

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Rakowiecka 76
INWESTOR : Wrocławskie Mieszkanie
ADRES INWESTORA : Wrocław ul. Reja 53-55
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
Łukasz Forsyś (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 30.08.2018r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.08.2018r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT DACHU W BUDYNKU PRZY UL. RAKOWIECKIEJ 76 WE WROCŁAWIU			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		27.1*2	m	54.200	
				RAZEM	54.200
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5.45*5	m	27.250	
		5.71*4	m	22.840	
		4*1.0	m	4.000	
		1*3.0	m	3.000	
		5*1.0	m	5.000	
		1*3.0+0.5	m	3.500	
				RAZEM	65.590
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0.4*27.1*2 <pas nadrynnowy>	m ²	21.680	
		0.3*2.8*2*10 <lukarny>	m ²	16.800	
		0.4*1.95*10 <lukarny>	m ²	7.800	
		0.4*2.8*2*10+0.5*2.8*0.8*2*3 <lukarny>	m ²	29.120	
		0 <kominy>	m ²	0.000	
				RAZEM	75.400
4 d.1.1	KNR 4-01 0432-01 analogia	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m2 ze ścian drewnianych - wylazy da-chowe	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
5 d.1.1	KNR 4-01 0508-02 analogia	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
		(27.1*9.5*2)/4	m ²	128.725	
				RAZEM	128.725
6 d.1.1	KNR 4-01 0508-03 analogia	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
		((27.1*9.5*2)/4)*3	m ²	386.175	
		-1.95*2.8*10	m ²	-54.600	
		0.6*0.3*4	m ²	0.720	
				RAZEM	332.295
7 d.1.1	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m ²		
		27.1*9.5*2	m ²	514.900	
		-1.95*2.8*10	m ²	-54.600	
				RAZEM	460.300
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		1.95*2.8*10 <lukarny>	m ²	54.600	
				RAZEM	54.600
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
		Krotność = 3			
		54.6 <lukarny>	m ²	54.600	
				RAZEM	54.600
10 d.1.1	KNR 4-01 0430-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie	m		
		24	m	24.000	
				RAZEM	24.000
11 d.1.1	KNR 4-04 0704-04	Demontaż przewodów z rur stalowych bez szwu o śr. 114-133 mm przy użyciu palnika tlenowego	m		
		4*3	m	12.000	
				RAZEM	12.000
12 d.1.1	KNR 4-04 0703-03	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 150-200 mm	m		
		4*2	m	8.000	
				RAZEM	8.000
13 d.1.1	kalk. własna	Demontaż anten	szt		
		9	szt	9.000	
				RAZEM	9.000
1.2		ROBOTY MONTAŻOWE			
1.2.1		LUKARNY			
14 d.1.2 .1	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - 12cm x 16cm - lukarny	m		
		2*5	m	10.000	
				RAZEM	10.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.2 .1	KNR 4-01 0401-01	Wymiana słupów bez zastrzałów w ścianach drewnianych - lukarny	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
16 d.1.2 .1	KNR 4-01 0401-05	Wymiana wieńców w ścianach drewnianych - 8cm x 10cm*3szt, 12cm x 16cm*9szt, 12cm x 12cm*6szt - lukarny	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
17 d.1.2 .1	KNR 4-01 0430-02	Częściowe rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desk na styk - lukarny	m ²		
		1.95*2.8*10	m ²	54.600	
				RAZEM	54.600
18 d.1.2 .1	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - lukarny	m ²		
		1.95*2.8*10	m ²	54.600	
				RAZEM	54.600
19 d.1.2 .1	KNR AT-09 0201-01	Montaż folii paroizolacyjnej na daszkach - lukarny	m ²		
		(1.95+0.2)*(2.8+0.2)*10	m ²	64.500	
				RAZEM	64.500
