz	Razem
131	NNRNKB d.5. 202 2609-05 2	Przyklejenie siatki z włókna szklanego na klej - ceresit 2 warstwy kleju (SCIANY I SUFITY) poz.122+poz.135+poz.136	m ² m ²	 350.534	 350.534
				RAZEM	350.534
132	NNRNKB d.5. 202 1134-01 2	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.122	m ² m ²	 108.010	 108.010
				RAZEM	108.010
133	KNR 2-02 d.5. 0815-06 2	Wewn.gładzie wapienne,dwuwarstw.na sufitach z elem.pref.i bet.wylewanych poz.122	m ² m ²	 108.010	 108.010
				RAZEM	108.010
134	KNR 2-02 d.5. 1505-03 2 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi wapiennych z gruntowaniem poz.122	m ² m ²	 108.010	 108.010
				RAZEM	108.010
135	NNRNKB d.5. 202 1134-02 2	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe-siany nad lamperią (emulsja) <piętra> ((1.9+0.53+3.16+2.12)*2.65-1.31*1.97+(1.31+1.92*2)*0.43+(1.4*2+3.1)*2.64-0.9*2.0*2-0.9*2.0+(0.73*0.34)*2*2.55)*4 <ostatnia kondygnacja> 1.74*3.7+0.52*3.02+2.54*2.64+0.54*1.87+1.52*1.8+1.65*1.95*2+3.13*2.21-0.9*2.0-1.35*1.5+(1.35+1.5*2)*0.43+(0.73*0.34)*2*2.0 <stół schodów> (0.34+0.85)*2*2.55*5 <hall> (0.83+2.47+0.83)*3.76-2.6*1.7+2.1*3.14*2+(1.22+1.48+1.36+1.22+0.2*4)*2.52 <zejście do piwnicy> (1.75+0.52+2.42+0.48+2.08)*2.52-1.32*1.96 -poz.136	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 126.028 30.850 30.345 39.618 15.683 -134.421	 108.103
				RAZEM	108.103
136	NNRNKB d.5. 202 1134-02 2	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe-siany lamperia <piętra> ((1.9+0.53+3.16+2.12)*1.5-1.31*1.5+(1.31+1.92*2)*0.43+(1.4*2+3.1)*1.5-0.9*1.5*2-0.9*1.5+(0.73*0.34)*2*1.5)*4 <ostatnia kondygnacja> 1.74*1.5+0.52*1.5+2.54*1.5+0.54*1.5+1.52*1.5+1.65*1.5*2+3.13*1.5-0.9*1.5-1.35*1.5+(1.35+1.5*2)*0.43+(0.73*0.34)*2*1.5 <stół schodów> (0.34+0.85)*2*1.5*5 <hall> (0.83+2.47+0.83)*1.5-1.5*1.7+2.1*1.5*2+(1.22+1.48+1.36+1.22+0.2*4)*1.5 <zejście do piwnicy> (1.75+0.52+2.42+0.48+2.08)*1.5-1.32*1.5	m ² m ² m ² m ² m ²	 69.436 19.175 17.850 19.065 8.895	 134.421
				RAZEM	134.421
137	KNR 2-02 d.5. 0815-04 2	Wewn.gładzie wapienne,dwuwarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych poz.135+poz.136	m ² m ²	 242.524	 242.524
				RAZEM	242.524
138	KNR 2-02 d.5. 1505-03 2 analogia	Dwukrotne malowanie farbami SILIKATOWYMI powierzchni wewnętrznych - podłogi wapiennych z gruntowaniem - ściany i lamperie poz.135+poz.136+poz.126	m ² m ²	 297.825	 297.825
				RAZEM	297.825
139	KNR 4-01 d.5. 1212-05 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <balustrada> (0.62+1.7)*0.95 <krata piwnicy> 1.45*2.0	m ² m ² m ²	 2.204 2.900	 5.104
				RAZEM	5.104
140	KNR 4-01 d.5. 1207-02 2	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokolów) o wys.do 20 cm-podstopnice <podstopnice>(1.43+1.41+1.41+1.43+1.61+1.79+1.58+1.43+1.43+1.56+1.7+1.65+1.37+1.34+1.32)*5+1.83*6	m m	 123.280	 123.280
				RAZEM	123.280
141	KNR 4-01 d.5. 0815-02 2	Montaż nowych listw drewnianych na stopniach schodowych+pietra-R-krotnosc-2 <biegi klatka schodowa> (1.96+0.58+2.6+0.19+0.9+1.63+0.3*15)*5 <podesty pięter> (1.4*2+3.1-0.9)*5	m m m	 61.800 25.000	 86.800
				RAZEM	86.800
142	KNR 4-01 d.5. 1207-02 2	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokolów) o wys.do 20 cm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	J.m.	Poszcz	Razem