20 d.1.2 .1	KNR 0-33 0102-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń - mocowanie mechaniczne płyt z wełny mineralnej o gr. 12 cm - wkrętami (10 wkrętów na m2) - (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
		1.95*3.0*10	m ²	58.500	
				RAZEM	58.500
21 d.1.2 .1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej 0.6mm lukarn, kolor ceglasty	m ²		
		0.3*2.8*2*10 <lukarny>	m ²	16.800	
		0.4*1.95*10 <lukarny>	m ²	7.800	
		0.4*2.8*2*10 <lukarny>	m ²	22.400	
				RAZEM	47.000
22 d.1.2 .1	KNR-W 2-02 0504-02 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe na twardej wełnie mineralnej - papa podkładowa mocowana mechanicznie + warstwa papy termozgrzewalnej - lukarny.	m ²		
		2.0*3.0*10	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
23 d.1.2 .1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe (druga warstwa papy nawierzchniowej) z posypką zbliżona kolorem do koloru ceglatego - lukarny	m ²		
		60.0	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
24 d.1.2 .1	KNR AT-09 0201-01	Montaż folii paroizolacyjnej na ścianach - lukarny	m ²		
		1.95*3.0*10	m ²	58.500	
		0.5*3.0*0.8*2*10	m ²	24.000	
				RAZEM	82.500
25 d.1.2 .1	KNR 0-33 0102-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - mechaniczne mocowanie płyt z wełny mineralnej o gr. 12 cm - za pomocą np wkrętów (10 wkrętów na m2)	m ²		
		0.5*3.0*0.8*2*10	m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
26 d.1.2 .1	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach lukarn	m ²		
		24.0	m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
27 d.1.2 .1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m ²		
		24.0	m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
28 d.1.2 .1	KNR 0-23 0931-02 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome Tynki na pow.do 5 m2. - tynk barwiony w masie, kolor jasny beż RAL 1014	m ²		
		24.0	m ²	24.000	
				RAZEM	24.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1.2 .1	KNR 0-23 0931-04 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm Tynki na pow.do 5 m2. - tynk barwiony w masie, kolor jasny beż RAL 1014 2.8*0.12*2*10+1.95*0.12*10	m ² m ²	 9.060	
				RAZEM	9.060
30 d.1.2 .1	KNR 2-02 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej 2.0*10	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
31 d.1.2 .1	KNR 2-02 0510-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy ocynkowanej 1.0*10	m m	 10.000	
				RAZEM	10.000
1.2.2		DACH			
32 d.1.2 .2	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
33 d.1.2 .2	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3, cegła zwykła pełna 0.85*0.5*3.2 0.9*0.5*1.7 0.55*1.0*2.0 0.8*0.55*1.5 0.9*1.85*2.1	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 1.360 0.765 1.100 0.660 3.497	
				RAZEM	7.382
34 d.1.2 .2	KNR 2-02 0219-05	Czapki kominowe o średniej grubości 7 cm 1.12*0.8 1.12*0.8 0.82*1.3 1.1*0.82 1.17*2.12	m ² m ² m ² m ² m ²	 0.896 0.896 1.066 0.902 2.480	
				RAZEM	6.240
35 d.1.2 .2	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - czapki kominowe 6.24	m ² m ²	 6.240	
				RAZEM	6.240
36 d.1.2 .2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - czapki kominowe 6.24	m ² m ²	 6.240	
				RAZEM	6.240
37 d.1.2 .2	KNR 2-17 0137-02 analogia	Kratki, osłony przewodów wentylacyjnych, aluminiowe lub stalowe - do przewodów murowanych, kominowych, kolor ceglasty 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
38 d.1.2 .2	KNR 0-33 0102-02 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt z wełny mineralnej o gr. 10 cm (roboty wykonywane ręczne) (0.85*2+0.7*2)*3.2 (0.9*2+0.7*2)*1.7 (0.55*2+1.2*2)*2.0 (0.8*2+0.75*2)*1.5 (0.9*2+2.05*2)*2.1	m ² m ² m ² m ² m ²	 9.920 5.440 7.000 4.650 12.390	
				RAZEM	39.400
39 d.1.2 .2	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki 39.4	m ² m ²	 39.400	
				RAZEM	39.400
40 d.1.2 .2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe 39.4	m ² m ²	 39.400	
				RAZEM	39.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.1.2	KNR 0-23 0931-02 .2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome Tynki na pow.do 5 m2. - tynk barwiony w masie, kolor jasny bez RAL 1014	m ²		
	z.sz. 5.6. 9911	39.4	m ²	39.400	
				RAZEM	39.400
42 d.1.2	KNR 2-02 0506-02 .2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej powlekanej, kolor ceglasty - obróbka kominów	m ²		
		0.4*(1.05*2+0.7*2)	m ²	1.400	
		0.4*(1.1*2+0.7*2)	m ²	1.440	
		0.4*(0.75*2+1.2*2)	m ²	1.560	
		0.4*(1.0*2+0.75*2)	m ²	1.400	
		0.4*(1.1*2+2.05*2)	m ²	2.520	
				RAZEM	8.320
43 d.1.2	KNR 4-01 0413-02 .2	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m		
		9.5*1	m	9.500	
				RAZEM	9.500
44 d.1.2	KNR-W 4-01 0416-02 .2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze	m		
		9.5*10	m	95.000	
				RAZEM	95.000
45 d.1.2	KNR-W 4-01 0416-01 .2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
46 d.1.2	KNR-W 4-01 0416-05 .2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
		9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
47 d.1.2	KNR-W 4-01 0416-04 .2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
48 d.1.2	KNR 4-01 0414-11 .2	Wymiana desek czołowych - przybicie łąt grzbietowych pod gasiory	m		
	analogia	27.1	m	27.100	
				RAZEM	27.100
49 d.1.2	KNR 4-01 0627-04 .2	Dwukrotna impregnacja grzybóbójcza i ppoż bali i krawędziaków metodą smarowania	m ²		
		(0.12*2+0.16*2)*9.5*14*2	m ²	148.960	
				RAZEM	148.960
50 d.1.2	KNR 0-15II 0517-01 .2	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany paroprzepuszczalnej	m ²		
	analogia	27.1*9.5*2	m ²	514.900	
		-1.95*2.8*10	m ²	-54.600	
				RAZEM	460.300
51 d.1.2	KNR K-05 0104-06 .2	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m ²		
	analogia	27.1*9.5*2	m ²	514.900	
		-1.95*2.8*10	m ²	-54.600	
				RAZEM	460.300
52 d.1.2	KNR 2-02 0410-04 .2	Olacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
		460.300	m ²	460.300	
				RAZEM	460.300
53 d.1.2	KNR K-05 0207-01 .2	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem po obwodzie dachu, kolor ceglasty	m		
	kalk. własna	27.1*2	m	54.200	
		-(1.95*10)	m	-19.500	
				RAZEM	34.700
54 d.1.2	kalk. własna	Montaż systemowego wyłazu dachowego dopasowanego do modelu dachówki	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
55 d.1.2 .2	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien PCV w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej - wy- łązy dachowe, 0,8m x 0,8m	m		
		9.60	m	9.600	
				RAZEM	9.600
56 d.1.2 .2	KNR 2-02 0515-05	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy ocynkowanej powlekanej. kolor ceglasty	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
57 d.1.2 .2	KNR 2-02 0506-06	Rury wentylacyjne - z blachy ocynkowanej 0,6mm, odpowietrzenie kanalizacji sanitarnej fi 110mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
58 d.1.2 .2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej po- wlekanej - pas podrynnowy, kolor ceglasty	m ²		
		0.4*27.1*2	m ²	21.680	
				RAZEM	21.680