		poz.141	m	86.800	
				RAZEM	86.800
143	KNR 4-01 d.5. 1209-10 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m ² -drzwi na pietrach 0.9*2.0*(7+5)+1.32*2.0	m ² m ²	 24.240	
				RAZEM	24.240
144	KNR 2-02 d.5. 1611-02 2	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 6 m 1	kol. kol.	 1.000	
				RAZEM	1.000
5.3		Montaż nowych drzwi - strych			
145	KNR-W 4-01 d.5. 0353-04 3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m ² 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
146	KNR-W 4-01 d.5. 0322-02 3	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł-strych 1.0*2.0	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
147	KNR-W 4-01 d.5. 0322-10 3	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami (2.0+1.0+1.0)*2	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
148	KNR 4-01 d.5. 0920-21 3	Założenie na nowym miejscu klamek z rozetami 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
149	KNR-W 4-01 d.5. 0921-11 3	Montaż wkładki do istniejących kluczy 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
5.4		Balustrady			
150	KNR-W 2-02 d.5. 1035-02 4	Balustrady schodowe - drewniane - poręcze profilowane 45x70 mm z drewna liściastego 1.7+0.9+2.2*3+2.6*6	m m	 24.800	
				RAZEM	24.800
151	KNR 4-01 d.5. 1211-05 4	Opalenie farby olejnej z poręczy R-krotnosc-2 kalk. własna 3.2*8+1.5+2.5*2	m m	 32.100	
				RAZEM	32.100
152	KNR 4-01 d.5. 1207-02 4	Dwukrotne malowanie farbami olejną poręczy analiza indywidualna poz.150+poz.151	m m	 56.900	
				RAZEM	56.900
5.5		Wzmocnienie konstrukcji klatki schodowej			
153	d.5. analiza indywidualna	Systemowa naprawa spękań Helifix - stropy odcinkowe 50*1.75	m m	 87.500	
				RAZEM	87.500
154	d.5. analiza indywidualna	Systemowa naprawa spękań Helifix - ściany 20*2.05	m m	 41.000	
				RAZEM	41.000
155	d.5. analiza indywidualna	Systemowa naprawa spękań słupów Helifix 30*2.25	m m	 67.500	
				RAZEM	67.500
156	d.5. analiza indywidualna	Systemowa naprawa spękań Helifix - nadproża łukowe 32*0.5	m m	 16.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	16.000
157	KNR-W 4-01 d.5. 0436-01 5	Podstemplowanie zagrożonych stropów z deskowaniem 3.0*5	m m	15.000	
				RAZEM	15.000
158	KNR 4-01 d.5. 0804-07 5	Zerwanie posadzki cementowej <spoczniki klatki schodowej> 1.41*3.1*5	m ² m ²	21.855	
				RAZEM	21.855
159	KNR 4-01 d.5. 0609-01 5	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm poz.158	m ² m ²	21.855	
				RAZEM	21.855
160	TZKNBK XI d.5. 0703-75 5	Podkład z ubitych materiałów sypkich na stropie - warstwa kruszywa keramzytowego poz.158*0.15	m ³ m ³	3.278	
				RAZEM	3.278
161	KNR 2-02 d.5. 0607-01 5	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.158	m ² m ²	21.855	
				RAZEM	21.855
162	KNR-W 2-02 d.5. 0609-05 5 analogia	Dylatacja obwodowa (1.41+3.1)*2*5	m m	45.100	
				RAZEM	45.100
163	TZKNBK XI d.5. 0704-79 5	Ułożenie warstwy wyrównawczej jastrychu cementowego o grubości 3.5 cm zartatego na ostro poz.158	m ² m ²	21.855	
				RAZEM	21.855
164	TZKNBK XI d.5. 0704-81 5	Ułożenie warstwy wyrównawczej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2 18.501	m ² m ²	18.501	