59 d.1.2 .2	KNR 0-15II 0517-03 kalk. własna	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną zakładkową z otwo- rami z przykręceniem wkrętami, kolor ceglany	m ²		
		27.1*9.5*2	m ²	514.900	
		-1.95*2.8*10	m ²	-54.600	
		0.6*0.3*4	m ²	0.720	
				RAZEM	461.020
60 d.1.2 .2	kalk. własna	Dachówki wentylacyjne	szt		
		18	szt	18.000	
				RAZEM	18.000
61 d.1.2 .2	kalk. własna	Dachówki szczytowe	szt		
		95	szt	95.000	
				RAZEM	95.000
62 d.1.2 .2	kalk. własna	Dachówka z kominkiem wentylacyjnym - systemowa	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
63 d.1.2 .2	kalk. własna	Montaż grzebieni okapowych wraz z materiałem	m		
		27.1*2	m	54.200	
		-1.95*10	m	-19.500	
				RAZEM	34.700
64 d.1.2 .2	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
		27.1	m	27.100	
				RAZEM	27.100
65 d.1.2 .2	KNR 0-15II 0517-04 kalk. własna	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przy- kręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej, kolor ceglasty	m		
		27.1	m	27.100	
				RAZEM	27.100
66 d.1.2 .2	KNR 19-01 0417-04 kalk. własna	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu - ławy kominiarskie, kolor ceglas- ty	m		
		23	m	23.000	
				RAZEM	23.000
67 d.1.2 .2	KNR 19-01 0417-04 kalk. własna	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu - stopnie kominiarskie, kolor ceg- lasty	m		
		6.0	m	6.000	
				RAZEM	6.000
68 d.1.2 .2	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwsniegowy	m		
		27.1*2	m	54.200	
		-1.95*10	m	-19.500	
				RAZEM	34.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69 d.1.2 .2	KNR 4-01 0506-05 analogia	Uszczelnienie zaprawą styków pokrycia z dachówki z murami	m		
		27.1*2	m	54.200	
		9.5*4	m	38.000	
				RAZEM	92.200
70 d.1.2 .2	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		27.1*2	m	54.200	
		-1.95*10	m	-19.500	
				RAZEM	34.700
71 d.1.2 .2	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy ocynkowanej	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
72 d.1.2 .2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		5.45*5	m	27.250	
		5.71*4	m	22.840	
		4*1.0	m	4.000	
		1*3.0	m	3.000	
		5*1.0	m	5.000	
		1*3.0+0.5	m	3.500	
				RAZEM	65.590
73 d.1.2 .2	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
		0.28*0.005*54.2*1.4	m ³	0.106	
		0.19*0.005*65.59*1.4	m ³	0.087	
		75.4*0.005	m ³	0.377	
		0.6*0.7*0.05*3	m ³	0.063	
		128.725*0.03*1.5	m ³	5.793	
		331.575*0.03*1.3	m ³	12.931	
		0.1*460*0.02	m ³	0.920	
		4.6+2.76	m ³	7.360	
		54.6*0.004*4	m ³	0.874	
		24*0.2*0.025	m ³	0.120	
		1.95*2.8*0.025*10	m ³	1.365	
		7.381	m ³	7.381	
		80*27.1*0.038*0.05	m ³	4.119	
		0.6*0.3*4*0.03	m ³	0.022	
		7	m ³	7.000	
				RAZEM	48.518
74 d.1.2 .2	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 17	m ³		
		48.518	m ³	48.518	
				RAZEM	48.518
75 d.1.2 .2	kalk. własna	Utylizacja papy	t		
		2.0*2.8*4*10*2.6/1000	t	0.582	
				RAZEM	0.582
76 d.1.2 .2	kalk. własna	Montaż i demontaż rury zsypowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
77 d.1.2 .2	KNR 2-02 1611-06 z.sz. 2.12. 9918	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 6 m Wyso- kość transportu ponad posadzkę 1-szej kondygnacji 5 m.	m ²		
		27.1*5*2	m ²	271.000	
				RAZEM	271.000
78 d.1.2 .2	KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m	kol.		
		4	kol.	4.000	
				RAZEM	4.000
79 d.1.2 .2	KNR 2-02 1611-09	Rusztowania ramowe warszawskie - daszki ochronne nad wejściami	m ²		
		3*4*3	m ²	36.000	
				RAZEM	36.000