				RAZEM	18.501
165	KNR 2-02 d.5. 1106-07 5	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.158	m ² m ²	21.855	
				RAZEM	21.855
166	KNR 2-02 d.5. 1506-04 5 analogia	Dwukrotne malowanie farbą antypoślizgową powierzchni wewnętrznych - posadzki betonowe poz.158	m ² m ²	21.855	
				RAZEM	21.855
167	KNR-W 4-01 d.5. 0436-05 5	Rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem poz.157	m m	15.000	
				RAZEM	15.000
5.6		Rozebranie cementowej wylewki stopni schodowych			
168	KNR 4-01 d.5. 0804-07 6	Zerwanie posadzki cementowej <bieg 1> ((0.22+0.34)/2)*1.43 ((0.23+0.33)/2)*1.41 ((0.23+0.32)/2)*1.41 ((0.13+0.59)/2)*1.61 ((0.16+0.70)/2)*1.79 ((0.14+0.70)/2)*1.58 ((0.11+0.55)/2)*1.43 ((0.11+0.55)/2)*1.43 ((0.11+0.55)/2)*1.56 ((0.16+0.39)/2)*1.70 ((0.18+0.9)/2)*1.70+0.9*0.9*0.5 ((0.11+0.60)/2)*1.37 ((0.23+0.34)/2)*1.34 ((0.24+0.34)/2)*1.32	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	0.400 0.395 0.388 0.580 0.770 0.664 0.472 0.472 0.515 0.468 1.323 0.486 0.382 0.383	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
		$((0.23+0.35)/2)*1.32$ A (suma częściowa)	m ²	0.383	
		<biegi 2-5>	m ²	8.081	
		poz. A*4	m ²	32.324	
				RAZEM	40.405
169	KNR 4-03 d.5. 1009-05 6	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm w podłożu betonowym - kotwienie zbrojenia wylewki cementowej do stopni schodowych 8*15*5	otw.		
			otw.	600.000	
				RAZEM	600.000
170	KNR 4-03 d.5. 1016-05 6 analogia	Osadzanie kołków metalowych rozporowych o śr. do 6/65 mm w ścianie lub stropie poz.169	szt.		
			szt.	600.000	
				RAZEM	600.000
171	KNR 2-02 d.5. 1106-07 6	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową (zbrojenie mocowane do dybli stalowych) poz.168	m ²		
			m ²	40.405	
				RAZEM	40.405
172	KNR 2-02 d.5. 1217-04 6 analogia	Narożniki z kątownika 50x50x6 mm mocowane mechanicznie do stopni betonowych R*2 według projektu wykonawczego $(1.55*4+1.7+1.9+1.7+1.55*2+1.7+1.8+1.8+1.5+1.55*3)*5$	m		
			m	130.250	
				RAZEM	130.250
173	KNR 2-02 d.5. 1102-01 6 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro na warstwie szczepnej do betonu systemu ATLAS BETONER poz.168	m ²		
			m ²	40.405	
				RAZEM	40.405
174	KNR 2-02 d.5. 1106-03 6 analogia	Posadzki cementowe zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm system ATLAS BETONER Krotność = 4.6 poz.168	m ²		
			m ²	40.405	
				RAZEM	40.405
175	KNR 2-02 d.5. 1106-03 6 analogia	Posadzki cementowe warstwa wykańczająca - pogrubienie posadzki o 1 cm system ATLAS BETONER Krotność = 0.3 poz.168	m ²		
			m ²	40.405	
				RAZEM	40.405
176	KNR 2-02 d.5. 1506-04 6 analogia	Dwukrotne malowanie farbą antypoślizgową powierzchni wewnętrznych - posadzki betonowe poz.168	m ²		
			m ²	40.405	
				RAZEM	40.405
5.7		Prace posadzkowe hall i zejście do piwnicy. Rozebranie stopni drewnianych wejścia na parter, ułożenie kaffi na stopniach wejścia na parter, parteru i zejścia do piwnicy			
177	KNR 4-01 d.5. 0354-17 7	Wykucie z muru stopni schodowych osadzonych dwoma końcami 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
178	KNR 4-01 d.5. 0431-01 7	Rozebranie stopni drewnianych na sklepieniu ceglanym lub betonowym + podstopnice <schody wejście na parter>6	stop.		
			stop.	6.000	
				RAZEM	6.000
179	KNR 4-01 d.5. 0804-07 7	Zerwanie posadzki cementowej - poziom "0" podest parteru, stopnie schodowe zejścia do piwnicy i wyjście na podwórko - usunięcie luźnych i odspojonych elementów posadzkowych, przyjęto 15% powierzchni <podesty> $0.83*2.5+(1.22+0.6+1.36)*2.5+1.5*1.9*0.7$ A (obliczenia pomocnicze)	m ²		
				12.020	
				=====	
				12.020	
		<stopnie i podstopnice>			
		$((0.22+0.34)/2)+0.24)*1.33$		0.692	
		$((0.21+0.36)/2)+0.18)*1.33$		0.618	
		$((0.22+0.37)/2)+0.19)*1.36$		0.660	
		$((0.24+0.39)/2)+0.19)*1.40$		0.707	
		$((0.23+0.37)/2)+0.19)*1.53$		0.750	
		$((0.25+0.38)/2)+0.2)*1.66$		0.855	
		0.19*1.86		0.353	
		$((0.15+0.53)/2)+0.22)*1.48$		0.829	
		$((0.15+0.52)/2)+0.21)*1.71$		0.932	
		$((0.18+0.57)/2)+0.21)*1.70$		0.995	

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	J.m.	Poszcz	Razem
		$((0.17+0.52)/2)+0.21)*1.5$ $((0.18+0.48)/2)+0.21)*1.40$ $((0.18+0.48)/2)+0.22)*1.34$ $((0.18+0.20)/2)+0.22)*1.34$ <próg drzwi podwórzowych> 0.3*1.32 B (obliczenia pomocnicze) (poz.A+poz.B)*0.15	m ²	0.833 0.756 0.737 0.549 0.396 ===== 10.662 3.402	
				RAZEM	3.402
180	KNR 4-01 d.5. 0205-05 7 analogia	Naprawa podłoża betonowego o pow.zniszczonej do 0.5 m2	miejsc.		
		7	miejsc.	7.000	
				RAZEM	7.000
181	KNR 4-01 d.5. 0308-04 7	Naprawienie uszkodzonych w stopniu schodowym cegieł powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
182	KNR-W 2-02 d.5. 1105-03 7	Warstwy wyrównawcze i wygladzające - grunt dyspersyjny poz.179A+poz.179B A (obliczenia pomocnicze) <stopnie wejścia na parter> (0.35+0.17)*2.5*6 B (obliczenia pomocnicze) poz.A+poz.B	m ²	22.682 ===== 22.682 7.800 ===== 7.800 30.482	
				RAZEM	30.482
183	NNRNKB d.5. 202 1130-01 7	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygladzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 poz.182	m ²		
			m ²	30.482	
				RAZEM	30.482
184	NNRNKB d.5. 202 1130-03 7	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygladzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 5 poz.182	m ²		
			m ²	30.482	
				RAZEM	30.482
185	KNR-W 2-02 d.5. 1114-07 7	Posadzki trój- i więcej barwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną wraz z podstopnicą - płytki mrozoodporne poz.179A	m ²		
			m ²	12.020	
				RAZEM	12.020
186	KNR 0-12 d.5. 1120-02 7	Okladziny schodów z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą kombinowaną - PŁYTKI NA STOPNIACH RYFLOWANE poz.179B poz.182B	m ²		
			m ²	10.662	
			m ²	7.800	
				RAZEM	18.462
187	KNR 4-01 d.5. 0322-03 7	Obsadzenie listw aluminiowych z gumą antypoślizgową 2.5*6+1.33+1.33+1.36+1.4+1.53+1.66+1.86+1.5+1.71+1.7+1.49+1.38+1.34+1.34	m		
			m	35.930	
				RAZEM	35.930
188	KNR 0-12 d.5. 1119-01 7	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm <hall> (0.83+0.35*6+1.22+0.2*2+0.6+1.36)*2+2.5-1.7 0.27*6*2 <zejście do piwnicy> (1.75+0.52+2.42+0.48+2.08)+(0.28+0.28+0.27+0.28+0.31+0.31+0.32+0.29+0.3+0.29+0.29+0.29+0.28+0.24)	m		
			m	13.820	
			m	3.240	
			m	11.280	
				RAZEM	28.340
189	kalk. własna 7	Zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych klatki schodowej podczas dojrzenia wylewki cementowej schodów i spoiwa okładziny ceramicznej w sposób umożliwiający swobodny ruch pieszych. 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5.8		Wymiana skrzynek gazowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz	Razem
190	KNR 4-02 d.5. 0130-07 8 analogia	Demontaż skrzynki gazowej ściennej	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
191	KNR 4-02 d.5. 0130-07 8 analogia	Demontaż/montaż skrzynki na listy Krotność = 2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
192	KNR 2-15 d.5. 0120-01 8 analogia	Szafki gazowe naścienne	szt.		
		poz. 190	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
193	KNR-W 4-01 d.5. 1212-28 8	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		2.6*2+3.2+2+5+2+3.5+3*2+3.2+2.6+6+3*2+1+1+2.6+3+3	m	55.300	
				RAZEM	55.300
5.9		Wywóz gruzu			
194	KNR 4-01 d.5. 0108-11 9	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		55.6*0.02*0.15	m ³	0.167	
		27.8*0.08*0.12	m ³	0.200	
		(16.202+37.445+55.301)*0.02	m ³	2.179	
		1*2.0*1.0*0.05	m ³	0.100	
		21.855*0.07	m ³	1.530	
		21.855*0.1	m ³	2.186	
		40.405*0.07	m ³	2.828	
		6*0.05*2.5*0.35	m ³	0.263	
		3.402*0.05	m ³	0.170	
		6*0.5*0.7*0.2	m ³	0.420	
				RAZEM	10.043
195	KNR 4-01 d.5. 0108-12 9	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 19 poz. 194	m ³	10.043	
				RAZEM	10.043
196	KSNR 9 d.5. 0501-01 9 analogia	Montaż pierwotnie zamontowanych opraw oświetleniowych żarowych	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
6		WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW			
197	d.6 analiza indywidualna	Ogrodzenie placu budowy i organizacja zaplecza	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
198	d.6 analiza indywidualna	Wykonanie przewierć przez fundamenty	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
199	d.6 analiza indywidualna	Wykonanie kolumn " jet grouting "	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
200	d.6 analiza indywidualna	Obsługa geodezyjna	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7		WYKONANIE PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ			
201	d.7 analiza indywidualna	Projekt organizacji ruchu zastępczego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
202	Cena ZDiUM d.7 analiza indywidualna	Zajęcie chodnika - opłata 7 dni	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	J.m.	Poszcz	Razem
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
203	analiza indywidualna	Wykonanie i konserwacja oznakowania	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
204	analiza indywidualna	Obsługa geodezyjna	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
205	analiza indywidualna	Projekt odtworzenia nawierzchni drogowej i chodnika (wykonać wspólnie dla zakresu prac związanego z izolacją ścian fundamentowych elewacji frontowej)	kpl.		
		0.5	kpl.	0.500	
				RAZEM	0.500
206	KNR 2-25 d.7 0417-01	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
207	KNR 2-31 d.7 0813-04 analogia	Rozebranie krawężników granitowych 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
208	KNR 2-31 d.7 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m ³		
		4*0.3*0.25	m ³	0.300	
				RAZEM	0.300
209	KNR 2-31 d.7 0805-04	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej - chodnik	m ²		
		2.5*2.5	m ²	6.250	
				RAZEM	6.250
210	KNR 2-01 d.7 0310-03	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)	m ³		
		2.5*2.5*2.0	m ³	12.500	
				RAZEM	12.500
211	KNR 2-01 d.7 0310-07	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)-dod.za każde dalsze 0.5m głębok.	m ³		
		2.5*2.5*2.0	m ³	12.500	
				RAZEM	12.500
212	KNR 2-01 d.7 0322-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiór.(szer.do 1m)	m ²		
		2.5*2.0*4	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
213	KNR 2-01 d.7 0322-08	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.I-IV wraz z rozbiór.(dod.za dalszy 1m szer.)	m ²		
		Krotność = 2 2.5*2.0*4	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
214	KNR 2-31 d.7 0806-05	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 18 cm na podsypce cementowo-piaskowej - jezdnia	m ²		
		2.0*2.0	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
215	KNR 2-31 d.7 0802-05	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m ²		
		2.0*2.0	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
216	KNR 2-31 d.7 0802-06	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego - dalszy 1 cm grubości	m ²		
		Krotność = 15 poz.215	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
217	KNR 2-01 d.7 0310-03	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)	m ³		
		2.0*2.0*2.0	m ³	8.000	
				RAZEM	8.000
218	KNR 2-01 d.7 0310-07	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)-dod.za każde dalsze 0.5m głębok.	m ³		
		2.0*2.0*2.0	m ³	8.000	
				RAZEM	8.000
219	KNR 2-01 d.7 0322-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiór.(szer.do 1m)	m ²		
		2.0*2.0*4	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	J.m.	Poszcz	Razem
220	KNR 2-01 d.7 0322-08	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.I-IV wraz z rozbiór.(dod.za dalszy 1m szer.) 2.0*2.0*4	m ² m ²	16.000	16.000
				RAZEM	16.000
221	wycena indywidualna	Przecisk pod jezdnią za pomocą urządzenia pneumatycznego typu "kret"	m m	4.000	4.000
		4		RAZEM	4.000
222	KNNR 4 d.7 1308-02 analogia	Kanały z rur kamionkowych DN150	m m	8.000	8.000
		8.0		RAZEM	8.000
223	KNR AT-17 d.7 0103-04 analogia	Wiercenie otworów śr. 220 mm techniką diamentową w murze ceglany budynku	cm cm	240.000	240.000
		240		RAZEM	240.000
224	KNR AT-17 d.7 0103-03 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w cegle - kanał ściekowy kanalizacji ogólnospławnej	cm cm	40.000	40.000
		40		RAZEM	40.000
225	KNNR 4 d.7 1427-01 analogia	Przejście przez ściany komór tulejami stalowymi "PS" przy grubości ściany 20 cm - otwór o śr. 210 mm	szt. szt.	1.000	1.000
		1		RAZEM	1.000
226	KNNR 4 d.7 0222-03 analogia	Rewizja z klapą zwrotną	szt. szt.	1.000	1.000
		1		RAZEM	1.000
227	KNNR 4 d.7 1427-01 analogia	Przejście przez ściany budynku uszczelnione przejściem szczelnym typ WGC DN 150 np. Integra	szt. szt.	3.000	3.000
		3		RAZEM	3.000
228	KNR 2-01 d.7 0320-0502	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 1.6-2.5 m 2.5*2.5*2.0	m ³ m ³	12.500	12.500
				RAZEM	12.500
229	KNR 2-01 d.7 0236-02	Zagęszczenie wykopów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV poz.228	m ³ m ³	12.500	12.500
				RAZEM	12.500
230	KNR 2-31 d.7 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³ m ³	0.300	0.300
		4.0*0.3*0.25		RAZEM	0.300
231	KNR 2-31 d.7 0404-04	Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 20x35 cm na podsypce cementowo-piaskowej(krawężniki z odzysku)	m m	4.000	4.000
		4		RAZEM	4.000
232	KNR 2-31 d.7 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 2.5*2.5	m ² m ²	6.250	6.250
				RAZEM	6.250
233	KNR 2-31 d.7 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 3 2.5*2.5	m ² m ²	6.250	6.250
				RAZEM	6.250
234	KNR 2-31 d.7 0302-05	Nawierzchnia z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej(kostka kamienna z odzysku) 2.5*2.5	m ² m ²	6.250	6.250
				RAZEM	6.250
235	KNR 2-01 d.7 0320-0502	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 1.6-2.5 m 2.0*2.0*2.0	m ³ m ³	8.000	8.000
				RAZEM	8.000
236	KNR 2-01 d.7 0236-02	Zagęszczenie wykopów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV poz.235	m ³ m ³	8.000	8.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	J.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	8.000
237	KNR 2-31 d.7 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm 2.0*2.0	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
238	KNR 2-31 d.7 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 7 poz.237	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
239	KNR 2-31 d.7 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm 2.0*2.0	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
240	KNR 2-31 d.7 0302-03	Nawierzchnia z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 18 cm na podsypce cementowo-piaskowej(kostka kamienna z odzysku) 2.0*2.0	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
241	KNR-W 2-25 d.7 0417-02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie 18	m m	18.000	
				RAZEM	18.000
242	KNNR 4 d.7 1322-02	Kształtki PVC kanalizacyjne dwukielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm 6	szt szt	6.000	
				RAZEM	6.000
243	KNNR 4 d.7 0214-01	Piony deszczowe wewnętrzne z PVC śr. 160 mm o połączeniach wciskowych 4	m m	4.000	
				RAZEM	4.000
244	KNNR 4 d.7 0222-03	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
245	KNNR 4 d.7 1308-02	Kanały z rur PVC 19.0	m m	19.000	
				RAZEM	19.000
246	KNR 2-28 d.7 0501-05	Podłoga z kruszyw naturalnych grubości 15 cm 19.0*0.5	m ² m ²	9.500	
				RAZEM	9.500
247	KNR 2-18 d.7 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 150 mm 27.0	m m	27.000	
				RAZEM	27.000
8		ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
248	KNR-W 4-01 d.8 0324-02 analogia	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegiel - montaż wyczystek w piwnicy 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
249	KNR AT-17 d.8 0103-02	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 80 mm techniką diamentową w cegle 560	cm cm	560.000	
				RAZEM	560.000
250	KNR 2-17 d.8 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych - montaż kratki w piwnicy 7	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
251	d.8 wycena indywidualna	Usunięcie wystających gwoździ z deskowania w strefie poddasza 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
252	d.8 wycena indywidualna	Oczyszczenie piwnicy i utylizacja przedmiotów 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
253	KNR 4-01 d.8 0427-07	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych 4.6*2.5*2 3.36*2.5*2	m ² m ² m ²	23.000 16.800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia		j.m.	Poszcz	Razem
254	KNR-2-02 d.8 0120-06	Ścianki działowe ażurowe grubości 1/2 ceg.	m ²		RAZEM 39.800	39.800
		poz. 253	m ²		39.800	
255	KNR-W-2-02 d.8 1037-01	Drzwi płmniczne ażurowe - komórki lokatorskie	m ²		RAZEM 16.000	
		0,8*2,0*10	m ²		16.000	16.000